



COMUNE DI CAPITIGNANO

Provincia L'Aquila

C.A.P. 67014 Telefono 0862 905463 fax 905158 E-mail- comune.capitignano@postecert.it

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Registro Generale n. 25

ORDINANZA N. 19 DEL 01-06-2021

Ufficio: SINDACO

Oggetto: REVOCA ORDINANZA DI SGOMBERO N. 52 DEL 12-10-2019 PER RIPRISTINO AGIBILITÀ DELL'IMMOBILE SITO IN CAPITIGNANO (AQ), VIA ANGELOMARIA RICCI, RIPORTATO IN CATASTO DEL COMUNE DI CAPITIGNANO AL FOGLIO N. 15, PARTICELLA N. 1368, SUB. 1, DI PROPRIETÀ DEI SIGNORI PELOSI TULLIO (C.F. PLSTLL44P17B658E) E PELOSI ELVIRA (C.F. PLSLVR29M54B658U).

PREMESSO CHE in data 24/08/2016, 26/10/2016, 30/10/2016 e 18/01/2017 si sono verificati eventi sismici di notevole entità che hanno causato ingenti danni su numerosi edifici del territorio del Comune di Capitignano, mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza degli edifici pubblici e privati.

VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali).

CONSIDERATA l'Ordinanza n. 4 del 17/11/2016, l'Ordinanza n. 8 del 14/12/2016 e le ss.mm.ii del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.

VISTA l'Ordinanza N. 10 del 19/12/2016 del Commissario del Governo per la Ricostruzione, recante in oggetto: *“Disposizioni concernenti i rilievi di agibilità post sismica conseguenti agli eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016”* e le modifiche apportate dall'Ordinanza N. 12 del 09/01/2017 e dall'Ordinanza N. 29 del 09/06/2017 del Commissario del Governo per la Ricostruzione.

VISTA la *“scheda FAST per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post – terremoto”* N. 13 del 22/02/2017 della squadra N. 1086, la quale attribuisce l'esito FAST *“Edificio NON UTILIZZABILE”* all'immobile sito in Capitignano (AQ), Via Angelomaria Ricci, riportato in Catasto del Comune di Capitignano al foglio N. 15, particella N. 1368, sub. 1, di proprietà dei signori Pelosi Tullio (C.F. PLSTLL44P17B658E) e Pelosi Elvira (C.F. PLSLVR29M54B658U).

CONSIDERATA l'Ordinanza di sgombero N. 280 del 05/04/2017, con la quale si ordina il non utilizzo e la conseguente interdizione all'accesso del suddetto edificio riportato in Catasto al foglio N. 15, particella N. 1368, sub. 1, classificato *“NON UTILIZZABILE”*.

VISTA la nota dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Abruzzo Sisma 2016 (U.S.R.) prot. 715 del 19/02/2018, con la quale comunica che dal 22/02/2018 la trasmissione delle perizie giurate redatte dai tecnici incaricati ai sensi dell'Ordinanza N. 10 del 19/12/2016 del Commissario per la Ricostruzione potrà avvenire esclusivamente tramite la piattaforma web dedicata.

CONSIDERATA la nota prot. 4573 del 05/10/2019 dell'U.S.R. con la quale si chiede al Comune di Capitignano di provvedere, ove necessario, a redigere e notificare alla Ditta l'Ordinanza di Inagibilità da emettere sulla base della scheda AEDES.

VISTA la perizia giurata e la scheda AeDES, presente sulla piattaforma di interscambio delle perizie giurate dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di Teramo con ID 4386, prot. 0209647/17, con la quale si attribuisce l'**esito "B"** (edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE, in tutto o in parte, ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento) all'immobile riportato in Catasto al foglio N. 15, particella N. 1368.

VISTA l'ordinanza n. 52 del 12/10/2019 con la quale si ordina lo sgombero immediato, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio classificato con **esito "B"** (edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE, in tutto o in parte, ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento), sito in Capitignano (AQ), Via Angelomaria Ricci, riportato in Catasto del Comune di Capitignano al foglio N. 15, particella N. 1368, sub. 1, di proprietà dei signori Pelosi Tullio (C.F. PLSTLL44P17B658E) e Pelosi Elvira (C.F. PLSLVR29M54B658U), come identificato nella planimetria dell'allegata scheda AeDES.

CONSIDERATA la richiesta di contributo per la riparazione del danno e rafforzamento locale presentata sulla piattaforma MUDE con ID 247, n. istanza 13-066021-0000000522-2017 e le successive integrazioni e varianti.

CONSIDERATO il decreto di concessione di contributo Decreto N. 765/RES del 15/07/2020, trasmesso dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione – Regione Abruzzo ed acquisito al prot. 4185 del 17/07/2020.

VISTA la relazione al conto finale e certificato di regolare esecuzione presente sulla piattaforma MUDE con numero istanza 13-066021-0000022026-2021, nel quale, relativamente all'edificio in oggetto, il direttore lavori Ing Vittorio Polidori certifica: *“che è stata ripristinata l'agibilità sismica dell'immobile secondo quanto previsto dalle relative Ordinanze e dalle nuove norme tecniche sulle costruzioni”*.

CONSIDERATO che per le motivazioni sopra esposte sono venuti a cessare i presupposti che hanno determinato l'adozione dell'ordinanza di sgombero n. 52 del 12/10/2019.

Per quanto espresso in narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto,

REVOCA

l'ordinanza di sgombero n. 52 del 12/10/2019, con la quale si ordina lo sgombero immediato, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio classificato con **esito "B"** (edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE, in tutto o in parte, ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento), sito in Capitignano (AQ), Via Angelomaria Ricci, riportato in Catasto del Comune di Capitignano al foglio N. 15, particella N. 1368, sub. 1, di proprietà dei signori Pelosi Tullio (C.F. PLSTLL44P17B658E) e Pelosi Elvira (C.F. PLSLVR29M54B658U).

DISPONE

Che copia della presente Ordinanza sia immediatamente notificata agli interessati tramite il messo Comunale incaricato, nonché pubblicata sull'Albo Pretorio Comunale.

INFORMA

Che contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di L'Aquila entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Abruzzo entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to Pelosi Maurizio

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente ordinanza è stata affissa all'Albo Pretorio
dal giorno: 04-06-2021
pubblicazione n. 307
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Capitignano, 04-06-2021

IL SINDACO
F.to Pelosi Maurizio

Copia conforme all'originale

Data 04-06-2021

IL SINDACO
F.to Pelosi Maurizio