



COMUNE DI CAPITIGNANO

Provincia di L'Aquila

C.A.P. 67014 - Telefono 0862 905463 - E-mail- protocollo@pec.comune.capitignano.aq.it

COPIA
PER USO AMMINISTRATIVO

DETERMINA GENERALE N. 152

DETERMINA UFFICIO TECNICO N° 70 del 05-08-2019

OGGETTO: Incarico professionale per variazione categoria catastale porzioni di immobile di proprietà comunale. Affidamento in favore dell' Ing. Troia Alessandra del servizio di esecuzione di un rilievo planimetrico strumentale dei punti fiduciali e relativo impegno di spesa aggiuntivo.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

CONSIDERATO che questo Ente è proprietario delle seguenti porzioni di immobili:

- porzione di immobile identificato al catasto al Foglio 15, Particella n. 393 sito in Via Angelo Maria Ricci n. 2, posto al piano terra, individuato con campitura di colore giallo nella planimetria catastale allegata alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale (Categoria catastale attuale B/4 – Uffici pubblici).
- porzione di immobile identificato al catasto al Foglio 15, Particella n. 393 sito in Via Angelo Maria Ricci n. 2, posto al piano terra, individuato con campitura di colore arancione nella planimetria catastale allegata alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale (Categoria catastale attuale B/4 – Uffici pubblici).

CHE è intenzione dell'Amministrazione comunale variare le categorie catastali attuali di entrambe le porzioni di immobile sopra riportate, da categoria catastale B/4 in categoria catastale C/1, e procedere per esse all'aggiornamento catastale della planimetria.

CHE, pertanto, con deliberazione di Giunta Municipale n. 91 del 28-11-2018, tra le altre cose, si è stabilito:

“ 2. Di dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico affinché lo stesso provveda ad adottare tutti gli atti necessari per l'ottenimento delle variazioni catastali da categoria B/4 a categoria C/1 per le porzioni di immobili di proprietà comunale di seguito riportate:

- *porzione di immobile identificato al catasto al Foglio 15, Particella n. 393 sito in Via Angelo Maria Ricci n. 2, posto al piano terra, individuato con campitura di colore giallo*

nella planimetria catastale allegata alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale (Categoria catastale attuale B/4 – Uffici pubblici).

- porzione di immobile identificato al catasto al Foglio 15, Particella n. 393 sito in Via Angelo Maria Ricci n. 2, posto al piano terra, individuato con campitura di colore arancione nella planimetria catastale allegata alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale (Categoria catastale attuale B/4 – Uffici pubblici).

3. *Di dare mandato, altresì, al Responsabile del Servizio Tecnico affinché lo stesso provveda ad adottare tutti gli atti necessari per l'aggiornamento catastale delle planimetrie per entrambe le porzioni di immobile di proprietà comunale di cui al precedente punto 2°.*

CHE con propria determinazione n. 203 del 28.12.2018 è stato, tra le altre cose, stabilito:

“[...] 2. Di procedere, ai sensi dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 modificato ed integrato dal D.Lgs 56/2017, all'affidamento diretto in favore l'Ing. Alessandra Troia (C.F. TROLSN84E66H926U), con Studio tecnico in Via Olindo Giacobbe, n. 3 – 67100 L'Aquila – Località Paganica, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di L'Aquila con il n. 3182, del servizio di ingegneria finalizzato all'ottenimento delle variazioni catastali da categoria B/4 a categoria C/1 per le porzioni di immobili di proprietà comunale di seguito riportate:

- porzione di immobile identificato al catasto al Foglio 15, Particella n. 393 sito in Via Angelo Maria Ricci n. 2, posto al piano terra, individuato con campitura di colore giallo nella planimetria catastale allegata alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale (Categoria catastale attuale B/4 – Uffici pubblici).

- porzione di immobile identificato al catasto al Foglio 15, Particella n. 393 sito in Via Angelo Maria Ricci n. 2, posto al piano terra, individuato con campitura di colore arancione nella planimetria catastale allegata alla presente determinazione per costituirne parte integrante e sostanziale (Categoria catastale attuale B/4 – Uffici pubblici).

3. *Di impegnare in favore del menzionato tecnico, Ing. Alessandra Troia, la somma complessiva di € 1.903,20 (CNAPALA 4% ed IVA al 22% compresi) ed imputare la spesa sul codice di bilancio 01.06-1.03.02.11.999 – ex cap. 1322 art. 11 – Corrente esercizio finanziario [...].*

CHE durante l'espletamento del servizio è sopraggiunta la necessità, non prevedibile, di ulteriori servizi in quanto la planimetria presente in Catasto Fabbricati è risultata difforme rispetto al Tipo Mappale e allo stato legittimato.

CHE, pertanto, dovrà essere effettuato un rilievo planimetrico strumentale dei punti fiduciali per la redazione e presentazione in catasto degli atti di aggiornamento interessanti l'immobile in parola.

CHE tale rilievo non era contemplato nel precedente affidamento.

CHE l'Ing. Alessandra Troia si è resa disponibile, con nota acquisita al prot. comunale al n. 3591 del 30.07.2019, ad espletare l'incarico aggiuntivo per un prezzo aggiuntivo di € 1.150,00 oltre CNPAIA 4 % (IVA non dovuta).

CHE si necessita, quindi, di affidare al tecnico in parola il servizio aggiuntivo nonché di implementare l'impegno di spesa in precedenza assunto sul codice di bilancio 01.06-1.03.02.11.999 – ex cap. 1322 art. 11 – Corrente esercizio finanziario.

DATO ATTO, riguardo all'esigenza di acquisizione del servizio aggiuntivo in parola, di aver provveduto ad acquisire, per via telematica, in ottemperanza alla legge 136/2010 e s.m.i. “Piano straordinario contro le mafie” relativamente alla tracciabilità dei flussi finanziari, sull'apposita piattaforma dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), il **CIG n° ZE2296ED76**.

CHE il Codice Univoco dell' Ufficio attribuito dall' Indice delle Pubbliche Amministrazioni (a cui la ditta affidataria delle forniture dovrà trasmettere tramite SdI la fattura elettronica) è il seguente: **L71UIF**.

VISTO il comma 450, dell'articolo 1, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 come modificato dal comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 che testualmente recita, non essendo stato ulteriormente modificato dalla L. 55/2019 (legge di conversione del D.L. n. 32/2019 cosiddetto “Decreto Sblocca cantieri):

- *“Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'articolo 328, comma 1, del regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207. Fermi restando gli obblighi e le facoltà previsti al comma 449 del presente articolo, le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi del medesimo articolo 328 ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure [...]”.*

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*”.

VISTO il D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e succ. mod. ed int..

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: “*Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163*”, per la parte ancora in vigore.

VISTO il vigente Statuto Comunale.

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'Art. 107 del D.Lgs n. 267/2000, nonché in ottemperanza del Decreto Sindacale di attribuzione della responsabilità di servizio.

DETERMINA

1. **Di rendere le premesse parte integrante e sostanziale del dispositivo.**
2. Di **dare atto** che, tenuto conto dell'ulteriore affidamento di cui alle premesse, viene ugualmente rispettato il limite dei € 5.000,00 di cui al comma 450, dell'articolo 1, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 come modificato dal comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018, n. 145.
3. Di **affidare**, all'Ing. Alessandra Troia (C.F. TROLSN84E66H926U), con Studio tecnico in Via Olindo Giacobbe, n. 3 – 67100 L'Aquila – Località Paganica, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di L'Aquila con il n. 3182, il servizio aggiuntivo di esecuzione di un rilievo planimetrico strumentale dei punti fiduciali per la redazione e presentazione in catasto degli atti di aggiornamento interessanti l'immobile in premessa.
4. Di **impegnare** in favore del menzionato tecnico, Ing. Alessandra Troia, la somma aggiuntiva di € **1.196,00 (CNAPAIA 4% - IVA non dovuta)** ed imputare la spesa sul codice di bilancio **01.06-1.03.02.11.999 – ex cap. 1086 art. 0 – Corrente esercizio finanziario.**
5. Di **trasmettere** copia della presente determinazione:
 - al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti consequenziali;
 - all'Ing. Alessandra Troia, con studio tecnico in Via Olindo Giacobbe, n. 3 – 67100 L'Aquila – Località Paganica.
6. Di **dare atto** che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, così come disposto dall'art. 151 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Il Responsabile
del Servizio Tecnico
F.to Arch. Costantino Mastrangelo

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. N. 267/2000,

APPONE

il visto di regolarità contabile

ATTESTANTE

la copertura finanziaria della spesa.

Gli impegni contabili

n. 121

sono stati registrati in corrispondenza degli interventi sopradescritti.

Capitignano, li 05-08-2019

Il Responsabile del
Servizio Finanziario
F.to Dott. LAURENZI FABIO

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio

dal giorno: 05-08-2019

pubblicazione n. 417

e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Capitignano, 05-08-2019

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Arch. Costantino Mastrangelo

È copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Capitignano, 05-08-2019

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Arch. Costantino Mastrangelo
