

# **COMUNE DI CAPITIGNANO**

**PROVINCIA L'AQUILA**

**Tel. n° 0862/905158 - 905463 P. I. N° 00164280661**

## **SCHEMA DI CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI CAPITIGNANO (AQ) E LA A.S.D. CAPITIGNANO 1986 PER L'USO, LA GESTIONE E LA MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI**

### **REPUBBLICA ITALIANA**

L'anno duemilasedici addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ nella Sede Municipale di Capitignano (AQ).

### **SONO COMPARI I SIGNORI**

- 1) - Sig. GABRIELE MILILLI, che interviene al presente atto in qualità di Tecnico Comunale del Comune di Capitignano (AQ) - Partita I.V.A. del Comune 00164280661;
- 2) - Sig. PAOLO FULVI, nato a Capitignano, il 13/01/1956, residente in Via Roma 48, Capitignano (AQ) - C.F. n° FLVPLA56A13B658R, che interviene al presente atto in qualità di Presidente della A.S.D. CAPITIGNANO 1986.

Detti intervenuti, della cui piena capacità giuridica e identità personale io Segretario Comunale sono personalmente certo e che di accordo e con il mio consenso trovandosi nelle condizioni volute dalla Legge, rinunciano all'assistenza dei testimoni, con il presente atto convengono e stipulano quanto segue:

### **PREMESSO CHE**

- in loc. "Caschi", il Comune ha realizzato un complesso sportivo costituito dai seguenti impianti:
  - CAMPO DI CALCIO;
  - CAMPO DA TENNIS E CALCETTO;
  - LOCALE ADIBITO A SPOGLIATOIO;
  - IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE;
  - SPAZI VERDI INTERNI ED ESTERNI;
  - VIALI DI ACCESSO;
  - IMPIANTO IDRICO PER IRRIGAZIONE DEL CAMPO DI CALCIO;
  - STRUTTURA POLIVALENTE
- che al protocollo n. 2024 del 22/07/2016 è stata acquisita dal Comune di Capitignano la richiesta del presidente dell'A.S.D. Capitignano 1986 Paolo Fulvi di concessione in gestione del suddetto campo di calcio e calcetto con annessi spogliatoi siti in località Caschi;

- stante l'impossibilità di assumere il personale necessario, l'Amministrazione è addivenuta nella determinazione di affidare la manutenzione e gestione del complesso sportivo alla A.S.D. CAPITIGNANO 1986, la quale nella persona del proprio Presidente si è dichiarato disponibile ad accettare;
- con deliberazione di C.C. n°                      del                      è stato approvato lo schema di convenzione con la predetta associazione sportiva per l'affidamento della gestione e manutenzione del Complesso Sportivo Comunale sito in località "Caschi" per anni                      e tacitamente rinnovabili;
- a carico del Presidente del sunnominato non sussiste alcuno dei motivi ostantivi, giusta certificazione.

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Il Comune di Capitignano (AQ), a mezzo del suo legale Rappresentante come sopra costituito, affida alla A.S.D. CAPITIGNANO 1986 e per essa al suo Presidente pro-tempore Sig. PAOLO FULVI che accetta, l'uso, la gestione e manutenzione del Complesso Sportivo Comunale sito in loc. "Caschi" esclusa la Struttura Polivalente.

Le condizioni e i patti inerenti l'uso la gestione e manutenzione sono riportate tutte nei seguenti articoli che si intendono integralmente accettati dalle parti:

#### **ART. 1**

#### **DESCRIZIONE DEL COMPLESSO SPORTIVO COMUNALE**

Il Complesso Sportivo Comunale è costituito dai seguenti impianti:

- a) CAMPO DI CALCIO;
- b) CAMPO DA TENNIS;
- c) IMPIANTO IDRICO PER IRRIGAZIONE CAMPO DI CALCIO;
- d) IMPIANTO ILLUMINAZIONE CAMPO DI CALCIO E CAMPO DA TENNIS;
- e) LOCALE ADIBITO A SPOGLIATOIO;
- f) SPAZI VERDI INTERNI ED ESTERNI CIRCOSTANTI I CAMPI;
- g) VIALI DI ACCESSO;
- h) STRUTTURA POLIVALENTE

#### **ART. 2**

#### **STATO DEGLI IMPIANTI**

Il complesso di cui sopra viene concesso in uso con gli impianti, attrezzature ed arredi esistenti alla data di consegna. Al momento della consegna verrà redatto apposito verbale con la descrizione dello stato degli impianti e di tutte le attrezzature consegnate che, sottoscritto dalla Società, verrà depositato presso il Comune;

### **ART. 3**

#### **UTILIZZO DEGLI IMPIANTI DA PARTE DELLA A.S.D. CAPITIGNANO 1986.**

L'Associazione sportiva si impegna, compatibilmente con le proprie esigenze:

- a) a promuovere ed ospitare nel complesso stesso manifestazioni di qualsiasi tipo, sportivo e ricreativo, compatibili con la struttura;
- b) a garantire il diritto del Comune a promuovere manifestazioni sportive, ricreative, culturali e sociali in qualsiasi periodo dell'anno previa intesa con l' A.S.D. CAPITIGNANO 1986. Per quanto sopra nulla è dovuto all'Associazione;
- c) a garantire, inoltre, l'uso a persone o Società per l'organizzazione di manifestazioni sportive, ricreative, culturali e sociali, regolarmente autorizzate dal Comune in periodi e modalità compatibili con le esigenze dell'Associazione e con preavviso di almeno 10 (dieci) giorni;
- d) a garantire l'uso degli impianti alle Società Sportive regolarmente autorizzate dal Comune, previa intesa con l' A.S.D. CAPITIGNANO 1986;
- e) ad impedire l'accesso e l'uso degli impianti a chiunque (persone o società) non regolarmente autorizzato dal Comune;
- f) a garantire l'uso degli impianti alle popolazioni scolastiche del Comune di Capitignano (AQ), a titolo gratuito;

Per tutte le predette attività, escluso il punto (b), l'Associazione Sportiva Capitignano 1986 può chiedere un compenso (da concordare con l'Amministrazione Comunale) per l'utilizzo degli impianti sportivi.

### **ART. 4**

#### **OBBLIGHI DELLA A.S.D. CAPITIGNANO 1986**

La Società si impegna a svolgere la gestione e manutenzione con le seguenti modalità:

- a) utilizzo degli impianti e spazi con costante correttezza e diligenza, avvalendosi di personale idoneo con il rispetto della normativa vigente in materia di prevenzione di infortuni e gestione impianti sportivi e nel rispetto di eventuali prescrizioni dell'Ufficio Tecnico Comunale che, in ogni momento, anche a mezzo dei suoi incaricati, ha la facoltà di ispezioni e verifiche;
- b) manutenzione degli impianti e degli spazi circostanti in modo decoroso e confacente ad un impianto pubblico e con contegno moralmente ineccepibile da parte del personale a ciò incaricato;
- c) conduzione della gestione e manutenzione con l'osservanza di tutte le norme amministrative, fiscali, tecniche ed igienico-sanitarie comunque connesse all'affidamento della manutenzione, custodia e gestione;
- d) divieto di cessione o sub-concessione della gestione dei servizi inerenti il complesso;

- e) divieto di interruzione della manutenzione e gestione degli impianti in concessione senza autorizzazione motivata e scritta del Comune;
- f) restituzione al Comune, a concessione scaduta, degli impianti e arredi nello stesso stato in cui la concessionaria li ha ricevuti, salvo il deperimento normale;
- g) per motivi di celerità, urgenza ed opportunità la concessionaria, a proprie spese, potrà portare miglioramenti, adattamenti e riparazioni alle strutture, previa autorizzazione del Comune.
- h) l'Amministrazione Comunale è esonerata da ogni responsabilità conseguente all'uso delle proprie strutture utilizzate per partite, giochi, allenamenti ed anche verso il pubblico e i frequentatori degli impianti.

#### **ART. 5 SPESE DI GESTIONE**

L'Amministrazione Comunale può decidere di partecipare alle spese di gestione, erogando, compatibilmente con le disponibilità di bilancio, un contributo a favore dell'associazione.

Tutte le spese relative al consumo di acqua, luce e gas, nonché quelle relative alla manutenzione ordinaria sono a carico della suddetta Associazione Sportiva.

#### **ART. 6 DURATA DELLA CONVENZIONE**

La durata della presente convenzione è stabilita in anni a partire dalla sua approvazione, al termine del quale l'impianto verrà riconsegnato al Comune.

Per tutto quanto non espressamente previsto, le parti fanno esplicito richiamo alle norme vigenti in materia contrattuale e al regolamento d'uso impianti sportivi approvato dal Comune che è parte integrante della presente convenzione.

Le parti, infine, convengono che la presente convenzione sarà oggetto di registrazione solo in caso di inadempienza convenuta di una delle parti, con spese a totale carico della parte inadempiente.

Si conviene, altresì, che le spese derivanti dalla presente convenzioni (diritti di segreteria e copie) sono a carico della A.S.D. Capitignano 1986.

Del che si è redatto il presente contratto che, previa lettura fattane alle parti, avendolo trovato conforme alle loro volontà, insieme a me, Ufficiale Rogante, lo sottoscrivono.

**Per il Comune di Capitignano (AQ):**

**IL SINDACO  
(Pelosi Maurizio)**

**Per la A.S.D. Capitignano 1986:**

**IL PRESIDENTE  
(Fulvi Paolo)**