



COMUNE DI CAPITIGNANO

Provincia di L'Aquila

C.A.P. 67014 - Telefono 0862 905463 - E-mail- protocollo@pec.comune.capitignano.aq.it

COPIA
PER USO AMMINISTRATIVO

DETERMINA GENERALE N. 198

DETERMINA UFFICIO TECNICO N° 74 del 08-09-2021

OGGETTO: Compatibilità paesaggistica per Permesso di Costruire in Sanatoria dell'edificio sito in via della Ferrovia n. 4, censito al Catasto Fabbricati al Fg. 14 Part. 2050 - Ditta Di Loreto Roberto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che in data 22.05.2021 il Sig. Di Loreto Roberto presentava l'istanza di autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato ai sensi dell'art. 167 del Dlgs n. 42/2004 e S.M.I., acquisita al protocollo comunale al n. 3216 in data medesima.

VISTO che l'intervento riguarda la sanatoria degli interventi realizzati in assenza del titolo abilitativo dal sig. Di Loreto Roberto relativi all'edificio sito in via della Ferrovia n. 4, individuato catastalmente al Fg. 14, Part. 2050, sub. 5-6 del Comune di Capitignano.

VERIFICATO che:

- non ricorrono i presupposti per l'applicazione dell'art. 149 comma 1 del D.Lgs n. 42 del 2004;
- l'intervento non è assoggettato al regime ordinario, di cui all'articolo 146 del Codice;
- l'istanza è corredata della documentazione preordinata alla verifica della compatibilità fra interesse paesaggistico tutelato e intervento progettato.

DATO ATTO che in data 05.06.2021 con prot. n. 3573, questo Ufficio chiedeva il rilascio del parere preventivo alla "Soprintendenza Unica Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la Città dell'Aquila e i Comuni del Cratere".

RILEVATO che in data 24.08.2021 la "Soprintendenza Unica Archeologia, Belle arti e Paesaggio per la Città dell'Aquila e i Comuni del Cratere", esprimeva **parere favorevole** al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica di cui al D.Lgs. N. 42/2004, il quale veniva acquisito al protocollo comunale con il n. 5062 del 24.08.2021.

RITENUTO pertanto di avere gli elementi necessari per il rilascio della presente autorizzazione semplificata.

RITENUTA la propria competenza ai sensi della Deliberazione di Giunta Municipale del Comune di Capitignano n. 40 del 31.07.2020

VISTO IL Decreto Legislativo n. 42 del 22/01/2004 e ss.mm.ii.

DETERMINA

1. Di richiamare le premesse come parte integrante e sostanziale del dispositivo.

2. Di dare atto che in data 24.08.2021 la “Soprintendenza Unica Archeologia, Belle arti e Paesaggio per la Città dell’Aquila e i Comuni del Cratere”, esprimeva il **parere favorevole** al rilascio dell’autorizzazione paesaggistica di cui al D.Lgs. N. 42/2004.

3. Di dare atto, che questo Ufficio Tecnico esprime parere favorevole relativamente alla sola compatibilità paesaggistica in quanto l’intervento non comporta un impatto significativo sul contesto paesaggistico esistente.

4. Di dare atto che la presente autorizzazione paesaggistica semplificata è immediatamente efficace.

5. Di trasmettere copia della presente determinazione alla Soprintendenza che ha reso il parere e, unitamente allo stesso parere, alla Regione.

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell’azione amministrativa verrà pubblicata all’Albo on-line dell’Ente per quindici giorni consecutivi ed, altresì, nella sezione Amministrazione Trasparente in ottemperanza a quanto stabilito dal D.Lgs. 33/2013.

Il Responsabile del Procedimento
F.to

Il Responsabile
(Deliberazione di G.M. n. 40 del 31.07.2020)
F.to Maurizio Pelosi

La presente determinazione è stata affissa all’Albo Pretorio
dal giorno: 09-09-2021
pubblicazione n. 489

e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Capitignano, 09-09-2021

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Maurizio Pelosi

È copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Capitignano, 09-09-2021

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Maurizio Pelosi