



COMUNE DI CAPITIGNANO

Provincia L'Aquila

C.A.P. 67014 Telefono 0862 905463 fax 905158 E-mail- comune.capitignano@postecert.it

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Registro Generale n. 45

ORDINANZA N. 42 DEL 14-09-2020

Ufficio: SINDACO

Oggetto: REVOCA ORDINANZA DI SGOMBERO N. 26 DEL 18/06/2019 IMMOBILE CLASSIFICATO CON ESITO "B", RIPORTATO IN CATASTO DEL COMUNE DI CAPITIGNANO AL FOGLIO N. 16, PARTICELLA N. 1331, DI PROPRIETÀ DEI SIGNORI VENTURA ALBERTO (C.F. VNTLRT47D28B658D), VENTURA ANGELA (C.F. VNTNGL49E52B658X), VENTURA FRANCESCA (C.F. VNTFNC70E59A345K), VENTURA LAURA (C.F. VNTLRA50P59B658I) E VENTURA SILVIA (VNTSLV56L56A345R).

PREMESSO CHE in data 24/08/2016, 26/10/2016, 30/10/2016 e 18/01/2017 si sono verificati eventi sismici di notevole entità che hanno causato ingenti danni su numerosi edifici del territorio del Comune di Capitignano, mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza degli edifici pubblici e privati.

VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali).

CONSIDERATA l'Ordinanza N. 4 del 17/11/2016 e ss.mm.ii del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTA la "scheda FAST per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post – terremoto" N. 24 del 05/02/2017, la quale attribuisce l'esito FAST "Edificio NON UTILIZZABILE" all'immobile sito in Capitignano (AQ), Via Madonna degli Angeli N. 29, identificato catastalmente al foglio N. 16, particella N. 1331, di proprietà dei signori: Ventura Alberto (C.F. VNTLRT47D28B658D), Ventura Angela (C.F. VNTNGL49E52B658X), Ventura Francesca (C.F. VNTFNC70E59A345K), Ventura Laura (C.F. VNTLRA50P59B658I) e Ventura Silvia (VNTSLV56L56A345R).

CONSIDERATA l'Ordinanza di sgombero N. 78 del 25/02/2017, con la quale si ordina il non utilizzo e la conseguente interdizione all'accesso del suddetto edificio riportato in Catasto al foglio N. 16, particella N. 1331, classificato "NON UTILIZZABILE".

VISTA la perizia giurata e la scheda AeDES, presente sulla piattaforma di interscambio delle perizie giurate dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di Teramo con ID 3157, prot. 0141972/17 del 25/05/2017, con la quale si attribuisce l'esito "B" (edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE, in tutto o in parte, ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento) all'immobile riportato in Catasto al foglio N. 16, particella N. 1331.

VISTA l'ordinanza di sgombero n. 26 del 18/06/2019, con la quale si revoca l'ordinanza di sgombero N. 78 del 25/02/2017 e si ordina lo sgombero immediato, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio classificato con esito "B" (edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE, in tutto o in parte, ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento) sito in Capitignano (AQ), Via Madonna degli Angeli N. 29, identificato catastalmente al foglio N. 16, particella N. 1331, di proprietà dei signori: Ventura Alberto (C.F. VNTLRT47D28B658D), Ventura Angela (C.F. VNTNGL49E52B658X), Ventura Francesca (C.F. VNTFNC70E59A345K), Ventura Laura (C.F. VNTLRA50P59B658I) e Ventura Silvia (VNTSLV56L56A345R).

CONSIDERATA la richiesta di contributo per la riparazione del danno e rafforzamento locale dell'immobile oggetto della suddetta ordinanza di sgombero n. 26 del 18/06/2019, presentata sulla piattaforma MUDE con ID 1017, n. istanza 13-066021-0000000786-2018 prot. n. 0348422/18 del 11/12/2018.

CONSIDERATO il decreto di concessione di contributo N. 481/RES DEL 18/12/2019, trasmesso dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione – Regione Abruzzo ed acquisito al prot. 5863 del 23/12/2019.

VISTO che i lavori oggetto della suddetta concessione di contributo sono iniziati in data 17/02/2020 e terminati in data 16/07/2020.

VISTA la documentazione relativa al ripristino dell'agibilità dell'immobile in oggetto, acquisita al prot. 5288 del 12/09/2020, con la quale il direttore lavori dichiara che i lavori alla data del 16/07/2020 sono stati ultimati, pertanto, a seguito degli stessi sono state ripristinate le condizioni di agibilità già esistenti in data anteriore agli eventi sismici del 24 agosto 2016 e che l'edificio distinto in catasto al fg. 16, p.lla 1331 risulta agibile.

CONSIDERATO che per le motivazioni sopra esposte sono venuti a cessare i presupposti che hanno determinato l'adozione dell'ordinanza di sgombero n. 26 del 18/06/2019.

REVOCA

Per quanto espresso in narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, l'ordinanza n. 26 del 18/06/2019 relativa allo sgombero dell'immobile sito in Capitignano (AQ), Via Madonna degli Angeli N. 29, identificato catastalmente al foglio N. 16, particella N. 1331, di proprietà dei signori: Ventura Alberto (C.F. VNTLRT47D28B658D), Ventura Angela (C.F. VNTNGL49E52B658X), Ventura Francesca (C.F. VNTFNC70E59A345K), Ventura Laura (C.F. VNTLRA50P59B658I) e Ventura Silvia (VNTSLV56L56A345R).

DISPONE

Che copia della presente Ordinanza sia immediatamente notificata agli interessati tramite il messo Comunale incaricato, nonché pubblicata sull'Albo Pretorio Comunale.

INFORMA

Che contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di L'Aquila entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Abruzzo entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to Pelosi Maurizio

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente ordinanza è stata affissa all'Albo Pretorio
dal giorno: 16-09-2020
pubblicazione n. 497
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Capitignano, 16-09-2020

IL SINDACO
F.to Pelosi Maurizio

Copia conforme all'originale

Data 16-09-2020

IL SINDACO
F.to Pelosi Maurizio