



# COMUNE DI CAPITIGNANO

## Provincia di L'Aquila

C.A.P. 67014 - Telefono 0862 905463 - E-mail- protocollo@pec.comune.capitignano.aq.it

**COPIA**  
PER USO AMMINISTRATIVO

### DETERMINA GENERALE N. 144

DETERMINA UFFICIO TECNICO N° 66 del 20-07-2019

**OGGETTO:** CONCESSIONE DELLA GESTIONE DELL'AGRICAMPEGGIO COMUNALE IN LOCALITÀ "CARDITO. ATTESTAZIONE DI AVVENUTA EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE - ART. 32, COMMA 7, D.LGS. 50/2016, COME MODIFICATO ED INTEGRATO DAL D.LGS. 56/2017.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Premesso:**

- **che** questo Ente è proprietario di un Agricampeggio sito in località "Cardito" nel territorio del Comune di Capitignano composto dai seguenti immobili:

- terreno al fg. N. 17, mappale n. 502, interamente recintato con rete metallica composto da n. 25 piazzole, con allaccio elettrico individuale, di circa mq. 49 cadauna, più terreno circostante;
- n. 5 immobili così suddivisi:
  - fabbricato n. 1: composto da un locale adibito a reception, bar, somministrazione alimenti, ufficio, cucina ed un locale wc. Il tutto per complessivi mq. 72;
  - fabbricato n. 2: composto da un locale adibito a lavanderia di mq. 20.25;
  - fabbricato n. 3: composto da un locale docce e wc di mq. 41.40;
  - fabbricato n. 4: adibito a cabina ENEL di mq. 16.53;
  - un locale seminterrato adibito a serbatoio autoclave;
  - parco giochi per bambini;
  - tutte le opere tecnologiche necessarie al funzionamento dell'intera struttura,

il tutto è accatastato nella categoria D/6.

- **che** nel corso degli anni l'anzidetto Agricampeggio è stato concesso in gestione a terzi e l'ultimo contratto sottoscritto con il soggetto individuato quale affidatario della gestione è scaduto il giorno 04.07.2018;

- **che** era intenzione dell'Amministrazione Comunale concedere in gestione a terzi, nel prosieguo, la struttura di proprietà comunale in parola.

**Che** con deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 20.02.2019, tra le altre cose, è stato stabilito:

*“ [...] 2. Di fornire atto di indirizzo al Responsabile del Servizio Tecnico affinché lo stesso provveda a predisporre il bando di gara finalizzato all'individuazione di un soggetto terzo a cui affidare la gestione dell'Agricampeggio sito in località “Cardito” nel territorio del Comune di Capitignano composto dagli immobili riportati nelle premesse.*

**Che** il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Capitignano ha provveduto a pubblicare il bando relativo alla procedura in questione e che nello stesso era precisato che il termine ultimo per la presentazione delle offerte era stabilito per il giorno 15.04.2019 (ore 11:00).

**Che** con determinazione n. 41 del 17.04.2019 il Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Capitignano ha stabilito di nominare la Commissione giudicatrice per l'affidamento, mediante concessione della gestione dell'agricampeggio in parola con la seguente composizione:

- Costantino Mastrangelo – Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Capitignano - in qualità di Presidente;
- Nazareno Donati - Responsabile del Servizio Amministrativo del Comune di Capitignano - in qualità di componente della commissione;
- Francesco Fiori – Dipendente del Comune di Capitignano - in qualità di componente della commissione e verbalizzante.

**Che** entro il termine stabilito nell'avviso pubblico, (ore 11:00 del giorno 15/04/2019), è pervenuto al protocollo comunale un solo plico, correttamente sigillato, da parte del concorrente riportato nella sottostante tabella:

Protocollo	Data	Ditta
1779	1779 (ore 10:58:34)	Novale – S.c.ar.l. – P.IVA 01513130664 - Strada 6 n. 17, 67014 Capitignano (AQ)

**Che** in data 17.04.2019 alle ore 11.30 presso la Sala Consiliare del Comune di Capitignano, sita in Piazza del Municipio, 1 - Capitignano in seduta pubblica, si è riunita la Commissione giudicatrice che ha redatto il relativo verbale.

**Che** con propria determinazione n. 42 del 17.04.2019 è stato, tra le altre cose, stabilito:

*“3. Di DISPORRE, sulla scorta del punteggio totale attribuito dalla Commissione giudicatrice e sulla scorta dell'approvazione del verbale di cui al precedente punto 2., la “proposta di aggiudicazione”, ai sensi dell' art. 32, comma 5, del D.Lgs 50/2016 modificato ed integrato dal D.Lgs 56/2017, della procedura di affidamento in CONCESSIONE DELLA*

GESTIONE DELL'AGRICAMPEGGIO COMUNALE IN LOCALITÀ "CARDITO, in favore del concorrente NOVALE – SOCIETÀ COOPERATIVA A R.L. – P.IVA 01513130664 - STRADA 6 N. 17, 67014 CAPITIGNANO (AQ) che ha ottenuto un punteggio complessivo pari a punti 88 e che ha offerto un rialzo rispetto al canone annuo di € 4.000,00 soggetto a rialzo d'asta pari ad € 50,00.

**Evidenziato** che nel bando era specificato che si sarebbe proceduti con l'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida.

**Che** è stato acquisito, con esito regolare, il DURC on-line prot. INAIL\_17398962 (Data richiesta 13/07/2019 - Scadenza validità 10/11/2019) della società Novale – S.c.ar.l..

**Che** è stata acquisita tramite il portale della Banca Dati Nazionale Antimafia (B.D.N.A.), la "comunicazione antimafia PR\_AQUTG\_Ingresso\_0037663\_20190620 rilasciata il 21.06.2019 ed acquisita al protocollo comunale al n. 3378 del 17.07.2019 nella quale è testualmente riportato "si comunica che a carico della suindicata Novale-Società Cooperativa e dei relativi soggetti di cui all'art. 85 del D.Lgs 159/2011, alla data odierna non sussistono le cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art.67 del D.Lgs 159/2011.

**Che** è stata acquisita la documentazione di cui all'art. 60 C.P.P. e all'art. 28 in relaz. Art. 24 D.P.R: 14/11/2002 n. 313 acquisita al prot. comunale al n. 3411 del 20.07.2019.

**Che** la procedura per l'affidamento in concessione dell'agricampeggio in parola è stata avviata prima dell'entrata in vigore del D.L. 32/2019 (cosiddetto "Decreto Sbloccacantieri") avvenuta in data 19.04.2019 e prima dell'entrata in vigore della L.55/2019, legge di conversione del menzionato D.L.

**Visti:**

- il comma 1 dell'art. 29 (Principi in materia di trasparenza) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.Lgs n. 56/2017, che testualmente recitava, prima delle modifiche apportate dal D.L 32/2019:

*"Tutti gli atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori relativi alla programmazione di lavori, opere, servizi e forniture, nonché alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori e opere, di concorsi pubblici di progettazione, di concorsi di idee e di concessioni, compresi quelli tra enti nell'ambito del settore pubblico di cui all'articolo 5, alla composizione della commissione giudicatrice e ai curricula dei suoi componenti, ove non considerati riservati ai sensi dell'articolo 53 ovvero secretati ai sensi dell'articolo 162, devono essere pubblicati e aggiornati sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" con l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33. Al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120, comma 2-bis, del codice del processo amministrativo, sono altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, nonché la sussistenza dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali. Entro il*

*medesimo termine di due giorni è dato avviso ai candidati e concorrenti, con le modalità di cui all'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale o strumento analogo negli altri Stati membri, di detto provvedimento, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti. Il termine per l'impugnativa di cui al citato articolo 120, comma 2-bis, decorre dal momento in cui gli atti di cui al secondo periodo sono resi in concreto disponibili, corredati di motivazione. Nella stessa sezione sono pubblicati anche i resoconti della gestione finanziaria dei contratti al termine della loro esecuzione con le modalità previste dal decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33. Gli atti di cui al presente comma recano, prima dell'intestazione o in calce, la data di pubblicazione sul profilo del committente. Fatti salvi gli atti a cui si applica l'articolo 73, comma 5, i termini cui sono collegati gli effetti giuridici della pubblicazione decorrono dalla pubblicazione sul profilo del committente”;*

- il comma 5 dell'art. 32 (Principi in materia di trasparenza) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.Lgs n. 56/2017, che testualmente recita:  
*“La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione”.*

**Ritenuto**, con l'adozione della presente determinazione, dover attestare l'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs 56/2017.

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'Art. 107 del D.Lgs n. 267/2000, nonché in ottemperanza del decreto Sindacale di attribuzione responsabilità di servizio.

## **DETERMINA**

1. **La premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.**
2. Di **DARE ATTO** che per la presente concessione non trova applicazione il D.L. 32/2019 (né la L. 55/2019, legge di conversione del D.L. 32/2019 stesso), in quanto il bando è stato pubblicato prima dell'entrata in vigore del decreto legge stesso.
3. Di **ATTESTARE** che alla data di adozione della presente determinazione, ai sensi del comma 7, art. 32, del D.Lgs. 50/2016, come integrato e modificato dal D.Lgs 56/2017, ed a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, **l'affidamento, mediante concessione della gestione dell'Agricampeggio comunale sito in località “Cardito”** in favore della Società **NOVALE – S.c.ar.l. – C.F. e P.IVA 01513130664 - STRADA 6 N. 17, 67014 CAPITIGNANO (AQ)**, che ha offerto un rialzo rispetto al canone annuo di € 4.000,00 soggetto a rialzo d'asta pari ad € 50,00, è **divenuta efficace**.

4. Di **DARE ATTO** che in ottemperanza alla legge 136/2010 e s.m.i. "*Piano straordinario contro le mafie*" alla suddetta procedura di gara è stato attribuito dall' A.N.A.C. lo SMART CIG n. **Z4F27A103F**.
5. Di **TRASMETTERE** copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario affinché lo stesso provveda a prevedere le entrate derivanti dall'adozione del presente atto, pari ad € 4.050,00 annuali, sul codice di bilancio 3.01.03.02.002 (ex cap 3063 art. 0).
6. Di **ATTESTARE**, per gli effetti derivanti dal comma 1 dell'art. 29 (Principi in materia di trasparenza) del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dal D.Lgs n. 56/2017, che la presente determinazione verrà pubblicata sul profilo del committente nella sezione Amministrazione trasparente".

Il Responsabile  
del Servizio Tecnico  
F.to Arch. Costantino Mastrangelo

---

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio  
dal giorno: 20-07-2019  
pubblicazione n. 380  
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Capitignano, 20-07-2019

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
F.to Arch. Costantino Mastrangelo

---

È copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Capitignano, 20-07-2019

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
F.to Arch. Costantino Mastrangelo

---

