



COMUNE DI CAPITIGNANO

C.A.P. 67014 Provincia dell'Aquila - P.zza Municipio, 1
Telefono 0862 905463 fax 0862 905158 -P.I. 00164280661
Ufficio TECNICO

Considerato che il richiedente ha corrisposto la somma a titolo di oblazione ,ammontante a £.780.000; mediante Versamento n. 471 del 19.05.1986.

Visto il bonifico effettuato in data 10.12.2020 in favore del comune di Capitignano attestante l'avvenuto pagamento del contributo di concessione di Euro 241,14.

Visto la legge Regionale n. 48 del 17.5.1985.

Visto la richiesta di voltura in forza della successione di **Commentucci Severino** del 16.01.2012 n.56 Vol.9990 in favore di **COMMENTUCCI LUIGI** nato a Capitignano (AQ) il 18.98.1947 c.f.CMMLGU47M18B658T, Procuratore legale del fratello **COMMENTUCCI GIULIANO**, c.f. CMMGLN50L18B658F, nato a Capitignano (AQ) il 18.07.1950.

Tutto ciò premesso, si

DISPONE

a **COMMENTUCCI LUIGI**, c.f.CMMLGU47M18B658T , il rilascio della **Concessione Edilizia A Sanatoria** per le opere innanzi descritte e come dai grafici che si allegano quale parte integrante del presente atto, fatti salvi i diritti di terzi e sotto l'osservanza di tutte le disposizioni ,le norme di legge e regolamenti vigenti in materia.

DISPONE

altresì la pubblicazione del presente provvedimento sull'Albo Pretorio on-line dell'Ente per 15 gg consecutivi.

Capitignano, 29/01/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(Deliberazione di Giunta Municipale n. 40 del 31.07.2020)

Sig. Maurizio Pelosi



Publicato all'Albo Pretorio Comunale il _____ n° pubblicazione _____,
ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(Deliberazione di Giunta Municipale n. 40 del 31.07.2020)

Sig. Maurizio Pelosi

Sig. Maurizio Pelosi



COMUNE DI CAPITIGNANO

C.A.P. 67014 Provincia dell'Aquila - P.zza Municipio, 1
Telefono 0862 905463 fax 0862 905158 -P.I. 00164280661
Ufficio TECNICO



Prot. 853 del 05/02/2021

CONCESSIONE EDILIZIA A SANATORIA N.140/85

DOMANDA DI CONDONO EDILIZIO N. 140 /85

Legge URBANISTICA 28.2.85 n.47, Legge 23.12.94 n.724 art.39 e successive modificazioni e legge 326/2003.

Vista la domanda di Condono Edilizio presentata in data 19/05/1986 da **COMMENTUCCI SEVERINO** c.f.**CMMSRN20D28B658R** intesa ad ottenere, ai sensi della legge 47/85 e legge 23 .12.1994 N.724 art.39 e successive modificazioni, la Concessione Edilizia A Sanatoria Per “ 1° realizzazione di un locale cantina e garage in difformità della licenza edilizia nell'anno 1961; 2° Variazione d'uso dei locali al Piano Terra da stalla a locali Dispensa e Magazzino e camere da letto al P:1° ;3° realizzazione di una tettoia adiacente al fabbricato 4° modifiche esterne del fabbricato in difformità della Concessione Edilizia n. 1716 del 27.11.1982”.

Rilevato che l'opera abusiva è sita in **Capitignano - S.P.n.12 - Frazione Colloveri n. 6** , riportata in Catasto nel Comune Censuario di Capitignano al Foglio 4 particella 528 sub 3-4.

Visto la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà del 04.04.1986, con la quale l'interessato afferma che i lavori sono stati ultimati nell'anno 1961 per concerne il 1° abuso, nell'anno 1975 per quanto concerne il 2°secondo abuso, il 30.09.1983 per quanto concerne il 3° abuso e nell'anno 1982 per quanto concerne il 4° abuso.

Vista l'integrazione prodotto e acquisita al protocollo dell'Ente al num. 3679 del 27.06.2020, con la quale venivano consegnate le planimetrie catastali mancanti per la definizione del Condono Edilizio di cui in parola.

Considerato che la documentazione è conforme alle norme di legge.

Visto la relazione di istruttoria del tecnico incaricato con propria determinazione n. 83 del 05.11.2020 per la definizione delle pratiche di condono edilizio presentate ai sensi delle leggi nn. 47/85, 724/94, 326/03 e s.m.i., redatta in data 09.12.2020.