



# COMUNE DI CAPITIGNANO

Provincia L'Aquila

C.A.P. 67014 Telefono 0862 905463 fax 905158 E-mail- [comune.capitignano@postecert.it](mailto:comune.capitignano@postecert.it)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Registro Generale n. 12

## ORDINANZA N. 10 DEL 18-03-2021

Ufficio: SINDACO

**Oggetto: REVOCA ORDINANZA N. 61 DEL 24/09/2016 E CONTESTUALE ADOZIONE DI NUOVO PROVVEDIMENTO DI INAGIBILITÀ PER L'EDIFICIO CLASSIFICATO CON ESITO "B", SITO NEL COMUNE DI CAPITIGNANO (AQ), VIA EVANGELISTI N. 6, RIPORTATO IN CATASTO DEL COMUNE DI CAPITIGNANO AL FOGLIO N. 15, PARTICELLA N. 586, DI PROPRIETÀ DELLA SIG.RA NICOLAI LUCIA (C.F. NCLLCU50D57B658O).**

**PREMESSO CHE** in data 24/08/2016, 26/10/2016, 30/10/2016 e 18/01/2017 si sono verificati eventi sismici di notevole entità, che hanno causato ingenti danni su numerosi edifici del territorio del Comune di Capitignano, mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza degli edifici pubblici e privati.

**VISTO** l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali).

**RAVVISATA** la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale.

**VISTO** l'esito "B" (edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE, in tutto o in parte, ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento) ed "F" (edificio INAGIBILE per rischio esterno) della verifica di danno ed agibilità riportato nel MODELLO GE1 - RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE redatto dalla squadra di tecnici della Protezione Civile N. P114 in data 11/09/2016, riferimento scheda 040, dell'unità immobiliare sita in Capitignano (AQ), Via Consolazione N. 6, riportata in Catasto del Comune di Capitignano al foglio N. 15, particella N. 586, di proprietà della sig.ra Nicolai Lucia (C.F. NCLLCU50D57B658O).

**CONSIDERATA** l'Ordinanza di sgombero N. 61 del 24/09/2016, con la quale si ordina lo sgombero immediato dell'unità immobiliare sita in Capitignano (AQ), Via Consolazione N. 6, riportata in Catasto del Comune di Capitignano al foglio N. 15, particella N. 586, di proprietà della sig.ra Nicolai Lucia (C.F. NCLLCU50D57B658O).

**CONSIDERATA** la nota prot. 7086 del 26/11/2020 con la quale l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di Teramo comunica che la scheda AeDES n. 40 dell'11/09/2016, riferita all'edificio in oggetto, sembrerebbe presentare alcune incongruenze e, pertanto, si necessita di una revisione della suddetta scheda AeDES mediante l'effettuazione di un nuovo sopralluogo.

**VISTO** l'esito "B" (edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE, in tutto o in parte, ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento) della verifica di danno ed agibilità riportata nel MODELLO GE1 - RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE redatto dalla squadra di tecnici AP0032, in data 04/03/2021, riferimento scheda 001, dell'edificio sito in Capitignano (AQ), Via Evangelisti N. 6, riportato in Catasto del Comune di Capitignano al foglio N. 15, particella N. 586, di proprietà della sig.ra Nicolai Lucia (C.F. NCLLCU50D57B658O).

**RAVVISATA** la necessità di dover adottare un provvedimento sindacale adeguato alle nuove definitive risultanze.

Per quanto espresso in narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto,

### **REVOCA**

l'Ordinanza di sgombero N. 61 del 24/09/2016, con la quale si ordina lo sgombero immediato dell'unità immobiliare sita in Capitignano (AQ), Via Consolazione N. 6, riportata in Catasto del Comune di Capitignano al foglio N. 15, particella N. 586, di proprietà della sig.ra Nicolai Lucia (C.F. NCLLCU50D57B658O) classificata con **esito B - F**.

### **ORDINA**

lo sgombero immediato, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio classificato con **esito B** (edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE, in tutto o in parte, ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento) sito in Capitignano (AQ), Via Evangelisti N. 6, riportata in Catasto del Comune di Capitignano al foglio N. 15, particella N. 586, di proprietà della sig.ra Nicolai Lucia (C.F. NCLLCU50D57B658O).

### **DISPONE**

Che copia della presente Ordinanza sia immediatamente notificata agli interessati tramite il messo Comunale incaricato, nonché pubblicata sull'Albo Pretorio Comunale.

### **INFORMA**

Che la Forza Pubblica è incaricata della esecuzione della presente disposizione.

Che è fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Che contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di L'Aquila entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Abruzzo entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Si allega alla presente ordinanza copia del frontespizio della scheda AeDES relativa all'edificio in oggetto.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

**Il SINDACO**  
F.to Pelosi Maurizio

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente ordinanza è stata affissa all'Albo Pretorio  
dal giorno: 19-03-2021  
pubblicazione n. 163  
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Capitignano, 19-03-2021

IL SINDACO  
F.to Pelosi Maurizio

---

Copia conforme all'originale

Data 19-03-2021

IL SINDACO  
F.to Pelosi Maurizio