



# COMUNE DI CAPITIGNANO

PROVINCIA L'AQUILA

C.A.P. 67014

Tel. - 0862/905463 - Fax - 0862/905158

## PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001

N. 8	del	04/01/2020
------	-----	------------



Prot. 26 del 04/01/2021

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

**Vista** la documentazione pervenuta in data 26/11/2020, acquisita al prot. n. 7089, presentata dalla Sig.ra **Consolidani Marianna**, nata a L'Aquila (AQ) il 05/11/1978, e residente in Capitignano (AQ) in Via Masciovecchio n° 35, C.F. CNSMNN78S45A345X, in qualità di proprietario del fabbricato destinato ad uso "RESIDENZIALE" sito nel Comune di Capitignano, Via Madonna degli Angeli snc, e censito al catasto fabbricati al fg.14 map. 2108 sub. 2-3-4-5, con la quale è stato richiesto il rilascio del **PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001** per le seguenti opere edilizie realizzate senza il preventivo titolo abilitativo:

PROGETTO	<b>PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA</b>
PROGETTISTA E DD.LL.	Ingegnere Tommaso Sevi, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di L'Aquila;
UBICAZIONE DELL'IMMOBILE	Via Madonna degli Angeli snc, Capitignano (AQ)
ESTREMICATASTALI	Fg.14 Map. 2108 Sub. 2-3-4-5

**Accertato** che il richiedente ha titolo, ai sensi di legge e di regolamento, per ottenere il richiesto permesso di costruire;

**Visto** il titolo edilizio depositato al prot. comunale n. 1155 del 29 Marzo 2010;

**Visto** in data 26/11/2020 con prot. n. 7089 è stato depositato presso gli uffici comunali un Permesso di costruire in Sanatoria per l'immobile in oggetto;

**Accertata** la conformità agli strumenti urbanistici vigenti;

**Viste** le norme ed i regolamenti vigenti in materia;

**Vista** la Legge Regionale n. 18/1983 nel testo in vigore;

**Visti** gli strumenti urbanistici comunali;

**Viste** le norme vigenti in materia di igiene, di sicurezza statica, di sicurezza degli impianti, di prevenzione degli incendi, di contenimento dei consumi energetici, di superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche, di tutela dall'inquinamento, di tutela ambientale, paesistica, architettonica ed archeologica;

**Visto** il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, recante: “T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia” nel testo vigente;

**Visto** il D. L.gs. 18 agosto 2002, n. 267, recante: “T.U. delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” nel testo vigente;

**Vista** la ricevuta di pagamento dell’oblazione pari ad € 516,00 ai sensi dell’art. 36 del d.p.r. 380/2001 allegata al prot. comunale n. 7089 del 26/11/2020

**Ritenuto** assentibile il rilascio del permesso di costruire in sanatoria;

Tutto ciò premesso e considerato

**fatti salvi i diritti di terzi**

## RILASCIA

dalla Sig.ra **Consolidani Marianna**, nata a L’Aquila (AQ) il 05/11/1978, e residente in Capitignano(AQ) in Via Masciovecchio n° 35, C.F. CNSMNN78S45A345X, in qualità di proprietario del fabbricato destinato ad uso “RESIDENZIALE” sito nel Comune di Capitignano (AQ), Via Madonna degli Angeli snc, e censito al catasto fabbricati al fg.14 map. 2108 sub. 2-3-4-5, il **PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA ai sensi dell’art. 36 del DPR 380/2001** per le opere edilizie realizzate senza il preventivo titolo abilitativo:

PROGETTO	PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA
PROGETTISTA E DD.LL.	Ingegnere Tommaso Sevi, iscritto all’Ordine degli Ingegneri della Provincia di L’Aquila;
UBICAZIONE DELL’IMMOBILE	Via Madonna degli Angeli snc, Capitignano (AQ)
ESTREMICATASTALI	Fg.14 Map. 2108 Sub. 2-3-4-5

In conformità al progetto acquisito in data 26/11/2020 al prot. n. 7089 del protocollo comunale, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, e costituito dai seguenti allegati:

- TAV.RT RELAZIONE TECNICA
- TAV.DF DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- TAV.01 INQUADRAMENTO
- TAV.02 STATO AUTORIZZATO
- TAV.03 STATO ATTUALE
- TAV.04 STATO COMPARATIVO

## AVVERTE

- che il presente titolo viene rilasciato per le opere già eseguite e riportate nel progetto acquisito data 26/11/2020 al prot. n. 7089 del protocollo comunale, fermo restando il fatto che per ogni ulteriore opera da eseguire sul manufatto oggetto del presente permesso, dovrà essere richiesto apposito ulteriore titolo abilitativo.

- che il Comune resta sollevato ed indenne da qualsiasi responsabilità dipendente dal presente permesso di costruire in sanatoria che viene rilasciato senza alcun pregiudizio di eventuali diritti o ragioni di terzi.
- che il presente provvedimento lascia impregiudicata ogni azione repressiva o di altro genere relativa ad eventuali abusi edilizi non sanati, eventualmente connessi o non connessi con i lavori di cui al presente permesso di costruire in sanatoria.

## DISPONE

- di notificare il presente atto alla Sig.ra **Consolidani Marianna**, nata a L'Aquila (AQ) il 05/11/1978, e residente in Capitignano(AQ) in Via Masciovecchio n° 35, C.F. CNSMNN78S45A345X, in qualità di proprietario del fabbricato destinato ad uso "RESIDENZIALE" sito nel Comune di Capitignano (AQ), Via Madonna degli Angeli snc, e censito al catasto fabbricati al fg.14 map. 2108 sub. 2-3-4-5, che provvederà ad apporre sul frontespizio del presente provvedimento marca da bollo da € 16,00.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
(Deliberazione di Giunta Municipale n. 40 del 31.07.2020)  
Sig. Maurizio Pelosi



Publicato all'Albo Pretorio Comunale il \_\_\_\_\_ n° pubblicazione \_\_\_\_\_,  
ove rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Data \_\_\_\_\_ \

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
(Deliberazione di Giunta Municipale n. 40 del 31.07.2020 )  
Sig. Maurizio Pelosi

.....

Il sottoscritto \_\_\_\_\_, dichiara di aver ritirato oggi \_\_\_\_\_ l'originale del presente permesso di costruire e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni cui il rilascio stesso è stato subordinato.

-----  
IL DICHLARANTE (*firma leggibile*)