



COMUNE DI CAPITIGNANO

Provincia di L'Aquila

Telefono: 0862905463 E-mail: protocollo@pec.comune.capitignano.aq.it

COPIA
PER USO AMMINISTRATIVO

DETERMINA GENERALE N. 103

DETERMINA UFFICIO SISMA- PROTEZIONE CIVILE. N° 15 del 08-06-2020

OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. 50/2016 così come introdotto dalla legge 14 giugno 2019 n. 55 per i lavori di "Completamento Ricostruzione della Scuola d'Infanzia" in favore della ditta IMMOBILIARE S. ELIA SRL - CIG: 8288340A88, CUP: G96B19002270005.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che il territorio del Comune di Capitignano e di altri Comuni limitrofi alle ore 03.37 del 24 agosto 2016, è stato colpito da un sisma devastante che ha messo in pericolo anche la sicurezza di beni pubblici e privati.

CHE nella immediatezza dell'evento si è accertata la necessità di intervenire tempestivamente per fornire ogni tipo di assistenza alla popolazione colpita dagli eventi sismici.

DATO ATTO:

- che a seguito del terremoto del 6 aprile 2009 si è dovuto procedere all'abbattimento dell'edificio comunale adibito a Scuola dell'Infanzia;
- che con Decreto del Commissario Delegato per la Ricostruzione Presidente della Regione Abruzzo n. 89 del 27.12.2011, si assegnava il contributo di € 642.800,00 per la ricostruzione del predetto edificio;
- che con nota dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere prot. n. 1574 del 10.04.2014, veniva comunicato un incremento del predetto finanziamento di € 642.800,00 di ulteriori 550.000,00 euro e, quindi, per un finanziamento totale di € 1.192.800,00;
- che il Sindaco, ai sensi dell'art. 7 dell'O.P.C.M. n. 3931 del 7.4.2011, il quale prevedeva di poter ricorrere all'affidamento diretto degli incarichi di progettazione per la ricostruzione degli edifici danneggiati fino all'importo di € 100.000,00, con proprio decreto n. 14 del 04.07.2012 ha stabilito:

“incaricare l'Associazione Temporanea Professionale Preventiva denominata “ATP LIBERI - D'ONOFRIO”, costituita dal Dott. Ing. Lucio Liberi, nato a Pescara il 26.03.1961, iscritto all'Ordine

degli Ingegneri di Roma al n° 15.727 e dal Dott. Ing. Marcello D'Onofrio, nato a L'Aquila li 27.01.1962, iscritto all'Ordine Degli Ingegneri della Provincia di L'Aquila al n° 1.513, della Progettazione, Direzione Lavori, Responsabilità della Sicurezza, Contabilizzazione, eventuali Perizie di Variante, Collaudo e quant'altro necessario per il completamento della ricostruzione del Polo Scolastico Comunale, per un importo onnicomprensivo, esclusa IVA, di € 95.000,00 (novantacinquemila);

- che con deliberazione di G.M. n. 17 del 09.06.2015, è stato approvato il progetto dei lavori di "Ricostruzione Scuola D'Infanzia" per un importo complessivo di € 1.171.000,00 redatto dalla predetta A.T.P. "LIBERI – D'ONOFRIO".
- che con contratto Rep. N. 263 del 15.06.2016, i lavori sono stati appaltati all'Impresa Equila Costruzioni s.r.l., con il ribasso del 33,289% e per l'importo di € 630,057,00.

EVIDENZIATO:

- che a seguito della conclusione dell'intervento principale si sono riscontrate, in funzione del ribasso offerto in sede di gara, economie da quadro economico ammontanti a complessivi € 139.822,12;

- che con deliberazione di Giunta Municipale n. 13 del 22.01.2018 è stato, tra le altre cose, stabilito:

"[...] 2) Di dare atto che è intenzione dell'Amministrazione Comunale effettuare le seguenti ulteriori lavorazioni relative all'intervento di ricostruzione della scuola dell'Infanzia di Capitignano:

- *realizzazione di un muro di contenimento del terreno a valle del sito;*
- *realizzazione di ulteriori minori interventi accessori finalizzati alla sistemazione dello stabile e alla sistemazione dell'area pertinenziale.*

- che al fine di portare a compimento l'intervento di ricostruzione dell'edificio scolastico e rendere fruibile ed in sicurezza tutti gli spazi ricreativi esterni, è intenzione dell'Amministrazione comunale reinvestire nel medesimo progetto una quota parte, pari ad € 97.500,00, delle menzionate economie da quadro economico ammontanti ad € 139.822,12;
- che il giardino posteriore dell'edificio scolastico è perimetrato e sostenuto da un vecchio muro di cinta e sostegno;
- che è intenzione dell'Amministrazione comunale procedere alla rimozione totale del muro esistente ed alla sua ricostruzione.

PRESO ATTO che con nota prot. comunale n. 1881 del 19.04.2019 si è richiesto all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere "l'autorizzazione all'utilizzo delle economie da quadro economico, derivanti dal ribasso d'asta offerto dalla ditta aggiudicatrice, per l'esecuzione dei lavori sopra riportati attraverso il reinvestimento nel medesimo progetto della somma complessiva di € 97.500,00";

CONSIDERATO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 03/07/2019 è stato approvato il progetto esecutivo denominato “*Progetto di Completamento – Ricostruzione della Scuola d’Infanzia*”, redatto dall’Ing. Marcello D’Onofrio, acquisito al protocollo comunale al n. 3136 del 03.07.2019.

DATO ATTO che il progetto è interamente finanziato con fondi che verranno trasferiti dall’ Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere e che la spesa a copertura dell’intero intervento è stata già impegnata sul codice di bilancio 04.01-2.02.01.09.003 – ex cap. 3151 art. 0 (Impegno n. 62/2016).

ATTESO che per l’affidamento dei lavori in oggetto, si ritiene il sistema meglio rispondente alle esigenze dell’Ente quello dell’affidamento diretto come introdotto dall’art. 1 comma 20 lettera h) della legge 55/2019 che dispone ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lettera b) del Codice dei Contratti Dlgs 50/2016, ovvero la possibilità di procedere all’affidamento di lavori di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per lavori individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.

DATO ATTO che al fine della valutazione dei preventivi come disposto dall’art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. 50/2016, sono stati approvati con determina Ufficio Sisma n. 6 del 27.02.2020 degli elenchi di operatori economici da interpellare per l’affidamento dei lavori pubblici di importo inferiore a € 1.000.000,00 nelle attraverso la piattaforma telematica denominata “Tutto Gare” del Comune di Capitignano.

DATO ATTO:

- che con propria determinazione n. 4 del 25.01.2020 è stato approvato l’avviso pubblico e allegati per la formazione e l’utilizzo dell’elenco-albo di operatori economici unico per tutte le procedure di interesse del Comune di Capitignano da interpellare per l’affidamento di lavori pubblici di importo inferiore a 1.000.000,00 di euro, mediante affidamento diretto o procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2, lettere a), b) e c), del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50 e successive modifiche ed integrazioni;
- che con successiva propria determinazione n. 6 del 27.02.2020 sono stati approvati gli elenchi di operatori economici da interpellare per l’affidamento di lavori pubblici di importo inferiore a € 1.000.000,00 così divisi:
 - o “ELENCO SEZIONE A” per lavori di importo inferiore a 40.000,00 Euro;
 - o “ELENCO SEZIONE B” per lavori di importo pari o superiori a 40.000 Euro e inferiori a 150.000,00 Euro;
 - o “ELENCO SEZIONE C” per lavori di importo pari o superiori a 150.000 Euro e inferiori a 350.000,00;
 - o “ELENCO SEZIONE D” per lavori di importo pari o superiori a 350.000 Euro e inferiori a 1.000.000,00 Euro;
- che al fine della valutazione dei preventivi come disposto dall’art. 36 comma 2 lettera b) del D.lgs. 50/2016, nelle more dell’attivazione della piattaforma telematica denominata “Tutto Gare” è stata svolta un’ **indagine di mercato** tra le ditte presenti nell’“ELENCO SEZIONE B” (lavori di importo pari o superiori a 40.000 Euro e inferiori a 150.000,00 Euro);

- che con propria determinazione n. 8 del 04-03-2020 sono state attivate le procedure per la scelta dell'Operatore Economico che dovrà eseguire i lavori “di completamento - ricostruzione della scuola d'infanzia”; ovvero, si è stabilito che:
 - o *“l'importo a base d'asta è pari a € 74.273,58, oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.804,98 per un totale complessivo di € 77.078,56 e che il criterio utilizzato è del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 determinato mediante unico ribasso percentuale sull'importo dei lavori.*
 - o *di approvare la lettera di richiesta di offerta economica ed i suoi allegati predisposti per l'affidamento diretto dei lavori in oggetto.”;*
- che in data 05/03/2020, tramite piattaforma telematica “TUTTO GARE”, è stata inviata una “LETTERA DI INVITO PER AFFIDAMENTI SOTTO SOGLIA”, contenente la documentazione per la presentazione delle offerte da parte degli operatori economici potenziali affidatari individuati tra coloro che erano presenti nell' “ELENCO SEZIONE B” di cui sopra, e in data 28/04/2020 è stato redatto il “VERBALE DI GARA DESERTA”, poiché, alla data di scadenza fissata, si è constatata che NON era stata presentata alcuna offerta;
- in data 29/04/2020, tramite piattaforma telematica “TUTTO GARE”, è stata inviata una “LETTERA DI INVITO PER AFFIDAMENTI SOTTO SOGLIA”, contenente la documentazione per la presentazione delle offerte da parte degli operatori economici potenziali affidatari individuati tra coloro che erano presenti nell' “ELENCO SEZIONE B” di cui sopra.

PRESO ATTO che la lettera di richiesta di offerta meglio sopra indicata predisposta per l'affidamento diretto dei lavori in oggetto completa dei suoi allegati, fissava il termine per la presentazione delle offerte alle ore 11:30 del giorno 20 maggio 2020 e con comunicazione inviata il 21/05/2020 ai soli operatori economici che hanno presentato l'offerta, è stato comunicato il giorno di apertura dei preventivi, ovvero il 21/05/2020 alle ore 12:30.

DATO ATTO che l'importo a base di gara, soggetto a ribasso, è pari a **€ 74.273,58**, oltre gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 2.804,98 per un totale complessivo di € 77.078,56 e che il criterio utilizzato è del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4, lettera a) del D.lgs. n. 50/2016 determinato mediante unico ribasso percentuale sull'importo dei lavori.

VISTO il verbale di gara, allegato alla presente, del giorno 21/05/2020, dove si evince che la migliore offerta risulta essere quella presentata dall'operatore economico “IMMOBILIARE SANT'ELIA SRL”, con sede legale in L'Aquila (AQ) – Viale A. Moro, 6 (P.IVA 00120400668), che ha offerto un ribasso del 10,27 %, sull'importo a base di gara corrispondente a un valore economico di € 66.645,68 oltre € 2.804,98 per oneri della sicurezza oltre l'Iva di legge.

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, l'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti (art.80 Dlgs50/2016) avviata sul sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, a cura della Stazione Appaltante Comune di Capitignano;
- come dispone l'art.33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante;

- la ditta " IMMOBILIARE SANT'ELIA" risulta iscritta, alla data odierna, all'Anagrafe Antimafia degli Esecutori" redatta dal Ministero dell'Interno, Struttura di Missione Prevenzione e Contrasto Antimafia Sisma;

- che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC ON LINE) della ditta in parola prot. INPS_18323117 (Data richiesta 28/11/2019 - Scadenza validità 27/03/2020) e che lo stesso RISULTA REGOLARE, poiché, come previsto dall'articolo 103, comma 2, del D. L. 17 marzo 2020, n. 18, i documenti attestanti la regolarità contributiva denominati "Durc On Line" che riportano nel campo "Scadenza validità" una data compresa tra il 31 gennaio 2020 e il 15 aprile 2020 conservano la loro validità fino al 15 giugno 2020.

RITENUTO pertanto di procedere, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del d.lgs50/2016, all'approvazione del verbale di gara del giorno 21/05/2020 dove si evince che la migliore offerta risulta essere quella presentata dall'operatore economico "IMMOBILIARE SANT'ELIA", con sede legale in L'Aquila (AQ) – Viale A. Moro, 6 (P.IVA 00120400668), che ha offerto un ribasso del 10,27 %, sull'importo a base di gara corrispondente a un valore economico di € 66.645,68 oltre € 2.804,98 per oneri della sicurezza oltre l'Iva di legge.

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'Art. 107 del D.Lgs n. 267/2000, nonché in ottemperanza del decreto Sindacale di attribuzione responsabilità di servizio.

DETERMINA

- 1) **La premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.**
- 2) **di approvare** il verbale di gara DESERTA del giorno 27/03/2020 e il verbale del giorno 21/05/2020 dove si evince che la migliore offerta risulta essere quella presentata dall'operatore economico "IMMOBILIARE S.ELIA SRL", con sede legale in L'Aquila (AQ) – Viale A. Moro, 6 (P.IVA 00120400668), che ha offerto un ribasso del 10,27 %, sull'importo a base di gara corrispondente a un valore economico di € 66.645,68 oltre € 2.804,98 per oneri della sicurezza oltre l'Iva di legge.
- 3) **di attestare** che ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016, è stato verificato il possesso dei requisiti prescritti (art.80 Dlgs50/2016) sul sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, a cura della Stazione Appaltante Comune di Capitignano.
- 4) **di aggiudicare**, ai sensi dell' art.36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, come modificato dalla legge n. 55 del 2019, la procedura d'appalto per l'affidamento diretto dei lavori in oggetto alla Ditta "**IMMOBILIARE S.ELIA SRL**", con sede legale in L'Aquila (AQ) – Viale A. Moro, 6 (P.IVA 00120400668), per un importo contrattuale pari a **€ 76.395,73** comprensivo di Iva al 10%.
- 5) **di dare atto** che la spesa derivante dall'adozione della presente determinazione trova copertura finanziaria sull'impegno n. **62/2016** precedentemente assunto sul codice di bilancio **04.01-2.02.01.09.003 – ex cap. 3151 art. 0.**
- 6) **di assumere** in favore della ditta "**IMMOBILIARE SANT'ELIA**" sub-impegno di spesa di **€ 76.395,73** (IVA al 10 % compresa) sull'impegno di spesa assunto con propria precedente

determinazione n. 128 del 31/12/2015 sul codice di bilancio **04.01-2.02.01.09.003 – ex cap. 3151 art. 0**

7) **di comunicare** l'aggiudicazione agli offerenti con le modalità di cui all'articolo 76 del decreto legislativo n.50 del 2016.

8) **di dare atto** altresì, che:

- le clausole ritenute essenziali sono contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto facente parte il progetto definitivo-esecutivo approvato, nonché, ove necessario, alle norme vigenti in materia, con particolare riguardo al D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e smi ed ai vigenti articoli del d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 e ss.mm.ii.;

- al fine di assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari, prevista dall'art. 3 della legge n. 136 del 13.08.2010, per la procedura da espletare sono stati acquisiti il:

Codice Identificativo di Gara (CIG): **8288340A88**

Codice Unico di Progetto (CUP): **G96B19002270005**;

- la presente determinazione verrà trasmessa all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dei Comuni del Cratere per opportuna conoscenza;

- la presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa verrà pubblicata all'Albo on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi ed, altresì, nella sezione Amministrazione Trasparente in ottemperanza a quanto stabilito dal D.Lgs. 33/2013.

Il Responsabile
Dell'Ufficio Sisma
F.to Ing. Chiara Recchiuti

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

In relazione al disposto dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. N. 267/2000,

APPONE

il visto di regolarità contabile

ATTESTANTE

la copertura finanziaria della spesa.

Gli impegni contabili
sono stati registrati in corrispondenza degli interventi sopradescritti.

Capitignano, li 10-06-2020

Il Responsabile del
Servizio Finanziario
F.to Dott. Laurenzi Fabio

La presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio

dal giorno: 11-06-2020

pubblicazione n. 303

e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Capitignano, 11-06-2020

Il Responsabile
Dell'Ufficio Sisma
F.to Ing. Chiara Recchiuti

È copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Capitignano, 11-06-2020

Il Responsabile
Dell'Ufficio Sisma
F.to Ing. Chiara Recchiuti
