



# COMUNE DI CAPITIGNANO

Provincia L'Aquila

C.A.P. 67014 Telefono 0862 905463 fax 905158 E-mail- [comune.capitignano@postecert.it](mailto:comune.capitignano@postecert.it)

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Registro Generale n. 13

## ORDINANZA N. 11 DEL 19-03-2021

Ufficio: SINDACO

**Oggetto: REVOCA ORDINANZA N. 97 DEL 12/10/2016 EDIFICIO CLASSIFICATO CON ESITO "B", SITO IN CAPITIGNANO (AQ), VIA MADONNA DEGLI ANGELI N. 8, RIPORTATO IN CATASTO DEL COMUNE DI CAPITIGNANO AL FOGLIO N. 14, PARTICELLA N. 242, SUB. 7, DI PROPRIETÀ DEL SIG. SEBASTIANI FRANCO (C.F. SBSFNC55A20B658K).**

**PREMESSO CHE** in data 24/08/2016, 26/10/2016, 30/10/2016 e 18/01/2017 si sono verificati eventi sismici di notevole entità, che hanno causato ingenti danni su numerosi edifici del territorio del Comune di Capitignano, mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza degli edifici pubblici e privati.

**VISTO** l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali).

**RAVVISATA** la necessità di disporre l'attuazione degli indifferibili provvedimenti urgenti finalizzati a fronteggiare il sopra citato contesto emergenziale.

**VISTO** l'esito "B" (edificio temporaneamente inagibile, in tutto o in parte, ma agibile con provvedimenti di P.I.) della verifica di danno ed agibilità riportata nel MODELLO GE1 - RESOCONTO AGIBILITÀ EDIFICI PUBBLICI, PRIVATI E CHIESE, redatto dalla squadra di tecnici della Protezione Civile N. P582, in data 23/09/2016, riferimento scheda 002, dell'unità immobiliare sita in Capitignano (AQ), Via Madonna Degli Angeli N. 8, riportata in Catasto del Comune di Capitignano al foglio N. 14, particella N. 242, sub. 7, di proprietà del sig. Sebastiani Franco (C.F. SBSFNC55A20B658K).

**VISTI** i provvedimenti urgenti: "INAGIBILITÀ TEMPORANEA LIMITATA AL PORTICO DI INGRESSO E LOCALE MANICA OVEST AL PIANO 1°. OCCORRE PROCEDERE A CERCHIATURA E/O CONSOLIDAMENTO PILASTRO C.A. LESIONATO", riportati nel MODELLO GP1 della squadra di tecnici della Protezione Civile N. P582 in data 23/09/2016, rif. Scheda edificio N. 002.

**CONSIDERATA** l'Ordinanza di sgombero N. 97 del 12/10/2016, con la quale si ordina lo sgombero immediato dell'unità immobiliare sita in Capitignano (AQ), Via Madonna Degli Angeli N. 8, riportata in Catasto del Comune di Capitignano al foglio N. 15, particella N. 242, sub. 7, di proprietà del sig. Sebastiani Franco (C.F. SBSFNC55A20B658K).

**RISCONTRATO** l'errore formale dell'indicazione del foglio n. 15, invece del foglio 14, nella suddetta Ordinanza di sgombero n. 97 del 12/10/2016.

**VISTA** la richiesta del sig. Franco Sebastiani, acquisita al prot. 3334 del 15/06/2020, di revoca dell'Ordinanza di sgombero N. 97 del 12/10/2016, alla quale allega perizia tecnica asseverata dell'Ing. Ettore Cialfi, con la quale viene dichiarato agibile il fabbricato in oggetto.

**CONSIDERATA** la richiesta prot. 3365 del 16/06/2020 del Responsabile dell'Ufficio Sisma del Comune di Capitignano alla Struttura di Missione per il Superamento delle Emergenze di Protezione Civile Regionali finalizzata alla revoca della suddetta Ordinanza n. 97 del 12/10/2016.

**VISTA** la nota acquisita al prot. 1782 del 18/03/2021 della Struttura di Missione per il Superamento delle Emergenze di Protezione Civile Regionali con la quale si comunica che: *“In merito, la relazione del tecnico Ing. Ettore Cialfi, assevera l’agibilità dell’edificio grazie alla realizzazione degli interventi sulla porzione di edificio che causava l’inagibilità temporanea superando di fatto l’esito di agibilità indicato nella scheda AeDES. Pertanto, il comune può procedere alla revoca dell’Ordinanza di sgombero n. 97 del 12.10.2016 emessa sulla base di quanto dichiarato dal professionista incaricato dalla ditta Sebastiani Franco.”*

**CONSIDERATO**, per le motivazioni sopra esposte, sono venuti a cessare i presupposti che hanno determinato l'adozione dell'Ordinanza di sgombero n. 97 del 12/10/2016.

Per quanto espresso in narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto,

#### **REVOCA**

l'Ordinanza di sgombero n. 97 del 12/10/2016, con la quale si ordina lo sgombero immediato dell'unità immobiliare sita in Capitignano (AQ), Via Madonna Degli Angeli N. 8, riportata in Catasto del Comune di Capitignano al foglio N. 14, particella N. 242, sub. 7, di proprietà del sig. Sebastiani Franco (C.F. SBSFNC55A20B658K), classificata con esito "B" (edificio temporaneamente inagibile, in tutto o in parte, ma agibile con provvedimenti di P.I.).

#### **DISPONE**

Che copia della presente Ordinanza sia immediatamente notificata agli interessati tramite il messo Comunale incaricato, nonché pubblicata sull'Albo Pretorio Comunale.

#### **INFORMA**

Che la Forza Pubblica è incaricata della esecuzione della presente disposizione.

Che è fatto obbligo, a chiunque spetti, di osservare la presente ordinanza e di farla osservare.

Che contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di L'Aquila entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Abruzzo entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

**Il SINDACO**  
F.to Pelosi Maurizio

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente ordinanza è stata affissa all'Albo Pretorio  
dal giorno: 19-03-2021  
pubblicazione n. 164  
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Capitignano, 19-03-2021

IL SINDACO  
F.to Pelosi Maurizio

---

Copia conforme all'originale

Data 19-03-2021

IL SINDACO  
F.to Pelosi Maurizio