



COMUNE DI CAPITIGNANO

Provincia L'Aquila

C.A.P. 67014 Telefono 0862 905463 fax 905158 E-mail- comune.capitignano@postecert.it

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 1 Data 18-06-2020	"ESECUZIONE DI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI TRATTI FOGNARI A COMPLETAMENTO DI QUELLI ESISTENTI DA ATTUARSI ALL'INTERNO DEL TERRITORIO COMUNALE DI CAPITIGNANO". APPROVAZIONE PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO AGGIORNATO, APPOSIZIONE VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO, DICHIARAZIONE PUBBLICA UTILITA' DELL'OPERA E APPROVAZIONE NUOVO QUADRO ECONOMICO RIMODULATO IN FUNZIONE DEGLI ESPROPRI.
-----------------------------	---

L'anno duemilaventi il giorno diciotto del mese di giugno alle ore 11:00 nella sala delle adunanze consiliari.

Con appositi avvisi spediti a domicilio, sono stati oggi convocati a seduta i Consiglieri comunali.
Fatto l'appello risultano:

PUCCI FRANCO	P	De Andreis Marco	P
Fulvimari Daniele	P	Di Maddalena Pasquale	A
Fascetti Luigi	P	Di Loreto Luciano	A
Parenzi Sabrina	P	Fulvi Alessandra	A
Sebastiani Lorena	A	Fulvi Gisella	P

Assegnati n° 10	Presenti n° 6
In carica n° 10	Assenti n° 4

Partecipano gli Assessori esterni:

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sig. Pelosi Maurizio assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.
Partecipa il Segretario Dott. Roberto Mari

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che il Comune di Capitignano ha necessità di completare la rete fognante in quanto esistono ancora abitazioni non servite da fognatura;
- che già dall'anno 2013 era stata avanzata richiesta per il finanziamento delle opere, a norma della Deliberazione della Giunta Regionale D'Abruzzo n° 878/2012, avente ad Oggetto "*Programma del fondo per lo sviluppo e la coesione (ex FAS 2007-20013) linea d'azione IV.1.1.a: Realizzazione di opere infrastrutturali per adeguamento e potenziamento del servizio idrico integrato*", per l'importo di € 378.200,00;
- che con nota in data 12.01.2017 l'Ente D'Ambito Aquilano, ha comunicato la concessione del finanziamento del progetto dei Lavori di "Completamento reti fognanti nel Comune di Capitignano", con *masterplan* – D.G.R. n° 639/16, per l'importo richiesto di € 378.200,00 ed ha richiesto l'atto amministrativo di assunzione delle funzioni di Stazione Appaltante e di nomina del RUP;

PRESO ATTO:

- della Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico Comunale n. 21 del 08.04.2013 con la quale veniva incaricato il Geometra Sante Durastante della progettazione delle opere di che trattasi;
- del progetto definitivo-esecutivo dei Lavori di "Completamento reti fognanti nel Comune di Capitignano", redatto dal Tecnico incaricato ed acquisito al prot. di questo Comune al n. 1086 del 15.04.2013, per l'importo totale di lavori pari a 302.991,91 € di cui 5.453,85 € per oneri di sicurezza;
- della deliberazione di Giunta Comunale n. 20 in data 17.04.2013 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "*Completamento reti fognanti nel Comune di Capitignano*" dell'importo complessivo di € 378.200,00 e con la quale veniva dato atto che i lavori venivano così finanziati:
 - per il 90% pari ad € 340.380,00 con fondi regionali ai sensi della Delibera 878/2012;
 - per il 10% pari ad € 37.820,00 con fondi comunali;
- del progetto definitivo-esecutivo dei lavori in parola redatto e ripresentato dal Tecnico incaricato per risolvere alcune criticità emerse, acquisito al prot. di questo Comune al n. 1527 del 01.04.2017, per l'importo totale di lavori pari a 302.924,45 € di cui 10.039,86 € per oneri di sicurezza, e composto dai seguenti 26 elaborati:
 - Tav.1-1A-1B_Localizzazione degli interventi su PRG ed Inquadramento Territoriale;
 - Tav.2-2A-2B_Particolare grafico di Esproprio;
 - Tav.3-3A-3B_Planimetria generale degli interventi in previsione;
 - Tav.4-4A-4B_Profilo;
 - Tav.4C_Unica_Particolari Costruttivi opere d'arte;
 - Tav.5_Relazione Tecnica Generale;
 - Tav.6_Documentazione Fotografica;

- Tav.7_Computo Metrico Estimativo;
 - Tav.8_Elenco Prezzi;
 - Tav.9_Quadro Economico;
 - Tav.10_Piano Particellare di Esproprio;
 - Tav.11_Piano di Manutenzione dell'opera;
 - Tav.12_Schema di contratto;
 - Tav.13_Capitolato Speciale di Appalto;
 - Tav.13_Integrativa Capitolato Speciale di Appalto;
 - Tav.14_Piano Operativo di Sicurezza;
 - Tav.15_Cronoprogramma dei lavori;
 - Tav.16_Stima incidenza sicurezza e manodopera.
- della successiva integrazioni redatta sempre dal tecnico incaricato acquisita al prot. di questo Comune al n. 1690 del 13.04.2017 e composte dai seguenti 13 elaborati:
- Tav.2_Particolare grafico di Esproprio;
 - Tav.3-3A-3B_Planimetria generale degli interventi in previsione;
 - Tav.4-4A-4B_Profilo;
 - Tav.7_Computo Metrico Estimativo;
 - Tav.8_Elenco Prezzi;
 - Tav.9_Quadro Economico;
 - Tav.10_Piano Particellare di Esproprio;
 - Tav.15_Cronoprogramma dei lavori;
 - Tav.16_Stima incidenza sicurezza e manodopera.
- della deliberazione di Giunta Comunale n. 32 in data 20.04.2017 con la quale è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori in parola nell'ultima versione che riportava il seguente quadro economico:

	IMPORTO LAVORI		
A1	Interventi di realizzazione collettore fognario	€	302.922,59
A2	Di cui per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara	€	10.299,45
A3	Di cui frazione soggetta ribasso di gara	€	292.623,14
A	TOTALE LAVORI + ONERI SICUREZZA	€	302.922,59
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	
B1	IVA sui Lavori 10% di A	€	30.292,26
B2	Spese Tecniche di progettazione, preliminare, definitiva, esecutiva, coord.sicurezza, misura e contabilità (come convenz. incar.)	€	24.082,35
B3	Incentivo art. 113, comma 2, D. Lvo 50/2016 2% di A	€	6.082,35
B4	CNPAIA 5% di B2	€	1.204,12
B5	IVA 22% su B2 + B4	€	5.563,02
B6	Imprevisti 1,6%	€	4.846,76
B7	Arrotondamento	€	67,44
B8	Espropri	€	3.297,89
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€	75.277,41
	IMPORTO TOTALE PROGETTO	€	378.200,00

- della deliberazione di Giunta Comunale n. 33 in data 20.04.2017 con la quale è stato stabilito di assumere le funzioni di Stazione Appaltante dei Lavori di “*Completamento reti fognanti nel Comune di Capitignano*”, dell’importo di € 378.200,00, finanziati con *Masterplan* – D.G.R. n° 639/16;
- della deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 08.05.2017, avente ad oggetto “*Occupazione d’urgenza lavori di completamento reti fognanti nel Comune di Capitignano*”, con la quale è stato stabilito quanto segue:

“1) Di stabilire che l’avvio dei Lavori di “*Completamento reti fognanti nel Comune di Capitignano*”, riveste carattere di urgenza;

2) Di incaricare il Responsabile dell’Ufficio Tecnico Comunale di tutti gli adempimenti necessari per l’occupazione d’urgenza dell’area necessaria per la realizzazione dei Lavori di che trattasi”.

PRESO ATTO che con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 43 del 17-04-2019, tenuto conto che le modifiche apportate al Quadro economico, allo Schema di contratto e al Capitolato speciale di appalto dal tecnico incaricato riguardavano esclusivamente aspetti di dettaglio finalizzati ad aggiornare la documentazione al D.Lgs 50/2016 e al successivo D.Lgs 56/2017, tra le altre cose è stato stabilito:

“2) Di APPROVARE le integrazioni al progetto definitivo-esecutivo dei lavori in questione redatte dal tecnico incaricato, acquisite al prot. di questo Comune al n. 588 del 10.02.2018 e composte dai seguenti 3 elaborati:

- Quadro economico aggiornato al d.lgs 50/2016 e al d.lgs 56/2017;
- Schema di contratto di appalto aggiornato al d.lgs 50/2016 e al d.lgs 56/2017;
- Capitolato speciale di appalto aggiornato al d.lgs 50/2016 e al d.lgs 56/2017.

2) Di APPROVARE, in particolare, il Quadro economico dell’opera in parola che, acquisito al prot. comunale n. 588 del 10.02.2018, risulta essere nell’ultima versione elaborata dal tecnico incaricato, aggiornata al d.lgs 50/2016 e al d.lgs 56/2017, il seguente:

	IMPORTO LAVORI		
A1	Interventi di realizzazione collettore fognario	€	302.924,45
	Di cui costo manodopera (soggetto a ribasso)	€	47.307,05
	Sommano lavori complessivi	€	302.924,45
A2	Di cui per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara	€	10.039,86
A3	Di cui frazione soggetta a ribasso di gara	€	292.884,59
A	Totale lavori + oneri sicurezza	€	302.924,45
B	Somme a disposizione dell’amministrazione	€	
B1	IVA sui lavori 10%	€	30.292,45
B2	Spese tecniche di progettazione preliminare, def. esecutiva, coord.sicurezza, misura e contabilità (come convenz. incar.)	€	24.082,49
B3	Incentivo art. 113 D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.	€	6.058,49
B4	CNPALA 5% di B2	€	1.204,12
B5	IVA 22% su B2 + B4	€	5.563,06
B6	Imprevisti 1,6%	€	4.846,79

B7	Arrotondamento	€	- 45,74
B8	Espropri	€	3.273,89
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	75.275,55
	Importo totale progetto	€	378.200,00

PRESO ATTO che con Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 140 del 08.10.2018 è stata impegnata la somma complessiva di € 378.200,00, atta a garantire la realizzazione dell'intervento in oggetto, sul codice 09.04-2.02.01.09.012 - ex-cap 3341 art. 1.

PRESO ATTO:

- che nel Piano Particellare di Esproprio precedentemente approvato non era stata riportata una particella che risulta interessata dall'esecuzione dei lavori, nonché erano riportate per alcune particelle destinazioni d'uso non corrispondenti al PRG vigente;
- che, pertanto il tecnico incaricato ha depositato in data 30.05.2020 al n. 2978 del protocollo comunale il Piano Particellare di Esproprio aggiornato nonché un nuovo Quadro Economico rimodulato.

VISTO il seguente nuovo Quadro Economico:

	IMPORTO LAVORI		
A1	Interventi di realizzazione collettore fognario	€	302.924,45
	Di cui costo manodopera (soggetto a ribasso)	€	47.307,05
	Sommano lavori complessivi	€	302.924,45
A2	Di cui per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara	€	10.039,86
A3	Di cui frazione soggetta a ribasso di gara	€	292.884,59
A	Totale lavori + oneri sicurezza	€	302.924,45
B	Somme a disposizione dell'amministrazione	€	
B1	IVA sui lavori 10%	€	30.292,45
B2	Spese tecniche di progettazione preliminare, def, esecutiva, coord.sicurezza, misura e contabilità (come convenz. incar.)	€	24.082,49
B3	Incentivo art. 113 Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.	€	6.058,49
B4	CNPAIA 5% di B2	€	1.204,12
B5	IVA 22% su B2 + B4	€	5.563,06
B6	Imprevisti	€	2.930,06
B8	Espropri	€	5.144,88
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	75.275,55
	Importo totale progetto	€	378.200,00

Visto il Piano Parcellare d'esproprio, indicante la descrizione degli immobili in cui è prevista l'espropriazione, con l'indicazione dell'estensione e dei confini nonché dei dati identificativi catastali (con il nome ed il cognome dei proprietari ivi iscritti) nonché gli altri elementi previsti dall'art. 31 del d.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, ancora in vigore.

Acquisito, ai sensi dell'art.49 c. 1, del D.Lgs 267/2000, il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica in ordine alla regolarità tecnica nonché il parere del Responsabile dell'Area Finanziaria in ordine alla regolarità contabile.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 267/2000.

Visto il D.P.R. n. 327/2001

Visto il D.Lgs. 267/2000.

Con votazione favorevole unanime:

DELIBERA

- 1) Di **RENDERE** le premesse parte integrante del deliberato.
- 2) Di **PRENDERE** atto, anche a titolo di approvazione, del progetto definitivo-esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 32 in data 20.04.2017 e, relativamente al solo Quadro economico, allo Schema di contratto e al Capitolato speciale aggiornati al D.Lgs 50/2016 e al successivo D.Lgs 56/2017, con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 43 del 17-04-2019.
- 3) Di **APPROVARE** il nuovo Piano Particellare di Esproprio aggiornato depositato in data 30.05.2020 al n. 2978 del protocollo comunale con indicazione l'elenco descrittivo degli immobili di cui è prevista l'espropriazione, con l'indicazione dell'estensione e dei confini nonché dei dati identificativi.
- 4) Di **APPORRE**, sulle aree interessate dai lavori di “Completamento reti fognanti nel Comune di Capitignano”, e ricadenti nel territorio di competenza del Comune di Capitignano, come emarginate dal piano particellare degli espropri, il **VINCOLO PREORDINATO** all' **ESPROPRIO**, ai sensi e per gli effetti del comma 2, dell'art. 10, del D.P.R. 327/2001 e s.m.i..
- 5) Di **DARE ATTO** che l'apposizione del vincolo riguarda le aree riportate nel Piano Particellare di Esproprio allegato alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale.
- 6) Di **DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 12 D.P.R. 327/2001 l'approvazione del progetto definitivo-esecutivo per il “Completamento di reti fognanti nel Comune di Capitignano”, comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell'opera sulle aree necessarie alla realizzazione del progetto stesso.
- 7) Di **APPROVARE**, in funzione della rideterminazione della voce relativa agli espropri, il seguente nuovo Quadro Economico dell'opera in parola:

	IMPORTO LAVORI		
A1	Interventi di realizzazione collettore fognario	€	302.924,45
	Di cui costo manodopera (soggetto a ribasso)	€	47.307,05
	Sommano lavori complessivi	€	302.924,45
A2	Di cui per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara	€	10.039,86
A3	Di cui frazione soggetta a ribasso di gara	€	292.884,59
A	Totale lavori + oneri sicurezza	€	302.924,45

B	Somme a disposizione dell'amministrazione	€	
B1	IVA sui lavori 10%	€	30.292,45
B2	Spese tecniche di progettazione preliminare, def, esecutiva, coord.sicurezza, misura e contabilità (come convenz. incar.)	€	24.082,49
B3	Incentivo art. 113 Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.	€	6.058,49
B4	CNPAIA 5% di B2	€	1.204,12
B5	IVA 22% su B2 + B4	€	5.563,06
B6	Imprevisti	€	2.930,06
B8	Espropri	€	5.144,88
B	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	75.275,55
	Importo totale progetto	€	378.200,00

- 8) Di **CONFERMARE** quanto riportato nella precedente deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 08.05.2017, avente ad oggetto “Occupazione d’urgenza lavori di completamento reti fognanti nel Comune di Capitignano”, con la quale è stato stabilito quanto segue:

“1) Di stabilire che l'avvio dei Lavori di “Completamento reti fognanti nel Comune di Capitignano”, riveste carattere di urgenza;

2) Di incaricare il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale di tutti gli adempimenti necessari per l'occupazione d'urgenza dell'area necessaria per la realizzazione dei Lavori di che trattasi”.

- 9) Di **STABILIRE:**

- a norma dei commi 3 e 4 dell'art. 13 del D.P.R. 327/2001, che il decreto di esproprio dovrà essere emanato entro il termine di cinque anni, decorrente dalla data in cui diventa efficace l'atto che dichiara la pubblica utilità dell'opera;

- a norma del comma 5 dell'art. 13 del D.P.R. 327/2001, il termine di cui sopra potrà essere prorogato anche d'ufficio per casi di forza maggiore per altre giustificate ragioni, prima della scadenza e per un periodo di tempo che non superi i due anni;

- a norma del comma 6 dell'art. 13 del D.P.R. 327/2001, la scadenza del termine entro il quale può essere emanato il decreto di esproprio determina l'inefficacia della dichiarazione di pubblica utilità.

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione, data l'urgenza, immediatamente eseguibile, ai sensi del 4° comma dell'Art. 134 del D. Lvo. n° 267/2000 e s.m.i.;

Letto, approvato e sottoscritto

Il Consigliere Anziano	Il Presidente	IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to PUCCI FRANCO	F.to Pelosi Maurizio	F.to Dott. Roberto Mari

Visto, si esprime parere Favorevole, in ordine alla regolarità tecnica della proposta del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U. – D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

IL Funzionario Responsabile del Servizio

F.to Mastrangelo Costantino

Visto, si esprime parere Favorevole, in ordine alla regolarità contabile della proposta del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del T.U. – D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Il Funzionario del servizio ragioneria

F.to Laurenzi Fabio

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Comunale il 19-06-2020 N.314 ove rimarrà per 15 gg. consecutivi.

Data: 19-06-2020

IL Funzionario del servizio Ragioneria

F.to Laurenzi Fabio

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del D.Lgs n. 267/2000.

Data:

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Roberto Mari

Copia conforme all'originale

Data: 19-06-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Roberto Mari