



COMUNE DI CAPITIGNANO

Provincia L'Aquila

C.A.P. 67014 Telefono 0862 905463 fax 905158 E-mail- comune.capitignano@postecert.it

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Registro Generale n. 55

ORDINANZA N. 52 DEL 19-11-2020

Ufficio: SINDACO

Oggetto: REVOCA ORDINANZA DI SGOMBERO N. 49 DEL 30-09-2019 IMMOBILE CLASSIFICATO CON ESITO "B", RIPORTATO IN CATASTO DEL COMUNE DI CAPITIGNANO AL FOGLIO N. 15, PARTICELLA N. 415, SUB. 4 (EX SUB. 1 E SUB. 3), DI PROPRIETÀ DELLE SIGNORE NICOLAI GIANNA (C.F. NCLGNN45L43A345O) E NICOLAI ROBERTA (C.F. NCLRRT46H68A345V).

PREMESSO CHE in data 24/08/2016, 26/10/2016, 30/10/2016 e 18/01/2017 si sono verificati eventi sismici di notevole entità che hanno causato ingenti danni su numerosi edifici del territorio del Comune di Capitignano, mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza degli edifici pubblici e privati.

VISTO l'art. 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni (Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali).

CONSIDERATA l'Ordinanza N. 4 del 17/11/2016 e ss.mm.ii del Commissario Straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria.

VISTA la "scheda FAST per il rilevamento sui fabbricati per l'agibilità sintetica post – terremoto" N. 6 del 09/02/2017 della squadra N. 1118, la quale attribuisce l'esito FAST "Edificio NON UTILIZZABILE" all'immobile sito in Capitignano (AQ), Via Angelomaria Ricci N. 1, identificato catastalmente al foglio N. 15, particella, N. 415, sub. 1 e sub. 3, di proprietà delle signore Nicolai Gianna (C.F. NCLGNN45L43A345O) e Nicolai Roberta (C.F. NCLRRT46H68A345V).

CONSIDERATA l'Ordinanza di sgombero N. 175 del 16/03/2017, con la quale si ordina il non utilizzo e la conseguente interdizione all'accesso del suddetto edificio riportato in Catasto al foglio N. 15, particella N. 415, classificato "NON UTILIZZABILE".

VISTA la perizia giurata e la scheda AeDES, presente sulla piattaforma di interscambio delle perizie giurate dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di Teramo con ID 3101, prot. USR 0137533/17, con la quale si attribuisce l'esito "B" (edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE, in tutto o in parte, ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento) all'immobile riportato in Catasto al foglio N. 15, particella N. 415, sub. 1 e sub. 3.

VISTA l'ordinanza di sgombero n. 49 del 30/09/2019, con la quale si ordina lo sgombero immediato, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio classificato con esito "B" (edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE, in tutto o in parte, ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento) sito in Capitignano (AQ), Via Angelomaria Ricci N. 1, identificato catastalmente al foglio

N. 15, particella, N. 415, sub. 1 e sub. 3, di proprietà delle signore Nicolai Gianna (C.F. NCLGNN45L43A345O) e Nicolai Roberta (C.F. NCLRRT46H68A345V), come identificato nella planimetria dell'allegata scheda AeDES.

CONSIDERATA la richiesta di contributo per la riparazione del danno e rafforzamento locale presentata sulla piattaforma MUDE con ID 388, n. istanza 13-066021-0000000768-2018 e le successive integrazioni e varianti.

CONSIDERATO il decreto di concessione di contributo Decreto N. 48/RES del 28/01/2020, trasmesso dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione – Regione Abruzzo ed acquisito al prot. 523 del 30/01/2020.

VISTO che i lavori oggetto della suddetta concessione di contributo sono iniziati in data 02/07/2020 e terminati in data 21/09/2020.

VISTO il certificato di regolare esecuzione presente sulla piattaforma MUDE, istanza 13-066021-0000013490-2020, nel quale è riportato che *“è stata ripristinata l'agibilità sismica dell'immobile”*.

CONSIDERATO che per le motivazioni sopra esposte sono venuti a cessare i presupposti che hanno determinato l'adozione dell'ordinanza di sgombero n. 49 del 30/09/2019.

CONSIDERATO l'aggiornamento catastale che ha trasformato il sub. 1 e il sub. 3 della particella n. 415 nel sub. 4 della stessa particella.

Per quanto espresso in narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto,

REVOCA

l'ordinanza di sgombero n. 49 del 30/09/2019, con la quale si ordina lo sgombero immediato, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio classificato con esito “B” (edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE, in tutto o in parte, ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento) sito in Capitignano (AQ), Via Angelomaria Ricci N. 1, identificato catastalmente al foglio N. 15, particella, N. 415, sub. 4 (ex sub. 1 e sub. 3), di proprietà delle signore Nicolai Gianna (C.F. NCLGNN45L43A345O) e Nicolai Roberta (C.F. NCLRRT46H68A345V).

DISPONE

Che copia della presente Ordinanza sia immediatamente notificata agli interessati tramite il messo Comunale incaricato, nonché pubblicata sull'Albo Pretorio Comunale.

INFORMA

Che contro il presente provvedimento è ammesso il ricorso al Prefetto di L'Aquila entro 30 gg. dalla notifica, al Tar della Regione Abruzzo entro 60 gg. dalla notifica, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza legale del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

Il SINDACO
F.to Pelosi Maurizio

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

La presente ordinanza è stata affissa all'Albo Pretorio
dal giorno: 20-11-2020
pubblicazione n. 648
e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Capitignano, 20-11-2020

IL SINDACO
F.to Pelosi Maurizio

Copia conforme all'originale

Data 20-11-2020

IL SINDACO
F.to Pelosi Maurizio