

COMUNE DI PRECI  
(PROVINCIA DI PERUGIA)

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA URBANISTICA**

COPIA

N. Reg. Gen. 574

-----	
	OGGETTO:
N. 29	PROROGA DEI TERMINI DI VALIDITA' DELLA CONVENZIONE
-----	DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL
DEL	PIANO INTEGRATO CONNESSO AGLI EVENTI SISMICI DEL
30-12-19	2016, RIFERITO ALLA FRAZIONE DI COLLESCILLE.
-----	

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO AREA URBANISTICA**

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto sindacale n° 15 del 24/10/2019 con il quale è stato attribuito all'Arch. Giancarlo Boni l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Urbanistica;

**PREMESSO CHE:**

- il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 (di seguito "decreto legge"), dispone "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016";
- l'articolo 5, comma 1, lettera e) del "decreto legge" prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 2, comma 2, provvede a definire i criteri in base ai quali le Regioni perimetrano, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore delle disposizioni commissariali, i centri e nuclei di particolare interesse, o parti di essi, che risultano maggiormente colpiti e nei quali gli interventi sono attuati attraverso strumenti urbanistici attuativi;
- l'articolo 11 del "decreto legge" disciplina gli interventi sui centri storici e sui centri e nuclei urbani e rurali, dettando i criteri e le regole generali per la pianificazione attuativa da parte dei Comuni;
- ai sensi dell'art. 5 comma 1 dell'Ordinanza n. 25 del 23 maggio 2017 e dell'art. 7 comma 1 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, entro 150 giorni dall'approvazione dell'atto di perimetrazione di cui all'art. 4 della citata Ordinanza n. 25 i Comuni, previo ampio coinvolgimento delle popolazioni interessate anche con il supporto degli Uffici speciali per la ricostruzione, predispongono i piani attuativi all'interno delle aree perimetrata a norma dell'Art. 11 del "decreto legge";
- ai sensi dell'art. 4 dell'Ordinanza n. 25 del 23 maggio 2017, l'atto di perimetrazione dei nuclei e centri di particolare interesse e maggiormente colpiti dagli eventi sismici è approvato con decreto del Presidente della Regione - Vice Commissario;
- l'art. 7 comma 6 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, prevede la verifica di assoggettabilità a procedimento di VAS nell'ambito della predisposizione, adozione ed approvazione di piani attuativi;
- ai sensi dell'art. 10 comma 2 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, "in caso di accertata carenza presso i Comuni di personale adeguato da impiegare per la predisposizione dei piani attuativi e di indisponibilità del personale degli Uffici speciali,

gli incarichi possono essere affidati a soggetti di cui all'art. 46 del D. Lgs. n. 50/2016, con le procedure di cui all'art. 24 del medesimo decreto";

- l'art. 10 comma 4 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, prevede che nei casi in cui i Comuni si avvalgano di professionisti esterni, questi dovranno essere iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 34 del "decreto legge";

VISTA la Determina Dirigenziale di questa Area n° 5 - Reg. Gen. 54 - del 29/01/2019 avente ad oggetto "Affidamento incarico definitivo per la redazione del piano attuativo per la frazione di Collescille in favore del R.T.P. da costituirsi composto da Arch. Stefano Picchioni, Geol. Luca Latella, Arch. Roberto Picchioni, Arch. Riccardo Spinsanti;

VISTA la Convenzione di Incarico professionale per la redazione del piano integrato connesso agli eventi sismici del 24 agosto 2016 e 26-30 ottobre 2016 nel centro Italia, riferito alla frazione di Collescille, stipulata presso la Residenza Municipale in data 21/02/2019 (Rep. 453), tra il Comune di Preci rappresentato dal Dott. in Ing. Maurizio Rotondi e il Dott. Arch. Picchioni Stefano quale capogruppo del raggruppamento temporaneo di professionisti costituito dal Dott. Geol. Latella Luca, dal Dott. Arch. Picchioni Roberto e dal Dott. Arch. Spinsanti Riccardo;

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 79 del 23 maggio 2019 avente ad oggetto "Assegnazione dei finanziamenti per gli approfondimenti conoscitivi e studi prototipali in zone di attenzione per cavità e instabilità di versante, sismoindotte o in conseguenza di dissesti idrogeologici, individuate con gli studi di microzonazione sismica condotti ai sensi dell'Ordinanza n. 24 del 12 maggio 2017" di cui l'allegato 2 - Tabella località individua anche il Comune di Preci nella località di Collescille: coordinata nord 42,875543 e coordinata est 13,063064;

VISTA la nota prot. com.le n. 6895 del 09/08/2019 con la quale lo scrivente ufficio relaziona all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione le criticità per la redazione dei Piani Urbanistici Attuativi per ogni frazione perimetrata del Comune di Preci, comunicando conseguentemente che le attività per la redazioni degli stessi risultano sospese;

VISTA la Convenzione sottoscritta in data 29 agosto 2019 tra il Commissario Straordinario del Governo per la Ricostruzione Prof. Piero Farabollini e l'Istituto di Geologia Ambientale e Geoingegneria rappresentato dal Direttore f.f. Ing. Girolamo Belardi avente ad oggetto il supporto e coordinamento tecnico-scientifico per realizzare approfondimenti in zone con instabilità di versante e cavità individuate con gli studi di microzonazione sismica condotti ai sensi dell'Ordinanza n. 24 del 12 maggio 2017 nei Comuni interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

VISTA la nota prot. n. 16398 del 05/09/2019 acquisita al prot. com.le prot. n. 7638 del 5/09/2019 con la quale l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione da riscontro alla sopracitata nota dello scrivente ufficio (prot. com.le n. 6895 del 09/08/2019) e relativamente alla frazione di Collescille, ritiene coerente con le finalità della pianificazione previste dall'O.C. n. 39/2019 e della D.G.R. n. 164/2010, la modifica al perimetro del piano che prevede una ipotesi di viabilità alternativa esterna al perimetro approvato, necessaria per l'esecuzione degli interventi di ricostruzione e nel caso in cui detta realizzazione sia permanente il piano attuativo

potrà essere approvato anche in variante allo strumento urbanistico generale

;

CONSIDERATO che in data 24/09/2019 si è tenuta una riunione sui Piani Urbanistici Attuativi presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione dalla quale è emerso per la frazione di Collescille la necessità di studi di approfondimento MZS 3 livello ai sensi dell'O.C. n. 79/2019 utili anche ai fini della redazione delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Attuativo di Collescille;

VISTA la nota prot. com.le n. 8323 del 30/09/2019 con la quale lo scrivente ufficio ha richiesto i fondi necessari per le VAS Valutazione Ambientale Strategica di tutte le frazioni perimetrate del Comune di Preci;

VISTA la Determina dirigenziale dell'Ufficio Tecnico settore Ricostruzione n°261 - Reg. Gen. 480 - del 21/10/2019 con la quale viene affidato l'incarico per l'aggiornamento dello studio di microzonazione sismica del Comune di Preci (studio di approfondimento delle instabilità di versante località Collescille coordinata nord 42,875543 e coordinata est 13,063064) ai sensi dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 79 registrata il 12 agosto 2019 al n. 1719;

CONSIDERATO che a tutt'oggi l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione non ha ancora dato riscontro alla sopracitata nota dello scrivente ufficio prot. com.le n. 8323 del 30/09/2019;

RITENUTO comunque necessario procedere alla proroga dei termini per la presentazione del progetto del Piano Urbanistico Attuativo della frazione di Collescille;

RITENUTI i sopracitati approfondimenti per instabilità di versante di cui all'Ord. n. 79/2019, utili anche ai fini della redazione del Piano Urbanistico Attuativo della frazione di Collescille in quanto il Punto di Segnalazione presente nell'Ordinanza n. 79 ricade all'interno della perimetrazione e l'area minima di studio per l'approfondimento delle instabilità di versante comprende tutta la perimetrazione di Collescille a meno di una piccolissima parte;

CONSIDERATO che l'art. 3 della Convenzione di Incarico professionale per la redazione del piano integrato connesso agli eventi sismici del 24 agosto 2016 e 26-30 ottobre 2016 nel centro Italia, riferito alla frazione di Valle, stipulata presso la Residenza Municipale in data 07/03/2019 (Rep. 456), prevede la possibilità di "...eventuali proroghe o sospensioni dell'incarico debitamente motivate per fatti non attribuibili al contraente e qualora si rendessero necessarie indagini e sondaggi geologici, non previsti nell'ambito del presente incarico. Nel tal caso il contraente unitamente alla richiesta di proroga, dovrà presentare un piano delle predette indagini, che debitamente validato dagli Enti superiori competenti e previa acquisizione del finanziamento, verrà affidato ad altro soggetto che provvederà poi a comunicare e trasmettere al Contraente la documentazione che ne è derivata.

"

RITENUTO opportuno prorogare la scadenza della validità della Convenzione di Incarico professionale per la redazione del piano integrato connesso agli eventi sismici

del 24 agosto 2016 e 26-30 ottobre 2016 nel centro Italia, riferito alla frazione di Collescille, stipulata in data 21/02/2019 (Rep. 453) di cui all'art. 3 della stessa, anche al fine di effettuare le indagini geologiche per l'approfondimento delle instabilità di versante di cui all'Ordinanza Commissariale n. 79 del 23 maggio 2019, necessarie e propedeutiche alla ripresa delle attività di pianificazione progettuale del Piano Urbanistico Attuativo di Collescille.

VISTE le premesse;

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO lo Statuto Comunale;

DATO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'Art. 6bis L. 241/90;

CONSIDERATI i contenuti di cui all'art. 107 del TUEL approvato con D.Lvo 267/2000;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

#### **DETERMINA**

- 1) DI CONCEDERE PROROGA del termine di validità fissato all'art.3 della Convenzione di Incarico professionale a tutto il 31/08/2020, per le ragioni di cui in premessa ed ivi integralmente richiamate, per la presentazione del progetto di Piano Urbanistico Attuativo della frazione di Collescille (Rep. n. 453);
- 2) DI DARE ATTO che l'Ufficio competente provvederà a trasmettere la presente al Dott. Arch. Picchioni Stefano in qualità di capogruppo dell'R.T.P. incaricato della redazione del Piano Attuativo della frazione di Collescille;
- 3) DI DARE ATTO che la presente determinazione sarà trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti;
- 4) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

sigla istuttore MT/mt

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE  
AREA URBANISTICA  
F.to BONI GIANCARLO

**SERVIZIO FINANZIARIO**

- Verificata la documentazione allegata;
- Effettuati i dovuti riscontri contabili;
- Si esprime parere:      FAVOREVOLE                      SFAVOREVOLE

per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

-----  
-----

Preci, lì 30-12-19

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Marucci Stefania

=====

**PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto messo comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi \_\_\_\_\_ il presente atto.

Preci, lì 19-02-20

IL MESSO COMUNALE  
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 19-02-20

IL RESPONSABILE  
BONI GIANCARLO

=====