

COMUNE DI PRECI
(PROVINCIA DI PERUGIA)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

COPIA

N. Reg. Gen. 218

| OGGETTO:
N. 106 | SISMA 24/08/2016 E SEG. - LAVORI PER L'INSTALLA=
-----| ZIONE DI MODULI PREFABBRICATI DI EMERGENZA IN LOC.
DEL | ROCCANOLFI FG.48 PART.1011 E COLLAZZONI FG.55
18-05-18 | PART.627-629. APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE
7230348FE8

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 02/01/2018 con il quale è stato attribuito tra l'altro al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti dall'eccezionale evento sismico del 24/08/2016;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri n. 126 del 25/08/2016 con la quale all'art. 1 si decreta lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che il giorno 24 Agosto 2016 ha colpito i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0388/'16 avente ad oggetto: "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016" in particolare gli Artt. 1 e 4;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0392 del 06/09/2016 avente ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 Agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0393 del 13/09/2016:

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0394 del 19/09/2016, in particolare l'Art. 5;

CONSIDERATA la grave prosecuzione della crisi sismica;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO il D.L. 20/06/2017 n. 91 convertito con modificazioni nella Legge 03 agosto 2017 n. 123, all'art. 16-sexies, concernente: "Disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di Protezione Civile", che proroga al 28/02/2018 lo stato di emergenza;

VISTA la Delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22/02/2018 con la quale è stato prorogato di ulteriori centottanta giorni a partire dal 28/02/2018 lo stato di emergenza fissato all'art. 16-sexies della Legge 3 Agosto n. 123, disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di protezione civile;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n.31 del 25/03/2017 con la quale è stata accettata la donazione da parte dell'Associazione Maria Madre della Provvidenza Giorgio Valsania Onlus Caselle Torinese (TO) di strutture prefabbricate di emergenza tipo containers componibili costituite da n.8 elementi, da installare su area indicata dall'Amministrazione Comunale;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 291 del 13/06/2017 e n. 292 del 13/06/2017 con le quali si rendeva necessario localizzare strutture prefabbricate di emergenza nelle località di Roccanolfi e Collazzoni;

VISTA le Delibere di Giunta Comunale n.64 del 31/08/2017 e n.65 del 31/08/2017 con le quali si approvavano i progetti esecutivi e i quadri economici relativi alla localizzazione di strutture prefabbricate di emergenza in loc. Roccanolfi fg.48 part.1011 e in loc. Collazzoni fg.55 partt.627-629 redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale nell'importo di complessivi euro 64.775,23;

DATO ATTO CHE il Geom. Spinelli Michele in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico - Settore Opere Pubbliche è individuato come RUP;

CONSIDERATO in particolare che si è reso necessario provvedere ad affidare i lavori di cui sopra ad apposita Ditta esterna sulla base degli elaborati tecnici predisposti dall'Ufficio Tecnico Comunale;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 176 del 06/10/2017 riportata al n. 385 del Reg. Gen., con la quale:

- E' stata attivata apposita procedura a contrarre al fine di procedere, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso del 24/08/2016 e seguenti, all'affidamento dei lavori per la localizzazione di strutture prefabbricate di emergenza in Loc. Roccanolfi fg.48 part.1011 e in Loc. Collazzoni fg.55 partt.627-629;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 198 del 15/11/2017 r.g. n. 427 con il quale si aggiudicavano i lavori alla ditta Moretti Aldo Srl con sede in via Antonio da Sangallo n. 23 - 06034 Foligno (PG) e si rideterminava il Quadro Economico di spesa riferito ai lavori e così ripartito:

Importo Lavori al netto del Ribasso d'Asta - 31,297%	€ 33.613,87
Importo costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.287,00
Importo totale dei lavori	€ 34.900,87

DATO ATTO CHE in corso d'opera si è manifestata la necessità di introdurre alcune varianti riguardanti degli interventi non valutabili nel progetto originale, per i quali si sono utilizzati dei diversi prezzi unitari, come meglio indicato nella relazione di variante e consistenti nella necessità, in fase di montaggio dei moduli prefabbricati, di adottare degli accorgimenti esecutivi indispensabili per ottenere una struttura funzionale e duratura nel tempo, soprattutto per la copertura che è stata riadattata rispetto alla conformazione originaria
;

VISTA la perizia di variata distribuzione e suppletiva redatta dal Direttore dei Lavori che aumenta l'importo contrattuale da € 34.900,87 (IVA esclusa al netto del ribasso) a € 40.286,99 (IVA esclusa al netto del ribasso) con una maggiore spesa per i lavori di Euro 5.386,12 (pari al +15,43%) costituita dai seguenti elaborati:

A01- Relazione tecnica;
A02- Computo metrico;
A03- Quadro comparativo;
A04- Analisi Nuovi Prezzi;
A05- Quadro economico;
Schema Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;

STABILITO CHE:

- l'art. 106 comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 prevede l'obbligo dell'appaltatore di garantire le stesse condizioni contrattuali qualora si rendano necessari un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del Quinto d'Obbligo contrattuale;
- le suddette varianti sono ammissibili e legittime in riferimento all'art. 106 comma c lettera 1 e successivo comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la Direzione Lavori, ha provveduto alla redazione di una apposita perizia di variante in data 29 marzo 2018, per l'importo di € 40.286,99, composta da relazione tecnica, computo metrico, quadro comparativo, analisi nuovi prezzi, quadro economico, schema atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi, dai quali risulta che per effetto delle variazioni l'importo contrattuale netto originario passa da Euro 34.900,87 ad Euro 40.286,99 e quindi con una maggiore spesa pari ad Euro 5.386,12 (pari al +15,43%);
- in riferimento alla suddetta variante, al fine di risolvere aspetti di dettaglio rientranti nelle facoltà della Direzione Lavori ha provveduto, in contraddittorio con l'Appaltatore, alla determinazione di n. 3 (tre) nuovi prezzi ai sensi dell'ex art. 163 del Regolamento approvato con DPR 207/2010;

ACCERTATO CHE le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante con le seguenti condizioni, ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 1 lett. c del D.Lgs. n. 50/2016:

- "la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste ed imprevedibili per l'Amministrazione aggiudicatrice";
- "la modifica non altera la natura generale del contratto";

PRESO ATTO CHE:

- il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Michele Spinelli, a seguito di istruttoria e di motivato esame dei fatti, ha proceduto all'accertamento delle cause, delle condizioni e dei presupposti che consentono di disporre di variazioni in corso d'opera, ritenendo ammissibile la predetta perizia con propria relazione del 09/05/2018 di ammissibilità agli atti;
- l'entità complessiva della perizia pari ad Euro 45.319,35 non è tale da comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche rispetto al costo complessivo di € 64.775,23 già previsto e finanziato;

VISTO il predetto atto di sottomissione sottoscritto dal Rappresentante Legale dell'Impresa Moretti Aldo Srl e dal Direttore dei Lavori in data 29.03.2018, dal quale emerge che l'appaltatore si è impegnato ad eseguire le nuove categorie di lavoro contemplate agli stessi patti e condizioni del contratto principale ed accettando il concordamento di n. 3 "Nuovi Prezzi";

VISTO il nuovo quadro economico assestato della spesa pari ad Euro 45.319,35 e così suddiviso:

Lavori a misura Totali (Computo Metrico Estimativo)	€ 58.053,06
Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.287,00
Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 56.766,06
Ribasso -31,297%	€ 17.766,07
Importo al netto del ribasso d'asta	€ 38.999,99
Costi per la sicurezza	€ 1.287,00
Totale Lavori	€ 40.286,99
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
I.V.A. sui lavori (10%)	€ 4.028,70
Attività interna del RUP (2%)	€ 1.003,67
Totale somme a disposizione	€ 5.032,37
Totale Complessivo	€ 45.319,35

DATO ATTO che a seguito della variante in questione l'importo dell'incentivo è pari ad € 1.003,67 e sarà liquidato a seguito dell'approvazione del Regolamento dell'Ente;

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO il D.Lgs. 50/2016 come derogato dall'Ordinanza di Protezione Civile n. 388/'16 e s.m.i.;

VISTO l'art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Municipale n. 10 del 08/05/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020 e i relativi allegati;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, non sussistono situazioni di conflitto di interesse;

D E T E R M I N A

1) DI APPROVARE:

- la perizia di variata distribuzione e suppletiva relativa ai lavori di installazione di moduli prefabbricati di emergenza in loc. Roccanolfi (fg. 48 part. 1011) e Collazzoni (fg. 55 part. 627-629), redatta dal Direttore dei Lavori Geom. Michele Spinelli in data 29 marzo 2018, composta dagli elaborati richiamati in premessa e dell'importo globale di € 44.315,69, ripartita come indicato nella parte espositiva del presente provvedimento;

- l'atto aggiuntivo di sottomissione ed il verbale di concordamento di n. 3 "nuovi prezzi" relativi alle variazioni degli interventi non previsti nel progetto originario, firmato dall'Impresa appaltatrice e dal Direttore dei Lavori;

2) DI RIDETERMINARE il quadro economico dei lavori di che trattasi a seguito della variante redatta come sopra, nel seguente modo:

Lavori a misura Totali (Computo Metrico Estimativo)	€ 58.053,06
Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.287,00
Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 56.766,06
Ribasso -31,297%	€ 17.766,07
Importo al netto del ribasso d'asta	€ 38.999,99
Costi per la sicurezza	€ 1.287,00
Totale Lavori	€ 40.286,99
Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
I.V.A. sui lavori (10%)	€ 4.028,70
Attività interna del RUP (2%)	€ 1.003,67
Totale somme a disposizione	€ 5.032,37
Totale Complessivo	€ 45.319,35

3) DI AUTORIZZARE il Responsabile dell'Ufficio Tecnico - Settore Opere Pubbliche, Geom. Michele Spinelli a sottoscrivere con l'impresa apposito atto di sottomissione secondo lo schema allegato alla presente Determinazione sotto la lett.A).

4) DI DARE ATTO CHE la spesa complessiva di € 44.315,69, comprensiva di Euro 40.286,99 per lavori, oltre IVA 10% pari ad Euro 4.028,70, è costituita da:

- Euro 38.390,96, di cui Euro 34.900,87 per lavori, oltre IVA 10% pari ad Euro 3.490,09 già imputati al Capitolo 1235/7 "Sisma 24/08/2016 - Misure provvisoriale (somma urgenza o amm.ne diretta)" - Competenza del Bilancio di Previsione 2018 - 2020 approvato e disponibile, dando atto che il soggetto beneficiario è la Ditta Moretti Aldo Srl con sede in via Antonio da Sangallo, 23 - 06034 Foligno (Pg), aggiudicataria dei lavori di che trattasi.

5) DI IMPEGNARE la somma ulteriore di Euro 5.924,73 comprensiva di Euro 5.386,12 per lavori, oltre IVA 10% pari ad Euro 538,61 al medesimo Capitolo 1235/7 "Sisma 24/08/2016 - Misure provvisoriale (somma urgenza o amm.ne diretta)" Competenza del Bilancio di Previsione 2018 - 2020 approvato e disponibile.

6) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Sigla dell'Istruttore: - SG/sg -

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO TECNICO
F.to SPINELLI GEOM. MICHELE

SERVIZIO FINANZIARIO

- Verificata la documentazione allegata;
 - Effettuati i dovuti riscontri contabili;
 - Si esprime parere: ☒ FAVOREVOLE ☐ SFAVOREVOLE
- per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).
-
-

Preci, lì 18-05-18

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Marucci Stefania

=====

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi_____ il presente atto.

Preci, lì 22-05-18

IL MESSO COMUNALE
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 22-05-18

IL RESPONSABILE
SPINELLI GEOM. MICHELE

=====