



Comune di Preci
Provincia di Perugia

Ordinanza n. 107 del 18/06/2018

ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE
di revoca Ordinanza Sindacale n.265 dell'1.12.2016 per fabbricato
in località Preci Borgo – fg. 25 particella 57

IL SINDACO

Premesso che:

- l'evento sismico del 30 ottobre 2016 con epicentro tra il Comune di Norcia e Preci, ha provocato nel Comune di Preci ingenti danni agli immobili pubblici e privati nonché danni alle opere pubbliche ed al sistema viario aggravando la situazione venutasi a creare a seguito dei terremoti del 24 agosto 2016 e successivi;
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del Decreto Legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286" è stato disposto il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza nei territori delle province di Rieti, Ascoli Piceno, L'Aquila;
- con il medesimo Decreto il Capo Dipartimento della Protezione Civile Nazionale è stato individuato quale Commissario Delegato per l'adozione di ogni indispensabile provvedimento e per assicurare l'organizzazione del servizio di soccorso e assistenza alle popolazioni colpite dagli eventi sismici, nonché l'adozione degli interventi provvisori strettamente necessari fino all'emanazione dei provvedimenti previsti dall'articolo 5 commi 1 e 2, della Legge n. 225 del 1992;
- il successivo Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri emesso nella stessa giornata del 24 agosto 2016 di integrazione al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del Decreto Legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito con modificazioni, dall'articolo 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286 è stato disposto il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza anche nei territori delle province di Fermo e Macerata;
- con Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre e del 31 ottobre 2016 sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che i giorni 26 e 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

Visto il D.L. 189 del 17.10.2016, convertito con modificazioni, dalla legge 15.12.2016, n. 229, in particolare l'art. 15 bis;

Richiamata la Circolare del Dipartimento della Protezione Civile prot. CGI Terag 16/0072035 del 22.12.2016, in particolare il punto 1);

Rilevato che in conseguenza dei gravi eventi sismici che dal 24 agosto 2016 e successivi, hanno interessato l'intero territorio comunale inclusa la località Preci Borgo, si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione ivi residente, causata dalla lesione e dal danneggiamento di infrastrutture pubbliche e di fabbricati privati situati nel territorio interessato, che comportano un consistente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche o private con pericolo di compromissione della pubblica incolumità;

Dato atto che con ordinanza n. 265 dell'1.12.2016 è stata dichiarata l'inagibilità dell'edificio sito in Preci, via Roma n. 147 distinto catastalmente al fg. 25 pt. 57 per rischio esterno relativa al fabbricato prospiciente distinto al fg. 25 pt. 60;

Considerato che la situazione statica dell'edificio distinto al fg. 25 pt. 60, non consentiva l'accesso in condizioni di sicurezza dell'immobile distinto al fg. 25 pt. 57 che risulta agibile concesso in fitto a nucleo familiare residente nel Comune;

Richiamata l'Ordinanza Sindacale n. 299 del 22.6.2017 con la quale si ordinava all'Ufficio Tecnico Comunale di provvedere alla messa in sicurezza del fabbricato distinto al fg. 25 pt. 60;

Considerato che i lavori di messa in sicurezza del fabbricato in parola distinto al fg. 25 part. 60 sono stati ultimati come da verbale di ultimazione dei lavori del 7.06.2018;

Visto il verbale di consegna anticipata del 14.6.2018 agli atti;

Ritenuto, per quanto sopra, che non sussistono più pericoli per la pubblica incolumità, in particolare che non sussistono più le condizioni per l'inagibilità del fabbricato, distinto al fg. 25 part. 57;

Richiamata l'O.S. n. 265 dell'1.12.2016 con la quale si dichiarava l'inagibilità dell'edificio distinto al N.C.T. al fg. 25 part. 57;

CIO' PREMESSO;

ORDINA

Di revocare, per i motivi espressi in premessa, l'Ordinanza Sindacale n. 265 dell'1.12.2016

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Sig. Michele Spinelli dell'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso il Comune di Preci – Area Tecnica;

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero
- Ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero
- Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.
-

DISPONE CHE

Copia del presente provvedimento venga pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune;

Copia del presente provvedimento notificata ai proprietari;

Sono incaricati dell'esecuzione della presente ordinanza il personale dell'Ufficio Tecnico Comunale che dovrà dare idonee disposizioni per delimitare l'intera area come individuata oltre ad apporre idonea segnaletica di interdizione e delimitazione;

Sono incaricati del controllo sull'esecuzione e rispetto della presente ordinanza, la Polizia Locale e le Forze dell'Ordine.

E' fatto obbligo a chiunque di dare alla presente ordinanza sarà perseguita a norma dell'art. 650 del Codice Penale.

Si trasmette la presente:

- Alla Soprintendenza Archeologica delle Belle Arti e Paesaggistica dell'Umbria;
- Al Comando della Stazione dei Carabinieri di Preci;
- Al Presidente della Giunta Regione Umbria;
- Al SOUR Regione Umbria – (sour@regione.umbria.it);
- Al DiComac – ANCI di Rieti;
- Alla Prefettura –UTG di Perugia;
- Al COA VVFF di Norcia;
- Al COM di Norcia;
- Alla Provincia di Perugia;

Tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



Il Sindaco
Bellini Pietro

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente ordinanza viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna per 15 giorni consecutivi ai sensi di Legge.

Preci, li _____ IL MESSO COMUNALE

Allegato all'Ordinanza n. ¹⁰⁷ del 18/06/2018

Destinatari dell' ordinanza sindacale sigg. ri:

- PENSIERI ORNELLA nata a Roma il 19.12.1957 residente in Preci, via Roma 88;
- QUICI ANGELO nato a Montecifone (CB) il 03.01.1953 residente a Preci, via Campo Boario, 13;
- PICCIONI OLIVO nato a Preci il 2.5.1944 residente in Guidonia (Rm) via Alessandro Guidoni, 35;
- PICCIONI MARISA nata a Preci il 8.3.1948 residente in Roma via Tremonti, 121;
- PICCIONI FRANCESCO nato a Preci il 22.4.1949 residente in Roma via Tremonti, 121;
- PICCIONI DOMENICO nato a Preci il 3.5.1953 residente in Roma piazza dei Condottieri, 28;
- PICCIONI MARCELLO nato a Preci il 10.1.1960 residente in Roma via Guglielmo degli Ubertini, 55;