

COMUNE DI PRECI  
(PROVINCIA DI PERUGIA)

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

COPIA

**N. Reg. Gen. 421**

-----  
| **OGGETTO:**  
**N. 218** | **EMERGENZA SISMA 24/08/2016 E SEGUENTI - LAVORI DI**  
-----| **MESSA IN SICUREZZA DEL MURO DI CONTENIMENTO PRO=**  
**DEL** | **SPICIENTE IL FABBRICATO FG. 9 PART. 535 E MESSA IN**  
**05-10-18** | **SICUREZZA DEI FABBRICATI FG. 9 PART.LLE 539-25/P**  
**74374634A0**

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 02/01/2018 con il quale è stato attribuito tra l'altro al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti dall'eccezionale evento sismico del 24/08/2016;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri n. 126 del 25/08/2016 con la quale all'art. 1 si decreta lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che il giorno 24 Agosto 2016 ha colpito i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0388/'16 avente ad oggetto: "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016" in particolare gli Artt. 1 e 4;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0392 del 06/09/2016 avente ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 Agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0393 del 13/09/2016:

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0394 del 19/09/2016, in particolare l'Art. 5;

CONSIDERATA la grave prosecuzione della crisi sismica;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Legge 3 agosto 2017 n. 123, art. 16-sexies, disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di protezione che proroga al 28/02/2018 lo stato di emergenza;

VISTA la Legge n. 89 del 24 luglio 2018, con la quale è stato convertito in legge con modificazioni il decreto-legge n. 55 del 29 maggio 2018, recante "Ulteriori misure urgenti a favore delle popolazioni dei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016", al cui art. 1 viene inserito il comma 4-bis dell'art. 1 del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229/2016, il quale stabilisce che lo stato di emergenza esteso con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 22 Febbraio 2018, con la quale è stato prorogato al 27 agosto 2018 lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismiche del 24 agosto 2016 e successivi, fissato all'art. 16-sexies, comma 2, concernente: "disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di protezione Civile" del D.L. 20 giugno 2017 n.91;

CONSIDERATO che, data l'emergenza venutasi a creare a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016, si rende necessario provvedere con urgenza alla messa in sicurezza del muro di contenimento prospiciente il fabbricato individuato al catasto fg. 9 part. 535 e del fabbricato distinto al Catasto Fg. 9 part.539-25/ P-75 ubicati in Castelvecchio e ciò al fine di assicurare la transitabilità e fruibilità dell'abitato, nonché al fine di garantire la pubblica incolumità;

DATO ATTO che i Vigili del Fuoco hanno comunicato l'impossibilità ad eseguire i suddetti lavori per questioni tecniche;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 476 del 24/08/2017 con la quale il Sindaco:

1) Ordinava di procedere alla realizzazione dei seguenti interventi al fine di garantire la transitabilità/fruibilità veicolare e pedonale di Via Verdi e Via Garibaldi e consentire altresì l'accesso all'abitazione distinta al Fg. 9 part. 30-22-24-25/p (agibile) e al fine di consentire il recupero e transitabilità e fruibilità delle centro abitato e delle infrastrutture viarie e garantire la pubblica incolumità:

- Intervento di messa in sicurezza mediante realizzazione di opere provvisorie sul fabbricato in fraz. Castelvecchio distinto al Fg. 9 part. 539, di proprietà dei sig.ri Rivelli Roberto, Rivelli Laura, Ragni Maria Colomba;
- Intervento di messa in sicurezza mediante opere provvisorie sul fabbricato in loc. Castelvecchio individuato al Fg. 9 part. 25p, di proprietà Foresi Marcella;
- Intervento di messa in sicurezza mediante realizzazione opere provvisorie sul fabbricato in loc. Castelvecchio individuato al Fg. 9 part. 75, di proprietà dei sig.ri Marucci Sergio, Granci Lucia, Martorelli Pierina, Barcaroli Ugo, Barcaroli Teresa;
- Intervento di messa in sicurezza muro di sostegno prospiciente il fabbricato in loc. Castelvecchio distinto al Fg. 9 part. 535, di competenza comunale;

2) Disponeva all'Ufficio Tecnico Comunale di procedere all'esecuzione dell'ordinanza secondo la seguente procedura e comunque nel rispetto di quanto previsto nella Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento della Protezione Civile, del 22/12/2016, avente per oggetto le procedure per la realizzazione delle opere provvisoriale (puntellamenti e demolizioni):

a) Affidamento a ditta esterna in base alle procedure previste dalle normative vigenti in considerazione del fatto che l'intervento non può essere realizzato da parte dei Vigili del Fuoco;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 156 n° Reg. Gen. 350 del 21/09/2017, con la quale si affidava al Geom. Tullio Fibraroli, con sede legale in Via di Borgo n. 42, 06040 Scheggino (PG), la progettazione, contabilità, direzione lavori, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di messa in sicurezza degli edifici censiti al fg. 9, part.le 539-25/P-75 e 535, in Castelvecchio (Preci);

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 37 del 20/03/2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei suddetti lavori nell'importo di complessivi Euro 118.857,73;

VISTA la nota Prot. n. 12202 del 03/11/2017 con la quale si richiede il previsto nulla - osta per l'esecuzione dei lavori da parte della direzione di protezione civile della Regione Umbria C.R.P.C. con sede in Via Romana Vecchia - 06034 FOLIGNO (PG), ai sensi della Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile Prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22 dicembre 2016, relativa alle procedure per la realizzazione delle opere provvisoriale (puntellamenti e demolizioni);

VISTE le note prot. n. 0042945-2018 del 01/03/2018, pervenuta al Prot. Com.le n. 2583 del 01/03/2018 e prot. n. 0048428-2018 del 08/03/2018, pervenuta al Prot. Com.le n. 2870 del 09/03/2018 con le quali la Regione Umbria C.R.P.C. con sede in Via Romana Vecchia - 06034 FOLIGNO (PG), trasmette il Nulla-Osta n. 46 del 28/02/2018 con il quale questo Comune può intendersi autorizzato ad intervenire così come disposto ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (derogato dalle ordinanze del CDPC) per lavori oltre gli Euro 40.000,00 e nel limite massimo degli stessi stabilito in euro 400.000,00 dal

1

'art. 5, comma 3, dell'Ordinanza n. 388/2016, con le modalità prescritte nel Nulla-Osta medesimo;

VISTA la nota 03/11/2017 Prot. Com.le 12203, con la quale si trasmette alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria con sede in Via Ulisse Rocchi, 71 - 06123 Perugia, la documentazione tecnico-amministrativa relativa agli interventi da eseguire ai fini dell'autorizzazione all'esecuzione dei medesimi;

RICHIAMATO l'art. 63, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO necessario, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso di provvedere con urgenza alla messa in sicurezza, mediante realizzazione di opere provvisoriale, degli edifici degli edifici censiti al fg. 9, part.le 539-25/P-75 e 535, in Castelvecchio (Preci), al fine di consentire il recupero e transitabilità e fruibilità delle centro abitato e delle infrastrutture viarie e garantire la pubblica incolumità;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 in quanto applicabile;

CONSIDERATO in particolare che necessitava provvedere ad affidare i lavori di cui sopra ad apposita Ditta esterna sulla base degli elaborati tecnici predisposti dallo Studio Tecnico, Geom. Tullio

Fibraroli, con sede legale in Via di Borgo n. 42, 06040 Scheggino (PG);

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 72 del 30/03/2018 riportata al n. 150 del Reg. Gen., con la quale:

- E' stata attivata apposita procedura a contrarre al fine di procedere, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso del 24/08/2016 e seguenti, all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza, mediante realizzazione di opere provvisoriale, degli edifici degli edifici censiti al fg. 9, part.le 539-25/P-75 e 535, in Castelvecchio (Preci), al fine di consentire il recupero e transitabilità e fruibilità delle centro abitato e delle infrastrutture viarie e garantire la pubblica incolumità;

- E' stato stabilito che la procedura di affidamento prescelta per la selezione dell'operatore economico è a carattere negoziale sulla base delle condizioni previste dall'art.63, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, (così come previsto dall'art. 5, comma 3, dell'OPCM n. 388/2016) di modesta entità e con la necessità di non aggravare il procedimento amministrativo per la scelta del contraente in base al principio di efficienza della Pubblica Amministrazione, in considerazione dello stato di emergenza proclamato a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016 come sopra richiamati

.

- E' stato stabilito di corrispondere all'aggiudicatario il prezzo massimo complessivo presunto di € 99.131,78 IVA 10% compresa;

- E' stato stabilito che il contratto, trattandosi di affidamento dei lavori con procedura negoziata di importo superiore a 40.000,00 Euro, sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

- E' stato prenotato a tal fine apposito impegno di spesa in complessivi Euro 99.131,78, relativa all'importo totale dei lavori, IVA 10% compresa, al Capitolo 2670/4 Sisma 2016, Impegno 89/2018 - Interventi di Protezione Civile - Messe in sicurezza - Competenza del Bilancio di Previsione 2018/2020 approvato e disponibile.

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 102 del 15/05/2018 riportata al n. 209 del Reg. Gen., con la quale, tra l'altro, a seguito del buon esito della verifica delle dichiarazioni e delle autocertificazioni presentate in sede di gara, nonché dalla documentazione prodotta, sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in questione alla Ditta IMPRESA COSTRUZIONI GENERALI SOCCODATO S.R.L., Via San Martino n. 37, 03030 Broccostella (FR) con il ribasso del - 25,331% ed è stata impegnata la spesa di complessivi Euro 82.564,04 relativa all'importo totale dei lavori IVA 10% compresa;

VISTA la Scrittura Privata Rep. n. 428/18 del 04/06/2018 stipulata per i suddetti lavori con la Ditta IMPRESA COSTRUZIONI GENERALI SOCCODATO S.R.L., Via San Martino n. 37, 03030 Broccostella (FR);

VISTO il 1^ stato di avanzamento dei lavori a tutto il 07/05/2018 redatto in data 20/07/2018 dal Geom. Tullio Fibraroli, in qualità di Direttore dei Lavori ed ammontante a netti Euro 43.589,92 al lordo dei lavori per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta ed al netto del ribasso d'asta del - 25,331%;

RICHIAMATO l'art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto a mente del quale i pagamenti avvengono per stati di avanzamento, mediante emissione di certificato di pagamento;

VISTO il DURC on line Prot. INAIL 12490979 con data richiesta 19/07/2018 e scadenza validità 16/11/2018 registrato al Prot. Com.le n. 10625 in data 02/10/2018, dal quale risulta che la Ditta IMPRESA COSTRUZIONI GENERALI SOCCODATO S.R.L., Via San Martino n. 37, 03030

Broccostella (FR) (CF/P.IVA 02683540609), è in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti di INPS, INAIL e Cassa Edile;

VISTO il Certificato di Congruità della Cassa Edile della Provincia di Perugia Prot. 084876/GC del 21/09/2018 registrato al Prot. Com.le n. 10342 in data 24/09/2018, con il quale si attesta la regolarità degli adempimenti contributivi nei confronti della Cassa Edile sia per i versamenti dovuti che per la congruità della manodopera della ditta IMPRESA COSTRUZIONI GENERALI SOCCODATO S.R.L.;

VISTO il relativo certificato datato 05/10/2018 per il pagamento della 1^ rata dei lavori di Euro 43.371,97 oltre IVA 10%, redatto dal sottoscritto Geom. Michele Spinelli, Responsabile del Procedimento del Comune di Preci, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e delle Linee Guida n. 3 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017;

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

RITENUTO di dover procedere in merito;

VISTA la Delibera del Consiglio Comunale n. 10 del 08/05/2018 che approva il bilancio di previsione 2018/2020 e relativi allegati;

#### **D E T E R M I N A**

Per quanto espresso in narrativa:

1) DI APPROVARE il 1^ stato di avanzamento dei lavori di dei lavori di messa in sicurezza, mediante realizzazione di opere provvisorie, del muro di contenimento prospiciente il fabbricato individuato al catasto fg. 9 part. 535 e del fabbricato distinto al Catasto Fg. 9 part.539-25/ P-75 ubicati in Castelvecchio e ciò al fine di assicurare la transitabilità e fruibilità dell'abitato, nonché al fine di garantire la pubblica incolumità, redatto dal Geom. Tullio Fibraroli, in qualità di Direttore dei Lavori, per lavori a tutto il 20/07/2018 ed avente il complessivo importo di netti Euro 43.589,92 al lordo dei lavori per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta ed al netto del ribasso d'asta del - 25,331%;

2) DI APPROVARE il relativo certificato per il pagamento della 1^ rata, con il quale il sottoscritto Geom. Michele Spinelli, Responsabile del Procedimento del Comune di Preci, certifica che ai sensi dell'Art. 16 del Capitolato Speciale d'Appalto può pagarsi alla Ditta IMPRESA COSTRUZIONI GENERALI SOCCODATO S.R.L., Via San Martino n. 37, 03030 Broccostella (FR), la somma di Euro 43.371,97 oltre IVA 10%.

3) DI LIQUIDARE pertanto alla IMPRESA COSTRUZIONI GENERALI SOCCODATO S.R.L., Via San Martino n. 37, 03030 Broccostella (FR), la Fattura Elettronica n.000010 del 02/08/2018 rimessa in data 02/08/2018 al Prot. Com.le n. 8709, di netti Euro 43.371,97 oltre IVA 10% per Euro 4.337,20 e così complessivi Euro 47.709,17;

4) DI IMPUTARE la complessiva spesa di Euro 47.709,17, al Capitolo 2670/4 Sisma 2016, Impegno 89/2018 - Interventi di Protezione Civile - Messe in sicurezza - Competenza del Bilancio di Previsione 2018/2020 approvato e disponibile;

5) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Sigla dell'Istruttore: - MSC/msc -

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO TECNICO  
F.to SPINELLI GEOM. MICHELE

**SERVIZIO FINANZIARIO**

- Verificata la documentazione allegata;
- Effettuati i dovuti riscontri contabili;
- Si esprime parere:      FAVOREVOLE                    SFAVOREVOLE

per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

-----  
-----

Preci, lì 05-10-18

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Marucci Stefania

=====

**PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi\_\_\_\_\_ il presente atto.

Preci, lì 31-10-18

IL MESSO COMUNALE  
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 31-10-18

IL RESPONSABILE  
SPINELLI GEOM. MICHELE

=====