

COMUNE DI PRECI
(PROVINCIA DI PERUGIA)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

COPIA

N. Reg. Gen. 123

| **OGGETTO:**
N. 61 | EMERGENZA SISMA 24/8/16 E SEG. - LAVORA DI MESSA
-----| **IN SICUREZZA DELLA CHIESA E CAMPANILE DELLA CHIESA**
DEL | SANTA MARIA UBIATA IN ABETO FG.69 PAR.LET.B) E
22-03-18 | PARTE EDIFICIO DI PROP.RENZINI FG.69 PART.105 -
7327567394

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 02/01/2018 con il quale è stato attribuito tra l'altro al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti dall'eccezionale evento sismico del 24/08/2016 e seguenti;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri n. 126 del 25/08/2016 con la quale all'art. 1 si decreta lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che il giorno 24 agosto 2016 ha colpito i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0388 del 26/08/2016, avente ad oggetto: "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016" in particolare gli artt. 1 e 4;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0389 del 28/08/2016, avente ad oggetto: "Ulteriori interventi di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria il 24 agosto 2016", in particolare l'art. 3;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0392 del 06/09/2016, avente ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0393 del 13/09/2016, avente ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0394 del 19/09/2016, avente ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile

conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, in particolare l'art. 5;

CONSIDERATA la grave prosecuzione della crisi sismica;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO il D.L. 20/06/2017 n. 91 convertito con modificazioni nella Legge 03 agosto 2017 n. 123, all'art. 16-sexies, concernente: "Disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di Protezione Civile", che proroga al 28/02/2018 lo stato di emergenza;

CONSIDERATO che, data l'emergenza venutasi a creare a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016, si rende necessario provvedere con urgenza alla messa in sicurezza chiesa e campanile della Chiesa Santa Maria ubicata in Abeto individuata al catasto al Fg.69 Part.Lett.B) e parte dell'edificio di proprietà di Renzini individuato al Fg. 69 Part.105, al fine di garantire la transitabilità/fruibilità veicolare e pedonale delle vie adiacenti alla Chiesa, al fine di garantire la pubblica e privata incolumità;

DATO ATTO che i Vigili del Fuoco hanno attestato, con verbale GTS del 31/05/2016, l'impossibilità ad eseguire i suddetti lavori;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 468 del 17/08/2017 con la quale il Sindaco:

1) Ordinava di procedere alla realizzazione degli interventi di messa in sicurezza mediante la realizzazione di opere provvisoriale chiesa e campanile della Chiesa Santa Maria ubicata in Abeto individuata al catasto al Fg.69 Part.Lett.B), di proprietà dell'Arcidiocesi Spoleto-Norcia e parte dell'edificio individuato al Fg. 69 Part.105, di proprietà di Renzini S.P.A. - P.I. 02849350547, al fine di garantire la transitabilità/fruibilità veicolare e pedonale limitrofa per la fruibilità dell'abitato e al fine di garantire la pubblica incolumità;

2) Disponeva all'Ufficio Tecnico Comunale di procedere all'esecuzione dell'ordinanza secondo la seguente procedura e comunque nel rispetto di quanto previsto nella Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento della Protezione Civile, del 22/12/2016, avente per oggetto le procedure per la realizzazione delle opere provvisoriale (puntellamenti e demolizioni):

a) Affidava a ditta esterna in base alle procedure previste dalle normative vigenti in considerazione al fatto che l'intervento non può essere realizzato da parte dei Vigili del Fuoco, come dagli stessi attestato nel verbale GTS del 31/05/2017;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 144 del 18/08/2017 riportata al n. 308 del Reg. Gen., con la quale è stato affidato all'Arch. Agostino Tardioli, con sede legale in Via Martiri di Modena n. 1, 06033 Cannara (PG), l'incarico relativo alla progettazione, direzione lavori, contabilità, collaudo e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori di messa in sicurezza chiesa e campanile della Chiesa Santa Maria ubicata in Abeto individuata al catasto al Fg.69 Part.Lett.B), di proprietà

dell'Arcidiocesi Spoleto-Norcia e parte dell'edificio individuato al Fg. 69 Part.105, di proprietà di Renzini S.P.A. - P.I. 02849350547;

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 84 del 16/11/2017 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei suddetti lavori nell'importo di complessivi Euro 148.674,01;

VISTA la nota Prot. n. 9981/9985 del 14/09/2017 con la quale si richiede il previsto nulla - osta per l'esecuzione dei lavori da parte della direzione di protezione civile della Regione Umbria C.R.P.C. con sede in Via Romana Vecchia - 06034 FOLIGNO (PG), ai sensi della Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile Prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22 dicembre 2016, relativa alle procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni);

VISTA la nota prot. n. 0219952-2017 del 17/10/2017, pervenuta al Prot. Com.le n. 11459 del 18/10/2017 con la quale la Regione Umbria C.R.P.C. con sede in Via Romana Vecchia - 06034 FOLIGNO (PG), trasmette il Nulla-Osta n. 31 del 13/10/2017 con il quale questo Comune può intendersi autorizzato ad intervenire così come disposto ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (derogato dalle ordinanze del CDPC) per lavori oltre gli Euro 40.000,00 e nel limite massimo di lavori - nel caso di Beni Culturali - stabilito in Euro 300.000,00, così come previsto dall'art. 148, comma 7, del D.Lgs. stesso, con le modalità prescritte nel Nulla-Osta medesimo
;

VISTA la nota Prot. n. 9984 del 14/09/2017, con la quale si trasmette alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria con sede in Via Ulisse Rocchi, 71 - 06123 Perugia, la documentazione tecnico-amministrativa relativa agli interventi da eseguire ai fini dell'autorizzazione all'esecuzione dei medesimi;

VISTA la nota Prot. 21885 del 03/11/2017, pervenuta al Prot.Com.le n. 12245 in data 06/11/2017, con il quale la Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, per quanto di propria competenza, prende atto degli interventi di messa in sicurezza chiesa e campanile della Chiesa Santa Maria ubicata in Abeto individuata al catasto al Fg.69 Part.Lett.B) e parte dell'edificio di proprietà di Renzini individuato al Fg. 69 Part.105, sulla base del progetto allegato alla richiesta di autorizzazione;

RICHIAMATO l'art. 63, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO necessario, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso di provvedere con urgenza alla messa in sicurezza chiesa e campanile della Chiesa Santa Maria ubicata in Abeto individuata al catasto al Fg.69 Part.Lett.B) e parte dell'edificio di proprietà di Renzini individuato al Fg. 69 Part.105, al fine di garantire la transitabilità/fruibilità veicolare e pedonale delle vie adiacenti alla Chiesa, al fine di garantire la pubblica incolumità;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 in quanto applicabile;

CONSIDERATO in particolare che necessita provvedere ad affidare i lavori di cui sopra ad apposita Ditta esterna sulla base degli elaborati tecnici predisposti dall'Arch. Agostino Tardioli, con sede legale in Via Martiri di Modena n. 1, 06033 Cannara (PG);

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 217 del 04/12/2017 riportata al n. 459 del Reg. Gen., modificata dalla Determinazione n. 29 del 21/02/2018 riportata del Reg. Gen. n. 61 e rettificata dalla Determinazione n. 40 del 07/03/2018 riportata al n.85 del Reg. Gen., con le quali:

- È stata attivata apposita procedura a contrarre al fine di procedere, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso del 24/08/2016 e seguenti, all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza chiesa e campanile della Chiesa Santa Maria ubicata in Abeto

individuata al catasto al Fg.69 Part.Lett.B) e parte dell'edificio di proprietà di Renzini individuato al Fg. 69 Part.105, al fine di garantire la transitabilità/fruibilità veicolare e pedonale delle vie adiacenti alla Chiesa, al fine di garantire la pubblica incolumità;

- È stato stabilito che la procedura di affidamento prescelta per la selezione dell'operatore economico è a carattere negoziale sulla base delle condizioni previste dall'art. 63, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, (derogato dalle ordinanze del CDPC), per lavori oltre gli Euro 40.000,00 e nel limite massimo di lavori - nel caso di Beni Culturali - stabilito in Euro 300.000,00, così come previsto dall'art. 148, comma 7, del D. Lgs. stesso, di modesta entità e con la necessità di non aggravare il procedimento amministrativo per la scelta del contraente in base al principio di efficienza della Pubblica Amministrazione, in considerazione dello stato di emergenza proclamato a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016 come sopra richiamati
;

- È stato stabilito di corrispondere all'aggiudicatario il prezzo massimo complessivo di Euro 138.359,02 IVA 10% compresa;

- È stato stabilito che il contratto, trattandosi di affidamento dei lavori con procedura negoziata di importo superiore a 40.000,00 Euro, sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

- È stato prenotato a tal fine apposito impegno di spesa in complessivi Euro 138.359,02 - Competenza del Bilancio di Previsione 2017 - 2019 approvato e disponibile.

CONSIDERATO:

- Che con lettera di invito alla gara informale di procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza chiesa e campanile della Chiesa Santa Maria ubicata in Abeto individuata al catasto al Fg.69 Part.Lett.B) e parte dell'edificio di proprietà di Renzini individuato al Fg. 69 Part.105, a seguito dell'emergenza sisma del 24/08/2016 e seguenti, sono state invitate le seguenti Ditte, rispettivamente con le note Prot. Com.li n. 2776, 2777, 2778, 2779, 2780, 2781 e 2783 del 07/03/2018:

1)GIOVANNOLI ALBERTO, Via Tranquillo Graziani 1/A, 06043 Cascia, Perugia

2)CASTAF SRL, Via Chiesa Vecchia n.11, Località Soiana, 56030 Terricciola, Pisa

3)PRETELLI SRL, Via Gasparini n.9, 61029 Urbino, Pesaro-Urbino

4)CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL, Via Valle n.162, 03022 Arce, Frosinone

5)NIMAS COSTRUZIONI S.R.L., Via Marte n.17, 47042 Cesenatico, Forlì-Cesena

6)RA Costruzioni srl, Strada per l'Acquasanta n.51, 06050 Collazzone, Perugia

7)VIVENTI S.R.L., Via della Protezione Civile, 06022 Fossati di Vico, Perugia

VISTO l'allegato verbale delle operazioni di gara svoltesi in data 20/03/2018 alle ore 09,28;

CONSIDERATA la regolarità dell'aggiudicazione provvisoria proclamata dal Presidente di gara in favore della ditta CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL, Via Valle n.162, 03022 Arce, Frosinone;

VISTO il DURC on line Numero di Protocollo INAIL 10587938 con data di richiesta 19/02/2018 e scadenza validità 19/06/2018 registrato al Prot. Com.le n. 3327 in data 20/03/2018, dal quale risulta che la Ditta CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL, Via Valle n.162, 03022 Arce, Frosinone, risulta regolare con gli adempimenti contributivi nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e Cassa Edile;

VISTO il Documento n. P V2802843 del 20/03/2018 della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Frosinone, di verifica di iscrizione alla C.C.I.A.A. CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL, registrato al Prot. Com.le n. 3329 in data 20/03/2018;

VISTO l'Attestato di Qualificazione alla Esecuzione di Lavori Pubblici rilasciato dalla SOA ATTESTA alla Ditta CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL, in data 25/02/2014 e con scadenza validità quinquennale 24/02/2019, per la Categoria OG1 Classifica V in cui ricadono i lavori da eseguire;

VISTA "L'informazione antimafia speditiva ed iscrizione provvisoria nell'*Anagrafe antimafia degli esecutori* istituita dall'art. 30, comma 6 del D.L. n. 189 del 17/10/2016, convertito con Legge n. 229 del 2016", rilasciata dal Ministero dell'Interno - Struttura di Missione Prevenzione e Contrasto Antimafia Sisma, alla Ditta CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL e rimessa unitamente alla documentazione di gara;

DATO ATTO che si è provveduto alla consultazione dell'Elenco delle ditte iscritte presso la suddetta "*Anagrafe Antimafia degli Esecutori*" nel quale risulta regolarmente iscritta la Ditta CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL, il cui estratto è stato registrato al Prot. Com.le n. 3330 in data 20/03/2018;

DATO ATTO che dalla verifica delle dichiarazioni e delle autocertificazioni presentate in sede di gara, la Ditta CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL, Via Valle n.162, 03022 Arce, Frosinone, risulta idonea all'esecuzione dei lavori in appalto;

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 9 febbraio 2018, con il quale è stato differito il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2018/2020 degli Enti Locali, dal 28 febbraio al 31 marzo 2018;

D E T E R M I N A

1) DI APPROVARE il verbale delle operazioni di gara svoltesi in data 20/03/2018 alle ore 09,28 per l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza chiesa e campanile della Chiesa Santa Maria ubicata in Abeto individuata al catasto al Fg.69 Part.Lett.B) e parte dell'edificio di proprietà di Renzini individuato al Fg. 69 Part.105, al fine di garantire la transitabilità/fruibilità veicolare e pedonale delle vie adiacenti alla Chiesa, al fine di garantire la pubblica incolumità, a seguito emergenza sisma del 24/08/2016 e seguenti, mediante gara informale di procedura negoziata, allegato al presente atto sotto la lettera "A" per farne parte integrante e sostanziale.

2) DI AGGIUDICARE definitivamente l'appalto dei lavori in argomento alla Ditta CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL, Via Valle n.162, 03022

Arce, Frosinone, al prezzo contrattuale complessivo di Euro 96.667,69 di cui:

- Euro 93.177,69 per lavori al netto del ribasso offerto del - 21,555% pari ad Euro 25.603,26;
 - Euro 3.500,00 per oneri per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta;
- oltre I.V.A. 10%.

3) DI RIDETERMINARE il quadro economico dei lavori di che trattasi a seguito delle risultanze della gara di appalto, come segue:

a) - Importo lavori al netto del Ribasso d'Asta -21,555%	€93.177,69
- Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€3.500,00
Importo totale dei lavori	€96.667,69

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

- I.V.A. sui lavori 10%	€9.667,77
- Spese Tecniche, IVA, Contr. INPS e CNPAIA	€12.053,60
-Lavori, forniture, servizi	€1.500,00
- Incentivo art.113 D.Lgs. n.50/2016 <small>(ex-art.92 D.Lgs n.163/06)</small>	€611,40
Totale somme a disposizione	€23.832,77
TOTALE COMPLESSIVO	€120.494,46

4) DI IMPEGNARE la spesa complessiva di € 106.329,46 relativa all'importo totale dei lavori IVA 10% compresa, al Capitolo di spesa del Redigendo Bilancio di Previsione 2018/2020 - Competenza del Bilancio di Previsione 2018 - 2020 in corso di approvazione, dando atto che il soggetto beneficiario è la Ditta CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI SRL, Via Valle n.162, 03022 Arce, Frosinone, aggiudicataria dei lavori di che trattasi;

5) DI STABILIRE che il contratto, trattandosi di affidamento dei lavori con procedura negoziata di importo superiore a 40.000,00 Euro, sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;

6) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Sigla dell'Istruttore: - GED/ged -

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO TECNICO
F.to SPINELLI GEOM. MICHELE

SERVIZIO FINANZIARIO

- Verificata la documentazione allegata;
- Effettuati i dovuti riscontri contabili;
- Si esprime parere: FAVOREVOLE SFAVOREVOLE

per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

Preci, lì 22-03-18

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Marucci Stefania

=====

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi _____ il presente atto.

Preci, lì 26-03-18

IL MESSO COMUNALE
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 26-03-18

IL RESPONSABILE
SPINELLI GEOM. MICHELE

=====