

COMUNE DI PRECI
(PROVINCIA DI PERUGIA)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

COPIA

N. Reg. Gen. 471

| OGGETTO:
N. 249 | SISMA 26/9/'97 - L. 457/78 ART. 3 LETT. Q) - D.G.
-----| R. 738/'99 - LAVORI RECUPERO E RISTRUT.NE IMMOBILE
DEL | IN ROCCANOLFI F. 48 P. 315/2, 317/1/2, 328/3 (PA=
08-11-18 | LAZZO MARINUCCI) - APPROVAZIONE CONTABILITA' FINA=
502472563D

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 02/01/2018 con il quale è stato attribuito al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni;

PREMESSO che a seguito di forti scosse telluriche che hanno interessato il territorio comunale di Preci a partire dal 26/09/1997 si sono riscontrati gravi danni al patrimonio edilizio sia pubblico che privato;

VISTA la L. n. 457/'78 Art. 3, Lett. q) inerente la riserva di fondi per sopperire con interventi straordinari nel settore dell'Edilizia Residenziale alle esigenze più urgenti, anche in relazione a pubbliche calamità;

VISTA la D.G.R. Umbria n. 416 del 31/03/1999 avente ad oggetto: "Art. 3, Lett. Q) Legge 457/'78 - Programma di interventi di edilizia residenziale pubblica a seguito degli eventi sismici del 12/05/1997, 26/09/1997 e giorni successivi" con la quale viene proposto al CER un programma straordinario per la costruzione ed il recupero di alloggi da destinare alla locazione alle famiglie interessate dalla crisi sismica del 26.9.1997 e successive;

VISTA la D.G.R. Umbria n. 738 del 19/05/1999 con la quale è stato approvato il finanziamento e le direttive attuative delle opere ricomprese nel Programma Straordinario di che trattasi;

CONSIDERATO che con la predetta deliberazione veniva assegnato un finanziamento pari a L. 800.000.000 relativo all'acquisto ed alla esecuzione dei lavori di recupero dell'edificio di civile abitazione distinto al NCEU al Fog. 48 Partt. 315, 317 e 328 (Palazzao Marinucci) sito in Roccanolfi;

VISTO il D.L. 30/01/1998 n. 6, così come convertito e modificato con la Legge 30 marzo 1998 n. 61;

DATO ATTO che con D.G.M. n. 247 del 22/07/1999 è stato conferito l'incarico per la progettazione, direzione lavori, contabilità e collaudo delle opere in parola al Geom. Ugo Barcaroli di Norcia;

RICHIAMATA la propria Deliberazione n. 83 del 20/04/2000 con la quale si provvedeva ad approvare la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva presentata a suo tempo dal professionista incaricato Geom.

Ugo Barcaroli e relativa all'immobile in oggetto;

CONSIDERATO che l'immobile per le caratteristiche tipologiche / architettoniche riveste carattere storico tale da essere ritenuto vincolato ope-legis ai sensi del D.P.R. 490/'99;

CHE per le motivazioni di cui sopra la progettazione esecutiva trasmessa in data 16/11/1999 Prot. 12506/'99 e successivamente integrata in data 04/01/2000 Prot. 61/2000 e in data 23/02/2000 Prot. 2244/2000, necessitava di opportune modifiche al fine di recepire le direttive impartite dalla Soprintendenza ai Beni Architettonici, il Paesaggio, il Patrimonio Storico, Artistico e Demoetnoantropologico dell'Umbria di Perugia, per il recupero degli immobili danneggiati dal sisma del 26/09/1997;

CHE per quanto sopra in data 06/02/2002 la Conferenza dei Servizi e specificamente la Soprintendenza ai Beni Architettonici, il Paesaggio, il Patrimonio Storico, Artistico e Demoetnoantropologico dell'Umbria, rappresentata dall'Architetto di Zona, ha espresso parere favorevole;

CONSIDERATO che con Determinazione Dirigenziale n. 217 del 27/07/2006 riportata al n. 423 del Reg. Gen. venivano appaltati i lavori alla Ditta Esecutrice AR.COS. S.R.L. - Azienda Romana Costruzioni con sede in Roma, Piazza Adriana n. 205;

CONSIDERATO che, per grave inadempimento contrattuale, con la Determinazione Dirigenziale n. 183 del 14/05/2009 si provvedeva a rescindere in danno il contratto Rep. 1132 del 21/11/2006 stipulato con la Ditta Aggiudicataria AR.COS. S.R.L.;

CONSIDERATO che è in corso lite giudiziaria tra il Comune e la Ditta Aggiudicataria, ma che necessita completare l'intervento al fine di non pregiudicare la perdita dei finanziamenti concessi e il bene stesso e altresì eliminare i pericoli per la pubblica incolumità esistenti a causa del degrado in cui versa l'immobile;

CHE, altresì, nel frattempo è entrato in vigore il D.P.R. n. 207/2010 ed il D.L. n. 70/2011 convertito con Legge n. 106/2011, per cui gli elaborati progettuali prodotti sono stati integrati e/o modificati al fine di rendere gli stessi conformi alla normativa vigente;

VISTO ed ESAMINATO il progetto esecutivo aggiornato relativo all'intervento in oggetto, redatto dallo Studio Professionale Geom. Ugo Barcaroli, rimesso al Prot. Com.le n. 7990 del 15/12/2011 comportante una spesa complessiva di € 531.346,84;

RICHIAMATA la D.G.C. n. 4 del 16/01/2012 con la quale si approvava il progetto esecutivo;

CONSIDERATO che si è reso necessario adeguare gli elaborati progettuali precedentemente redatti per adeguarli alla attuale situazione di cantiere, nonche alle direttive impartite con L.R. n. 3 del 21/01/2010 e successivamente modificata con L.R. n. 9 del 12/02/2010 e dalla Sentenza n. 43/2011 della Corte Costituzionale;

RICHIAMATA la D.G.M. n. 44 del 27/06/2012 con la quale sono stati approvati gli elaborati integrativi e/o sostitutivi del progetto esecutivo dei lavori di che trattasi;

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 63 del 15/10/2012 con la quale è stato approvato, ai fini dell'attività di realizzazione dei lavori pubblici, il programma triennale 2013/2015 e l'elenco annuale 2013 dei lavori, nel quale è ricompreso l'intervento in questione;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 83 del 25/03/2013 riportata al n. 151 del Reg. Gen., con la quale è stata attivata la procedura a contrarre ai fini dell'affidamento del contratto di appalto dei lavori indicati in oggetto e si stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori medesimi attraverso l'esperimento di una gara informale di procedura negoziata ai sensi degli artt. 57 e 122, comma 7 del D.Lgs.

12/04/2006 n. 163, così come sostituito dal D.L. 13/05/2011 n. 70, convertito in Legge con modifiche dalla Legge 12/07/2011 n. 106
;

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 27 del 26/03/2013 con la quale è stato rettificato il Quadro Economico approvato con la Deliberazione di Giunta Municipale n. 44/'12 sopra richiamata, a seguito del riporto nel medesimo di importi errati per mero errore materiale;

PREMESSO che con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico OO.PP/Ricostruzione n. 85 del 26/03/2013 riportata al n. 153 del Reg. Gen., è stata indetta per l'affidamento a misura dei lavori in argomento, una gara informale da esperire mediante procedura negoziata, ai sensi degli Articoli 57, 122, comma 7, 9 e 82 del D.Lgs. 12 Aprile 2006, n. 163, così come sostituito dal D.L. 13/05/2011 n. 70, convertito in Legge con modifiche dalla Legge 12/07/2011 n. 106 e della Legge Regionale 21/01/2012 n. 3, secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante massimo ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, per un importo complessivo dell'appalto di Euro 367.092,62 ripartito come segue:

a) Importo dei lavori **soggetto a Ribasso d'Asta € 210.848,02;**
b) Costi della manodopera **non soggetti a Ribasso d'Asta € 117.809,72;**
c) Costi ed Oneri per attuazione Piani di Sicurezza **non soggetti a Ribasso d'Asta € 38.434,88;**
tra le ditte specializzate nel settore ed aventi i requisiti di Legge da comprovare in sede di offerta indicate nell'atto medesimo;
VISTO il verbale delle operazioni di gara svoltesi in data 23/04/2013 alle ore 08,35;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 130 del 16/05/2013 riportata al n. 224 del Reg. Gen., con la quale si approvava il verbale delle operazioni di gara e si aggiudicava provvisoriamente l'appalto in argomento all'Impresa EDILMAYOR S.R.L. con sede in Via Manzoni n. 25 - 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA), al prezzo contrattuale complessivo di Euro 299.144,74 di cui:

- Euro 142.900,14 per lavori al netto del ribasso offerto del - 32,226% pari ad Euro 67.947,88;
- Euro 117.809,72 per costi della manodopera non soggetti a ribasso d'asta;
- Euro 38.434,88 per oneri e costi per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta;

oltre I.V.A. 10%;

RICHAMATA la propria nota Prot. n. 3741 del 17/05/2013 con la quale si comunicava all'Impresa EDILMAYOR S.R.L. con sede in Via Manzoni n. 25 - 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA), l'aggiudicazione provvisoria della procedura negoziata e si richiedeva alla medesima tutta la documentazione necessaria per provvedere all'aggiudicazione definitiva Subordinando la stessa al buon esito della verifica delle varie dichiarazioni e autocertificazioni presentate in sede di gara;

CONSIDERATO che, in particolare, veniva richiesta alla Ditta EDILMAYOR S.R.L. ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 163/'06, la comprova dei requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa riconducibili alla certificazione SOA in possesso della Ditta con esplicito riferimento ai contenuti di cui all'art. 77 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207;

VISTA la nota della Ditta EDILMAYOR S.R.L. del 24/05/2013 pervenuta al Prot. Com.le al n. 4017 in data 29/05/2013, con la quale si invia il contratto stipulato con la SOA Consult S.P.A. per l'attestazione del possesso in particolare della categoria OG2 classe IV necessaria per l'esecuzione dei lavori provvisoriamente aggiudicati;

RICHIAMATA la propria nota del 21/06/2013 Prot. n. 4620 con la quale si comunicava alla Ditta EDILMAYOR S.R.L. che a seguito della visura al Casellario AVCP (in data 05/06/2013) non risultava che l'Impresa

avesse conservato la qualificazione nella categoria OG2 ai sensi dell'art. 77 del D.P.R. N. 207/2010, con la conseguenza che non si poteva procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori;

CONSIDERATO che nella medesima nota si comunicava l'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 e seguenti della Legge n. 241/'90 e s.m.i., precisando altresì che si sarebbe proceduto alla escussione della garanzia fidejussoria prestata in sede di offerta come da polizza del 18/04/2013 n. 46 7007 stipulata con la Compagnia Elba Assicurazioni S.P.A. - Agenzia di Nocera;

VISTA la nota della Ditta EDILMAYOR S.R.L. datata 16/07/2013 Prot. 126, pervenuta al protocollo Comunale n. 5336 in data 18/07/2013, con la quale si fornivano le proprie controdeduzioni a quanto comunicato con la nota del 21/06/2013 Prot. 4620;

RICHIAMATA la propria nota del 06/08/2013 Prot. Com.le n. 5738, con la quale si ribadivano i contenuti della precedente nota del 21/06/2013 e si evidenziava che non si era verificata la condizione di permanenza dei requisiti in capo all'Impresa per tutto l'arco della procedura inerente la fase di aggiudicazione (art. 77 comma 7° del D.P.R. n. 207/2010);

VISTA la nota del 09/08/2013 Prot. 139, pervenuta al Prot. Com.le in data 21/08/2013 al n. 3972, con la quale la Ditta EDILMAYOR S.R.L., pur dissentendo da quanto comunicato dall'Amministrazione Comunale, addiuvava a quanto richiesto e si dichiarava disponibile al pagamento della somma garantita con polizza fidejussoria n. 46 7007 del 18/04/2013;

RICHIAMATA la propria nota del 02/09/2013 Prot. 6158, con la quale vengono comunicate le modalità operative per l'escussione della garanzia fidejussoria e la restituzione delle somme versate dall'Impresa per la sottoscrizione del contratto;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 237 del 04/10/2013 riportata al n. 433 del Reg. Gen., con la quale, per le motivazioni esposte come sopra, è stata revocata l'aggiudicazione provvisoria disposta con la propria Determinazione n. 130 del 16/05/2013 riportata al n. 224 del Reg. Gen., in favore dell'Impresa EDILMAYOR s.r.l. con sede in Via Manzoni n. 25 - 80014 GIUGLIANO IN CAMPANIA (NA);

RITENUTO di dover provvedere, ai sensi della vigente normativa, all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in argomento all'Impresa NAPLA G APPALTI S.R.L. con sede in Via Evangelista Torricelli n. 5 - 06049 SPOLETO (PG), risultata 2^ classificata con il ribasso del 30,50%;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 287 del 17/12/2013 riportata al n. 518 del Reg. Gen., con la quale, a seguito del buon esito della verifica delle dichiarazioni e delle autocertificazioni presentate in sede di gara, nonché dalla documentazione prodotta, sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in questione all'Impresa NAPLA G APPALTI S.R.L. con sede in Via Evangelista Torricelli n. 5 - 06049 SPOLETO (PG) (C.F. 04040120638 e P.IVA 01313201210), risultata 2^ Classificata con il ribasso del 30,50%;

VISTO il contratto Rep. n. 62/2014 del 12/06/2014 stipulato per i suddetti lavori con l'Impresa NAPLA G APPALTI S.R.L. con sede in Via Evangelista Torricelli n. 5 - 06049 SPOLETO (PG) (C.F. 04040120638 e P.IVA 01313201210), fiscalmente registrato a Spoleto il 19/06/2014 al n. 13;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 20 del 21/01/2008 riportata al n. 45 del Reg. Gen., con la quale si approvava e liquidava al Geom. Ugo Barcaroli di Norcia, Via Anicia n. 90 (PG), la parcella delle prestazioni professionali relativa al 1^ Acconto per le spese tecniche di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di che trattasi, nell'importo complessivo di

Euro 20.736,95 CNG 4% ed IVA 20% comprese;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 144 del 29/07/2014 riportata al n. 267 del Reg. Gen., con la quale, a seguito della comunicazione del professionista incaricato di rinuncia all'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, si aggiudicava l'affidamento dell'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione mediante procedura negoziata per la realizzazione dei lavori di recupero e ristrutturazione dell'immobile in questione allo Studio Tecnico Ing. Marco Fagotti con sede in Via Roma, 71 - 06083 Bastia Umbra (PG);

RICHIAMATA la propria determinazione n. 266 del 14/12/2015 riportata al n. 525 del Reg. Gen., con la quale si approvava il primo Stato di Avanzamento dei Lavori e si liquidava altresì all'Impresa NAPLA G APPALTI S.R.L. con sede in Via Evangelista Torricelli n. 5 - 06049 SPOLETO (PG), la prima rata di complessivi € 65.796,50 IVA 10% compresa;

VISTO l'atto di Giunta Municipale n. 29 del 21/04/2016, con il quale è stata approvata nell'ammontare di complessivi Euro 484.930,12, la prima perizia di variante e suppletiva per i lavori in questione;

VISTO l'atto di sottomissione Rep. n. 67 del 05/05/2016 stipulato con l'Impresa NAPLA G APPALTI S.R.L. con nuova sede in Loc. Renare n. 16 - 06040 Sant'Anatolia di Narco (PG), relativamente ai maggiori lavori, registrato a Spoleto il 20/05/2016 al n. 10, Serie 1;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 125 del 25/07/2016 riportata al n. 283 del Reg. Gen., con la quale si approvava il secondo Stato di Avanzamento dei Lavori e si liquidava altresì all'Impresa NAPLA G APPALTI S.R.L. con sede in Via Evangelista Torricelli n. 5 - 06049 SPOLETO (PG), la seconda rata di complessivi € 99.123,20 IVA 10% compresa;

VISTO l'atto di Giunta Municipale n. 37 del 11/04/2017, con il quale è stata approvata nell'ammontare di complessivi Euro 499.212,97, la seconda perizia di variante e suppletiva per i lavori in questione;

VISTO l'atto di sottomissione Rep. n. 72/2017 del 04/05/2017 stipulato con l'Impresa NAPLA G APPALTI S.R.L. con nuova sede in Loc. Renare n. 16 - 06040 Sant'Anatolia di Narco (PG), relativamente ai maggiori costi ed oneri per la sicurezza;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 130 del 20/07/2017 riportata al n. 259 del Reg. Gen., con la quale si integrava l'impegno di spesa a seguito dei maggiori lavori ed oneri di cui alla 1^a e 2^a perizia di variante, si approvava il terzo Stato di Avanzamento dei Lavori e si liquidava altresì all'Impresa NAPLA G APPALTI S.R.L. con sede in Loc. Renare n. 16 - 06040 Sant'Anatolia di Narco (PG), la terza rata di complessivi € 203.986,20 IVA 10% compresa;

VISTO il certificato di ultimazione dei lavori con le riserve di legge in data 22/08/2017 con il quale il Direttore dei Lavori certifica che i lavori in oggetto possono considerarsi ultimati e che gli stessi sono stati eseguiti in tempo utile ed assegna un termine perentorio di giorni 45 per il completamento delle lavorazioni di piccola entità e del tutto marginali non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dell'opera con scadenza il 06/10/2017;

VISTO il certificato di ultimazione delle opere marginali in data 27/12/2017 con il quale il Direttore dei Lavori certifica che i lavori in oggetto sono stati completamente ultimati nel giorno 04/10/2017 e quindi entro il termine utile del 06/10/2017;

VISTO lo stato finale dei lavori redatto dalla direzione lavori in data 08/03/2018 e dal quale si evince l'importo delle opere pari ad Euro 354.244,13 al lordo della manodopera, degli oneri e dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed al netto del ribasso d'asta del - 30,50%;

VISTA la Relazione sul Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 24/05/2018 dal Direttore dei Lavori Geom. Ugo Barcaroli rimesso in data 01/06/2018 al Prot. n. 6200 e dal quale, a fronte del credito dell'Impresa NAPLA G APPALTI S.R.L. pari ad Euro 354.244,13 per lavori, dedotti gli acconti corrisposti per complessivi netti Euro 335.369,00, si evince un credito residuo a saldo pari ad Euro 18.875,13;

VISTA la fattura elettronica n. 114 del 29/06/2018 rimessa dalla Ditta NAPLA G APPALTI S.R.L. in data 05/07/2018 al Prot. n. 7634, relativa al saldo dei lavori, comportante netti Euro 18.875,13, oltre IVA 10% pari ad Euro 1.887,51 e così complessivi Euro 20.762,64;

VISTO il Documento Unico di Regolarità Contributiva di cui agli artt. 4 e 19 della L.R. 12/08/1998 n. 30 rilasciato dallo Sportello Unico INPS-INAIL-CASSA EDILE di Perugia in data 10/05/2018, Prot. n. 000508/DN e pervenuto al Prot. Com.le n. 5338 del 11/05/2018, con il quale comunica che l'Impresa NAPLA G APPALTI S.R.L. è in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti degli Enti medesimi;

VISTO l'esito della pubblicazione dell'Avviso ai Creditori n. 4 del 02/02/2018 relativo ai lavori medesimi, redatto dal sottoscritto Responsabile del Servizio in data 23/05/2018 con il quale si attesta che nei termini stabiliti non sono pervenute al Comune di Preci richieste da parte di eventuali creditori e che non sono pervenute in merito comunicazioni da parte della Prefettura di Perugia di opposizioni o reclami;

VISTA la garanzia fidejussoria n. N895/00A0737460 del 11/06/2018 emessa dalla Compagnia Groupama Assicurazioni S.P.A. - Agenzia N895 - Falzarano Intermediazioni Assicurative con sede in Via Trice Alessio - 82011 Airola (BN), rimessa in data 12/06/2018 al Prot. Com.le n. 6515 dall'Impresa NAPLA G APPALTI S.R.L., prevista dall'art. 12, comma 6, del contratto di appalto Rep. n. 62/2014 del 12/06/2014, ai sensi dell'ex Articolo 141, comma 9, del Codice dei Contratti di cui al D.Lgs. 12 Aprile 2006 n. 163 e dell'ex Articolo 124 comma 3, del D.P.R. n. 207 del 2010, riconfermata dall'art. 103, comma 6, del nuovo codice dei contratti di cui al D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, per il pagamento della rata di saldo;

VISTA la specifica delle prestazioni professionali relativa al saldo delle spese tecniche di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità e collaudo delle opere di che trattasi, rimessa dal Geom. Ugo Barcaroli con sede in Via Anicia n. 90 - 06046 Norcia (PG), comportante netti Euro 45.797,35 oltre C.N.G. 4% ed IVA 22%;

VISTA la fattura elettronica n. 01/E del 17/10/2018 relativa al saldo delle spese tecniche di progettazione, direzione lavori, misura e contabilità e collaudo, rimessa dal Geom. Ugo Barcaroli con sede in Via Anicia n. 90 - 06046 Norcia (PG), in data 24/10/2018 al Prot. n. 11415, comportante netti Euro 45.797,35 oltre C.N.G. 4% per Euro 1.831,89 e IVA 22% per Euro 10.478,43 e così complessivi Euro 58.107,68;

DATO ATTO che a seguito dell'approvazione della prima e della seconda perizia di variante per le maggiori Spese Tecniche occorre procedere all'integrazione dell'impegno di spesa precedentemente assunto giusta Determinazione n. 20 del 21/01/2008 riportata al n. 45 del Reg. Gen.;

VISTO il Certificato di Regolarità Contributiva on line Protocollo N. 000488562 del 14/09/2018 richiesto alla Cassa Italiana Previdenza e Assistenza Geometri in data 14/09/2018, registrato al Prot. Com.le n. 10094 in data 14/09/2018, dal quale risulta che il Geom. Ugo Barcaroli, nato a Preci (PG) il 07/04/1931, C.F. BRCGU031D07H015I, Matricola 146430X iscritto nei ruoli previdenziali della Cassa Italiana Previdenza e Assistenza Geometri, risulta in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti della medesima sino all'anno antecedente alla data del 14/09/2018 e che la contribuzione dovuta per l'anno 2018 è in corso di

riscossione

.

VISTO il Regolamento Comunale per la ripartizione degli incentivi di cui all'Art. 18, comma 1), della Legge 11/02/1994 n. 109 e successive modifiche ed integrazioni, approvato con Deliberazione di Giunta Municipale n. 150 del 16/09/2004 e modificato ed integrato con successive Deliberazioni di Giunta Municipale n. 142 del 15/11/2005 e n. 155 del 13/12/2005;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 134 del 17/05/2013 riportata al n. 234 del Reg. Gen., con la quale è stato liquidato il 1^ Acconto degli incentivi di cui all'art. 92 del D.Lgs 163/'06 (ex art. 18, comma 1), della Legge 11/02/1994 n. 109), agli addetti a vario titolo dell'Ufficio Tecnico Comunale, in complessivi Euro 1.651,93, così come individuati con la relazione tecnica in data 17/05/2013 del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Michele Spinelli, approvata con la medesima Determinazione;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 205 del 21/09/2018 riportata al n. 396 del Reg. Gen., con la quale è stato liquidato il 2^ Acconto a saldo degli incentivi di cui all'art. 92 del D.Lgs 163/'06 (ex art. 18, comma 1), della Legge 11/02/1994 n. 109), agli addetti a vario titolo dell'Ufficio Tecnico Comunale, in complessivi Euro 1.651,93, così come individuati con la relazione tecnica in data 18/09/2018 del Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Michele Spinelli, approvata con la medesima Determinazione;

VISTA la vigente normativa in materia di OO.PP.;

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

DATO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241 del 07 agosto 1990;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 08/05/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020 e relativi allegati;

VISTO lo Statuto Comunale;

RITENUTO di dover procedere in merito;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa:

1) DI APPROVARE la Relazione sul Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di recupero e ristrutturazione di un immobile in Frazione Roccanolfi del Comune di Preci distinto al NCEU al Foglio 48, Particelle 315/2, 317/1/2 e 328/3 (Ex Palazzo Marinucci) a seguito del sisma del 26/09/1997 e successivi, di cui alla D.G.R. n. 738/'99 - Legge 457/'78, Art. 3, Lett. Q), redatto in data 24/05/2018 dal Direttore dei Lavori Geom. Ugo Barcaroli di Norcia, Via Anicia n. 90 (PG), rimesso al Prot. Com.le n. 6200 del 01/06/2018, e dal quale, a fronte del credito dell'Impresa NAPLA G APPALTI S.R.L. con nuova sede in Loc. Renare n. 16 - 06040 Sant'Anatolia di Narco (PG), pari ad Euro 354.244,13 per lavori, dedotti gli acconti corrisposti per complessivi netti Euro 335.369,00, si evince un credito residuo a saldo pari ad Euro 18.875,13;

2) DI LIQUIDARE all'Impresa NAPLA G APPALTI S.R.L. la fattura elettronica n. 114 del 29/06/2018 rimessa in data 05/07/2018 al Prot. n. 7634, relativa al saldo dei lavori, comportante netti Euro 18.875,13, oltre IVA 10% pari ad Euro 1.887,51 e così complessivi Euro 20.762,64;

3) DI APPROVARE la specifica delle prestazioni professionali relativa al saldo delle spese tecniche di progettazione, direzione lavori, misura, contabilità e collaudo dei lavori di che trattasi, rimessa dal Geom. Ugo Barcaroli con sede in Via Anicia n. 90 - 06046 Norcia (PG), comportante netti Euro 45.797,35 oltre C.N.G. 4% ed IVA 22%;

4) DI IMPEGNARE la somma di Euro 30.472,88 relativa all'importo totale delle maggiori Spese Tecniche derivanti dalla redazione della prima e della seconda perizia di variante, successivamente rideterminate come da specifica soprarichiamata per allineare le medesime agli accordi convenzionali, CNG 4% ed IVA 22% comprese, al Capitolo 2693 Art. 5 avente ad oggetto: "L. 457/78 Lett. Q) Programma Straordinario Edilizia Residenziale Pubblica in Roccanolfi (Ex Palazzo Marinucci) Integrazione con mutuo C.DD.PP." Residui 2012 del Bilancio di Previsione 2018 approvato e disponibile;

5) DI LIQUIDARE al Geom. Ugo Barcaroli con sede in Via Anicia n. 90 - 06046 Norcia (PG), la fattura elettronica n. 01/E del 17/10/2018 relativa al saldo delle spese tecniche di progettazione, direzione lavori, misura, contabilità e collaudo dei lavori di che trattasi, rimessa dal Geom. Ugo Barcaroli con sede in Via Anicia n. 90 - 06046 Norcia (PG), in data 24/10/2018 al Prot. n. 11415, comportante netti Euro 45.797,35 oltre C.N.G. 4% per Euro 1.831,89 e IVA 22% per Euro 10.478,43 e così complessivi Euro 58.107,68;

6) DI IMPUTARE la complessiva spesa di Euro 78.870,32, come segue:

- Per Euro 27.634,80 al Capitolo 2693 Art. 4) avente ad oggetto: "Sisma '97 - Legge n. 457/'78, Art. 3, Lett.Q) - Acquisto ed Intervento E.R.P. Frazione Roccanolfi" - Residui 1999 - Sub Imp. 2;

- Per Euro 51.235,52 al Capitolo 2693 Art. 5 avente ad oggetto: "L. 457/78 Lett. Q) Programma Straordinario Edilizia Residenziale Pubblica in Roccanolfi (Ex Palazzo Marinucci) Integrazione con mutuo C.DD.PP." Residui 2012 - (di cui Sub Imp. 1 € 20.762,64);

entrambi del Bilancio di Previsione 2018 approvato e disponibile;

7) DI SVINCOLARE di conseguenza le seguenti Polizze Fidejussorie prestate dall'Impresa NAPLA G APPALTI S.R.L. a garanzia dei lavori in parola:

a) N. N315/00A0417485 del 10/02/2014 della Compagnia Groupama Assicurazioni - Agenzia N315 - Insurance e Service S.R.L. - Salerno, per la Cauzione Definitiva;

b) N. 102974154 del 22/04/2014 della Compagnia Groupama Assicurazioni - Agenzia N00315 SALERNO, per la copertura assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi;

8) DI DARE ATTO che con successive Determinazioni del sottoscritto Responsabile dell'Ufficio Tecnico si provvederà a quanto segue:

a) Alla liquidazione del saldo delle spese tecniche di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione delle opere di che trattasi;

b) A rideterminare il quadro economico a consuntivo della spesa complessiva da sostenere dal Comune di Preci per l'iniziativa in parola;

c) All'approvazione della relazione acclarante i rapporti economici con la Regione Umbria, quale rendicontazione del suddetto contributo;

d) A disporre affinché siano trasmessi alla Regione Umbria tutti i documenti necessari per la chiusura della relativa pratica amministrativa e contabile.

9) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Sigla dell'Istruttore: - RP/rp -

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO TECNICO
F.to SPINELLI GEOM. MICHELE

SERVIZIO FINANZIARIO

- Verificata la documentazione allegata;
 - Effettuati i dovuti riscontri contabili;
 - Si esprime parere: ☒ FAVOREVOLE ☐ SFAVOREVOLE
- per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).
-
-

Preci, lì 08-11-18

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Marucci Stefania

=====

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi_____ il presente atto.

Preci, lì 16-11-18

IL MESSO COMUNALE
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 16-11-18

IL RESPONSABILE
SPINELLI GEOM. MICHELE

=====