

N. 38

ASTA PUBBLICA
PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI DI PROPRIETA'
DEL COMUNE DI PRECI

IL RESPONSABILE DELL'AREA URBANISTICA

In esecuzione della Delibera Consiglio Comunale n. 8 del 08.05.2018 con la quale è stato approvato il Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari per l'anno 2018, ai sensi dell'art. 58 del D.L. n.112 del 25.06.2008, convertito con Legge n.133 del 06.08.2008.

RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale di Preci ha stabilito di procedere all'alienazione dei seguenti immobili di proprietà comunale:

1. Capannone agricolo di circa 142 mq., situato in Preci, Fraz. Acquaro, fg. 28 particella 502.
2. Capannone agricolo di circa 189 mq., situato in Preci, Fraz. Roccanolfi, fg. 48 particella 1002.
3. Capannone agricolo di circa 195 mq., situato in Preci, Loc. Fiano di Abeto, fg. 74 particella 501.

ART. 1 - DESCRIZIONE DEI BENI

I beni oggetto di alienazione sono descritti nelle schede relative a ciascuno di esse pubblicate sul sito internet del Comune.

ART. 2 - DESTINAZIONI D'USO DELL'IMMOBILE

Le destinazioni di Piano Regolatore sono descritte nelle schede relative a ciascuno di esse.

ART. 3 - VINCOLO DI TUTELA ART. 10 D.LGS. 42/2004

I vincoli di tutela se esistenti sono indicati nelle schede relative a ciascun immobile.

ART. 4 - PREZZI A BASE D'ASTA

I prezzi a base d'asta sono i seguenti:

1. Capannone agricolo Fraz. Acquaro: € 26.554,00
2. Capannone agricolo Fraz. Roccanolfi: € 35.343,00
3. Capannone agricolo Loc. Fiano di Abeto: € 36.465,00

ART. 5 - ONERI A CARICO DEI CONCORRENTI

La partecipazione alla asta comporta l'integrale accettazione delle condizioni e clausole del presente avviso. Per la presentazione dell'offerta è consigliato l'utilizzo della modulistica predisposta dal Comune ed

allegata al presente avviso. La visita dell'immobile non è obbligatoria, se richiesta va concordata, previo appuntamento da fissarsi in tempo utile, con l'Ufficio urbanistica. La stipulazione del contratto di vendita dovrà intervenire ENTRO TRE MESI dall'aggiudicazione definitiva; tutte le spese propedeutiche al perfezionamento dell'atto di vendita quali spese per eventuali frazionamenti e/o accatastamenti, se necessari, spese contrattuali, spese di registrazione, di trascrizione e voltura nonché quant'altro occorra per la definizione della compravendita, imposte e tasse vigenti al momento della firma del contratto saranno sostenute dall'acquirente. L'eventuale rifiuto dell'aggiudicatario ad intervenire alla stipulazione del contratto comporterà la decadenza dall'aggiudicazione, nonché l'incameramento nelle casse comunali della cauzione provvisoria infruttifera prestata a garanzia dell'offerta.

ART. 6 - SISTEMA DI AGGIUDICAZIONE

La scelta del contraente e la successiva vendita avverranno mediante procedura del MIGLIOR PREZZO OFFERTO IN AUMENTO SUL PREZZO A BASE D'ASTA, secondo le disposizioni di cui al R.D. 23 maggio 1924 n. 827 artt. 73, lett.c) con un limite minimo di 500,00 €. Saranno escluse le offerte che non siano corredate da tutte le dichiarazioni correttamente sottoscritte e da tutte le documentazioni richieste All'asta pubblica potrà partecipare chiunque vi abbia interesse e risulti in possesso della piena capacità di agire. L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida. Per l'alienazione dell'immobile verrà stilata apposita graduatoria degli offerenti formulata sulla base del prezzo offerto. L'immobile verrà aggiudicato al richiedente, in possesso dei requisiti di cui al presente bando di gara, che ha formulato la miglior offerta. Ai sensi dell'art. 81 comma 4) del R.D. 23 maggio 1924 n. 827, possono essere fatte offerte per conto di una terza persona con riserva di nominarla, purché l'offerente stesso abbia i requisiti necessari per essere ammesso agli incanti, ed il deposito a garanzia dell'offerta sia a lui intestato. Qualora l'operazione di compravendita venga assistita da Società di leasing, all'atto della stipulazione del contratto l'aggiudicatario dovrà intervenire quale "utilizzatore". Gli offerenti avranno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, qualora entro 60 giorni dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione provvisoria, non si proceda all'aggiudicazione definitiva per fatti o cause a loro non imputabili.

ART. 7 - CAUZIONE PROVVISORIA

A garanzia dell'offerta i concorrenti dovranno costituire un deposito cauzionale infruttifero, pari al 10% del valore a base d'asta di ciascun immobile mediante (in via alternativa):

- a) Versamento presso la Tesoreria Comunale (che rilascerà corrispondente ricevuta) di un assegno circolare non trasferibile intestato al Comune di Preci – SERVIZIO DI TESORERIA – Banca Popolare di Spoleto – Agenzia di Norcia – codice IBAN IT 92 M05704 38580 000 000 100 403;
- b) Costituzione di una fidejussione bancaria od assicurativa sottoscritta con una società primaria sul mercato "a revoca" senza il beneficio della preventiva escussione, con validità almeno fino a 180 giorni a decorrere dalla data fissata per l'asta pubblica.

La cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario. Come sopra detto, la polizza fidejussoria o la fidejussione bancaria dovrà contenere l'espressa rinuncia del fidejussore al beneficio della preventiva escussione del debitore principale prevista dall'art. 1944 del C.C. nonché l'espressa rinuncia del fidejussore dei diritti e delle tutele di cui all'art. 1957 Entro 20 giorni dalla data di comunicazione della avvenuta aggiudicazione definitiva da parte dall'Amministrazione Comunale l'aggiudicatario dovrà provvedere al versamento della somma pari al 20% dell'importo offerto a pena di decadenza dall'aggiudicazione. In caso di mancato pagamento da parte del richiedente, l'Amministrazione

Comunale procederà all'aggiudicazione al richiedente che segue in graduatoria. Ai concorrenti non risultati aggiudicatari verrà, a seguito del provvedimento di aggiudicazione definitiva, disposta la restituzione della cauzione provvisoria prestata.

ART. 8 - PUBBLICITA'

Il testo dell'avviso d'asta viene pubblicato all'Albo Pretorio Informativo del Comune di Preci sul sito internet del Comune (www.comune.preci.pg.it). L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di pubblicizzare ulteriormente l'esperimento dell'asta in forme e modi compatibili con lo svolgersi della procedura ad evidenza pubblica.

ART. 9 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare al presente Bando persone fisiche e giuridiche in possesso dei requisiti di seguito precisati:

Persone fisiche

- Che non hanno a proprio carico sentenze definitive di condanna che determinino incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi dell'Art. 120 L. n. 689/81;
- Che non risultino essere state interdette, inabilite o fallite e che non abbiano in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;

Persone giuridiche

- Muniti di Iscrizione al registro delle Imprese (indicare il numero e Camera di Commercio I.A.A. e il nominativo delle persone designate a rappresentare ed impegnare la società);
- I cui soci non siano stati interdetti, inabilitati o dichiarati falliti. I soci non devono avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- I cui soci non abbiano a proprio carico sentenze definitive di condanna che determinino incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 120 L.n.689/81;
- La società interessata non si deve trovare in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata. La società non deve aver in corso procedure per la dichiarazione di una delle predette situazioni.

ART. 10 - MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

La documentazione di gara, compresa l'offerta economica redatta secondo le modalità di cui al presente avviso, dovrà essere contenuta all'interno di un plico chiuso e sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura dall'offerente o dal rappresentante legale, in caso di persona giuridica, da presentarsi in uno dei seguenti modi:

- Consegna a mano, o a mezzo corriere o agenzia di recapito autorizzata, da effettuarsi presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Preci, via A. De Gasperi n.13, negli orari d'ufficio (dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 14.00 e inoltre il martedì e giovedì dalle ore 15.30 alle ore 17.30).

Prova del deposito sarà fornita mediante il rilascio di timbro di arrivo su copia della lettera di accompagnamento;

- Recapito mediante spedizione di raccomandata A.R. al seguente indirizzo: Comune di Preci, via A. De Gasperi n.13 - 06047 Preci (PG); Il plico dovrà pervenire in ogni caso presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Preci **entro e non oltre le ore 12.00 del 28/12/2018**, termine perentorio per le consegne a mano o a mezzo corriere e agenzia di recapito, mentre entro la stessa ora e data presso il deposito dell'Ufficio Postale accettante per le offerte inviate tramite Raccomandata A/R.

L'Amministrazione Comunale è esente da responsabilità per il mancato o ritardato recapito del plico, qualunque sia la causa che lo ha determinato. Sul plico dovranno essere riportate, ben leggibili, le generalità e l'indirizzo del mittente ed inoltre la dicitura "NON APRIRE - ASTA PUBBLICA PER ALIENAZIONE IMMOBILE..... (riportare la denominazione dell'immobile).

ART. 11 - DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

Nel plico, da presentare con le modalità indicate al punto precedente, dovranno essere contenute due buste sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, contraddistinte come segue:

BUSTA n.1 - Documentazione Amministrativa

BUSTA n.2 - Offerta economica

La BUSTA n. 1 - Documentazione amministrativa dovrà contenere esclusivamente:

- A. Istanza di partecipazione alla gara redatta su MODELLO 1;
- B. Ricevuta e/o documentazione originale comprovante l'eseguito deposito della cauzione provvisoria prestata a garanzia dell'offerta presentata con le modalità indicate nel Bando;
- C. Dichiarazione relativa al possesso dei requisiti, sostitutiva ai sensi degli art.46 e 47 D.P.R. n.445/2000 corredata da fotocopia del documento di identità, redatta utilizzando:
 - MODELLO n.2 per il rappresentante legale/persona fisica
 - MODELLO n.2/A per soggetti diversi da quello del rappresentante legale

L'offerente dovrà dichiarare l'accettazione incondizionata del contenuto del presente Bando di gara. L'omessa dichiarazione comporterà implicito assenso.

La BUSTA n. 2: Offerta economica che può riferirsi ad un singolo immobile oppure a tutti quelli oggetto di alienazione, dovrà contenere esclusivamente:

A. l'offerta redatta su MODELLO n.3, indicante il **PREZZO OFFERTO** in aumento rispetto a quello posto a base d'asta, indicato in EURO ed espresso in cifre ed in lettere. L'offerta dovrà essere datata e sottoscritta in modo chiaro e leggibile dal concorrente. Non sono ammesse offerte di importo in ribasso, né offerte parziali e/o condizionate. Sono vietate abrasioni e correzioni salvo che queste ultime siano chiaramente confermate con postilla approvata e sottoscritta. In caso di discordanza tra il prezzo in cifra ed il prezzo in lettere indicato nell'offerta, verrà ritenuto valido quello più vantaggioso per l'Amministrazione Comunale. Nel caso di interesse a tutti gli stabili per ognuno dovrà essere presentata separata offerta secondo il MODELLO 3. Anche le garanzie di cui all'Art. 7 dovranno essere rapportate all'offerta.

ART. 12 - ESPLETAMENTO DELLA GARA E DISPOSIZIONI VARIE

L'incanto avrà luogo nella sede del Comune in seduta aperta al pubblico, che sarà comunicato con avviso su sito web del Comune con almeno 5 giorni di anticipo. In caso di parità tra due o più concorrenti, i medesimi saranno immediatamente invitati a presentare un'ulteriore offerta economica in libero aumento che, in busta chiusa e sigillata, dovrà pervenire al Comune di Preci entro le ore 12.00 del primo lunedì successivo a quello dello svolgimento della gara, con l'intesa che alle ore 10.00 del giorno seguente si procederà – in seduta pubblica – all'apertura delle offerte segrete in aumento, nonché all'aggiudicazione provvisoria in favore del concorrente che avrà offerto il maggior prezzo. In caso di ulteriore parità si procederà come sopra ad oltranza. Ai concorrenti non risultati aggiudicatari verrà – con provvedimento di aggiudicazione definitiva – disposta la restituzione della cauzione provvisoria prestata. Di tutto quanto sopra verrà redatto apposito verbale secondo quanto previsto dalla vigente normativa. Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida. L'aggiudicazione diviene definitiva solo a seguito di determinazione dirigenziale, previo accertamento di requisiti dichiarati in sede di offerta e di quelli necessari per contrattare con la Pubblica Amministrazione. In caso di esclusione così come di rinuncia del primo offerente, l'Amministrazione si riserva la insindacabile facoltà di avviare la procedura per l'aggiudicazione del bene al concorrente che abbia fatto la seconda offerta valida e così via sino all'esaurimento della graduatoria.

ART. 13 - AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA E STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

L'aggiudicazione provvisoria vincola immediatamente l'aggiudicatario, mentre per il Comune di Preci sarà vincolante l'aggiudicazione definitiva. Con la comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione definitiva sarà altresì indicata la data entro la quale dovrà intervenire la stipulazione del contratto, con contestuale pagamento del prezzo di acquisto, ridotto di quanto eventualmente già anticipato. Il totale pagamento del prezzo di acquisto da parte dell'aggiudicatario dovrà avvenire prima dell'atto notarile di compravendita. Qualora per fatto imputabile all'aggiudicatario, la stipulazione del contratto ed il versamento del prezzo non intervengano entro il termine comunicato dall'Amministrazione Comunale, l'aggiudicazione sarà revocata e verrà incamerato il deposito cauzionale con riserva di chiedere ogni ed eventuale maggior danno.

ART. 14 - CONSEGNA DEL BENE

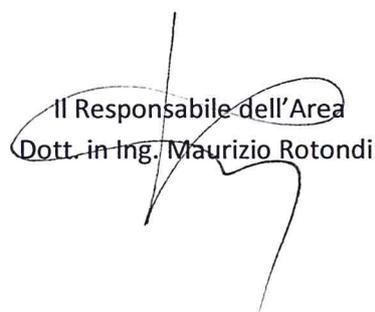
La consegna del bene immobile di cui al presente Bando di Gara avverrà contestualmente alla stipulazione dell'atto notarile di compravendita.

ART. 15 - VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA

Il testo integrale del Bando di Gara e degli allegati nonché la documentazione tecnica completa può essere consultata e scaricata direttamente sul sito del Comune di Preci all'indirizzo www.comune.preci.pg.it nella sezione "Amministrazione trasparente – Beni Immobili e gestione del Patrimonio – Patrimonio Immobiliare" Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Maurizio Rotondi Tel. 0743/937801.

Preci, lì 27/11/2018

Il Responsabile dell'Area
Dott. in Ing. Maurizio Rotondi



COMUNE DI PRECI – PROVINCIA PERUGIA

ALIENAZIONE BENI IMMOBILIARI

SCHEDA N.1



CAPANNONE AGRICOLO:

Ubicazione: Preci (PG), loc. Acquaro

Individuazione catastale: Foglio 28 Particella 502 sub. 1 Cat. C/6

Consistenza: 142 mq.

Piani totali: 1

Prezzo a base d'asta: 26.554,00 €

COMUNE DI PRECI – PROVINCIA PERUGIA

ALIENAZIONE BENI IMMOBILIARI

SCHEDA N.2



CAPANNONE AGRICOLO:

Ubicazione: Preci (PG), loc. Roccanolfi

Individuazione catastale: Foglio 48 Particella 1002 Cat. C/2

Consistenza: 189 mq.

Piani totali: 1

Prezzo a base d'asta: 35.343,00 €

COMUNE DI PRECI – PROVINCIA PERUGIA

ALIENAZIONE BENI IMMOBILIARI

SCHEDA N.3



CAPANNONE AGRICOLO:

Ubicazione: Preci (PG), loc. Fiano di Abeto

Individuazione catastale: Foglio 74 Particella 501 Cat. C/6

Consistenza: 195 mq.

Piani totali: 1

Prezzo a base d'asta: 36.465,00 €



COMUNE DI PRECI

PROVINCIA DI PERUGIA

**BANDO DI GARA MEDIANTE ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE DI
PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO**

MODELLO 1 - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Il sottoscritto _____ C.F. _____

nato a _____ il _____

residente a _____ in via _____

telefono n. _____ email _____

PEC _____

(compilare solo le casistiche di interesse che seguono)

Nella sua veste di:

• **A) (persona fisica)** Sig. _____ C.F. _____

nato a _____ il _____

residente a _____ in via _____

tel. _____ fax _____ email _____

• **B) legale rappresentante/mandatario di:**

(persona giuridica) Soc. _____ P.IVA. _____

Con sede legale in _____ via _____ n. _____

tel. _____ fax _____ email _____

giusta allegati _____

• **C) quale mandatario della costituenda società/eventuale terza persona da nominare:**

- (persona fisica) Sig. _____ C.F. _____

nato a _____ il _____

residente a _____ in via _____

tel. _____ fax _____ email _____

- (persona giuridica) Soc. _____ P.IVA. _____

Con sede legale in _____ via _____ n. _____

tel. _____ fax _____ email _____

DA ATTO

- di aver esaminato in ogni sua parte il Bando di Gara in oggetto e di accettare senza riserve tutti i termini, le condizioni, gli obblighi e le prescrizioni in esso contenuti;
- di essersi recato sul posto e di aver preso visione dei luoghi e dell'immobile in vendita, giusta dichiarazione dell'Ente proprietario allegata alla presente domanda di partecipazione.

CHIEDE

di partecipare alla gara in oggetto, ed a tal proposito allega – nel rispetto delle modalità fissate nel relativo Bando – tutta la documentazione ivi richiesta.

Nella veste espressa nella presente domanda di partecipazione al Bando in oggetto, ed ai fini della stessa partecipazione, nella piena consapevolezza della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di affermazioni mendaci ex art. 76 del D.P.R. n.445/2000:

DICHIARA ALTRESI' DI IMPEGNARSI NELL'EVENTUALITA' DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA

A costituire quale mandatario della costituenda società, la Società fra i soggetti indicati, la quale – nel prescritto termine – stipulerà il contratto in nome e conto proprio.

In fede

.....,

IL DICHIARANTE

.....

NOTE: *pena la non ammissione alla gara, alla domanda di partecipazione deve essere allegata copia fotostatica di un valido documento di identità del soggetto sottoscrittore oppure in alternativa la firma del dichiarante deve essere autenticata nei modi e nelle forme consentiti dalla legge.*



COMUNE DI PRECI
PROVINCIA DI PERUGIA

**BANDO DI GARA MEDIANTE ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE DI
PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO**

**MODELLO 2 - DICHIARAZIONE RELATIVA AI REQUISITI DI
PARTECIPAZIONE**

*Da parte di persona fisica, del legale rappresentante impresa partecipante o per ciascuna delle imprese associate
(resa e sottoscritta ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445 del 28.12.2000)*

Il sottoscritto _____ C.F. _____

nato a _____ il _____

residente a _____ via _____

- nella sua veste espressa nella domanda di partecipazione al bando in oggetto, ed ai fini della stessa partecipazione;
- nella piena consapevolezza della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di affermazioni mendaci ex art. 76 del D.P.R. 445/ 2000:

DICHIARA

(compilare/completare solo le voci di interesse che seguono)

per la persona fisica che rappresenta , che la medesima:

- possiede i requisiti di ordine generale necessari a contrarre con la Pubblica Amministrazione così come previsti dall'art. 32 ter e 32 quater del Codice Penale;
- non è a conoscenza dell'esistenza, a suo carico, di fatti o cause a cui le vigenti norme ricollegano l'impossibilità di contrarre con Pubbliche Amministrazioni;
- è in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- non si è resa gravemente colpevole di false dichiarazioni;
- non è sottoposta a misura di prevenzione e che non conosce l'esistenza, a suo carico, di procedimenti per l'applicazione di misure di prevenzione di cui alla normativa contro la criminalità mafiosa;
- che negli ultimi cinque anni:
 - non ha subito condanne penali con sentenza passata in giudicato;
 - è stata condannata con sentenza passata in giudicato per

(indicare la fattispecie di reato e la condanna inflitta o, in alternativa, allegare il certificato del casellario giudiziario in data non superiore a sei mesi dalla data di gara)

per la persona giuridica che rappresenta:

- che la ditta è iscritta alla Camera di Commercio di _____ con il seguente

n° _____ come da documentazione allegata (camerale in data non superiore a _____)

- che oltre al legale rappresentante, che è il soggetto indicato nella domanda di partecipazione, i componenti l'organo di amministrazione (titolari, soci, amministratori, direttori) sono i seguenti:

1. sig. _____ qualifica _____

nato a _____ il _____

residente in _____ via _____

2. sig. _____ qualifica _____

nato a _____ il _____

residente in _____ via _____

3. sig. _____ qualifica _____

nato a _____ il _____

residente in _____ via _____

4. sig. _____ qualifica _____

nato a _____ il _____

residente in _____ via _____

- che la Ditta:

- non si trova in stato di fallimento, di liquidazione, di amministrazione controllata, di concordato o qualsiasi altra situazione equivalente, secondo la legislazione dello Stato in cui sono stabiliti, o a cui è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, oppure versano in stato dell'attività commerciale;

- è in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali e assistenziali lavoratori, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

- è in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;

- possiede i requisiti di ordine generale necessari a contrarre con la Pubblica Amministrazione cos'è dall'art. 32 ter e 32 quater del Codice Penale;

-

In fede.

IL DICHIARANTE

.....

.....,

NOTE: *pena la non ammissione alla gara, alla domanda di partecipazione deve essere allegata copia fotostatica del documento di identità del soggetto sottoscrittore oppure in alternativa la firma del dichiarante deve essere autografa nelle forme consentite dalla legge.*



COMUNE DI PRECI
PROVINCIA DI PERUGIA

**BANDO DI GARA MEDIANTE ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE DI
PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO**

MODELLO 2/A - AUTOCERTIFICAZIONE

*da parte di soggetti diversi dal legale rappresentante
(resa e sottoscritta ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445 del 28.12.2000)*

Con riferimento all'offerta presentata dalla ditta _____
ciascuno per proprio conto ed esclusivamente con riferimento al proprio conto e specifica
condizione presso la soc.:

- (persona giuridica) Soc. _____ P.IVA _____

con sede legale in _____ via _____ n. _____

tel. _____ fax _____ email _____

PEC _____

ai sensi del D.P.R. n° 445/2000 e s.m.i., noi sottoscritti:

DICHIARIAMO

Consapevoli delle responsabilità penali ed amministrative in caso di dichiarazioni false e mendaci:

- possiede i requisiti di ordine generale necessari a contrarre con la Pubblica Amministrazione così come previsti dall'art. 32 ter e 32 quater del Codice Penale;
- che non è a conoscenza dell'esistenza, a proprio carico, di fatti o cause a cui le vigenti norme ricollegano l'impossibilità di contrarre con Pubbliche Amministrazioni;
- che non è mai stata pronunciata nei confronti del sottoscritto una condanna con sentenza passata in giudicato per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale e non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge 27 dicembre 1956 n.1423 e che, negli ultimi cinque anni, non vi è stata estensione nei propri confronti ed anche nei riguardi di un convivente dei divieti derivanti dall'irrogazione della sorveglianza speciale;
- di non aver subito sentenze di condanna con il beneficio della non menzione ovvero di irrogazione di pene pateggiate ovvero di applicazione della misura della sorveglianza speciale ovvero annotazioni di sentenze , ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto;

oppure

- è stato condannato con sentenza passata in giudicato per:

(indicare la fattispecie di reato e la condanna inflitta o, in alternativa, allegare il certificato del casellario giudiziario in data non superiore a sei mesi dalla data di gara)

SOTTOSCRIVONO LA PRESENTE DICHIARAZIONE CONSAPEVOLI DELLE RESPONSABILITA' PENALI, AMMINISTRATIVE E CIVILI IN CASO DI DICHIARAZIONI FALSE O INCOMPLETE.

La presente dichiarazione è sottoscritta in originale allegando le rispettive copie dei documenti di identità in corso di validità, a pena di esclusione dalla gara.

DICHIARANTI	FIRME
1. sig. _____ nato a _____ il _____ in qualità di _____	_____
2. sig. _____ nato a _____ il _____ in qualità di _____	_____
3. sig. _____ nato a _____ il _____ in qualità di _____	_____
4. sig. _____ nato a _____ il _____ in qualità di _____	_____
5. sig. _____ nato a _____ il _____ in qualità di _____	_____

NOTE: *pena la non ammissione alla gara, alla domanda di partecipazione deve essere allegata copia fotostatica di un valido documento di identità del soggetto sottoscrittore oppure in alternativa la firma del dichiarante deve essere autenticata nei modi e nelle forme consentiti dalla legge.*

N.B. – LA DICHIARAZIONE INTEGRATIVA DI CUI AL PRESENTE MODELLO 2/A DEVE ESSERE PRODOTTA DA:

- **PER LE IMPRESE INDIVIDUALI: NON NECESSARIA IN QUANTO GIA' RESA DSAL TITOLARE CON IL MODELLO 2**
- **PER LE SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO: DA TUTTI I COMPONENTI LA SOCIETA'**
- **PER LE SOCIETA' IN ACCOMANDITA SEMPLICE: DA TUTTI GLI ACCOMANDATARI**
- **PER TUTTE LE ALTRE SOCIETA': DA TUTTI GLI AMMINISTRATORI MUNITI DI POTERI DI RAPPRESENTANZA**



COMUNE DI PRECI
PROVINCIA DI PERUGIA

BANDO DI GARA MEDIANTE ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE

DENOMINATO _____

MODELLO 3 - OFFERTA ECONOMICA

BOLLO

€ 16,00

Il sottoscritto _____ C.F. _____

nato a _____ il _____

residente a _____ via _____

nella veste espressa nella domanda di partecipazione al Bando in oggetto, ed ai fini della stessa partecipazione,

DICHIARA di OFFRIRE, come OFFRE

quale PREZZO DI ACQUISTO dell'immobile di proprietà comunale denominato _____
(al netto di IVA nei casi previsti per legge espressamente previsti di assoggettamento al tributo)

Il prezzo di € _____

diconsi EURO _____

Tale offerta ha natura di proposta irrevocabile e pertanto è immediatamente vincolante per il sottoscrittore.

Nel caso di offerta presentata da più soggetti, questi si intendono solidalmente obbligati.

In fede.

.....

IL DICHIARANTE

.....

NOTE: *pena la non ammissione alla gara, alla domanda di partecipazione deve essere allegata copia fotostatica di un valido documento di identità del soggetto sottoscrittore oppure in alternativa la firma del dichiarante deve essere autenticata nei modi e nelle forme consentiti dalla legge.*