

Allegato "A"

COMUNE DI PRECI

Provincia di Perugia

OGGETTO: Gara Informale di Affidamento tramite Procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 c.2 lett.c per l'affidamento dei Lavori di realizzazione delle opere per l'installazione di moduli prefabbricati di emergenza nell'area di protezione civile nelle frazioni di Roccanolfi fg.48 part.1011 e Collazzoni fg.55 partt.627-629 —

Codice CIG n. 7230348FE8

VERBALE DI GARA

L'anno duemiladiciassette il giorno Ventiquattro del mese di Ottobre alle ore 9.00 in Preci, presso l'Ufficio Tecnico Comunale nella civica residenza;

VISTA la Determina n. 176 del 06/10/2017 (Reg. Gen. n. 385) con la quale:

- si da atto della volontà dell'Amministrazione di procedere tramite all'affidamento dei lavori di cui sopra a ditta esterna in base alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara prevista dall'art.63 c.2 lettera c) del D.Lgs.50/2017 e successive modifiche come derogato dall'Ordinanza Ministeriale n. 388/2016 avente ad oggetto "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto" in quanto trattasi di lavori resisi necessari in seguito agli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi;
- 'E stato stabilito di corrispondere all'Aggiudicatario per la struttura di emergenza di Roccanolfi il prezzo massimo di 25.300,93 euro così suddiviso:

importo dei lavori (A)	20.738,47 euro
costi della sicurezza	643,50 euro
importo soggetto a ribasso d'asta	20.094,97 euro
IVA (22%)	4.562,46 euro

- 'E stato stabilito di corrispondere all'Aggiudicatario per la struttura di emergenza di Collazzoni il prezzo massimo di 35.959,35 euro così suddiviso:

importo dei lavori (A)	29.474,88 euro
costi della sicurezza	643,50 euro

Gianluigi Bazzoli

[Signature]

importo soggetto a ribasso d'asta 28.831,38 euro
IVA (22%) 6.484,47 euro

VISTA che con note in data 10/10/2017 prott. 11014, 11015, 11016, 11017, 11019, 11022 sono state rispettivamente invitate alla gara informale per l'affidamento dei lavori di cui sopra le seguenti ditte:

1. Restaura s.r.l. Via Piana 9, 06061 Castiglione del Lago PG pec: I003878.PG00@postepc.cassaedile.it
2. Moretti Aldo s.r.l. Via delle Ceneri 3, 06034 Foligno PG pec: morettialdosrlpec@legalmail.com
3. Menghini Edilizia s.r.l. Via del Cantante 4, 06044 Castel Ritaldi PG pec: I007184. PG00@postepc.cassaedile.it
4. Gefim s.r.l. Via Tuderte 426, 05035 Terni TR pec: gefimsrl@pec.it
5. F.lli De Angelis snc Fraz. Bovara Via Colle Alto 2, Trevi PG pec: ediliziadeangelis@pec.cnaperugia.it
6. Alagna Giuseppe Fraz. Coste di Trex 50, 06081 Assisi PG pec: impresa.alagna@pec.it

CHE nei termini e nei modi prescritti nell'invito, e cioè entro le ore 13.00 del giorno 23/10/2017 sono pervenute le offerte prodotte dalle seguenti ditte:

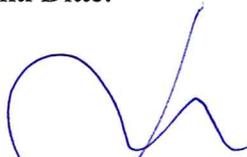
1. Restaura s.r.l. Via Piana 9, 06061 Castiglione del Lago PG
2. Moretti Aldo s.r.l. Via delle Ceneri 3, 06034 Foligno PG
3. Menghini Edilizia s.r.l. Via del Cantante 4, 06044 Castel Ritaldi
4. F.lli De Angelis snc Fraz. Bovara Via Colle Alto 2, Trevi PG
5. Alagna Giuseppe Fraz. Coste di Trex 50, 06081 Assisi PG

TUTTO CIO' PREMESSO:

Il Geom. Michele Spinelli, nella qualità di Presidente della gara, alla presenza dei testimoni, noti, idonei a norma di legge e da lui personalmente cogniti, Ing. Patrizia Curto residente a Foligno e Arch. Gina Elisabetta Diotallevi residente a Foligno, dopo aver ricordato l'oggetto e le modalità della procedura di affidamento tramite Procedura Negoziata, procede all'esame dei pieghi pervenuti di cui sopra.

Dall'esame della documentazione vengono ammesse alla procedura le seguenti Ditte:



1. Moretti Aldo s.r.l. Via delle Ceneri 3, 06034 Foligno PG
2. Menghini Edilizia s.r.l. Via del Cantante 4, 06044 Castel Ritaldi
3. Alagna Giuseppe Fraz. Coste di Trex 50, 06081 Assisi PG

Sono ammesse con riserva previo ricorso al “soccorso istruttorio” ai sensi dell’art.83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche le seguenti Ditte:

1. F.lli De Angelis snc Fraz. Bovara Via Colle Alto 2, Trevi PG: regolarizzazione della polizza assicurativa non sottoscritta dal contraente.
2. Restaura s.r.l. Via Piana 9, 06061 Castiglione del Lago PG regolarizzazione dell’allegato 2B in quanto il documento di identità (carta di identità) di Mondovecchio Serena (direttore tecnico) risulta scaduto.

Non viene ammessa la seguente Ditta:

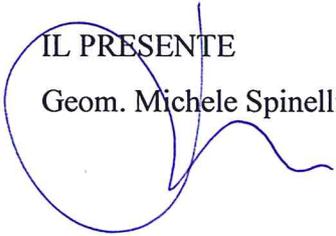
1. Gefim s.r.l. Via Tuderte 426, 05035 Terni TR

In quanto pervenuta fuori dal termine previsto dall’invito (ore 13.53 del 23/10/2017), ovvero entro le ore 13.00 del giorno 23/10/2017.

Il Presidente riscontrata la necessità di ricorrere al “soccorso istruttorio” ai sensi dell’art.83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche sospende la seduta pubblica e rimanda l’apertura delle buste contenenti l’offerta economica a seguito del decorso del termine di regolarizzazione delle offerte delle Ditte come sopra individuato.

Letto, approvato e sottoscritto.

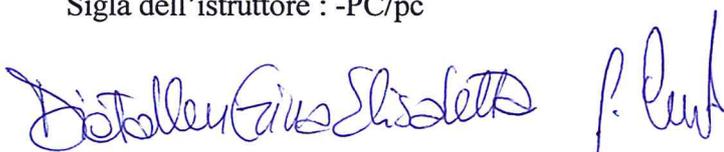
IL PRESENTE
Geom. Michele Spinelli



I TESTI:

- 1) Ing. Patrizia Curto
- 2) Arch. Gina Elisabetta Diotallevi

Sigla dell’istruttore : -PC/pc



Allegato "B"
COMUNE DI PRECI

Provincia di Perugia

**OGGETTO: Gara Informale di Procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 c.2 lett.c per l'affidamento dei Lavori di realizzazione delle opere per l'installazione di moduli prefabbricati di emergenza nell'area di protezione civile nelle frazioni di Roccanolfi fg.48 part.1011 e Collazzoni fg.55 partt.627-629 –
Codice CIG n. 7230348FE8 – CUP G47H17001090008.**

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

L'anno duemila diciassette il giorno tre del mese di Novembre alle ore 09,00 in Preci, presso l'Ufficio Tecnico Comunale nella civica residenza;

VISTA la Determina n.176 del 06/10/2017 (Reg. Gen. 385) con la quale:

- si da atto della volontà dell'Amministrazione di procedere all'affidamento dei lavori di cui sopra a ditta esterna tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara così come previsto dall'art.63 c.2 lettera c) del D.Lgs.50/2017 e successive modifiche come derogato dall'Ordinanza Ministeriale n. 388/2016 avente ad oggetto "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto" in quanto trattasi di lavori resisi necessari in seguito agli eventi sismici del 24.08.2016 e successivi;

- 'E stato stabilito di corrispondere all'Aggiudicatario per la struttura di emergenza di Roccanolfi il prezzo massimo di 25.300,93 euro così suddiviso:

importo dei lavori (A) 20.738,47 euro

costi della sicurezza 643,50 euro

importo soggetto a ribasso d'asta 20.094,97 euro

IVA (22%) 4.562,46 euro

- 'E stato stabilito di corrispondere all'Aggiudicatario per la struttura di emergenza di Collazzoni il prezzo massimo di 35.959,35 euro così suddiviso:

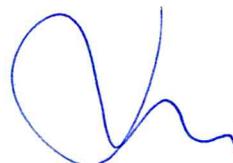
importo dei lavori (A) 29.474,88 euro

costi della sicurezza 643,50 euro

importo soggetto a ribasso d'asta 28.831,38 euro

1

Gina Elisabetta Ballei *f.lli*



IVA (22%)

6.484,47 euro

VISTA che con note in data 10/10/2017, Prot. n.11014, 11015, 11016, 11017, 11019, 11022 sono state invitate alla gara informale di procedura negoziata, per l'affidamento dei lavori di cui sopra, rispettivamente le seguenti ditte:

- 1) Restaura s.r.l., Via Piana n.9, 06061 Castiglione del Lago (PG) pec: I003878.PG00@postepccassaedile.it ;
- 2) Moretti Aldo s.r.l., Via delle Ceneri n.3, 06034 Foligno (PG) pec: morettialdosrlpec@legalmail.com ;
- 3) Menghini Edilizia s.r.l., Via del Cantante n.4, 06044 Castel Ritaldi (PG) pec: I007184.PG00@postepccassaedile.it ;
- 4) Gefim s.r.l., Via Tuderte 426, 05035 Terni (TR) pec: gefimsrl@pec.it ;
- 5) F.lli De Angelis s.n.c. Fraz. Bovara Via Colle Alto n.2, Trevi (PG) pec: ediliziadeangelis@pec.cnaperugia.it ;
- 6) Alagna Giuseppe, Fraz. Coste di Trex n.50, 06081 Assisi (PG) pec: impresa.alagna@pec.it

CHE nei termini e nei modi prescritti nell'invito, e cioè entro le ore 13,00 del giorno 23/10/2017, sono pervenute le offerte prodotte dalle seguenti ditte:

- 1) Restaura s.r.l., Via Piana n.9, 06061 Castiglione del Lago (PG);
- 2) Moretti Aldo s.r.l., Via delle Ceneri n.3, 06034 Foligno (PG);
- 3) Menghini Edilizia s.r.l., Via del Cantante n.4, 06044 Castel Ritaldi (PG);
- 4) F.lli De Angelis s.n.c. Fraz. Bovara Via Colle Alto n.2, Trevi (PG);
- 5) Alagna Giuseppe, Fraz. Coste di Trex n.50, 06081 Assisi (PG).

VISTO il verbale di gara del 24/10/2017 con il quale:

a) venivano ammesse alla procedura le seguenti Ditte:

- 1) Moretti Aldo s.r.l., Via delle Ceneri n.3, 06034 Foligno (PG);
- 2) Menghini Edilizia s.r.l., Via del Cantante n.4, 06044 Castel Ritaldi (PG);
- 3) Alagna Giuseppe, Fraz. Coste di Trex n.50, 06081 Assisi (PG).

b) venivano ammesse alla procedura con riserva, previo ricorso al "soccorso istruttorio" ai sensi dell'art.83 c.9 del D.Lgs.50/2016 e successive modifiche, le seguenti Ditte:

- 1) F.lli De Angelis s.n.c. Fraz. Bovara Via Colle Alto n.2, Trevi (PG): regolarizzazione della polizza assicurativa non sottoscritta dal contraente;
- 2) Restaura s.r.l., Via Piana n.9, 06061 Castiglione del Lago (PG): regolarizzazione dell'Allegato 2B in quanto il documento di identità (carta di identità) di Mondovecchio Serena (direttore tecnico) risulta scaduto;

Elisabetta Di Tella f. l. u.

c) non veniva ammessa alla procedura la seguente Ditta:

1) Gefim s.r.l., Via Tuderte 426, 05035 Terni (TR) in quanto pervenuta fuori termine previsto dall'invito (ore 13.53 del 23/10/2017), ovvero entro le ore 13.00 del giorno 23/10/2017;

d) Si sospendeva la seduta e rimandava in data odierna, ovvero al 03/11/2017, l'apertura delle buste contenente l'offerta economica a seguito del decorso del termine di regolarizzazione delle offerte delle Ditte ammesse con riserva;

CONSIDERATO che con note in data 26/10/2017, Prott. n.11758, 11759, 11760 si comunicava rispettivamente:

a) alla Ditta Restaura s.r.l. la richiesta di documentazione integrativa ai sensi dell'art.83 c.9 del D.Lgs.50/2016 e successive modifiche (Allegato 2B con copia dei documenti di identità in corso di validità);

b) alla Ditta F.lli De Angelis s.n.c. la richiesta di documentazione integrativa ai sensi dell'art.83 c.9 del D.Lgs.50/2016 e successive modifiche (sottoscrizione polizza assicurativa presentata a corredo della garanzia provvisoria non sottoscritta dal contraente);

c) alla Ditta Gefim s.r.l. l'esclusione dalla procedura negoziata per decorrenza dei termini per la presentazione;

TUTTO CIO' PREMESSO:

Il Geom. Spinelli Michele, nella sua qualità di Presidente della gara, alla presenza dei testimoni, noti, idonei a norma di legge e da lui personalmente cogniti, Ing. Patrizia Curto residente in Foligno e Arch. Gina Elisabetta Diotallevi residente in Foligno, dopo aver ricordato l'oggetto e le modalità della procedura di affidamento tramite procedura negoziata, procede all'esame dei pieghi pervenuti di cui sopra.

Il presidente inizia pertanto l'apertura dei pieghi pervenuti nei modi e nei termini stabiliti.

Si procede all'apertura delle buste delle Ditte:

1) Restaura s.r.l., Via Piana n.9, 06061 Castiglione del Lago (PG), la quale previo riscontro della regolarità dei documenti integrativi presentati viene ammessa alla gara;

2) F.lli De Angelis s.n.c. Fraz. Bovara Via Colle Alto n.2, Trevi (PG), la quale previo riscontro della regolarità dei documenti integrativi presentati viene ammessa alla gara;

Il Presidente riscontrata la regolarità dei sigilli e delle controfirme procede all'apertura delle buste contenenti l'offerta e da lettura quindi delle offerte in esse contenute:

1) Restaura s.r.l., Via Piana n.9, 06061 Castiglione del Lago (PG) - 23,000%;

2) Moretti Aldo s.r.l., Via delle Ceneri n.3, 06034 Foligno (PG) -31,297%;

3

Gina Elisabetta Diotallevi f. Curto

- 3) Menghini Edilizia s.r.l., Via del Cantante n.4, 06044 Castel Ritaldi (PG) -5,478%;
- 4) F.lli De Angelis s.n.c. Fraz. Bovara Via Colle Alto n.2, Trevi (PG) -10,300%;
- 5) Alagna Giuseppe, Fraz. Coste di Trex n.50, 06081 Assisi (PG) -7,500%.

Il Presidente, accertato quanto sopra e considerato che il criterio di scelta è quello del prezzo più basso ed accertata la regolarità dell'offerta dell'Impresa Moretti Aldo s.r.l., Via delle Ceneri n.3, 06034 Foligno (PG), dichiara questa formalmente e provvisoriamente aggiudicataria dell'appalto, determinando l'importo dell'appalto stesso in complessivi € 34.900,87 (Diconsi Euro Trentaquattromilanovecento/87) IVA esclusa di cui:

- € 33.613,87 (Diconsi Euro Trentatremilaseicentotredici/87) per lavori al netto del ribasso offerto pari al -31,297% determinato in € 15.312,48 (Diconsi Euro Quindicimilatrecentododici/48);
- € 1.287,00 (Diconsi Euro Milleduecentottantasette/00) per costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Geom. Spinelli Michele

I TESTI:

1) Ing. Patrizia Curto

2) Arch. Gina Elisabetta Diotallevi

Sigla dell'Istruttore: - PC/pc -

4