

**COMUNE DI PRECI**  
**Provincia di Perugia)**

**OGGETTO:** LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA AI FINI DELLA MESSA IN SICUREZZA DI UN TRATTO STRADALE SITO IN CIRCONVALLAZIONE FRAZIONE CASTELVECCHIO ED UN TRATTO DI PAVIMENTAZIONE IN PRECI BORGO.

– Perizia di variante.

**IMPRESA:** TECNO SCAVI S.N.C. di Sabbatini Franco & Spalletti Aurelio, P.I. 01098440439, Fraz.ne Pontechiusita, n.22, CAP 062039 VISSO (MC).

**ATTO DI AFFIDAMENTO:** Determinazione del Responsabile dell'Area tecnica del 19/04/2019 n. 120 Reg. Gen. n. 228;

**SCRITTURA PRIVATA:** Rep. N.463 del 09/05/2019.

**PROGETTISTA:** Ufficio tecnico del Comune di Preci, Ing. Paolo Caporicci

**RUP/D.L.:** Geom. Michele Spinelli

**Schema Atto di Sottomissione e Concordamento Nuovi Prezzi**

Tutto ciò premesso:

L'anno duemiladiciannove (2019) il giorno \_\_\_\_\_ (\_\_\_) del mese di \_\_\_\_\_ (\_\_\_) in Preci:

1) Il Geom. Michele Spinelli nato a Preci il 08.02.1959, il quale dichiara di intervenire nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Preci, con sede in piazza G. Marconi, 1 (C.F. 840027830541) che rappresenta, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Ricostruzione Pubblica e Manutenzioni, nominato tale con apposito Decreto Sindacale n. 2 del 2.1.2019, nel presente atto denominato semplicemente il Comune;

2) Il Sig. Sabbatini Franco nato a Camerino (MC) il 04/02/1959, (C.F. SBBFNC59B04B474T) e residente in via Pontelato n. 19, 06081 Visso (MC), il quale interviene e stipula in nome e per conto dell'IMPRESA TECNO SCAVI S.N.C. di Sabbatini Franco & Spalletti Aurelio con sede Fraz.ne Pontechiusita, n.22, CAP 062039 VISSO (MC), (P.IVA 01098440439);

**PREMESSO**

CHE con contratto Rep. N.463 del 09/05/2019 da registrarsi in caso d'uso, la ditta TECNO SCAVI S.N.C. di Sabbatini Franco & Spalletti Aurelio, P.I. 01098440439, Fraz.ne Pontechiusita, n.22, CAP 062039 VISSO (MC), ha assunto l'esecuzione dei "lavori di manutenzione straordinaria ai fini della messa in sicurezza di un tratto stradale sito in circonvallazione frazione castelveccchio ed un tratto di pavimentazione in preci borgo";

CHE per la migliore esecuzione dei lavori di cui in oggetto è stata riscontrata la necessità di apportate alcune varianti alle previsioni del progetto principale;

CHE per la realizzazione di tali opere, l'ufficio tecnico comunale, ha redatto un'apposita perizia di variante che comprende lavori per un importo complessivo al lordo dei costi per la sicurezza di € 30.380,12 (Euro trentamilatrecentoottanta/12) al netto del ribasso d'asta del -5.20%, valutato con nuovi prezzi determinati a norma di Regolamento;

CHE la suddetta perizia di variante è stata approvata con Determinazione Dirigenziale la cui presente viene allegata, diviene immediatamente esecutiva;

CHE ricorrono i presupposti di cui all'ex art. 161, del D.P.R. n. 207/'10;

TUTTO CIO' PREMESSO le parti come sopra costituite e rappresentante, **convengono e stipulano quanto segue:**

**Art. 1)** Il Sig. Sabbatini Franco nato a Camerino (MC) il 04/02/1959, (C.F. SBBFNC59B04B474T) e residente in via Pontelato n. 19, 06081 Visso (MC), il quale interviene e stipula in nome e per conto dell'IMPRESA TECNO SCAVI S.N.C. di Sabbatini Franco & Spalletti Aurelio con sede Fraz.ne Pontechiussita, n.22, CAP 062039 VISSO (MC)., (P.IVA 01098440439); assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna i lavori suppletivi e di variante, secondo quanto previsto dagli elaborati tecnici allegati alla perizia approvata con la determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico cui la presente viene allegata e alle stesse condizioni contenute nel contratto (scrittura privata) Rep. N.463 del 09/05/2019 ed agli stessi prezzi unitari nello stesso contratto ed atto di sottomissione elencati, oltre a quelli che si concordano con il presente atto e che sono anch'essi soggetti al ribasso di cui sopra pari al - 5.20% (cinque/20 per cento).

**ART. 2)** L'importo totale complessivo dei lavori di che trattasi ammonta ad Euro 30.380,12 ripartiti come segue:

Euro 29.391,71 per lavori al netto del ribasso anzidetto;

Euro 988,40 per costi per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta:

#### Riepilogo importi di contratto

		Aggiudicazione	Variante		
	a	Importo Lavori a misura Totali (Computo Metrico Estimativo)	€ 32.039,92	€ 31.992,32	
	b	Costi per la Sicurezza	€ 235,60	€ 988,40	
	c	Importo soggetto a ribasso d'asta	€ 31.804,32	€ 31.003,92	
	d	Ribasso 5.20%			
(A)		<b>Lavori a misura – importo contrattuale</b>	<b>€ 30.386,10</b>	<b>€ 30.380,12</b>	
(B)	1	IVA 22% sui lavori	€ 6.684,94	€ 6.683,63	SOMME A DISPOSIZIONE
	2	Spese Tecniche	€ 0,00	€ 0,00	
	3	IVA e 4% sulle spese tecniche	€ 0,00	€ 0,00	
	4	Incentivo attività interna del RUP	€ 610,00	€ 640,80	
	5	Assicurazione per prog. Int.	€ 300,00	€ 300,00	
	6	Imprevisti e arrotondamenti compresa IVA	€ 365,14	€ 383,26	
	7	Somme art.6 c.2 D.M.I. 10/01/2019	€ 1.653,82	€ 1.612,20	
		<b>Totale Somme a disposizione sui lavori</b>	<b>€ 9.613,90</b>	<b>€ 9.619,89</b>	
(A+B)		<b>TOTALE</b>	<b>€ 40.000,00</b>	<b>€ 40.000,00</b>	

**ART. 3)** Non risultando l'importo dei maggiori lavori di cui sopra superiore al quinto d'obbligo non si rende necessaria l'integrazione della cauzione definitiva prestata con polizza fideiussoria n. 00060891000434 del 30/04/2019 rilasciata dalla Società Cattolica Assicurazioni, agenzia di Camerino - 000608.

**ART. 4)** Nella stesura della perizia di variante è stato necessario concordare i seguenti nuovi prezzi:

## ELENCO NUOVI PREZZI

(la numerazione fa seguito a quella della lista delle categorie di lavoro e delle forniture allegata al contratto sopraccitato)

Lavori:

### **02.01.0030 SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA CON USO DI MEZZI MECCANICI, FIN ... tre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.**

- SCAVO A SEZIONE OBBLIGATA CON USO DI MEZZI MECCANICI, FINO ALLA PROFONDITÀ DI M 1,50. Scavo a sezione obbligata, eseguito con uso di mezzo meccanico, di materie di qualsiasi natura e consistenza asciutte, bagnate o melmose, eseguito anche in presenza di acqua con battente massimo di cm 20, esclusa la roccia da mina ma compresi i trovanti rocciosi e i relitti di murature fino a mc 0,50. Sono inoltre compresi: la demolizione delle normali sovrastrutture tipo pavimentazioni stradali o simili; il tiro in alto delle materie scavate; l'onere dell'allargamento della sezione di scavo onde permettere l'utilizzazione e la manovra dei mezzi meccanici e degli attrezzi d'opera; l'eventuale rinterro delle materie depositate ai margini dello scavo, se ritenute idonee dalla D.L.; il carico, il trasporto e lo scarico, del materiale di risulta a qualsiasi distanza nell'ambito del cantiere anche su rilevato, se ritenuto idoneo dalla D.L.. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita.

Unità di misura: mc Prezzo:€ 11,20

### **02.01.0080.001 COMPENSO PER LO SCARICO A RIFIUTO. Compenso per il carico ... e il lavoro finito. Fino a 20 km di distanza dal cantiere.**

- COMPENSO PER LO SCARICO A RIFIUTO. Compenso per il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale proveniente dagli scavi, non utilizzato nell'ambito del cantiere. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Fino a 20 km di distanza dal cantiere.

Unità di misura: mcxkm Prezzo:€ 0,31

### **02.01.0080.002 COMPENSO PER LO SCARICO A RIFIUTO. Compenso per il carico ... re il lavoro finito. Oltre 20 km di distanza dal cantiere.**

- COMPENSO PER LO SCARICO A RIFIUTO. Compenso per il carico, il trasporto e lo scarico a rifiuto del materiale proveniente dagli scavi, non utilizzato nell'ambito del cantiere. E' compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Oltre 20 km di distanza dal cantiere.

Unità di misura: mcxkm Prezzo:€ 0,19

### **17.02.0080.001 CANALI PREFABBRICATI IN CALCESTRUZZO. Canali realizzati c ... appositioni. Con sezione minima di cm 40x30 senza risalto.**

- CANALI PREFABBRICATI IN CALCESTRUZZO. Canali realizzati con elementi prefabbricati in calcestruzzo classe 300, a sezione rettangolare e pianta trapezia, della lunghezza di circa cm 120 ciascuno, dello spessore di cm 8, armati con almeno n. 8 ferri del diametro di mm 8 e relative staffe del diametro di mm 6 e n. 4 ganci per il sollevamento e la posa in opera mediante un mezzo meccanico, forniti e posti in opera. Sono compresi: lo scavo; la preparazione del piano di posa con letto di sabbia compattata dello spessore minimo di cm 10; il rinterro compattato sui fianchi; la regolarizzazione delle sponde per almeno una fascia di m 1,50 su ciascun lato con pendenza verso il canale; i risalti trasversali ogni m 2,00/3,00 circa in corrispondenza di ogni immissione di canalette in modo da evitare che si formino ruscamenti parallelamente all'asse del canale stesso; la sovrapposizione degli elementi consecutivi per non meno di cm 15. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare l'opera finita. Misurati per la lunghezza dell'asse senza tenere conto delle sovrapposizioni. Con sezione minima di cm 40x30 senza risalto.

Unità di misura: m Prezzo:€ 55,00

### **18.04.0165 CHIUSINO IN GHISA SFEROIDALE DI LUCE QUADRATA (O RETTANGO ... compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.**

- CHIUSINO IN GHISA SFEROIDALE DI LUCE QUADRATA (O RETTANGOLARE) CLASSE DI PORTATA C250. Chiusino in ghisa sferoidale di luce quadrata (o rettangolare), a norma UNI EN 1563, prodotto

secondo la norma UNI EN 124:1995 in stabilimenti ubicati in Paesi appartenenti alla Comunità Europea e certificati a Garanzia di Qualità secondo la Norma UNI EN ISO 9001:2000, avente classe di portata C250 e recante il marchio di certificazione di prodotto di ente terzo accreditato e il marchio di conformità UNI. Il chiusino sarà rivestito con vernice protettiva idrosolubile, atossica e non inquinante e costituito da: -Telaio quadrato (o rettangolare), con apposita sagomatura ad U per agevolare la tenuta idraulica, con base maggiorata e bordo continuo o dentellato ai quattro angoli e nella parte mediana di ogni lato per un corretto ancoraggio al letto di posa ed alla testa del pozzetto. -Coperchio quadrato (o rettangolare) con superficie antisdrucchiolo e sistema antiristagnamento delle acque meteoriche, munito di asola centrale non passante per facilitarne l'apertura con un comune utensile e recante sulla superficie superiore la marcatura EN 124, classe di resistenza, nome del produttore, il marchio di certificazione di prodotto di ente terzo accreditato, il marchio di conformità UNI ed eventuale scritta identificativa richiesta dalla Direzione Lavori. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito. GRIGLIA IN GHISA SFEROIDALE CLASSE DI PORTATA D400. Fornitura e posa di griglia si fonabile in ghisa sferoidale, a norma UNI EN 1563, prodotto secondo la norma UNI EN 124:1995 in stabilimenti ubicati in Paesi appartenenti alla Comunità Europea e certificati a Garanzia di Qualità secondo la Norma UNI EN ISO 9001:2000, avente classe di portata D400 e recante il marchio di certificazione di prodotto di ente terzo accreditato e il marchio di conformità UNI. Griglia con resistenza a rottura di t 40,0. La griglia sarà rivestito con vernice protettiva idrosolubile, atossica e non inquinante e costituita da: - Telaio quadrato, con bordo continuo o dentellato ai quattro angoli e nella parte mediana di ogni lato per un corretto ancoraggio al letto di posa ed alla testa del pozzetto e dotato di denti di ritegno per laggancio della griglia e di altezza minima 100 mm; - Griglia a sagoma quadrata con rilievo antisdrucchiolo e autobloccante sul telaio mediante incastro elastico per laggancio ai denti di ritegno del telaio, privo di elementi meccanici quali viti o bulloni e in grado da garantire l'antisfilamento a sistema chiuso e la silenziosità. Sulla superficie superiore della griglia deve essere riportata la marcatura EN 124, classe di resistenza, nome del produttore, il marchio di certificazione di prodotto di ente terzo accreditato, il marchio di conformità UNI ed eventuale scritta identificativa richiesta dalla Direzione Lavori. E' inoltre compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.

Unità di misura: kg Prezzo:€ 4,58

**19.08.0170 SISTEMAZIONE ED ALLINEAMENTO BARRIERE. Sistemazione ed al ... compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.**

- SISTEMAZIONE ED ALLINEAMENTO BARRIERE. Sistemazione ed allineamento di barriere metalliche in acciaio zincato (guardrail) esistenti mediante smontaggio, rialzo e rimontaggio dei sostegni su nuovi fori, delle fasce metalliche e della bulloneria, compreso ogni onere per dare il lavoro compiuto a regola d'arte, sia per i sostegni infissi su terra sia su calcestruzzo. E compreso quanto altro occorre per dare il lavoro finito.

Unità di misura: m Prezzo:€ 9.30

**S1.03.0070.001 BAGNO CHIMICO PORTATILE. Costo di utilizzo, per la salute ... mico portatile senza lavabo, per il primo mese o frazione.**

- BAGNO CHIMICO PORTATILE. Costo di utilizzo, per la salute e igiene dei lavoratori, di bagno chimico portatile costruito in polietilene ad alta densità, privo di parti significative metalliche. Da utilizzare in luoghi dove non è presente la rete pubblica fognaria. Illuminazione interna del vano naturale tramite tetto traslucido. Le superfici interne ed esterne del servizio igienico devono permettere una veloce e pratica pulizia. Deve essere garantita una efficace ventilazione naturale e un sistema semplice di pompaggio dei liquami. Il bagno deve essere dotato di 2 serbatoi separati, uno per la raccolta liquami e l'altro per il contenimento dell'acqua pulita necessaria per il risciacquo del wc, azionabile tramite pedale a pressione posto sulla pedana del box. Sono compresi: l'uso per la durata delle fasi di lavoro che lo richiedono al fine di garantire igiene dei lavoratori; il montaggio e lo smontaggio anche quando, per motivi legati alla sicurezza e igiene dei lavoratori, queste azioni vengono ripetute più volte durante il corso dei lavori a seguito della evoluzione dei medesimi; il documento che indica le istruzioni per l'uso e la manutenzione; il trasporto presso il cantiere; la preparazione della base di appoggio; l'uso dell'autogrù per la movimentazione e la collocazione nell'area predefinita e per l'allontanamento a fine opera. Dimensioni esterne massime m 1,10 x 1,10 x 2,30 circa. Il bagno chimico ed i relativi accessori sono e

restano di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo del box chimico portatile. Misurato al mese o frazione di mese per assicurare la corretta organizzazione del cantiere anche al fine di garantire la salute e l'igiene dei lavoratori. Bagno chimico portatile senza lavabo, per il primo mese o frazione.

Unità di misura: mese Prezzo: € 185,00

**S1.04.0011.001 RECINZIONE PROVVISORIA CON RETE DI POLIETILENE. RECINZIONE ... urezza del luogo di lavoro. Altezza non inferiore a m 1,20**

- RECINZIONE PROVVISORIA CON RETE DI POLIETILENE. RECINZIONE PROVVISORIA CON RETE DI POLIETILENE. Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di recinzione perimetrale di protezione in rete estrusa in polietilene ad alta densità HDPE di vari colori a maglia ovoidale, modificata secondo le esigenze del cantiere, non facilmente scavalcabile e comunque rispondente alle indicazioni contenute nel regolamento edilizio comunale, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza e l'igiene dei lavoratori; il tondo di ferro, del diametro minimo di mm 26, di sostegno posto ad interasse massimo di m 1,50; l'infissione nel terreno, per almeno cm 70,00, del tondo di ferro; le tre legature per ogni tondo di ferro; il filo zincato del diametro minimo di mm 1,8 posto alla base, in mezzeria ed in sommità dei tondi di ferro, passato sulle maglie della rete al fine di garantirne, nel tempo, la stabilità e la funzione; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine opera. Tutti i materiali costituenti la recinzione sono e restano di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo della recinzione provvisoria. Misurata a metro di rete posta in opera, per l'intera durata dei lavori, al fine di garantire la sicurezza del luogo di lavoro. Altezza non inferiore a m 1,20.

Unità di misura: m Prezzo: € 12,00

**ART. 5)** Per effetto dell'esecuzione dei lavori suppletivi di che trattasi, il termine di ultimazione dei lavori, è fissato dall'art. 37 del Capitolato Speciale d'Appalto in giorni 60 (sessanta) consecutivi, viene aumentato di 20 (venti) giorni;

**ART. 6)** Agli effetti della liquidazione dell'imposta di registro, le parti dichiarano che il corrispettivo oggetto del presente contratto è soggetto all'I.V.A..

**ART. 7)** Tutte le spese del presente atto e conseguenti restano a carico dell'appaltatore. L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del .DL. 22 febbraio 2007, come da distinta di versamento F23 del \_\_\_\_\_ prodotta in copia agli atti.

Il presente atto, essendo stipulato in forma privata, sarà sottoposto a registrazione soltanto in caso d'uso.

**ART. 8) – Legalità e Trasparenza** – Qualora avvenga la cancellazione dall'Anagrafe di cui all'art. 30 del D.L. 189/2016 e s.m.i. dell'aggiudicatario TECNO SCAVI S.N.C. di Sabbatini Franco & Spalletti Aurelio; il contratto Rep. N.463 del 09/05/2019 si intende automaticamente risolto ai sensi e per gli effetti dell'art. 30 comma 11 del D.L. 189/2016 e s.m.i.

Letto, confermato, approvato e sottoscritto:

Il rappresentante del Comune di Preci

(Geom. Michele Spinelli) f.to digitalmente

Il rappresentante dell'Impresa

TECNO SCAVI S.N.C. (Sig. Sabbatini Franco) f.to digitalmente