



## **ORDINANZA NR. 29 DEL 02/02/2018**

**OGGETTO:** OCCUPAZIONE TEMPORANEA E RIPRISTINO STATO DEI LUOGHI DELLA FG 25 PART 540 PER LA REALIZZAZIONE DELLA CONDOTTA SMALTIMENTO ACQUE BIANCHE NEL TORRENTE CAMPIANO - AREA SAE PRECI BORGO

### **IL SINDACO**

**CONSIDERATO** che il Comune di Preci è stato interessato dall'evento sismico del 24 agosto e successivi;

**VISTO** che con deliberazione del Consiglio dei Ministri del 31/10/2016, è stato dichiarato lo stato di emergenza adottato con la delibera del 25/08/2016, in conseguenza degli ulteriori ed eccezionali eventi sismici che il giorno 30/10/2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

**VISTO** che tale fenomeno ha provocando notevoli danni alle strutture abitative private e pubbliche provocando lo sgombero delle stesse nell'intero territorio del Comune di Preci;

**RILEVATO** che per effetto dei contenuti sopra riportati, occorre provvedere alla realizzazione di Soluzioni Abitative di Emergenza (SAE) e la conseguenziale individuazione delle aree, al fine di assicurare l'alloggiamento temporaneo nel medio e lungo termine, della popolazione interessata dallo sgombero dalle proprie abitazioni;

**VISTA** la nota pervenuta in data 01/02/2018 registrata al prot.com.le 1416 da parte del D.L. Area SAE Preci Borgo Arch Michele Farabbi, con la quale si chiede l'occupazione temporanea e il ripristino dello stato dei luoghi della particella distinta al catasto con Fg25 Part 540 per la realizzazione condotta smaltimento acque bianche con rifacimento della preesistente condotta;

**CONSIDERATO** che il terreno distinto con Fg 25 Part 540 sulla quale insiste la servitù è di proprietà dei dei Sigg.ri:

- Petrucchi Luciana

**RICHIAMATA** l'Ord 23/2018 e l'Ord 27/2018 con la quale si disponeva la chiusura della strada comunale Via del Mulino fino al 10/02/2018 per la realizzazione della fognatura acque bianche e acque nere a servizio dell'area SAE Preci Borgo;

**CONSIDERATO** l'ODS n. 2 allegato alla richiesta registrata al prot.com.le 1416 del 01/02/2018 con la quale si dettano le disposizioni di dettaglio di *procedere alla pulizia del cunicolo esistente sotto strada e di collocarvi convenientemente una tubazione pari al diam. 400 per la realizzazione dell'attraversamento della rete delle acque, e di proseguire, sentito il Comune di Preci e verificata*

*l'ostruzione della rete di smaltimento delle acque bianche mediante video ispezione effettuata in data 7 novembre 2017, alla sostituzione delle reti di smaltimento acque bianche esistente sino al conferimento nel torrente Campiano con medesimo diametro di tubo corrugato doppia parete serie pesante diam. 400;*

**CONSIDERATO** che l'occupazione d'urgenza di tale area risponde ad esigenze di grave e indifferibile necessità pubblica al fine di garantire una sistemazione alloggiativa delle persone assegnatarie delle SAE presso l'area di Preci Borgo in corso di ultimazione e consegna;

**VISTO** il decreto legge 189/2016 convertito con modificazioni dalla legge 15.12.2016 n. 229;

**VISTA** l'Ocdpc n° 388 del 26/08/2016 e, in particolare:

- 1) l'art. 5 comma 1, nella parte in cui consente la specifica deroga al DPR 327 dell'08/06/2001;
  - 2) l'art. 6, concernente specifiche modalità in tema di occupazione di urgenza di terreni di proprietà privata, prescindendo da ogni altro adempimento, procedendo alla redazione dello stato di consistenza e del verbale di immissione in possesso dei suoli, anche con la sola presenza di due testimoni;
- Visto l'art. 3 dell'Ocdpc n° 389 del 28/08/2016, concernente procedure acceleratorie degli strumenti urbanistici vigenti;
- Vista l'Ocdpc n°394 del 19/09/2016 – “Ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico”;
- Visto l'art. 2 del Decreto Legge 205/2016 e l'Ordinanza del Dipartimento della Protezione Civile n° 408/2016 art. 1 e 3;
- Visto l'art. 835 del Codice Civile che stabilisce la possibilità per l'Autorità amministrativa beni mobili e immobili quando ricorrano gravi necessità pubbliche;
- Visto il D.P.R 327/01 e smi;
- Visto l'art. 54 del Decreto L.gvo 267 del 18/08/2000 e smi;
- Vista la Legge 241/90 e smi;

#### **ORDINA**

Dal giorno 05/02/2018 e fino al 12/02/2018 compreso l'occupazione temporanea della particella distinta al catasto con Fg 25 Part 540 e il ripristino dello stato dei luoghi per la realizzazione della condotta preesistente di smaltimento acque bianche nel Torrente Campiano - Area SAE Preci Borgo.

#### **DISPONE CHE**

- copia del presente provvedimento venga pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune;
- copia del presente provvedimento venga notificato ai proprietari.
- qualora taluno dei proprietari risulti deceduto o per qualsiasi ragione non sia indicato nell'elenco, stante la situazione emergenziale e la necessità di garantire il più celere iter così da consentire

agli uffici di corrispondere alle innumerevoli richieste avanzate al Comune, gli obblighi di pubblicità si danno per assolti con la sola pubblicazione all'albo pretorio on-line.

- copia del presente provvedimento venga trasmessa:
  - al Comando della Stazione dei Carabinieri di Preci;
  - Al Presidente della Giunta regione Umbria;
  - Al SOUR REGIONE UMBRIA - (sour@regione.umbria.it);
  - alla prefettura -UTG di Perugia;
- il controllo sull'esecuzione e rispetto della presente ordinanza sia demandato alla Polizia Locale e alle Forze dell'Ordine.

#### AVVERTE CHE

- l'inosservanza a quanto disposto dalla presente ordinanza sarà perseguita a norma dell'art. 650 del Codice Penale.
- gli atti relativi alla presente ordinanza sono disponibili presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Preci.
- avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al Prefetto di Perugia entro 30 giorni, ovvero, ricorso al T.A.R. della Regione Umbria entro 60 giorni, ovvero, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni;

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



IL SINDACO  
Bellini Pietro

