



# COMUNE DI PRECI

*Provincia di Perugia*

COPIA

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 102 Del 22-12-2019

**Oggetto: REVOCA PROCEDURA DI ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE PER VARIANTE AL P.D.F. DEL COMUNE DI PRECI AVVIATA CON D.G.C. N. 109 DEL 15/11/2018.**

L'anno duemiladiciannove il giorno ventidue del mese di dicembre alle ore 11:45, presso questa Sede Municipale, a seguito di convocazione disposta dal Sindaco, la Giunta Municipale si è riunita con la presenza dei signori:

<b>Messi Massimo</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>TAGLIAVENTO MICHELA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>MONTANI DIEGO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

Assume la presidenza il Sig. Messi Massimo in qualità di SINDACO assistito dal Segretario Dr. Benedetti Giuseppe

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con il D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

PREMESSO che sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso parere favorevole rispettivamente per la propria competenza, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18.08.2000 n. 267;

- il responsabile del servizio interessato;
- il responsabile dell'area finanziaria;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità vigente;

VISTO il Regolamento Comunale dei Contratti vigente;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 15 del 24.10.2019 con il quale è stato attribuito all'Arch. Giancarlo Boni l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Urbanistica - Patrimonio;

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti dall'eccezionale evento sismico del 24.08.2016 e dei successivi eventi del 26 e 30 ottobre 2016;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri n. 126 del 25.08.2016 con la quale all'art. 1 si decreta lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che il giorno 24 agosto 2016 ha colpito i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTO il D.L. 17 ottobre 2016, n.189 convertito con modificazioni nella Legge n. 229/2016, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n.388 del 28.8.2016 avente ad oggetto: "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016" in particolare gli artt. 1 e 4;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n.392 del 6.9.2016 avente ad oggetto: "Ulteriori interventi di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n.393 del 13.9.2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n.394 del 19.9.2016, in particolare l'art. 5;

CONSIDERATA la grave prosecuzione della crisi sismica;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Legge n. 145/2018 (Legge di Bilancio 2019) art. 1 comma 988 lett. b) con la quale è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31.12.2019;

VISTE le varie donazioni liberali, a seguito degli eventi calamitosi di cui sopra, accettate da questo Ente con Determinazioni e più precisamente:

- Centri di Comunità da realizzarsi con le somme percepite dagli sms solidali, a Collazzoni, Todiano e Preci Capoluogo come da nota della Regione Umbria pervenuta al Prot. Com.le n. 5533 del 16/05/2018, come opportunità reale di affermare un modello di socialità e di incontro con le comunità locali e al tempo stesso dotarsi di strutture che in momenti di criticità ed emergenza diventino presidi di Protezione Civile diffusi sui territori a maggiore rischio sismico;
- Struttura prefabbricata da adibire ad Archivio Comunale al fine di perseguire la funzionalità degli uffici comunali resi inagibili e consentire così lo svolgimento delle pratiche istituzionali, come da scambio di lettere avvenuto con la Regione Umbria;
- Terreni e struttura polivalente di accoglienza, da destinare ad attività di tipo sociale a beneficio della comunità preciana donata

dall' Associazione Nazionale Alpini, come accettata con Delibera di Giunta Comunale n. 62 del 31/08/2017;

- Un padiglione denominato "La fattoria globale del futuro 2.0 Expo 2015" da parte del Consiglio dell'Ordine Nazionale Dott. Agronomi e Dott. Forestali e della World Association of Agronomist, accettata con Delibera di Giunta Comunale n. 32 del 06/03/2018;

- Progetto di una nuova struttura scolastica per sopperire alle necessità scaturite a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e seguenti, supportato dalla Società ERG Spa come da nota pervenuta al Prot. Com.le n. 8134 del 18/07/2018 e Delibera di Giunta Comunale n. 86 del 30/08/2018;

- Altre strutture in fase di definizione a favore della comunità preciana e del territorio;

PRESO ATTO che le aree che erano state individuate dagli uffici per la variante urbanistica erano le seguenti:

- F. 17 P.lle 197-200-210;

- F. 24 P.lla 14;

- F. 24 P.lle 34-35-243-244;

- F. 24 P.lle 55-82-275;

VISTO che con precedente Delibera di Giunta Comunale n. 109 del 15/11/2018 l'Amministrazione Comunale aveva previsto di effettuare una variante parziale allo strumento urbanistico del Comune di Preci utilizzando i fondi disponibili provenienti da donazioni liberali a seguito del sisma del 2016 e seguenti;

VISTO l'Art. 13 dell'Avviso n. 12 del 29/03/2019 "Avviso pubblico per acquisizione di manifestazioni di interesse per l' affidamento di un incarico per la redazione di una variante parziale allo strumento urbanistico del Comune di Preci";

RICHIAMATO il bilancio di previsione 2019/2021 e relativi allegati approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 28/03/2019;

VISTO il D.P.R. 380/2001;

VISTO il D.P.R. 160/2010;

VISTO il T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267 del 18.8.2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli Uffici e Servizi;

AD UNANIMITA' di voti favorevoli resi nelle forme di Legge;

#### D E L I B E R A

Per quanto in premessa:

1. DI PRENDERE ATTO dell'avvio della procedura per l'affidamento dell'incarico per la redazione di una variante urbanistica parziale al Piano di Fabbricazione del Comune di Preci disposta con Determina n. 31 REG. 549 del 13/12/2018;

2. DI REVOCARE la D.G.C. n. 109 del 15/11/2018 in quanto per procedere a disporre di una eventuale variante urbanistica non si ritiene di poter attingere ai fondi destinati alle donazioni per il sisma 2016 e seguenti;

3. DI CONFERIRE quale atto di mero indirizzo al predetto Ufficio Urbanistica mandato per la revoca e l'interruzione di detto procedimento per il conferimento del citato incarico professionale revocando nel contempo la pregressa D.G.C. n. 109 del 15/11/2018;

4. DI DARE ATTO che all'art. 13 dell'Avviso n. 12 del 29/03/2019 è prevista la possibilità di interrompere a qualunque livello la predetta attuazione;

5. DI TRASMETTERE per quanto di competenza al suddetto Ufficio Urbanistica copia del presente provvedimento;

E AD UNANIMITA' dei voti resi nelle forme di legge:

D E L I B E R A

DI DICHIARARE il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs n.267/00;

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto responsabile del servizio, in ordine alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, esprime, ai sensi degli art. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, parere favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica, attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il sottoscritto responsabile dell'Area Urbanistica in ordine alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto esprime, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, parere favorevole per quanto concerne la regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE  
Arch. Giancarlo Boni

\*\*\*\*\*

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to Dr. Benedetti Giuseppe

**IL PRESIDENTE**

F.to Messi Massimo

---

---

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

Viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi:  
dal 15-01-20 al 30-01-20, come prescritto dall'art. 124, comma 1.

- [ ] Viene comunicata con lettera n. del            alla Prefettura.  
[X] Viene comunicata, con lettera n. 297 in data 15-01-20, ai signori capigruppo  
consiliari ai sensi dell'art. 125.  
[ ] E' stata dichiarata immediatamente eseguibile.

Preci, li 15-01-20

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F.to DR. BENEDETTI GIUSEPPE

---

---

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

**IL FUNZIONARIO REPONSABILE**

RAG. MARUCCI STEFANIA

Preci, li 15-01-20

---

---

La presente deliberazione, in applicazione del D.Lgs. n. 267/2000:

E' stata affissa all'Albo Pretorio come da attestazione del messo comunale per quindici  
giorni consecutivi: dal 15-01-20 al 30-01-20.

E' divenuta esecutiva il giorno 22-12-19:

- [ ] perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4);  
[ ] decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'albo (art. 134, comma 3).

Preci, li

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

DR. BENEDETTI GIUSEPPE