

COMUNE DI PRECI
(PROVINCIA DI PERUGIA)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

COPIA

N. Reg. Gen. 146

| **OGGETTO:**
N. 73 | **EMERG. SISMA 24/08/2016 E SEG. -LAVORI DI MESSA IN**
-----| **SICUREZZA EDIFICIO SEDE DELLA COMUNANZA AGR. DI**
DEL | **PRECI, FG.25 P.179, IN PRECI CAPOLUOGO.-DET. A**
15-03-19 | **CONTRARRE, AGG. DITTA F.A.C. SRL, IMP. DI SPESA-**
Z1926E06C9

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 02/01/2019 con il quale è stato attribuito tra l'altro al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche, Manutenzioni e Ricostruzione;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare:

- L'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- L'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- Gli artt. 183 e 191, sugli impegni di spesa e relative modalità di assunzione;
- L'art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre per definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne stanno a base;

VISTO lo Statuto Comunale vigente;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità vigente;

VISTO il Regolamento Comunale dei Contratti vigente;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti dall'eccezionale evento sismico del 24/08/2016;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 26 agosto 2016, n. 126, con la quale all'art. 1 si decreta lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che il giorno 24 agosto

2016 ha colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria;

VISTO il Decreto Legge del 17 ottobre 2016, n. 189 convertito con modificazioni nella Legge 15 dicembre 2016, n. 229, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 388 del 26/08/2016 avente ad oggetto: "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria il 24 agosto 2016" in particolare gli artt. 1, 4 e 5;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 389 del 28/08/2016 avente ad oggetto: "Ulteriori interventi di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria il 24 agosto 2016", in particolare l'art. 3;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 392 del 06/09/2016 avente ad oggetto: "Ulteriori interventi di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria il 24 agosto 2016", in particolare l'art.6;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 393 del 13/09/2016: "Ulteriori interventi di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria il 24 agosto 2016";

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 394 del 19/09/2016: "Ulteriori interventi di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria il 24 agosto 2016", in particolare l'art. 5;

CONSIDERATA la prosecuzione della crisi sismica;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno nuovamente colpito i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche, Umbria in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata Delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Legge del 3 agosto 2017 n. 123, art. 16-sexies, comma 2, recante disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di protezione civile, che proroga al 28 febbraio 2018 lo stato di emergenza;

VISTA la Delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 con la quale è stato prorogato al 27 agosto 2018 e quindi di ulteriori centottanta giorni a partire dal 28/02/2018 lo stato di emergenza fissato all'art. 16-sexies, comma 2, della Legge 3 Agosto 2017 n. 123, "disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di protezione civile";

VISTA la Legge n. 89 del 24 luglio 2018, con la quale è stato convertito in legge con modificazioni il decreto-legge n. 55 del 29 maggio 2018, recante "Ulteriori misure urgenti a favore delle popolazioni dei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016", al cui art. 1 viene inserito il comma 4-bis dell'art. 1 del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229/2016, il quale stabilisce che lo stato di emergenza

esteso con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018;

VISTA la Legge n. 145 del 30 Dicembre 2018, comma 988, con la quale sono state apportate ulteriori modificazioni alla Legge 15 dicembre 2016, n. 229, la quale stabilisce l'inserimento del comma 4-ter, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2019;

CONSIDERATO che, data l'emergenza venutasi a creare a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016, si rende necessario provvedere con urgenza alla messa in sicurezza dell'edificio sede della Comunità Agraria di Preci ed individuato al Catasto al Fg. 25, part. 179, sito in Preci Capoluogo, al fine dell'eliminazione del "rischio esterno";

DATO ATTO che i Vigili del Fuoco hanno comunicato con nota del 23/03/2017 la non eseguibilità dei lavori suddetti;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 45 del 22/02/2018 con la quale il Sindaco:

- 1) Ordina di procedere alla realizzazione degli interventi di messa in sicurezza mediante l'esecuzione di opere provvisorie sull'edificio sede della Comunità Agraria di Preci, fg. 25 part. 179, al fine di garantire la transitabilità/fruibilità veicolare e pedonale delle vie adiacenti allo stesso, oltre a garantire la pubblica e privata incolumità;
- 2) Dispone all'Ufficio Tecnico Comunale di procedere all'esecuzione dell'ordinanza secondo la seguente procedura e comunque nel rispetto di quanto previsto nella Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento della Protezione Civile, del 22/12/2016, avente per oggetto le procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti):
 - a) Affidamento a ditta esterna in base alle procedure previste dalle normative vigenti in considerazione del fatto che l'intervento non può essere realizzato da parte dei Vigili del Fuoco;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 71 Reg. Gen. n° 149 del 30/03/2018, con la quale si affidava allo Studio Tecnico Geom. Giuliano Pietrantozzi, con sede legale in Piazza Vinci n° 57, Roma (RM), la progettazione, direzione lavori, contabilità, collaudo e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori di messa in sicurezza mediante realizzazione di opere provvisorie dell'edificio sede della Comunità Agraria di Preci, fg. 25 part. 179, al fine di garantire la transitabilità/fruibilità veicolare e pedonale delle vie adiacenti allo stesso, oltre a salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

VISTA la nota del 29/05/2018 Prot. Com.le 6072 con la quale veniva richiesta alla Regione Umbria l'autorizzazione della spesa sulla base di quanto previsto al punto 1.1 della Circolare n. GC/TARAG 16/0072035, precisando che, salvo diverso avviso, si sarebbe provveduto con estrema urgenza all'affidamento dei lavori;

CONSIDERATO che per quanto previsto dalla Circolare del Dipartimento della Protezione Civile prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22.12.16 avente ad oggetto "Procedure per la realizzazione delle opere provvisorie, puntellamenti e demolizioni", con particolare riferimento ai punti 1 e 1.1, il Comune procede direttamente per interventi di importo complessivo inferiore a € 40.000,00, senza l'acquisizione del preventivo nulla-osta della Regione;

RITENUTO necessario, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso di provvedere con urgenza alla messa in sicurezza dell'edificio sede della Comunità Agraria di Preci, fg. 25 part. 179, al fine di garantire la transitabilità/fruibilità veicolare e pedonale

delle vie adiacenti allo stesso, oltre a salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

DATO ATTO che per l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio di che trattasi, si può provvedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, in applicazione delle deroghe previste dall'art. 5 dell'O.C.D.P.C. n. 0388 del 28/08/2016 e dall'art. 5 dell'O.C.D.P.C. n. 0394 del 19/09/2016;

DATO ATTO che con note del 29/01/2019 Prot. Com.li n. 683, n. 685 e n. 686 si è provveduto a richiedere appositi preventivi-offerta rispettivamente alle seguenti ditte, specializzate nel settore:

- 1) CALDERINI FRANCESCO E FIGLI S.N.C. Via della Cooperzione 35, 06081 Assisi (PG)
- 2) IMPRESA EDILE MARTINELLI BRUNO Via della Fratellanza Scout 2/D, 06049 Spoleto (PG)
- 3) TERMOIMPIANTI S.R.L. Via dell'artigianato 4/1, 63076 Montepreandone (AP)

CONSIDERATO che nei termini e nei modi previsti nell'invito, e cioè entro le ore 13:00 del giorno 13/02/2019, non è pervenuta alcuna offerta dalle Ditte sopra riportate;

PRESO ATTO di quanto sopra, con successive note del 26/02/2019 Prot. Com.li n. 1804, n. 1805, n. 1806, n. 1807, n. 1808 e n. 1809 si è provveduto a richiedere altri appositi preventivi-offerta rispettivamente alle seguenti ditte, specializzate nel settore:

- 1) ANTONINI S.R.L. Via Santa Lucia 55/A - 06083 Bastia Umbra (PG)
- 2) COGEM S.R.L. Voc. Le Piane snc, 06056 Massa Martana (PG)
- 3) F.A.C. SRL Via Santa Caterina, 1, 06012 Città di Castello (PG)
- 4) IMPRESA REMO MORPURGO E FIGLI INGG. ROBERTO & LUCIANO - S.N.C. - Via Marche 85, 60019 Senigallia (AN)
- 5) SA.TO. S.R.L. Via Cave 7, 06034 Foligno (PG)
- 6) SIFE S.R.L. Zona Ind.le Campolungo - Area Marini snc, 63100 Ascoli Piceno

DATO ATTO che nei termini e nei modi previsti nell'invito, e cioè entro le ore 13,00 del giorno 11/03/2019, sono pervenute n. 3 offerte prodotte dalle Ditte:

- SIFE S.R.L. Zona Ind.le Campolungo - Area Marini snc, 63100 Ascoli Piceno, pervenuta al Prot. Com.le n. 2079 in data 06/11/2019, la quale per l'esecuzione dei suddetti lavori ha offerto un ribasso d'asta pari al 5,50%;
- F.A.C. SRL Via Santa Caterina, 1, 06012 Città di Castello (PG), pervenuta al Prot. Com.le n. 2124 in data 07/03/2019, la quale per l'esecuzione dei suddetti lavori ha offerto un ribasso d'asta pari al 18,12%;
- COGEM S.R.L. Voc. Le Piane snc, 06056 Massa Martana (PG), pervenuta al Prot. Com.le n. 2188 in data 08/03/2019, la quale per l'esecuzione dei suddetti lavori ha offerto un ribasso d'asta pari al 16,87%;

VISTE le dichiarazioni sostitutive di notorietà rese dalle Ditte, unitamente all'offerta ed inerenti ai requisiti di partecipazione e l'assenza delle cause generali di esclusione, della regolarità contributiva e della tracciabilità dei flussi economico-finanziari;

CONSIDERATO che la Ditta F.A.C. SRL Via Santa Caterina, 1, 06012 Città di Castello (PG), ha formulato la migliore offerta per l'Amministrazione Comunale, determinando l'importo dell'appalto stesso in complessivi € 33.821,44, di cui euro 27.902,24 per lavori al netto del ribasso d'asta del 18,12% ed euro 5.919,20 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%;

VISTO il DURC on line Prot. INPS_13605809 con data richiesta 03/01/2019 e scadenza validità 03/05/2019 registrato al Prot. Com.le n. 2385 in data 14/03/2019, dal quale risulta che l'impresa F.A.C. SRL

Via Santa Caterina, 1, 06012 Città di Castello (PG), è in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti di INPS - INAIL - CNCE;

VISTO il Documento n. PV3393756 del 14/03/2019 della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Perugia, di verifica di iscrizione alla C.C.I.A.A. dell'impresa F.A.C. SRL Via Santa Caterina, 1, 06012 Città di Castello (PG), registrato al Prot. Com.le n. 2383 in data 14/03/2019;

DATO ATTO che si è provveduto alla consultazione dell'Elenco delle ditte iscritte presso la suddetta "Anagrafe Antimafia degli Esecutori" nel quale risulta iscritta ed in fase di rinnovo la Ditta F.A.C. S.R.L., come da estratto registrato al Prot. Com.le n. 2384 in data 14/03/2019;

DATO ATTO che l'ANAC - Autorità Nazionale Anticorruzione per i suddetti lavori ha assegnato il CIG Z1926E06C9;

RICHIAMATO l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO necessario, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso di eseguire i lavori suddetti volti a salvaguardare la pubblica incolumità;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 in quanto applicabile;

RITENUTO di dover procedere al conseguente impegno di spesa in complessivi Euro 37.203,58;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, non sussistono situazioni di conflitto di interesse;

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 25 Gennaio 2019 con il quale è stato ulteriormente differito dal 28 febbraio 2019 al 31 marzo 2019 il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2019/2021 da parte degli Enti Locali;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 29 del 26-02-2019 con la quale è stato approvato lo schema del bilancio di previsione 2019/2021 e i relativi allegati;

DATO ATTO che trattasi di spesa indifferibile ed urgente, non frazionabile in dodicesimi e necessaria per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, ai sensi dell'Art. 163 del D.Lgs. n. 267/2000 successivamente modificato dall'art. 74 del D.Lgs. n. 118 del 2011 e introdotto dal D.Lgs. n. 126 del 2014;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa:

1) DI ATTIVARE apposita procedura a contrarre al fine di procedere, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso del 24/08/2016 e seguenti ad eseguire i lavori di messa in sicurezza dell'edificio sede della Comunità Agraria di Preci ed individuato al Catasto al Fg. 25, part. 179, sito in Preci Capoluogo, al fine dell'eliminazione del "rischio esterno";

2) DI STABILIRE che la procedura di affidamento prescelta per la selezione dell'operatore economico è a carattere negoziale sulla base delle seguenti motivazioni:

- lavori riconducibili all'art. 36, comma 2. lett. a) del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, in applicazione delle deroghe previste dall'art. 5 dell'O.C.D.P.C. n. 0388 del 28/08/2016 e dall'art. 5 dell'O.C.D.P.C. n. 0394 del 19/09/2016, di modesta entità e con la necessità di non aggravare il procedimento amministrativo per la scelta del contraente in base al principio di efficienza della Pubblica Amministrazione, in considerazione dello stato di emergenza proclamato a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016 e seguenti come sopra richiamati

;

3) DI STABILIRE di corrispondere all'aggiudicatario il prezzo massimo complessivo di Euro 37.203,58 IVA 10% compresa;

4) DI STABILIRE, in conformità all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine perseguito dal contratto è quello di consentire l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio sede della Comunità Agraria di Preci ed individuato al Catasto al Fg. 25, part. 179, sito in Preci Capoluogo;

- l'oggetto della contrattazione è l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio sede della Comunità Agraria di Preci ed individuato al Catasto al Fg. 25, part. 179, sito in Preci Capoluogo;

- il contratto sarà costituito dallo scambio di lettere ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

- le clausole essenziali del contratto sono le seguenti:

A) durata del contratto: 90 (novanta) giorni;

B) corrispettivo e modalità di pagamento: Importo massimo presunto Euro 37.203,58 IVA 10% compresa, pagamento corrispettivo come da clausole che verranno indicate nel presente atto.

5) DI AFFIDARE all'IMPRESA F.A.C. SRL Via Santa Caterina, 1, 06012 Città di Castello (PG), (C.F. e P.IVA 02381880547), i lavori di messa in sicurezza dell'edificio sede della Comunità Agraria di Preci ed individuato al Catasto al Fg. 25, part. 179, comportanti una spesa di € 46.207,16 di cui:

A - LAVORI

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO AL NETTO DEI COSTI DELLA SICUREZZA E AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA -18,12%	27.902,24 €
COSTI PER LA SICUREZZA	5.919,20 €
TOTALE IMPORTO	33.821,44 €

B - SOMME A DISPOSIZIONE

IVA SUI LAVORI 10%	3.382,14 €
SPESE TECNICHE (fino al 12,5%)	4.999,52 €
CASSA PREVIDENZIALE 4%	199,98 €
IVA SULLE SPESE TECNICHE 22%	1.143,89 €
INCENTIVO (2%)	799,92 €
IMPREVISTI E ARROTONDAMENTI (MAX 5%)	1.860,27 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	12.385,72 €
TOTALE COSTO DI REALIZZAZIONE (A+B)	46.207,16 €

6) DI STABILIRE che la liquidazione della spesa avverrà in una unica soluzione, dietro presentazione di regolare fatturazione, ad ultimazione dei lavori, previo riscontro della regolare esecuzione e

verifica della regolarità contributiva da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale;

7) DI STABILIRE una penalità giornaliera di Euro 50,00 (cinquanta) per ogni giorno di ritardo, salvo il maggior danno e/o la risoluzione del contratto;

8) DI ASSUMERE a tal fine apposito impegno di spesa in complessivi Euro 37.203,58 al Cap. 2670/4 "Sisma 24/08/2016 - Misure provvisoriale - Somma urgenza e amm.ne diretta" - Competenza del Bilancio di previsione 2019/2021 in corso di approvazione;

9) DI INCARICARE l'Ufficio Tecnico Comunale delle comunicazioni del caso;

10) DI STABILIRE CHE a seguito della liquidazione della spesa si provvederà a rendicontare la stessa alla Regione Umbria al fine del rimborso della stessa;

11) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Sigla dell'Istruttore: - SG/sg -

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO TECNICO
F.to SPINELLI GEOM. MICHELE

SERVIZIO FINANZIARIO

- Verificata la documentazione allegata;
- Effettuati i dovuti riscontri contabili;
- Si esprime parere: FAVOREVOLE SFAVOREVOLE

per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

Preci, lì 15-03-19

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Marucci Stefania

=====

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi _____ il presente atto.

Preci, lì 18-03-19

IL MESSO COMUNALE
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 18-03-19

IL RESPONSABILE
SPINELLI GEOM. MICHELE

=====