

COMUNE DI PRECI
(PROVINCIA DI PERUGIA)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

COPIA

N. Reg. Gen. 115

| **OGGETTO:**
N. 57 | **EMERGENZA SISMA 24/08/2016 E SEG.-LAVORI DI MESSA**
-----| **IN SICUREZZA DI UN FABBRICATO IN FRAZIONE PIEDI=**
DEL | **VALLE, FG. 39 PART. 129.- APPROVAZIONE STATO FINA=**
26-02-19 | **LE E CERTIFICATO REG. ESEC., LIQUIDAZIONE IMPRESA.**
732915520A

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 02/01/2019 con il quale è stato attribuito tra l'altro al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti dall'eccezionale evento sismico del 24/08/2016;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri n. 126 del 25/08/2016 con la quale all'art. 1 si decreta lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che il giorno 24 Agosto 2016 ha colpito i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0388/'16 avente ad oggetto: "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016" in particolare gli Artt. 1 e 4;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0392 del 06/09/2016 avente ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 Agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0393 del 13/09/2016:

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0394 del 19/09/2016, in particolare l'Art. 5;

CONSIDERATA la grave prosecuzione della crisi sismica;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO il D.L. 20/06/2017 n. 91 convertito con modificazioni nella Legge 03 agosto 2017 n. 123, all'art. 16-sexies, concernente: "Disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di Protezione Civile", che proroga al 28/02/2018 lo stato di emergenza;

VISTA la Delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22/02/2018 con la quale è stato prorogato al 27/08/2018 e quindi di ulteriori centottanta giorni a partire dal 28/02/2018 lo stato di emergenza fissato all'art. 16-sexies della Legge 3 Agosto 2017 n. 123, disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di protezione civile;

VISTA la Legge n. 89 del 24 luglio 2018, con la quale è stato convertito in legge con modificazioni il decreto-legge n. 55 del 29 maggio 2018, recante "Ulteriori misure urgenti a favore delle popolazioni dei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016", al cui art. 1 viene inserito il comma 4-bis dell'art. 1 del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229/2016, il quale stabilisce che lo stato di emergenza esteso con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018;

VISTA la Legge n. 145 del 30 Dicembre 2018, comma 988, con la quale sono state apportate ulteriori modificazioni alla Legge 15 dicembre 2016, n. 229, la quale stabilisce l'inserimento del comma 4-ter, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2019;

CONSIDERATO che, data l'emergenza venutasi a creare a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016, si rende necessario provvedere con urgenza alla messa in sicurezza del fabbricato ubicato in Piedivalle individuato al catasto al Fg.39 Part.129, al fine di garantire la pubblica incolumità, la transitabilità/fruibilità veicolare e pedonale delle vie limitrofe e consentire l'accesso in sicurezza alle abitazioni distinte al Fg.39 Part. 130-128-127 risultate agibili;

DATO ATTO che i Vigili del Fuoco hanno attestato, con verbale GTS n.85 del 14/02/2017 e GTS n.102 del 18/04/2017, l'impossibilità ad eseguire i suddetti lavori;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 469 del 17/08/2017 con la quale:

1) Si ordina di procedere alla realizzazione degli interventi di messa in sicurezza mediante la realizzazione di opere provvisorie del fabbricato ubicato in Piedivalle individuato al catasto al Fg.39 Part.129, di proprietà dei signori: Bibbo Francesca, Bibbo Fiorella, Bibbo Angelo Raffaele, Marrani Gabriella, Locchi Adalberto, Cesqui Paolo, Marrani Dante, al fine di garantire la fruibilità degli alloggi individuati al catasto fg. 39 part. 130-128-127 e al fine di garantire la pubblica incolumità;

2) Si dispone all'Ufficio Tecnico Comunale di procedere all'esecuzione dell'ordinanza secondo la seguente procedura e comunque nel rispetto di quanto previsto nella Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento della Protezione Civile, del 22/12/2016, avente per oggetto le procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni):

a) Si dispone l'affidamento a ditta esterna in base alle procedure previste dalle normative vigenti in considerazione del fatto che l'intervento non può essere realizzato da parte dei Vigili del Fuoco, come dagli stessi attestati nei verbali GTS n. 85 del 14/02/2017 e GTS n. 102 del 18/04/2017;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 159 del 26/09/2017 riportata al n. 358 del Reg. Gen., con la quale è stato affidato al Professionista Marco Fagotti, con sede legale in Via Roma n. 71, cap. 06083 Bastia Umbra (PG), l'incarico relativo alla progettazione, direzione lavori, contabilità, collaudo e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori di messa in sicurezza del fabbricato ubicato in Piedivalle individuato al catasto al Fg.39 Part.129, di proprietà dei signori: Bibbo Francesca, Bibbo Fiorella, Bibbo Angelo Raffaele, Marrani Gabriella, Locchi Adalberto, Cesqui Paolo, Marrani Dante;

VISTA la nota del 26/10/2017 Prot. 11829 del 27/10/2017 con la quale la Regione autorizza l'intervento e la relativa spesa dell'importo di Euro 87.748,41 per lavori (complessivi di 13.321,52 di Costi per la Sicurezza non soggetti a ribasso) ed Euro 22.251,59 per somme a disposizione dell'Amministrazione e così per totali Euro 110.000,00, come da nulla-osta n. 34 del 24/10/2017;

VISTA la nota del 03/11/2017 Prot. 21885, pervenuto al Prot. Com.le n.12145 del 06/11/2017, di presa d'atto da parte della Soprintendenza del progetto della messa in sicurezza in questione inviato;

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 83 del 16/11/2017 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei suddetti lavori nell'importo di complessivi Euro 110.000,00;

RICHIAMATO l'art. 63, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO necessario, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso di provvedere con urgenza ai lavori di messa in sicurezza del fabbricato ubicato in Piedivalle individuato al catasto al Fg.39 Part.129, al fine di garantire la pubblica incolumità, la transitabilità/fruibilità veicolare e pedonale delle vie limitrofe e consentire l'accesso in sicurezza alle abitazioni distinte al Fg.39 Part. 130-128-127 risultate agibili;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 in quanto applicabile;

CONSIDERATO in particolare che necessita provvedere ad affidare i lavori di cui sopra ad apposita Ditta esterna sulla base degli elaborati tecnici predisposti dall'Ing. Marco Fagotti, con sede legale in Via Roma n. 71, cap. 06083 Bastia Umbra (PG);

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 223 del 05/12/2017 riportata al n. 465 del Reg. Gen., con la quale:

- È stata attivata apposita procedura a contrarre al fine di procedere, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso del 24/08/2016 e seguenti, all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza del fabbricato ubicato in Piedivalle individuato al catasto al Fg.39 Part.129, al fine di garantire la pubblica incolumità, la transitabilità/fruibilità veicolare e pedonale delle vie limitrofe e consentire l'accesso in sicurezza alle abitazioni distinte al Fg.39 part. 130-128-127 risultate agibili;

- È stato stabilito che la procedura di affidamento prescelta per la selezione dell'operatore economico è a carattere negoziale sulla base delle condizioni previste dall'art. 63, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, (derogato dalle ordinanze del CDPC), per lavori oltre gli Euro 40.000,00 e nel limite massimo di lavori - nel caso di Beni Culturali - stabilito in Euro 300.000,00, così come previsto dall'art. 148, comma 7, del D. Lgs. stesso, di modesta entità e con la necessità di non aggravare il procedimento amministrativo per la scelta del contraente in base al principio di efficienza della

Pubblica Amministrazione, in considerazione dello stato di emergenza proclamato a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016 come sopra richiamati

;

- È stato stabilito di corrispondere all'aggiudicatario il prezzo massimo complessivo di Euro 96.523,25 IVA 10% compresa;
- È stato stabilito che il contratto, trattandosi di affidamento dei lavori con procedura negoziata di importo superiore a 40.000,00 Euro, sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;
- È stato prenotato a tal fine apposito impegno di spesa in complessivi Euro 96.523,25 al Cap. 1235/7 - Competenza del Bilancio di previsione 2017 - 2019 approvato e disponibile.

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 19 del 06/02/2018 riportata al n. 38 del Reg. Gen., con la quale, tra l'altro, a seguito del buon esito della verifica delle dichiarazioni e delle autocertificazioni presentate in sede di gara, nonché dalla documentazione prodotta, sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in questione all'impresa La Due BC srl, con sede in Via E. Vittorini n.19/b, fraz. Cerbara, 06012 Città di Castello (PG), con il ribasso del -28,99% ed è stata impegnata la spesa di complessivi Euro 72.844,29 relativa all'importo totale dei lavori IVA 10% compresa;

VISTA la Scrittura Privata Rep. n. 413 del 22/02/2018 stipulata per i suddetti lavori con l'Impresa La Due BC srl, con sede in Via E. Vittorini n.19/b, fraz. Cerbara, 06012 Città di Castello (PG);

VISTA la propria Determinazione n. 213 del 04/10/2018 riportata al n. 413 del Reg. Gen., con la quale è stata approvata nell'ammontare di complessivi Euro 96.987,86, la perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori in questione;

VISTO l'Atto di Sottomissione e Concordamento Nuovi Prezzi Rep. n. 438 del 09/10/2018 stipulato con l'Impresa La Due BC srl;

VISTO il certificato di ultimazione dei lavori in data 30/11/2018 con il quale il Direttore dei Lavori certifica che i lavori in oggetto sono stati ultimati entro il tempo utile contrattuale;

VISTA la propria Determinazione n. 284 del 11/12/2018 riportata al n. 537 del Reg. Gen., con la quale è stato approvato e liquidato all'Impresa LA DUE BC il 1° stato di avanzamento dei lavori nell'ammontare di Euro 70.991,89 oltre IVA 10%, relativo ai lavori in questione;

VISTO lo stato finale dei lavori redatto dall'Ing. Marco Fagotti in qualità di Direttore dei Lavori in data 19/12/2018 ed ammontante a netti Euro 75.103,83 al lordo dei lavori per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta ed al netto del ribasso d'asta del -28,99%;

VISTO il Certificato di Congruità della Cassa Edile della Provincia di Perugia Prot. 117501/DB del 20/12/2018 registrato al Prot. Com.le n. 13605 in data 21/12/2018, con il quale si attesta la regolarità degli adempimenti contributivi nei confronti della Cassa Edile sia per i versamenti dovuti che per la congruità della manodopera della ditta La Due BC srl;

VISTO l'esito della pubblicazione dell'Avviso ai Creditori n. 5 del 15/01/2019 relativo ai lavori medesimi, redatto dal sottoscritto Responsabile del Servizio in data 12/02/2019 con il quale si attesta che nei termini stabiliti non sono pervenute al Comune di Preci richieste da parte di eventuali creditori e che non sono pervenute in merito comunicazioni da parte della Prefettura di Perugia di opposizioni o reclami;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 14/02/2019 dal D.L., dal quale si evince un credito a saldo dell'Impresa LA DUE BC SRL pari ad Euro 4.111,94 per lavori;

VISTA la polizza della garanzia fideiussoria per la rata di saldo N. 1329400707 del 19/02/2019 emessa dalla Compagnia HDI Assicurazioni S.p.a., agenzia di Perugia, trasmessa dalla Ditta LA DUE BC SRL e rimessa al Prot. Com.le n. 1779 in data 25/02/2019;

VISTO il DURC on line Prot. INAIL_15159517 con data richiesta 15/02/2019 e scadenza validità 15/06/2019 registrato al Prot. Com.le n. 1820 in data 26/02/2019, dal quale risulta che la Ditta La Due BC srl, con sede in Via E. Vittorini n.19/b, fraz. Cerbara, 06012 Città di Castello (PG), (C.F. e P.IVA 01198310540), è in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti di INPS, INAIL e Cassa Edile;

VISTA la Fattura Elettronica n. 2019/42/03 del 26/02/2019 dell'Impresa, rimessa in data 26/02/2019 al Prot. Com.le n. 1810, di netti Euro 4.111,94 oltre IVA 10% per Euro 411,19 e così per complessivi Euro 4.523,13;

VISTA la vigente normativa in materia di OO.PP.;

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

DATO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis Legge del 7 agosto 1990 n.241;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

RITENUTO di dover procedere in merito;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 07 Dicembre 2018 con il quale è stato differito dal 31 dicembre 2018 al 28 febbraio 2019 il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2019/2021 da parte degli Enti Locali;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa:

1) DI APPROVARE, relativamente ai lavori di messa in sicurezza del fabbricato ubicato in Piedivalle individuato al catasto al Fg.39 Part.129:

A) Lo Stato Finale dei Lavori redatto in data 19/12/2018 dal Direttore dei Lavori Ing. Marco Fagotti, con sede legale in Via Roma n. 71, cap. 06083 Bastia Umbra (PG), rimesso al Prot. Com.le n. 13533 del 20/12/2018, per un importo totale dei lavori eseguiti pari ad Euro 75.103,83, al netto del ribasso del 28,99%;

B) La Relazione sul Conto Finale e il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 14/02/2019 sempre dal Direttore dei Lavori Ing. Marco Fagotti, rimesso al Prot. Com.le n. 1414 del 15/02/2019, e dal quale, a fronte dell'importo totale dei lavori eseguiti dall'Impresa LA DUE BC SRL, Via E. Vittorini n.19/b, fraz. Cerbara, 06012 Città di Castello (PG), pari ad Euro 75.103,83, dedotti gli acconti corrisposti per complessivi netti Euro 70.991,89, si evince un credito residuo a saldo pari ad Euro 4.111,94;

2) DI LIQUIDARE all'Impresa LA DUE BC SRL, Via E. Vittorini n.19/b, fraz. Cerbara, 06012 Città di Castello (PG), (C.F. e P.IVA 01198310540), la Fattura Elettronica n. 2019/42/03 del 26/02/2019, rimessa in data 26/02/2019 al Prot. Com.le n. 1810, relativa al saldo

dei lavori, comportante netti Euro 4.111,94, oltre IVA 10% pari ad Euro 411,19 e così complessivi Euro 4.523,13;

3) DI IMPUTARE la complessiva spesa di Euro 4.523,13 al Capitolo 2670/4 "Sisma 2016 - Interventi di Protezione Civile - Messe in Sicurezza " - Competenza del Bilancio di Previsione 2019 - 2021 in corso di predisposizione;

4) DI SVINCOLARE di conseguenza le seguenti Polizze prestate dall'Impresa LA DUE BC SRL a garanzia dei lavori in oggetto:

a) N. 0660431293 del 09/02/2018 dalla Compagnia HDI Assicurazioni S.p.a. per la Cauzione Definitiva;

b) N. 0660431295 del 09/02/2018 dalla Compagnia HDI Assicurazioni S.p.a. per la copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile verso terzi e garanzia manutenzione;

5) DI DARE ATTO che con successive Determinazioni del sottoscritto Responsabile dell'Ufficio Tecnico si provvederà a quanto segue:

a) Alla liquidazione del saldo delle spese tecniche di progettazione, direzione lavori, misura, contabilità, collaudo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione delle opere di che trattasi;

b) Alla liquidazione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

c) A rideterminare il quadro economico a consuntivo della spesa complessiva da sostenere dal Comune di Preci per l'iniziativa in parola;

d) All'approvazione della relazione acclarante i rapporti economici con la Regione Umbria, quale rendicontazione del suddetto contributo;

e) A disporre affinché siano trasmessi alla Regione Umbria tutti i documenti necessari per la chiusura della relativa pratica amministrativa e contabile.

6) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Sigla dell'Istruttore: - SG/sg -

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO TECNICO
F.to SPINELLI GEOM. MICHELE

SERVIZIO FINANZIARIO

- Verificata la documentazione allegata;
- Effettuati i dovuti riscontri contabili;
- Si esprime parere: FAVOREVOLE SFAVOREVOLE

per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

Preci, lì 26-02-19

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Marucci Stefania

=====

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi _____ il presente atto.

Preci, lì 27-02-19

IL MESSO COMUNALE
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 27-02-19

IL RESPONSABILE
SPINELLI GEOM. MICHELE

=====