

COMUNE DI PRECI
(PROVINCIA DI PERUGIA)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

COPIA

N. Reg. Gen. 305

| **OGGETTO:**
N. 171 | **SISMA 24/08/2016 E SEG.- LAVORI DI MESSA IN SICU=**
-----| **REZZA DEL FABBRICATO UBICATO IN ABETO, FG.69 PART.**
DEL | **97. APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO REG.**
16-07-20 | **ESEC., LIQUIDAZIONE IMPRESA.**
77777935D3

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 13 del 08/06/2020 con il quale è stato attribuito tra l'altro al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i., che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti dall'eccezionale evento sismico del 24/08/2016 e seguenti;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri n. 126 del 25/08/2016 con la quale all'art. 1 si decreta lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che il giorno 24 Agosto 2016 ha colpito i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0388/'16 avente ad oggetto: "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016" in particolare gli Artt. 1 e 4;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0392 del 06/09/2016 avente ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 Agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0393 del 13/09/2016:

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0394 del 19/09/2016, in particolare l'Art. 5;

CONSIDERATA la grave prosecuzione della crisi sismica;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO il D.L. 20/06/2017 n. 91 convertito con modificazioni nella Legge 03 agosto 2017 n. 123, all'art. 16-sexies, concernente: "Disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di Protezione Civile", che proroga al 28/02/2018 lo stato di emergenza;

VISTA la Delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22/02/2018 con la quale è stato prorogato al 27/08/2018 e quindi di ulteriori centottanta giorni a partire dal 28/02/2018 lo stato di emergenza fissato all'art. 16-sexies della Legge 3 Agosto 2017 n. 123, disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di protezione civile;

VISTA la Legge n. 89 del 24 luglio 2018, con la quale è stato convertito in legge con modificazioni il decreto-legge n. 55 del 29 maggio 2018, recante "Ulteriori misure urgenti a favore delle popolazioni dei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016", al cui art. 1 viene inserito il comma 4-bis dell'art. 1 del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229/2016, il quale stabilisce che lo stato di emergenza esteso con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018;

VISTA la Legge n. 145 del 30 Dicembre 2018, comma 988, con la quale sono state apportate ulteriori modificazioni alla Legge 15 dicembre 2016, n. 229, la quale stabilisce l'inserimento del comma 4-ter, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2019;

VISTA la Legge n. 156 del 12 Dicembre 2019, con la quale sono state apportate ulteriori modificazioni alla Legge 15 dicembre 2016, n. 229, attraverso l'inserimento del comma 4-quater, il quale proroga lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2020;

CONSIDERATO che, data l'emergenza venutasi a creare a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016, si è reso necessario provvedere con urgenza alla messa in sicurezza del fabbricato in località Abeto individuato al Fg. 69 Part.la 97 e ciò al fine di assicurare la transitabilità e fruibilità dell'abitato, nonché al fine di garantire la pubblica incolumità;

DATO ATTO che gli interventi di cui sopra non sono realizzabili dai Vigili del Fuoco;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 68 del 22/03/2018 con la quale il Sindaco:

- 1) Ordinava di procedere all'esecuzione dell'intervento di messa in sicurezza mediante realizzazione di opere provvisoriale sul fabbricato distinto al Fg. 69 Part.la 97, al fine di garantire la pubblica incolumità;
- 2) Disponeva all'Ufficio Tecnico Comunale di procedere all'esecuzione dell'ordinanza secondo la seguente procedura e comunque nel rispetto di quanto previsto nella Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento della Protezione Civile, del 22/12/2016, avente per oggetto le procedure per la realizzazione delle opere provvisoriale (puntellamenti):

- a) Affidamento a ditta esterna in base alle procedure previste dalle normative vigenti in considerazione del fatto che l'intervento non può essere realizzato da parte dei Vigili del Fuoco;
- b) Redazione prima dell'intervento di messa in sicurezza di un verbale con lo stato di consistenza del manufatto previa convocazione del proprietario, in caso di eventuale assenza del proprietario la relazione del verbale di consistenza è effettuato di fronte a due testimoni;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 139 Reg. Gen. n° 266 del 18/06/2018, con la quale si affidava allo Studio Tecnico Geom. Domenico Marini, con sede legale in Via Paride Magrelli n°10 06043 Cascia (PG), l'incarico relativo alla progettazione, direzione lavori, contabilità, collaudo e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori di messa in sicurezza del fabbricato in località Abeto individuato al Fg. 69 Part.la 97 e ciò al fine di assicurare la transitabilità e fruibilità dell'abitato, nonché al fine di garantire la pubblica incolumità

;

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 108 del 15/11/2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei suddetti lavori nell'importo di complessivi Euro 166.813,32;

RITENUTO necessario, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso di provvedere con urgenza alla messa in sicurezza della del fabbricato in località Abeto individuato al Fg. 69 Part.la 97 e ciò al fine di assicurare la transitabilità e fruibilità dell'abitato, nonché al fine di garantire la pubblica incolumità;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 come derogato dalle ordinanze CDPC sopra richiamate;

CONSIDERATO in particolare che necessitava provvedere ad affidare i lavori di cui sopra ad apposita Ditta esterna sulla base degli elaborati tecnici predisposti Studio Tecnico Geom. Domenico Marini, con sede legale in Via Paride Magrelli n°10 06043 Cascia (PG);

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 299 del 20/12/2018 riportata al n. 562 del Reg. Gen., con la quale:

- È stata attivata apposita procedura a contrarre al fine di procedere, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso del 24/08/2016 e seguenti, all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza del fabbricato in località Abeto individuato al Fg. 69 Part.la 97 e ciò al fine di assicurare la transitabilità e fruibilità dell'abitato, nonché al fine di garantire la pubblica incolumità;

- È stato stabilito che la procedura di affidamento prescelta per la selezione dell'operatore economico è a carattere negoziale sulla base delle condizioni previste dall'art. 63, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come derogato dalle ordinanze del CDPC, richiamate in premessa, per lavori oltre gli Euro 40.000,00 e nel limite massimo di lavori - nel caso di Beni Culturali - stabilito in Euro 300.000,00, così come previsto dall'art. 148, comma 7, del D. Lgs. stesso, di modesta entità e con la necessità di non aggravare il procedimento amministrativo per la scelta del contraente in base al principio di efficienza della Pubblica Amministrazione, in considerazione dello stato di emergenza proclamato a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016 come sopra richiamati

;

- È stato stabilito di corrispondere all'aggiudicatario il prezzo massimo complessivo di Euro 139.779,88 IVA 10% compresa;

- È stato stabilito che il contratto, trattandosi di affidamento dei lavori con procedura negoziata di importo superiore a 40.000,00 Euro, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, sarà stipulato mediante scrittura privata o, nel caso di importo contrattuale pari/superiore ad euro 100.000,00, in forma pubblica amministrativa a cura del Segretario Comunale;

- È stato prenotato a tal fine apposito impegno di spesa in complessivi Euro 139.779,88 al Capitolo di spesa 2670/4 Sisma 2016 - Interventi di Protezione Civile - Messe in Sicurezza - Competenza del Bilancio di Previsione 2018 - 2020 approvato e disponibile;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 43 del 18/02/2019 riportata al n. 94 del Reg. Gen., con la quale, tra l'altro, a seguito del buon esito della verifica delle dichiarazioni e delle autocertificazioni presentate in sede di gara, nonché dalla documentazione prodotta, sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in questione all'Impresa INVENI SRL, con sede legale in Via Eugenio Montale n. 1, 62010 Montecassiano (MC), con il ribasso del -25,840% ed è stata impegnata la spesa di complessivi Euro 109.044,41 relativa all'importo totale dei lavori IVA 10% compresa ;

VISTA la Scrittura Privata Rep. n. 455 del 07/03/2019 stipulata per i suddetti lavori con l'Impresa INVENI SRL, con sede legale in Via Eugenio Montale n. 1, 62010 Montecassiano (MC);

PRESO ATTO della Determinazione Dirigenziale della Regione Umbria n. 2135 del 05/03/2019, con la quale è stata liquidata la prima anticipazione di euro 100.087,99, corrispondente al 60% dell'importo autorizzato per gli interventi di messa in sicurezza in oggetto;

VISTA la propria Determinazione n. 159 del 25/06/2019 riportata al n. 292 del Reg. Gen., con la quale è stata approvata e liquidata all'Impresa INVENI SRL l'anticipazione del prezzo ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., nell'ammontare di Euro 19.826,26 oltre IVA 10%, relativa ai lavori in questione;

VISTA la propria Determinazione n. 297 del 03/12/2019 riportata al n. 533 del Reg. Gen., con la quale è stato approvato e liquidato all'Impresa INVENI SRL il 1^ stato di avanzamento dei lavori, nell'ammontare di Euro 10.047,01 oltre IVA 10%, relativa ai lavori in questione;

VISTA la propria Determinazione n. 69 del 24/02/2019 riportata al n. 116 del Reg. Gen., con la quale è stato approvato e liquidato all'Impresa INVENI SRL il 2^ stato di avanzamento dei lavori, nell'ammontare di Euro 33.523,47 oltre IVA 10%, relativa ai lavori in questione;

VISTO il certificato di ultimazione dei lavori in data 10/02/2020 con il quale il Direttore dei Lavori certifica che i lavori in oggetto sono stati ultimati entro il tempo utile contrattuale;

VISTO lo stato finale dei lavori redatto dal Geom. Domenico Marini in qualità di Direttore dei Lavori, rimesso al prot. com.le n. 3036 del 06/05/2020 ed ammontante a lordi Euro 125.637,36, che ribassato del 25,84% ne deriva un importo netto totale di Euro 99.131,27, comprensivo dei lavori per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta;

VISTO l'esito della pubblicazione dell'Avviso ai Creditori n. 13 del 21/05/2020 relativo ai lavori medesimi, redatto dal sottoscritto Responsabile del Servizio in data 15/06/2020 con il quale si attesta che nei termini stabiliti non sono pervenute al Comune di Preci richieste da parte di eventuali creditori e che non sono pervenute in merito comunicazioni da parte della Prefettura di Perugia di opposizioni o reclami;

VISTO il Certificato di Congruità della Cassa Edile della Provincia di Perugia Prot. 057407/GC del 10/06/2020 registrato al Prot. Com.le n. 3858 in data 10/06/2020, con il quale si attesta la regolarità degli adempimenti contributivi nei confronti della Cassa Edile sia per i versamenti dovuti che per la congruità della manodopera della ditta INVENI S.R.L.;

VISTO il DURC on line Prot. INAIL 22788674 con data richiesta 27/06/2020 e scadenza validità 25/10/2020 registrato al Prot. Com.le n. 4689 in data 15/07/2020, dal quale risulta che la Ditta INVENI SRL, con sede legale in Via Eugenio Montale n. 1, 62010 Montecassiano (MC), (C.F. e P.IVA 01839750435), è in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti di INPS, INAIL e Cassa Edile;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 15/06/2020 dal D.L., rimesso al prot. com.le n. 4056 del 19/06/2020, dal quale si evince un credito a saldo dell'Impresa INVENI SRL pari ad Euro 35.734,53 per lavori;

VISTA la polizza della garanzia fideiussoria per la rata di saldo N. 1329410246 del 29/06/2020 emessa dalla società HDI Assicurazioni agenzia di Perugia, trasmessa dalla Ditta INVENI SRL e rimessa al Prot. Com.le n. 4691 in data 15/07/2020;

VISTA la Fattura Elettronica n. 3/11 del 03/07/2020 dell'Impresa INVENI SRL, rimessa in data 03/07/2020 al Prot. Com.le n. 4434, di netti Euro 35.734,53 oltre IVA 10% per Euro 3.573,45 e così per complessivi Euro 39.307,98;

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

VISTO in particolare l'art. 183 comma 8 del suddetto Testo Unico;

DATO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis Legge del 7 agosto 1990 n.241;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

RITENUTO di dover procedere in merito;

VISTO il comma 2 dell'art. 107 del decreto Legge 17/03/2020, n. 18, convertito con modificazioni nella Legge n. 27 del 24/04/2020, con il quale è stato prorogato il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione da parte degli enti locali al 31/07/2020;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa:

1) DI APPROVARE, relativamente ai lavori di messa in sicurezza del fabbricato in località Abeto individuato al Fg. 69 Part.la 97:

A) Lo Stato Finale dei Lavori redatto dal Direttore dei Lavori Geom. Domenico Marini, con sede legale in Via Paride Magrelli n°10 06043 Cascia (PG), rimesso al prot. com.le n. 3036 del 06/05/2020, per un importo lordo dei lavori eseguiti pari ad Euro 125.637,36, che ribassato del 25,84% ne deriva un importo netto totale di Euro 99.131,27, comprensivo dei lavori per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta;

B) La Relazione sul Conto Finale e il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 15/06/2020 sempre dal Direttore dei Lavori Geom. Domenico Marini, rimesso al Prot. Com.le n. 4056 del 19/06/2020, e dal quale, a fronte dell'importo totale dei lavori eseguiti dall'Impresa INVENI SRL, con sede legale in Via Eugenio Montale n. 1, 62010 Montecassiano (MC), (C.F. e P.IVA 01839750435), pari ad Euro 99.131,27, dedotti gli acconti corrisposti per complessivi netti Euro

63.396,74, si evince un credito residuo a saldo pari ad Euro 35.734,53;

2) DI LIQUIDARE all'Impresa INVENI SRL, con sede legale in Via Eugenio Montale n. 1, 62010 Montecassiano (MC), (C.F. e P.IVA 01839750435), la Fattura Elettronica n. 3/11 del 03/07/2020, rimessa in data 03/07/2020 al Prot. Com.le n. 4434, relativa al saldo dei lavori, comportante netti Euro 35.734,53, oltre IVA 10% pari ad Euro 3.573,45 e così complessivi Euro 39.307,98;

3) DI IMPUTARE la complessiva spesa di Euro 39.307,98 al Capitolo 2670/4 "Sisma 2016 - Interventi di Protezione Civile - Messe in Sicurezza" - Impegno n. 99-2019, del Bilancio di Previsione 2020-2022 in corso di predisposizione;

4) DI SVINCOLARE di conseguenza le seguenti Polizze prestate dall'Impresa INVENI SRL a garanzia dei lavori in oggetto:

a) N. 1329400747 del 21/02/2019 dalla società HDI Assicurazioni agenzia di Perugia per la Cauzione Definitiva;

b) N. 1329400749 del 21/02/2019 dalla società HDI Assicurazioni agenzia di Perugia per la copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile verso terzi e garanzia manutenzione;

5) DI DARE ATTO che con successive Determinazioni del sottoscritto Responsabile dell'Ufficio Tecnico si provvederà a quanto segue:

a) Alla liquidazione del saldo delle spese tecniche di progettazione, direzione lavori, misura, contabilità, collaudo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione delle opere di che trattasi;

b) Alla liquidazione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

c) A rideterminare il quadro economico a consuntivo della spesa complessiva da sostenere dal Comune di Preci per l'iniziativa in parola;

d) All'approvazione della relazione acclarante i rapporti economici con la Regione Umbria, quale rendicontazione del suddetto contributo;

e) A disporre affinché siano trasmessi alla Regione Umbria tutti i documenti necessari per la chiusura della relativa pratica amministrativa e contabile.

6) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Sigla dell'Istruttore: - SG/sg -

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO TECNICO
F.to SPINELLI GEOM. MICHELE

SERVIZIO FINANZIARIO

- Verificata la documentazione allegata;
- Effettuati i dovuti riscontri contabili;
- Si esprime parere: FAVOREVOLE SFAVOREVOLE

per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

Preci, lì 16-07-20

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Marucci Stefania

=====

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi _____ il presente atto.

Preci, lì 03-08-20

IL MESSO COMUNALE
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 03-08-20

IL RESPONSABILE
SPINELLI GEOM. MICHELE