



Comune di Preci
Provincia di Perugia

Ordinanza n. 125 del 17/07/2018

**SISMA 2016 E SUCCESSIVI - ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE
per finalità di Protezione Civile messa in sicurezza immobili
distinti al fg.48 (Roccanolfi) p.lle 300-337-338**

IL SINDACO

Premesso che:

- l'evento sismico del 30 ottobre 2016 con epicentro tra il Comune di Norcia e Preci, ha provocato nel Comune di Preci ingenti danni agli immobili pubblici e privati nonché danni alle opere pubbliche ed al sistema viario aggravando la situazione venutasi a creare a seguito dei terremoti del 24 agosto 2016 e successivi;
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del Decreto Legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286" è stato disposto il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza nei territori delle province di Rieti, Ascoli Piceno, L'Aquila;
- con il medesimo Decreto il Capo Dipartimento della Protezione Civile Nazionale è stato individuato quale Commissario Delegato per l'adozione di ogni indispensabile provvedimento e per assicurare l'organizzazione del servizio di soccorso e assistenza alle popolazioni colpite dagli eventi sismici, nonché l'adozione degli interventi provvisori strettamente necessari fino all'emanazione dei provvedimenti previsti dall'articolo 5 commi 1 e 2, della Legge n. 225 del 1992;
- il successivo Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri emesso nella stessa giornata del 24 agosto 2016 di integrazione al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del Decreto Legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito con modificazioni, dall'articolo 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286 è stato disposto il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza anche nei territori delle province di Fermo e Macerata;
- con Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre e del 31 ottobre 2016 sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che i giorni 26 e 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

Visto il D.L. 189 del 17.10.2016, convertito con modificazioni, dalla legge 15.12.2016, n. 229, in particolare l'art. 15 bis;

Che con Legge 3 agosto 2017 n. 123, art. 16/sexies, "Disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del Centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di Protezione Civile", viene prorogata al 28.2.2018 lo stato di emergenza;

Richiamata la Circolare del Dipartimento della Protezione Civile prot. CGI Terag 16/0072035 del 22.12.2016, in particolare il punto 1);

Rilevato che in conseguenza dei gravi eventi sismici che dal 24 agosto 2015 e successivi, hanno interessato l'intero territorio comunale inclusa la località di Roccanolfi, si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione ivi residente, causata dalla lesione e dal danneggiamento di infrastrutture pubbliche e di fabbricati privati situati nel territorio interessato, che comportano un consistente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche o private con pericolo di compromissione della pubblica incolumità;

Dato atto che con ordinanza n. 389 del 26/07/2016 è stata dichiarata l'inagibilità dell'edificio sito in Roccanolfi di proprietà dei Sig. Pacino Alberto e Pacino Cinzia distinto catastalmente al fg. 48 part. 337 con esito "EF" come

attestato dalla scheda AeSES ID99228 del 18/03/2017, dalla quale si rileva alla sezione 6, il pericolo di crolli o caduta oggetti da edifici adiacenti su vie di accesso o di fuga;

Dato atto che con ordinanza n. 723 del 13/12/2017 è stata dichiarata l'inagibilità dell'edificio sito in Roccanolfi di proprietà dei Sig. Alessandrello Rosa e Clara, distinto al catasto con Fg 48 Part 338 con esito "CF" come attestato dalla scheda AeSES 230522 del 22/11/2017, riguardante la particella 337;

Dato atto che con ordinanza n. 705 del 16/11/2017 è stata dichiarata l'inagibilità dell'edificio sito in Roccanolfi di proprietà dei Sig. Sollai Giovannina, Pacino Lucia, Pescini Bruno, Margherita Totori e Altri, distinto al catasto con Fg 48 Part 300 con esito "BF" come attestato dalla scheda AeSES ID121257 del 06/04/2017, dalla quale si rileva alla sezione 6, il pericolo di crolli o caduta oggetti da edifici adiacenti su vie di accesso o di fuga;

Dato atto che con ordinanza n. 81 del 13/03/2017 è stata dichiarata l'inagibilità dell'edificio sito in Roccanolfi di proprietà dei Sig. Amici Sergio, distinto al catasto con Fg. 48 Part 301 con esito "AF" come attestato dalla scheda AeSES ID43528 del 18/12/2016;

Dato atto che con ordinanza n. 651 del 30/10/2017 è stata dichiarata l'inagibilità dell'edificio sito in Roccanolfi di proprietà del Comune di Preci, distinto al catasto con Fg 48 Part 313-314 con esito "AF" come attestato dalla scheda AeSES ID121028 del 04/05/2017;

Che gli immobili di cui sopra costituiscono pericoli per la pubblica incolumità in quanto pericolanti sulle vie pubbliche adiacenti;

Che a seguito del proseguimento dell'attività sismica il quadro fessurativo dell'immobile si è aggravato in particolare per quanto riguarda lo spigolo della torretta alla particella 337;

Ravvisata la necessità di provvedere al superamento delle condizioni che hanno prodotto esito di inagibilità di edifici di tipo "AF" sulla base delle schede Aedes, al fine di consentire il rientro nelle abitazioni agibili individuate catastalmente al Fg. 48, P.lle 301-313-314;

Ravvisata, pertanto, la necessità e l'urgenza di provvedere in merito al fine di consentire la riapertura al transito veicolare e pedonale delle vie limitrofe, in condizioni di sicurezza, mediante la realizzazione degli interventi sopraindicati, consentire altresì la cantierabilità degli edifici che necessitano di essere riparati e l'accesso alle abitazioni risultate agibili.

Visto l'art. 15 della Legge 24.2.1992 n. 225;

Visto l'art. 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

CIO' PREMESSO;

ORDINA

Di procedere con immediatezza alla realizzazione dei seguenti interventi al fine di garantire la transitabilità/fruibilità veicolare e pedonale delle vie limitrofe, consentire altresì, la cantierabilità degli edifici che necessitano di essere riparati e l'utilizzazione degli edifici classificati "AF" come sopra indicati e riduzione della zona rossa:

- intervento di messa in sicurezza mediante realizzazione di opere provvisoriale e sui fabbricati ubicati in località Roccanolfi così individuati:
 - fg. 48 part. 300 di proprietà dei signori: Sollai Giovannina, Pacino Lucia, Pescini Bruno, Margherita Totori e Altri;
 - fg. 48 part. 337 di proprietà dei signori: Pacino Alberto e Pacino Cinzia ;
 - fg. 48 part. 338 di proprietà dei signori: Alessandrello Rosa e Clara.

DISPONE

All'Ufficio Tecnico Comunale di procedere all'esecuzione della presente ordinanza secondo la seguente procedura e comunque nel rispetto di quanto previsto nella Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento della Protezione Civile, del 22.12.2016, avente per oggetto le procedure per la realizzazione delle opere provvisoriale (puntellamenti e/o tirantature ecc.):

- a) Affidamento a ditta esterna in base alle procedure previste dalle normative vigenti in considerazione del fatto che l'intervento non è realizzato da parte dei Vigili del Fuoco;

- b) Redazione prima dell'intervento di messa in sicurezza di un verbale con lo stato di consistenza del manufatto previa convocazione del proprietario, in caso di eventuale assenza del proprietario la redazione del verbale di consistenza è effettuata di fronte a due testimoni;

L'U.T.C. è incaricato della immediata esecuzione della presente Ordinanza. Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione;

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/'90 quale Responsabile del procedimento il Sig. Michele Spinelli dell'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso il Comune di Preci – Area Tecnica;

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero
- Ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero
- Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.
-

DISPONE CHE

Copia del presente provvedimento venga pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune;

Copia del presente provvedimento notificata ai proprietari;

Sono incaricati dell'esecuzione della presente ordinanza il personale dell'Ufficio Tecnico Comunale che dovrà dare idonee disposizioni per delimitare l'intera area come individuata oltre ad apporre idonea segnaletica di interdizione e delimitazione;

Sono incaricati del controllo sull'esecuzione e rispetto della presente ordinanza, la Polizia Locale e le Forze dell'Ordine.

E' fatto obbligo a chiunque di dare alla presente ordinanza sarà perseguita a norma dell'art. 650 del Codice Penale.

Si trasmette la presente:

- Alla Soprintendenza Archeologica delle Belle Arti e Paesaggistica dell'Umbria;
- Al Comando della Stazione dei Carabinieri di Preci;
- Al Presidente della Giunta Regione Umbria;
- Al SOUR Regione Umbria (sour@regione.umbria.it - censimentodanni@regione.umbria.it - cor@regione.umbria.it.)
- Al DiComac – ANCI di Rieti (protezionecivile@pec.governo.it)
- Alla Prefettura –UTG di Perugia;
- Al COA VVFF di Norcia;
- Alla Provincia di Perugia;

Tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



IL SINDACO
Pietro Bellini

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente ordinanza viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna per 15 giorni consecutivi ai sensi di Legge.

Preci, li _____ IL MESSO COMUNALE

Allegato all'**Ordinanza n. 125 del 17/07/2018**

Destinatari dell'ordinanza sindacale sigg. :

Pacino Lucia ed eredi, Pacini Francesco con notifica alla Sig.ra Pacino Lucia, Via W.Tobagi 1-PIOMBINO, LI.

Sollai Giovannina, Vincenzo Rovero n.22, 00135, ROMA.

Riccioni Andrea, Via Carlo Urbani n.17, 60044 FABRIANO, AN.

Pacino Alberto e Cetorelli Maria, Via Cesena n.39, 00182, ROMA.

Pacino Cinzia, Via Guglielmo Marconi 355, 06049, SPOLETO, PG.

Alessandrello Clara, Via Giovanni Battista Radice, n.40, 001560 ROMA.

Alessandrello Rosa, Via D'Accursio Francesco, n.4, 43123 ROMA.

Salvo altri non noti.

Ufficio Tecnico Comunale Sezione OOPP

