

COMUNE DI PRECI
(PROVINCIA DI PERUGIA)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

COPIA

N. Reg. Gen. 290

| OGGETTO:
N. 141 | LAVORI DI RIPARAZIONE DEI DANNI DA INCENDIO EDIFI=
-----| CIO RURALE SITO IN LOC. MONTEBUFO DISTINTO AL FO=
DEL | GLIO N.65 PARTICELLA N.506, DETERMINA A CONTRARRE
28-05-21

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 6 dell'01/04/2020 con il quale è stato attribuito tra l'altro al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica-Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni e che lo stesso ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016;

Premesso che nella giornata del 24.3.2016 si è verificato un incendio in località Montebufo di Preci che ha interessato i fabbricati ad uso stalla e fienile distinti al NCT al fg. 65 part. 506 di proprietà comunale e che la stalla deve essere ripristinata;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale dell'Ufficio Tecnico n. 48/102 r.g. del 12.02.2021 con la quale si affidava all' Ing. Sergio Salvatori, Via Cortonese n.76/f, CAP 06127 PERUGIA, c.f. SLVSRG55S03I5850, P.I. 01428400541, il Servizio di redazione del progetto Definitivo -Esecutivo D.L. E Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i lavori di riparazione dei danni da incendio dell'edificio rurale sito in loc. Montebufo distinto al foglio n.65 particella n.506;

RICHIAMATA la D.G.C. N.35 del 07 MAGGIO 2021, con la quale è approvato il progetto definitivo - esecutivo, redatto dall'Ing. Sergio Salvatori, Via Cortonese n.76/f, CAP 06127 PERUGIA, c.f. SLVSRG55S03I5850, P.I. 01428400541; composto dai seguenti elaborati:
TAV. 1 Relazione Tecnica Illustrativa;
TAV. 1/a Relazione Vincolo Idrogeologico;
TAV. 2 Inquadramento Territoriale;
TAV. 3 Stato Attuale;
TAV. 4 Stato di Progetto;
TAV. 5 Documentazione Fotografica;
TAV. 6 Elenco Prezzi e Analisi dei prezzi;
TAV. 7 Computo Metrico Estimativo - Quadro Economico Riepilogativo;
TAV. 8 Capitolato speciale d'appalto;
SCHEMA DI CONTRATTO.

con il seguente Quadro Economico:

- Importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 119.475,31
- Costi della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 12.647,04
Importo lavori in appalto	€ 132.122,35
Spese tecniche Prog. D.L., e Sicurezza CSP CSE 12,50	€ 13.457,10
contributo integrativo spese tecniche cnpaia 4%	€ 538,28
Iva Spese Tecniche 22,00%	€ 3.078,98

Iva Lavori	10,00%	€ 13.212,24
Incentivo Art.113 co.2 D.Lgs. n. 50/2016		€ 1.849,71
Imprevisti	2,83%	€ 3.741,34
Totale Somme a Disposizione		€ 35.877,65
Importo totale Progetto		€ 168.000,00

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture;

VISTA la legge 11 settembre 2020 n.120 in particolare l'art.1 comma 2;

CONSIDERATO che con D.G.C. n. 14 del 31/01/2019, si decide di affidare alla Società Umbria Digitale s.c.a.r.l. con sede in Via G. Panzani 39, 06128 Perugia, la gestione telematica delle procedure di gara e dei fornitori;

- con D.D. n. 42 del 14/02/2019 reg. gen. n.92, è stato affidato alla Società Umbria Digitale s.c.a.r.l. con sede in Via G. Panzani 39, 06128 Perugia, la gestione telematica delle procedure di gara e dei fornitori, con accesso al Portale Acquisti Umbria in Net4market.

CONSIDERATO che ai sensi dell'art.32 comma 2 del D.Lgs.50/2016 e dell'art.192 del D.Lgs.267/2000 il Dirigente Responsabile del Servizio deve redigere l'apposita determina a contrarre e che:

- l'art.192 del D.Lgs.267/2000 prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;

- il contratto redatto secondo lo schema approvato per l'esecuzione dei lavori di riparazione dei danni da incendio dell'edificio rurale sito in loc. Montebufo distinto al foglio n.65 particella n.506;;

- Durata: i Lavori dovranno iniziare entro 15 giorni dalla sottoscrizione del contratto, gli stessi devono essere conclusi entro 72 giorni.

- il pagamento avverrà per SAL con importo non inferiori ad €50.000,00, il pagamento avverrà entro 30 giorni, salvo deroghe, dall'emissione della fattura da parte della ditta affidataria, previa emissione di certificato di pagamento, la rata di saldo sarà pagata entro 90 giorni alla presentazione del CRE ed alla documentazione relativa al conto finale.

RITENUTO, peraltro, in ottemperanza a quanto stabilito dall'art.40, comma 1, del D.lgs. n.50/20106 di utilizzare, ai fini della gestione per l'individuazione dell'operatore, il sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc;

RITENUTO quindi necessario procedere ad effettuare i lavori all'immobile indispensabili per permetterne l'utilizzo della Stalla ai fini locativi;

CONSIDERATO che ricorrendo le condizioni previste dall'art. 36, comma 2, Lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 come modificato dall'art.1 della legge n.120 del 11/09/2020, di dover procedere alla richiesta di offerta tramite valutazione di preventivo da parte di operatore economico presente nel Portale Acquisti Umbria;

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

DATO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241 del 07 agosto 1990;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il D.L. n.56 del 30 aprile 2021 il quale stabilisce che per l'esercizio 2021, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali, di cui all'articolo 151, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e' differito al 31 maggio 2021.

IL DIRIGENTE

D E T E R M I N A

DI DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

1) DI AVVIARE, per le motivazioni di cui in premessa, una procedura per l'individuazione dell'operatore economico a cui affidare i Lavori di ripristino dell'edificio comunale individuato catastalmente al fg. 65 part, 506;

3) DI INDIVIDUARE l'operatore economico in possesso dei prescritti requisiti, da invitare alla consultazione attraverso la piattaforma net4Market;

4) DI STABILIRE che la procedura di affidamento prescelta per la selezione dell'operatore economico è ad affidamento diretto sulla base delle seguenti motivazioni:

- lavori riconducibili all'art. 36, comma 2. lett. a) del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 e s.m.i. come modificato dall'art.1 della Legge n.120 del 11/09/2020; per importi inferiori ad €150.000,00, mediante affidamento diretto previa valutazione del preventivo presentato, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;

5) DI STABILIRE di corrispondere all'aggiudicatario il prezzo massimo presunto di €132.122,35 oltre iva al 10% di €13.212,23 per complessivi €145.334,58 (dicorsi euro centoquarantacinquemilatrecentotrentaquattro/58), IVA 10% compresa;

6) DI STABILIRE, in conformità all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine perseguito dal contratto è quello di realizzare i lavori di ripristino per rendere utilizzabile/agibile l'edificio rurale di proprietà comunale ;

- le clausole essenziali del contratto sono le seguenti:

A) durata del contratto: 72 (settantadue) giorni dalla sottoscrizione del contratto secondo lo schema approvato con D.G.C. n.35 del 07/05/2021.

B) Il pagamento avverrà in SAL non inferiori a € 50.000,00, previa emissione di fattura a seguito di certificato di pagamento del R.U.P..

7) DI DARE ATTO che la spesa pari a presunti €145.334,58 (dicorsi euro centoquarantacinquemilatrecentotrentaquattro/58), sarà finanziata mediante applicazione dell'avanzo di amministrazione vincolato successivamente all'approvazione del redigendo Rendiconto 2020.

8) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Sigla dell'Istruttore: - MS/mg -

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO TECNICO
F.to SPINELLI GEOM. MICHELE

SERVIZIO FINANZIARIO

- Verificata la documentazione allegata;
- Effettuati i dovuti riscontri contabili;
- Si esprime parere: FAVOREVOLE SFAVOREVOLE

per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

Preci, lì 28-05-21

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Marucci Stefania

=====

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi _____ il presente atto.

Preci, lì 14-06-21

IL MESSO COMUNALE
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 14-06-21

IL RESPONSABILE
SPINELLI GEOM. MICHELE