

N° EDIFICIO + 1524	DELEGATO VIOLA LUCA MARIA	TIPOLOGIA STRUTTURALE MURATURA	MAGGIORAZIONE PREZZARIO REGIONALE NO
-----------------------	------------------------------	-----------------------------------	---

RIEPILOGO COMPUTO METRICO ESTIMATIVO PER L'INTERO EDIFICIO RELATIVO A: 1° Concessione

Descrizione	Importo lavori	Iva	Totale lavori	Importo ammissibile (IVA esclusa)	Importo non ammissibile (IVA esclusa)	Importo non amm. calc. (IVA esclusa)
Op. rip. danno e migl. sism.	67.178,11	6.717,81	73.895,92	67.178,11	0,00	0,00
Opere finitura connesse	14.192,50	1.419,25	15.611,75	0,00	14.192,50	0,00
Op. di finitura e imp. interni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Op. adeg. igienico sanitario	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Op. rel. prescrizione su PIR	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Opere di demolizione	5.816,46	581,65	6.398,11	5.816,46	0,00	0,00
Altre op. in genere no Amm.	84.181,22	8.418,12	92.599,34	0,00	84.181,22	0,00
Totale opere	171.368,29	17.136,83	188.505,12	72.994,57	98.373,72	0,00
Spese tecniche	4.180,59	836,12	5.016,71	1.780,73	2.399,86	0,00
Totale generale	175.548,88	17.972,95	193.521,83	74.775,30	100.773,58	0,00

Numero Edificio: 1524

RIEPILOGO CONTRIBUTO STRUTTURE PER UNITA' IMMOBILIARE RELATIVO A: 1° Concessione

COSTO CONVENZIONALE									
U.I.	Quota millesimale *	Superficie complessiva mq.	Maggoraz. Max 5%	Superficie complessiva maggiorata	Costo Base Ammissibile	Costo convenzionale	Aliquota IVA 10%		Totale costo convenzionale
							Quota convenzion.	Importo IVA	
1	1.000,000	67,60	0,00	67,60	286,58	19.372,81	10	1.937,28	21.310,09
2	1.000,000	102,85	0,00	102,85	286,58	29.474,75	10	2.947,48	32.422,23
Tot.	2.000,000	170,45		170,45					53.732,32

QUADRO ECONOMICO DELLE OPERE AMMISSIBILI A CONTRIBUTO

IMPORTI OPERE RELATIVI ALLA ALIQUOTA IVA DEL 10%										IMPORTI OPERE RELATIVI ALLA ALIQUOTA IVA DEL %				TOTALI OPERE			IMPORTI SPESE TECNICHE			Totale ammissibile a contributo
IMPORTI OPERE RELATIVI ALLA ALIQUOTA IVA DEL 10%										IMPORTI OPERE RELATIVI ALLA ALIQUOTA IVA DEL %				TOTALI OPERE		IMPORTI SPESE TECNICHE				
U.I.	Opere ric/rip adeguamento sismico *	Opere di finitura connesse	Opere adeg. igienico sanitario	Riparazione danno e migl. sismico	Opere di finitura connesse	Opere adeg. igienico sanitario	Totale opere	IVA opere	Totale opere	% Incidenza opere ric/rip adeguata/totale	Totale opere IVA inclusa	Spese tecniche + contr. integ.	IVA spese tecniche 20 %	Totale spese tecn. IVA inclusa						
1	33.589,05	0,00	0,00	3.358,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00%	36.947,95	819,42	163,88	983,30	37.931,25					
2	33.589,06	0,00	0,00	3.358,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00%	36.947,97	819,42	163,89	983,31	37.931,28					
Tot.	67.178,11	0,00	0,00	6.717,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		73.895,92	1.638,84	327,77	1.986,61	75.862,53					

DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO

VERIFICA E RIEPILOGO CONTRIBUTO				
U.I.	Totale costo convenzionale	Totale ammissibile a contributo	Contributo concedibile	Contributo ammissibile a contributo
1	21.310,09	37.931,25	21.310,09	21.310,09
2	32.422,23	37.931,28	32.422,23	32.422,23
Tot.	53.732,32	75.862,53	53.732,32	53.732,32

CONTRIBUTO EFFETTIVO DA CONCEDERE

U.I.	Contributo come da calcolo	Contributo già concesso	Detrazione IRPEF	Effett. da conced. per 1° Concessione	Contributo effettivo a fine lavori
1	21.310,09	0,00	0,00	21.310,09	0,00
2	32.422,23	0,00	0,00	32.422,23	0,00
Tot.	53.732,32	0,00	0,00	53.732,32	0,00

Numero Edificio: 1524

D1	Aumento per zona sinica, valido per tutti i comuni di Marche e Umbria classificati con S >= 9	☒	% Appl.	10 %
D2.1	Eventuale aumento per tipologia onerosa (superficie minore di 46 mq)	☐		
	Altezza virtuale maggiore di 4,25 ml	☐		10 %
D2.2	Eventuale aumento per tipologia onerosa (superficie minore di 70 mq)	☐		
	Altezza virtuale maggiore di 3,76 ml	☐		5 %
	Eventuale aumento massimo per bioarchitettura - risparmio energetico e per riciclaggio - riuso dei materiali:			
	1. Risparmio energetico			
	1.1 Punteggio di intervento < 0,3	☐		1,5 %
	1.2 Punteggio di intervento < 0,55 e > 0,3	☐		3,5 %
	1.3 Punteggio di intervento > 0,55	☐		6 %
D3	2. Architettura ecologica	☐		2 %
	3. Recupero materiale	☐		2 %
D4	Eventuale aumento per ubicazione disagiata	☒		10 %
D5	Aumento per oneri di asportazione del volume crollato	☐		5 %
D6	Eventuale incentivo per mancata demolizione di porzioni di pregio storico - architettonico	☐		
	Progettazione ed esecuzione di interventi non invasivi sulle strutture murarie	☐		10 %
	Totale maggiorazioni da D1 a D6	☐		20 %
	Eventuale aumento del costo strutturale per effetti locali di amplificazione sismica:			
D7	1. - per riparazione con miglioramento sismico: incremento lineare fino al	☒		4 %
	2. - per ricostruzione: incremento lineare fino al	☐		15 %
	Totale percentuale di maggiorazione (Pm)			24 %

RIEPILOGO DATI CONTRIBUTO COME DA SCHEDE TECNICHE**RELATIVO A: 1° Concessione****Edificio N° 1524****Numero Totale U.I. 2****Importi****Ammissibile
come da Calcolo****Da Concedere
come da Calcolo****Spettante per
Fine Lavori**

Strutture e finiture connesse	75.862,53	53.732,32	0,00
Rifiniture e impianti interni	0,00	0,00	0,00
Demolizioni	0,00	0,00	0,00
Spese tecniche VBC DGR 617/61	0,00	0,00	0,00
Maggiori superfici		0,00	0,00
Accollo in base al reddito		0,00	0,00
Totale	75.862,53	53.732,32	0,00