

COMUNE DI PRECI  
(PROVINCIA DI PERUGIA)

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

COPIA

**N. Reg. Gen. 87**

-----  
| **OGGETTO:**  
**N. 38** | **SISMA 24/08/2016 E SEG.-LAVORI MESSA IN SICUREZZA**  
-----| **EDIFICIO PRIVATO IN PIEDIVALLE, FG.39 PART.154.-**  
**DEL** | **RETTIFICATA DET. 180-2017, RIDETERMINAZIONE QTE A**  
**12-02-19** | **CONSUNTIVO, APPROVAZIONE RELAZIONE ACCLARANTE.**  
|  
-----

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 02/01/2018 con il quale è stato attribuito al Geom. Michele Spinelli tra l'altro l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti dall'eccezionale evento sismico del 24/08/2016 e seguenti;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri n. 126 del 25/08/2016 con la quale all'art. 1 si decreta lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che il giorno 24 agosto 2016 ha colpito i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0388/'16 avente ad oggetto: "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016" in particolare gli artt. 1 e 4;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0392 del 6.09.2016 avente ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 393 del 13.09.2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 394 del 19.9.2016, in particolare l'art. 5;

CONSIDERATA la grave prosecuzione della crisi sismica;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Legge del 3 agosto 2017 n. 123, art. 16-sexies, comma 2, recante disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di protezione civile, che proroga al 28 febbraio 2018 lo stato di emergenza;

VISTA la Delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018 con la quale è stato prorogato al 27 agosto 2018 e quindi di ulteriori centottanta giorni a partire dal 28/02/2018 lo stato di emergenza fissato all'art. 16-sexies, comma 2, della Legge 3 Agosto 2017 n. 123, "disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di protezione civile";

VISTA la Legge n. 89 del 24 luglio 2018, con la quale è stato convertito in legge con modificazioni il decreto-legge n. 55 del 29 maggio 2018, recante "Ulteriori misure urgenti a favore delle popolazioni dei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016", al cui art. 1 viene inserito il comma 4-bis dell'art. 1 del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229/2016, il quale stabilisce che lo stato di emergenza esteso con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018;

VISTA la Legge n. 145 del 30 Dicembre 2018, comma 988, con la quale sono state apportate ulteriori modificazioni alla Legge 15 dicembre 2016, n. 229, la quale stabilisce l'inserimento del comma 4-ter, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2019;

CONSIDERATO che si è reso necessario provvedere alla messa in sicurezza di un edificio privato prospiciente la strada S.P.476 in Loc. Piedivalle di proprietà dei sigg. Benedetti Antonella, Benedetti Daniele, Marchetti Daniela identificato catastalmente al fg.39 part.154;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 293 del 13/06/2017 con la quale ordina:

- Di Procedere alla messa in sicurezza dell'edificio sito in loc. Piedivalle, identificato catastalmente al fg.39 part.154 di prop. dei sigg. Benedetti Antonella, Benedetti Daniele, Marchetti Daniela;

VISTA la nota Prot. n. 6482 del 19/06/2017 con la quale si richiedeva l'autorizzazione della spesa da parte del Centro Operativo Regionale (C.O.A.R.) di Norcia, precisando che, salvo diverso avviso, si sarebbe provveduto con estrema urgenza all'affidamento dei lavori;

VISTA la Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento Protezione Civile Prot. n. UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016 concernente prime indicazioni operative ed attuative dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile OCDPC n. 388/2016 - Tipologia delle spese ammissibili;

RICHIAMATA la propria Determinazione n.129 del 11/07/2017 riportata al n. 253 del Reg. Gen., con la quale:

- È stata attivata apposita procedura a contrarre al fine di procedere, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso del 24/08/2016 e seguenti ad eseguire i lavori alla messa in sicurezza di

un edificio privato prospiciente la strada S.P.476 in Loc. Piedivalle di proprietà dei sigg. Benedetti Antonella, Benedetti Daniele, Marchetti Daniela identificato catastalmente al fg.39 part.154;

- Si stabiliva di procedere all'affidamento dei lavori medesimi ai sensi dell'art. 36, Comma 2, Lettera a) del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50;

- Sono stati affidati i suddetti lavori alla Ditta SONGEO S.R.L., con sede in Via Pontina km.74,800 - 04100 Latina (LT), (C.F. 00307360594 e P.IVA 01028170593), ed è stata impegnata la relativa spesa in complessivi Euro 20.268,16 IVA 22% compresa;

- Si stabiliva che il contratto sarà costituito dallo scambio di lettere ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il Verbale di Consegna dei lavori in data 01/08/2017;

VISTO il Verbale di Ultimazione dei Lavori in data 09/08/2017 con il quale il Direttore dei Lavori certifica che i lavori in oggetto sono stati ultimati entro il tempo utile contrattuale;

VISTO lo Stato Finale dei Lavori redatto in data 11/09/2017 dal Direttore dei Lavori ed ammontante a netti Euro 16.613,25 al lordo dei lavori per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta ed al netto del ribasso d'asta del -3,752%;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 180 del 10/10/2017 riportata al n. 390 del Reg. Gen., con la quale è stata liquidata alla Ditta SONGEO S.R.L., con sede in Via Pontina km.74,800 - 04100 Latina (LT) (C.F. e P. IVA 01028170593), la fattura elettronica n. 06/2017 del 04/09/2017, rimessa al Prot. Com.le n. 9474 in data 04/09/2017, comportante netti Euro 16.613,25 oltre IVA 22% per Euro 3.654,92 e così complessivi Euro 20.268,16, relativa all'esecuzione dei lavori in questione, vistata in data 10/10/2017 dal sottoscritto Geom. Michele Spinelli in qualità di Direttore dei Lavori, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 210, comma 2), del D.P.R. 207/'10, in sostituzione del Certificato di Regolare Esecuzione

;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 295 del 17/12/2018 riportata al n. 552 del Reg. Gen., con la quale è stato preso atto che in fase di rendicontazione della spesa sostenuta, alla Regione Umbria, si è chiarito che la corretta aliquota IVA da applicare alla tipologia dei lavori eseguiti è il 10% in luogo del 22% applicato, pertanto la Ditta SONGEO S.R.L., con sede in Via Pontina km.74,800 - 04100 Latina (LT) (C.F. e P. IVA 01028170593), ha emesso nota di credito, fattura elettronica n. 03/NC/2018 del 31/08/2018, a storno dell'IVA eccedente, determinando l'importo dei lavori in complessivi Euro 18.274,58, IVA 10% compresa;

VISTA la Relazione Acclarante i rapporti economici con la Regione Umbria, redatta in data 11/02/2019 dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale - Settore OO.PP., e relativa alla rendicontazione del contributo concesso per i lavori di cui sopra;

RITENUTO pertanto necessario dover procedere in merito;

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, non sussistono situazioni di conflitto di interesse;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno del 07 Dicembre 2018 con il quale è stato differito dal 31 dicembre 2018 al 28 febbraio 2019 il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2019/2021 da parte degli Enti Locali;

#### **D E T E R M I N A**

Per quanto espresso in narrativa:

1) DI RETTIFICARE il punto 1) della propria Determinazione n. 180 del 10/10/2017, riportata al n. 390 del Reg. Gen., facendolo diventare come segue:

"1a) DI DARE ATTO che, in seguito all'evento calamitoso del 24/08/2016 e seguenti, si è reso necessario eseguire lavori volti alla messa in sicurezza di un edificio privato prospiciente la strada S.P.476 in Loc. Piedivalle di proprietà dei sigg. Benedetti Antonella, Benedetti Daniele, Marchetti Daniela identificato catastalmente al fg.39 part.154;"

"1b) DI APPROVARE, relativamente alle opere in oggetto, lo Stato Finale dei Lavori redatto in data 11/09/2017 dal Direttore dei Lavori ed ammontante a netti Euro 16.613,25, al lordo dei costi della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta ed al netto del ribasso d'asta del -3,752%;"

2) DI APPROVARE quale rendicontazione nei confronti della Regione Umbria per i lavori di messa in sicurezza di un edificio privato prospiciente la strada S.P.476 in Loc. Piedivalle di proprietà dei sigg. Benedetti Antonella, Benedetti Daniele, Marchetti Daniela identificato catastalmente al fg.39 part.154, la Relazione Acclarante i rapporti economici con la Regione Umbria redatta in data 11/02/2019 dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale - Settore OO.PP. Geom. Michele Spinelli;

3) DI DISPORRE affinché siano trasmessi alla Regione Umbria tutti i documenti necessari per la chiusura della relativa pratica amministrativa e contabile;

4) DI DARE ATTO pertanto, che il quadro economico a consuntivo della spesa complessiva sostenuta dal Comune di Preci per l'iniziativa in parola, è il seguente:

#### **QUADRO ECONOMICO CONSUNTIVO**

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO AL NETTO DEI COSTI DELLA SICUREZZA E AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA -3,752%	5.508,87 €
COSTI DELLA SICUREZZA	11.104,38 €
<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>	<b>16.613,25 €</b>
IVA SUI LAVORI (10%)	1.661,32 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>1.661,32 €</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>18.274,57 €</b>

5) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Sigla dell'Istruttore: - SG/sg -

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO TECNICO  
F.to SPINELLI GEOM. MICHELE

**SERVIZIO FINANZIARIO**

- Verificata la documentazione allegata;
- Effettuati i dovuti riscontri contabili;
- Si esprime parere:      FAVOREVOLE                    SFAVOREVOLE

per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

-----  
-----

Preci, lì 12-02-19

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Marucci Stefania

=====

**PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi \_\_\_\_\_ il presente atto.

Preci, lì 12-02-19

IL MESSO COMUNALE  
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 12-02-19

IL RESPONSABILE  
SPINELLI GEOM. MICHELE

=====