

COMUNE DI PRECI
(PROVINCIA DI PERUGIA)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA URBANISTICA

COPIA

N. Reg. Gen. 573

	OGGETTO:
N. 28	PROROGA DEI TERMINI DI VALIDITA' DELLA CONVENZIONE
-----	DI INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DEL
DEL	PIANO INTEGRATO CONNESSO AGLI EVENTI SISMICI DEL
30-12-19	2016, RIFERITO ALLA FRAZIONE DI VALLE.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO AREA URBANISTICA	

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto sindacale n° 15 del 24/10/2019 con il quale è stato attribuito all'Arch. Giancarlo Boni l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Urbanistica;

PREMESSO CHE:

- il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 (di seguito "decreto legge"), dispone "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016";
- l'articolo 5, comma 1, lettera e) del "decreto legge" prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 2, comma 2, provvede a definire i criteri in base ai quali le Regioni perimetrano, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore delle disposizioni commissariali, i centri e nuclei di particolare interesse, o parti di essi, che risultano maggiormente colpiti e nei quali gli interventi sono attuati attraverso strumenti urbanistici attuativi;
- l'articolo 11 del "decreto legge" disciplina gli interventi sui centri storici e sui centri e nuclei urbani e rurali, dettando i criteri e le regole generali per la pianificazione attuativa da parte dei Comuni;
- ai sensi dell'art. 5 comma 1 dell'Ordinanza n. 25 del 23 maggio 2017 e dell'art. 7 comma 1 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, entro 150 giorni dall'approvazione dell'atto di perimetrazione di cui all'art. 4 della citata Ordinanza n. 25 i Comuni, previo ampio coinvolgimento delle popolazioni interessate anche con il supporto degli Uffici speciali per la ricostruzione, predispongono i piani attuativi all'interno delle aree perimetrare a norma dell'Art. 11 del "decreto legge";
- ai sensi dell'art. 4 dell'Ordinanza n. 25 del 23 maggio 2017, l'atto di perimetrazione dei nuclei e centri di particolare interesse e maggiormente colpiti dagli eventi sismici è approvato con decreto del Presidente della Regione - Vice Commissario;
- l'art. 7 comma 6 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, prevede la verifica di assoggettabilità a procedimento di VAS nell'ambito della predisposizione, adozione ed approvazione di piani attuativi;
- ai sensi dell'art. 10 comma 2 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, "in caso di accertata carenza presso i Comuni di personale adeguato da impiegare per la predisposizione dei piani attuativi e di indisponibilità del personale degli Uffici speciali,

gli incarichi possono essere affidati a soggetti di cui all'art. 46 del D. Lgs. n. 50/2016, con le procedure di cui all'art. 24 del medesimo decreto";

- l'art. 10 comma 4 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, prevede che nei casi in cui i Comuni si avvalgano di professionisti esterni, questi dovranno essere iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 34 del "decreto legge";

VISTA la Determina Dirigenziale di questa Area n° 8 - Reg. Gen. 79 - del 7/02/2019 avente ad oggetto "Affidamento incarico definitivo per la redazione del piano attuativo per la frazione di Valle in favore del R.T.P. da costituirsi composto da studio tecnico associato (Arch. Marco Cintioli, Geom. Fabio Perini), Geol. Marco Biagio Sotera, Ing. Alberto Nicoletti;

VISTA la Convenzione di Incarico professionale per la redazione del piano integrato connesso agli eventi sismici del 24 agosto 2016 e 26-30 ottobre 2016 nel centro Italia, riferito alla frazione di Valle, stipulata presso la Residenza Municipale in data 07/03/2019 (Rep. 456), tra il Comune di Preci rappresentato dal Dott. in Ing. Maurizio Rotondi e il Dott. Arch. Marco Cintioli in rappresentanza dello "Studio Tecnico associato Cintioli" quale capogruppo del raggruppamento temporaneo di professionisti costituito dal Dott. Geol. Sotera Biagio Marco e dal Dott. Ing. Nicoletti Alberto;

VISTA la richiesta acquisita al prot. com.le n. 3713 del 24/04/2019 di proroga dei termini di validità della convenzione di Incarico professionale sopracitata di cui all'art. 3 della stessa, presentata dal Dott. Arch. Marco Cintioli in qualità di capogruppo dell'R.T.P. incaricato della redazione del Piano Attuativo della frazione di Valle, in quanto, a seguito dei sopralluoghi effettuati e a seguito di una attenta analisi dello studio di MS di livello 3 (MS3) adottato dalla Regione Umbria con la D.G.R. n. 298 del 4/04/2018, ritiene necessario effettuare indagini geognostiche e geofisiche di approfondimento finalizzate a determinare gli spessori e lo stato di addensamento dei riporti antropici e dei detriti di versante visibili all'interno dell'abitato, ai fini dell'espletamento dell'incarico suddetto
;

VISTO il Piano di indagini ed il relativo computo metrico allegati alla sopracitata richiesta di proroga dei termini di validità della convenzione di incarico professionale per la redazione del Piano Attuativo della frazione di Valle acquisita al prot. com.le n. 3713 del 24/04/2019, da cui si evince che l'importo dei lavori per le indagini geognostiche e geofisiche di approfondimento è pari ad €. 6.208,86 oltre IVA ed eventuali altri oneri;

VISTA la nota prot. com.le n. 3980 del 02/05/2019 con la quale lo scrivente ufficio richiede all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione la disponibilità economica per le indagini geognostiche e geofisiche di approfondimento per la frazione di Valle;

VISTA la nota prot. com.le n. 6895 del 09/08/2019 con la quale lo scrivente ufficio relaziona all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione le criticità per la redazione dei Piani Urbanistici Attuativi per ogni frazione perimetrata del Comune di Preci, comunicando conseguentemente che le attività per la redazioni degli stessi risultano sospese;

CONSIDERATO che in data 24/09/2019, si è tenuta una riunione sui Piani Urbanistici Attuativi presso l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione, a seguito della quale lo scrivente ufficio ha trasmesso nota prot. com.le n. 8323 del 30/09/2019 con la quale si richiedevano fondi sia per le VAS Valutazione Ambientale Strategica di tutte le frazioni perimetrate del Comune di Preci, sia per le indagini geognostiche e geofisiche di approfondimento necessarie per la redazione del Piano Attuativo della frazione di Valle;

CONSIDERATO che a tutt'oggi l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione non ha ancora dato riscontro alla sopracitata nota dello scrivente ufficio prot. com.le n. 8323 del 30/09/2019;

RITENUTO comunque necessario procedere alla proroga dei termini per la presentazione del progetto del Piano Urbanistico Attuativo della frazione di Valle;

CONSIDERATO che l'art. 3 della Convenzione di Incarico professionale per la redazione del piano integrato connesso agli eventi sismici del 24 agosto 2016 e 26-30 ottobre 2016 nel centro Italia, riferito alla frazione di Valle, stipulata presso la Residenza Municipale in data 07/03/2019 (Rep. 456), prevede la possibilità di *„eventuali proroghe o sospensioni dell'incarico debitamente motivate per fatti non attribuibili al contraente e qualora si rendessero necessarie indagini e sondaggi geologici, non previsti nell'ambito del presente incarico. Nel tal caso il contraente unitamente alla richiesta di proroga , dovrà presentare un piano delle predette indagini, che debitamente validato dagli Enti superiori competenti e previa acquisizione del finanziamento, verrà affidato ad altro soggetto che provvederà poi a comunicare e trasmettere al Contraente la documentazione che ne è derivata.“*

RITENUTA accoglibile la proroga richiesta della scadenza della validità della convenzione, anche al fine di effettuare le indagini geognostiche e geofisiche di approfondimento previste nel Piano di Indagini presentato dal capogruppo dell'R.T.P. incaricato della redazione del Piano Attuativo della frazione di Valle, necessarie e propedeutiche alla ripresa delle attività di pianificazione progettuale del Piano Attuativo di Valle, ai sensi dell'art. 3 della Convenzione di Incarico professionale per la redazione del piano integrato connesso agli eventi sismici del 24 agosto 2016 e 26-30 ottobre 2016 nel centro Italia, riferito alla frazione di Valle, stipulata presso la Residenza Municipale in data 07/03/2019 (Rep. 456);

VISTE le premesse;

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO lo Statuto Comunale;

DATO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'Art. 6bis L. 241/90;

CONSIDERATI i contenuti di cui all'art. 107 del TUEL approvato con D.Lvo 267/2000;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

- 1) DI CONCEDERE PROROGA del termine di validità fissato all'art. 3 della Convenzione di Incarico professionale a tutto il 30/09/2020 , per le ragioni di cui in premessa ed ivi integralmente richiamate, per la presentazione del progetto di Piano Urbanistico Attuativo della frazione di Valle (Rep. n. 456) ;
- 2) DI DARE ATTO che l'Ufficio competente provvederà a trasmettere la presente al Dott. Arch. Marco Cintioli in qualità di capogruppo dell'R.T.P. incaricato della redazione del Piano Urbanistico Attuativo della frazione di Valle, richiedente la proroga in oggetto;
- 3) DI DARE ATTO che la presente determinazione sarà trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti;
- 4) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

sigla istuttore MT/mt

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE
AREA URBANISTICA
F.to BONI GIANCARLO

SERVIZIO FINANZIARIO

- Verificata la documentazione allegata;
 - Effettuati i dovuti riscontri contabili;
 - Si esprime parere: ☒ FAVOREVOLE ☐ SFAVOREVOLE
- per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

Preci, lì 30-12-19

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Marucci Stefania

=====

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto messo comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi _____ il presente atto.

Preci, lì 19-02-20

IL MESSO COMUNALE

F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 19-02-20

IL RESPONSABILE
BONI GIANCARLO