COMUNE DI PRECI
(PROVINCIA DI PERUGIA)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

COPIA

N. Reg. Gen. 55

| **OGGETTO:**
N. 25 | EMERGENZA SISMA 24.08.2016 E SEGUENTI - REALIZZA=
-----| **ZIONE LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE PREFABBRICATI**
DEL | PROPRIETA' REGIONE UMBRIA UBICATI A COLLESCILLE E
19-02-18 | CASTELVECCHIO - AFFIDAMENTO LAVORI
ZDF225B30E

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 02/01/2018 con il quale è stato attribuito tra l'altro al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche, Manutenzioni e Ricostruzione;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare:

- L'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- L'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- Gli artt. 183 e 191, sugli impegni di spesa e relative modalità di assunzione;
- L'art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre per definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne stanno a base;

VISTO lo Statuto Comunale vigente;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità vigente;

VISTO il Regolamento Comunale dei Contratti vigente;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che i territori della Regione Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti dall'eccezionale evento sismico del 24.8.2016;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri n. 126 del 25.8.2016 con la quale all'art. 1 si decreta lo stato di emergenza in conseguenza dell' eccezionale evento sismico che il giorno 24 agosto 2016 ha colpito i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0388/'16 avente ad oggetto: "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016" in particolare gli artt. 1 e 4;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 394 del 19.9.2016 in particolare l'art. 5;

CONSIDERATO che nelle località del territorio comunale, Preci, Castelvecchio e Villa Collescille sono presenti prefabbricati installati a seguito del sisma del 19.9.1979 e 26.9.1997;

CHE data l'emergenza venutasi a creare a seguito del sisma del 24.8.2016 si è ravvisata la necessità di utilizzo degli stessi;

CHE per il ripristino e miglioramento della funzionalità dei medesimi occorre eseguire delle lavorazioni inerenti l'isolamento termico e il miglioramento della funzionalità degli infissi esterni e la coibentazione della copertura;

CONSIDERATO che si è provveduto a contattare la Ditta Aureo Costruzioni s.r.l. s. con sede in via del Chiascio fraz. Pianello, 3 - 060134 Perugia specializzata nel settore, che si è resa immediatamente disponibile ad eseguire le lavorazioni necessarie di cui sopra;

VISTO il preventivo di spesa inviato in data 24.1.2018 pervenuto al prot. Com.le n. 999, comportante una spesa di € 39.850,00 oltre a € 8.767,00 per IVA 22% e così per complessivi € 48.617,00;

RICHIAMATA la precedente nota prot. n. 608 del 13.9.2016 con la quale il COM di Norcia autorizza l'esecuzione dei lavori e/o forniture necessari al ripristino della funzionalità dei prefabbricati in questione;

VISTA la nota prot. 1208 del 29.1.2018 con la quale si richiede l'autorizzazione della spesa da parte del Centro Operativo Avanzato Regionale, che come comunicato, salvo diverso avviso, si intende concesso;

RICHIAMATO l'art. 36, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO necessario, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso di eseguire ulteriori opere volte alla rifunzionalizzazione delle strutture prefabbricate, di proprietà della Regione Umbria esistenti e posizionate nelle aree di Protezione Civile, al fine di dare assistenza e ricovero alla popolazione del territorio comunale di Preci;

VISTO il DURC on line prot Inail_10509528 - data richiesta 12.2.2018 - scadenza validità 12.6.2018 relativo alla Ditta Aureo Costruzioni srls regolare per il versamento dei contributi nei confronti di Inail, a prot. Com.le n. 1832 del 13.2.2018

VISTA la visura camerale (C.C.I.A.A. di Perugia) prot. 1222 - documento di verifica di autocertificazione resa da Aureo Costruzioni - Società a Responsabilità Limitata Semplificata con sede legale in fraz. Pianello via del Chiascio, 3 06134 Perugia, per lavori di rifunzionalizzazione prefabbricati in Castelvecchio e Collescille verifica autocertificazione per iscrizione, richiesta dal Comune di Preci a prot. Com.le n. 1227 del 29.1.2018;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 in quanto applicabile;

RITENUTO di dover procedere al conseguente impegno di spesa in complessivi Euro 48.617,00;

DATO ATTO CHE, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, non sussistono situazioni di conflitto di interesse;

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 26 del 22/03/2017 di approvazione dello schema di Bilancio di Previsione 2017/2019 e dei relativi allegati;

VISTO il Decreto del MEF del 9.02.2018 (G.U. del 15.2.2018) che ha ulteriormente differito dal 28.02.2018 al 31.3.2018 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2018-2020 degli enti locali;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa:

1) DI ATTIVARE apposita procedura a contrarre al fine di procedere all'affidamento dei lavori di sistemazione e/o ripristino e miglioramento della funzionalità dei prefabbricati provvedendo ad eseguire lavorazioni inerenti l'isolamento termico, il miglioramento della funzionalità degli infissi esterni e la coibentazione delle coperture dei prefabbricati di proprietà della Regione Umbria siti in Castelvecchio e Villa Collescille.

2) DI STABILIRE che la procedura di affidamento prescelta per la selezione dell'operatore economico è a carattere negoziale sulla base delle seguenti motivazioni:

- lavori riconducibili all'art. 36, comma 2. lett. a) del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, di modesta entità e con la necessità di non aggravare il procedimento amministrativo per la scelta del contraente in base al principio di efficienza della Pubblica Amministrazione, in considerazione dello stato di emergenza proclamato a seguito del sisma del 24.8.2016 come sopra richiamato.

3) DI STABILIRE di corrispondere all'aggiudicatario il prezzo massimo complessivo di Euro 48.617,00 IVA 22% compresa.

4) DI STABILIRE, in conformità all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine perseguito dal contratto è quello di consentire la funzionalità, migliorando le strutture prefabbricate di proprietà della Regione Umbria, già presenti sul territorio comunale nelle località di Castelvecchio e Villa Collescille, al fine di dare assistenza e ricovero alla popolazione del territorio comunale di Preci;

- l'oggetto della contrattazione è l'affidamento dei lavori di miglioramento consistenti nell'isolamento termico, il miglioramento della funzionalità degli infissi esterni e la coibentazione delle coperture dei prefabbricati di proprietà della Regione Umbria siti in Castelvecchio e Villa Collescille;

- il contratto sarà costituito dallo scambio di lettere ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

- le clausole essenziali del contratto sono le seguenti:

A) durata del contratto: 30 (trenta) giorni;

B) corrispettivo e modalità di pagamento: Importo massimo presunto Euro 48.617,00 IVA 22% compresa, pagamento corrispettivo come da clausole che verranno indicate nel presente atto.

5) DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. d), alla Ditta Aureo Costruzioni s.r.l s. con sede in via del Chiascio, fraz. Pianello, 3 - 06134 Perugia (P.I. e C.F. 03588280549) i lavori di ripristino e miglioramento della funzionalità consistenti nell'isolamento termico, il miglioramento della funzionalità degli infissi esterni e la coibentazione delle coperture dei prefabbricati di proprietà della Regione Umbria siti in Castelvecchio e Villa Collescille, comportanti una spesa di € 39.850,00 oltre IVA 22% pari ad € 8.767,00 e così per complessivi € 48.617,00.

6) DI STABILIRE che la liquidazione della spesa avverrà in una unica soluzione dietro presentazione di regolare fatturazione, ad ultimazione dei lavori, previo accertamento della regolare esecuzione da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale e previo accertamento della regolarità contributiva.

7) DI STABILIRE una penale giornaliera di Euro 50,00 (cinquanta) per ogni giorno di ritardo.

8) DI ASSUMERE a tal fine apposito impegno di spesa in complessivi Euro 48.617,00 al Cap. 2670/2 - Competenza del Bilancio di previsione 2018-2020 in corso di approvazione.

9) DI INCARICARE l'Ufficio Tecnico Comunale delle comunicazioni del caso.

10) DI STABILIRE CHE a seguito della liquidazione della spesa si provvederà a rendicontare la stessa alla Regione Umbria - C.O.M. di Norcia - al fine del rimborso della stessa.

11) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO TECNICO
F.to SPINELLI GEOM. MICHELE

SERVIZIO FINANZIARIO

- Verificata la documentazione allegata;
- Effettuati i dovuti riscontri contabili;
- Si esprime parere: FAVOREVOLE SFAVOREVOLE

per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

Preci, lì 19-02-18

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Marucci Stefania

=====

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi _____ il presente atto.

Preci, lì 27-02-18

IL MESSO COMUNALE
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 27-02-18

IL RESPONSABILE
SPINELLI GEOM. MICHELE

=====