

COMUNE DI PRECI
(PROVINCIA DI PERUGIA)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

COPIA

N. Reg. Gen. 354

| OGGETTO:
N. 198 | REALIZZAZIONE DELLE OPERE DI URBANIZZAZIONE RELA=
-----| TIVE ALL'AMPLIAMENTO DELLA ZONA P.I.P. "IL LAGO"
DEL | DEL COMUNE DI PRECI - 1° STRALCIO DI COMPLETAMEN=
31-08-20 | TO - AFFIDAMENTO LAVORI.
839380964F

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

VISTI lo Statuto e i Regolamenti dell'Ente;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 13 dell'08/06/2020 con il quale è stato attribuito tra l'altro al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica-Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni e che lo stesso ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 08/03/2019, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione relative all'ampliamento della zona P.I.P. "IL LAGO" del Comune di Preci- 1° Stralcio- Completamento per una spesa complessiva di € 166.725,96;

RICHIAMATA la propria Determinazione Dirigenziale n. 108 del 11/04/2019 riportata al n. 208 del Reg. Gen., esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori suddetti per il complessivo importo di € 166.725,96;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 16 del 18/03/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stata approvata la perizia di variante e suppletiva dei lavori suddetti;

RICHIAMATA la Delibera di Giunta Comunale n. 35 del 31/07/2020 con la quale è stato approvato lo schema di transazione, al fine di provvedere alla risoluzione consensuale del contratto di appalto Rep. 87 del 23/10/2019, stipulato tra il Comune di Preci e l'impresa R.G. SAS di Paolo Riccioni & C.;

VISTO l'atto di transazione Rep. 484/2020 sottoscritto dalle parti;

VISTA la nota della Società Salpi Uno Srl pervenuta al prot. com.le n. 5112 del 03/08/2020 che evidenzia problematiche di carattere igienico-sanitario per lo svolgimento regolare dei servizi dell'opificio di proprietà;

RILEVATA la necessità di provvedere ad avviare nuove procedure di gara per l'affidamento dei lavori previsti in progetto non ancora eseguiti;

VISTO il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture, in particolare l'art. 36, comma 2, così come derogato dall'art. 1, comma 1 e 2 del Decreto Legge n. 76/2020;

VISTE le linee guida n. 3 dell'ANAC ed in particolare il punto 5.1.3., lettera n), in base al quale il Responsabile Unico del Procedimento *"propone all'Amministrazione aggiudicatrice i sistemi di affidamento dei lavori, il contratto da stipulare, il criterio di aggiudicazione da adottare"*;

CONSIDERATO che:

- con Delibera della Giunta Comunale n. 14 del 31.01.2019 è stato deliberato di provvedere ad affidare alla Società Umbria Digitale s.c.a.r.l. con sede in via G. Panzani 39, 06128 Perugia, la gestione telematica delle procedure di gara e dei fornitori;

- con D.D. n. 42 del 14.02.2019 reg. gen. n. 92, è stato affidato alla Società Umbria Digitale s.c.a.r.l. con sede in via G. Panzani 39, 06128 Perugia, la gestione telematica delle procedure di gara e dei fornitori;

RICHIAMATA, a tal proposito, la propria Determinazione n. 180 del 05/08/2020 riportata al n. 322 del Reg. Gen., con la quale:

- È stata attivata apposita procedura a contrarre al fine di procedere al completamento dei lavori di urbanizzazione relativi all'ampliamento della zona PIP "Il Lago" del Comune di Preci;

- È stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori ai sensi di quanto disposto dall'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, così come modificato dal D.L. 76 del 16/07/2020 art. 1;

- È stato stabilito di corrispondere all'aggiudicatario il prezzo massimo complessivo di Euro 138.582,97 IVA 10% compresa;

- È stato stabilito che il contratto, trattandosi di affidamento dei lavori di importo superiore a 40.000,00 Euro, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sarà stipulato mediante scrittura privata o in forma pubblica amministrativa a cura del Segretario Comunale;

- È stato stabilito che la complessiva spesa trova copertura al Capitolo 2681 del Bilancio di Previsione 2020/2022 in corso di predisposizione.

PRESO ATTO che, in ottemperanza alle disposizioni legislative sopraindicate, si è proceduto mediante la piattaforma di e-procurement denominata "Portale acquisti Umbria", messa a disposizione dalla Società Umbria Digitale s.c.a.r.l., con inoltro di apposita lettera d'invito, prot. com.le n. 5220 del 05/08/2020, a formulare l'offerta per i lavori in argomento all'impresa Cagnini Costruzioni Srl, con sede legale in frazione Maddalena n.23, 62034 Muccia (MC), per un totale delle opere da appaltare di € 125.984,52, al netto dell'IVA;

CONSIDERATO che entro il termine fissato per il giorno 07/08/2020 la ditta Cagnini Costruzioni Srl ha presentato tramite la piattaforma telematica, la documentazione amministrativa richiesta, unitamente all'offerta economica con un ribasso percentuale di 13,20% sull'importo a base d'asta;

VISTO, in particolare il DURC on line Numero di Protocollo INPS 21725425 con data di richiesta 01/07/2020 e scadenza validità 29/10/2020 registrato al Prot. Com.le n. 5378 in data 12/08/2020, dal quale risulta che la ditta Cagnini Costruzioni Srl, con sede legale in frazione Maddalena n.23, 62034 Muccia (MC), risulta regolare con gli adempimenti contributivi nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e CNCE;

VISTO il Documento n. P V4287081 del 12/08/2020 della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura delle Marche, di verifica di iscrizione alla C.C.I.A.A. della ditta Cagnini Costruzioni Srl, registrato al Prot. Com.le n.5381 in data 12/08/2020;

PRESO ATTO delle verifiche, registrate al Prot. Com.le n. 5635 in data 25/08/2020, effettuate mediante il sistema AVCPass dell'ANAC, per la Ditta Cagnini Costruzioni Srl, C.F. 01559240435;

VISTO l'esito positivo di regolarità fiscale acquisito mediante il sistema AVCPass dell'ANAC e rimesso al prot. Com.le n. 5766 del 31/08/2020;

ACCERTATO, sulla base del DGUE e della documentazione amministrativa trasmessa in sede di gara telematica ed a seguito delle verifiche effettuate per il possesso dei requisiti di idoneità professionale e tecnico-professionale di cui agli artt. 83 e 86 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., oltre all'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, della ditta Cagnini Costruzioni Srl (C.F. e P.I.01559240435) con sede legale in Frazione Maddalena, 23 - cap. 62034 Muccia (MC), si può provvedere all'aggiudicazione dei lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione relative all'ampliamento della zona P.I.P. "IL LAGO" del Comune di Preci- 1° Stralcio- Completamento;

DATO ATTO che, che ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990, non sussistono situazioni di conflitto di interessi;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il comma 2 dell'art. 107 del decreto Legge 17/03/2020, n. 18 avente ad oggetto "Differimento di termini amministrativo-contabili" che, in considerazione della situazione straordinaria di emergenza sanitaria derivante dalla diffusione da COVID-19 e della oggettiva necessità di alleggerire i carichi amministrativi di enti ed organismi pubblici, ha prorogato il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione da parte degli enti locali al 30/09/2020;

VISTI

- il D.L. n. 32/2019 conv. con modificazioni in Legge n. 55/2019;
- la Legge n. 136/2010, specialmente l'art. 3 relativo alla tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità.

D E T E R M I N A

Per quanto in premessa riportato:

1. **DI AGGIUDICARE**, per i motivi in premessa, alla Ditta Cagnini Costruzioni Srl (C.F. e P.I.01559240435) con sede legale in Frazione Maddalena, 23 - cap. 62034 Muccia (MC), i lavori di realizzazione delle opere di urbanizzazione relative all'ampliamento della zona P.I.P. "IL LAGO" del Comune di Preci- 1° Stralcio- Completamento, per un importo contrattuale pari ad Euro 109.581,65, di cui Euro 107.861,26 per lavori ribassati del -13,20% ed Euro 1.720,39 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad iva al 10% per Euro 10.958,16, per un totale complessivo di Euro 120.539,81 iva 10% compresa;

3. **DI RIDETERMINARE** il quadro economico dei lavori di che trattasi come segue:

QUADRO ECONOMICO GENERALE		
A	LAVORI IN APPALTO:	IMPORTI VARIANTE 1
N. Ord.	DESCRIZIONE	

A	A.1	TOTALE LAVORI	€	125 984,52
	A.2	TOTALE COSTI PER LA SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)	€	1 720,39
	A.4	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO	€	124 264,13
A		TOTALE LAVORI IN APPALTO (A.1 + A.2)	€	125 984,52
	A.5	TOTALE RIBASSO DI AGGIUDICAZIONE PARI AL 13,20%	€	-16 402,87
	A.6	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA AL NETTO DEL RIBASSO DI AGGIUDICAZIONE	€	107 861,26
	A.7	TOTALE COSTI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO (A.2)	€	1 720,39
	A.8	TOTALE IMPORTO LAVORI DI AGGIUDICAZIONE (A.8=A.6+A.7)	€	109 581,65
B				
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:				
B.1	B.1	ONERI PER ESPROPRI, OCCUPAZIONI, SERVITU' E DANNI:		
	B.1.1	INDENNITA' PER ESPROPRI E OCCUPAZIONI	€	290,00
	B.1.2	RILIEVO FINALE, FRAZIONAMENTI ED ACCATASTAMENTI (DIRITTI CATASTALI) - GEOMAP SAS (DD n. 251/19)	€	3 463,63
	B.1.3	TOTALE ONERI ESPROPRI E OCCUPAZIONI	€	3 753,63
B.2	B.2	SPESE TECNICHE:		
	B.2.1	STUDIO GEOLOGICO - INDAGINI GEOFISICHE DOTT. CERQUEGLINI (DD n. 217/18)	€	1 215,78
	B.2.2	RELAZIONE INCIDENZA AMBIENTALE VINCA (DD n. 219/18)	€	1 030,72
	B.2.3	DIREZIONE DEI LAVORI - COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE/ESECUZIONE - ING. SISTI (DD n. 257/19) - PERIZIA VARIANTE 1	€	11 419,13
	B.2.4	TOTALE SPESE TECNICHE (NETTO CONTRIBUTI)	€	13 665,63
	B.2.5	CONTRIBUTI ASSISTENZIALI/PREVIDENZIALI SU SPESE TECNICHE - GEOLOGO + VINCA (2%)	€	44,93
B.2.6	CONTRIBUTI ASSISTENZIALI/PREVIDENZIALI SU SPESE TECNICHE - INGEGNERE (4%)	€	456,77	
	B.2.7	TOTALE SPESE TECNICHE (LORDO CONTRIBUTI)	€	14 167,33
B.3		PUBBLICITA' E GARE (contributo ANAC)	€	30,00
B.4	B.4	IVA		
	B.4.1	IVA SU LAVORI IN APPALTO (10% DI A.8)	€	10 958,16
	B.4.2	IVA SU RILIEVI (22% DI B.1.2)	€	762,00
	B.4.3	IVA SU SPESE TECNICHE (22% DI B.2.7)	€	3 116,81
	B.4.4	TOTALE IVA	€	14 836,97
B.5		ACCANTONAMENTO FONDO ART. 113 D. LGS 50/2016 (2%)	€	2 630,95
B		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	35 418,88
(A.8+B)		TOTALE IMPORTO DI FINANZIAMENTO	€	145 000,53

4. **DI DARE ATTO**, inoltre, che il contratto sarà stipulato "a misura" come da art. 3 del Capitolato Speciale D'appalto e art. 3, comma 1, lettera eeeee), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

5. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, è stata trasmessa al Responsabile del Servizio finanziario ai fini dell'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000 nonché al Responsabile del servizio per l'attestazione di regolarità amministrativa di cui all'art. 147 bis, comma 1, del citato D.Lgs., i cui pareri favorevoli sono resi unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento;

6. **DI IMPEGNARE** la complessiva somma di Euro 120.539,81 al capitolo 2681 del Bilancio di previsione 2020/2022 in corso di predisposizione;

7. **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento sarà oggetto di pubblicazione sul portale istituzionale del Comune nella sezione "Amministrazione trasparente" in ottemperanza alla L. 190/2012, in particolare ai sensi dell'art. 1, comma 32, e ai sensi dell'art. 37, comma 2, del D. Lgs. n. 33/2013, secondo le modalità e le specifiche previste dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

8. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art 5 della L. n. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni, e dell'art. 3 del vigente Regolamento Comunale, è stato individuato quale responsabile del presente procedimento amministrativo il sottoscritto Geom. Michele Spinelli;

9. **DI STABILIRE** che il contratto sarà stipulato in forma Pubblica Amministrativa ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016, come da nota del Segretario Comunale n.10645 del 03/10/2018;

10. **DI ATTESTARE** la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

11. **DI PROVVEDERE** all'invio delle informazioni relative al presente appalto all'ANAC secondo la normativa vigente.

12. **DI PRECISARE** che avverso il presente provvedimento è possibile ricorso al TAR DELL'UMBRIA ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

Sigla dell'Istruttore: - SG/sg -

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO TECNICO
F.to SPINELLI GEOM. MICHELE

SERVIZIO FINANZIARIO

- Verificata la documentazione allegata;
- Effettuati i dovuti riscontri contabili;
- Si esprime parere: FAVOREVOLE SFAVOREVOLE

per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

Preci, lì 31-08-20

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Marucci Stefania

=====

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi_____ il presente atto.

Preci, lì 15-09-20

IL MESSO COMUNALE
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 15-09-20

IL RESPONSABILE
SPINELLI GEOM. MICHELE