

COMUNE DI PRECI

Provincia di Perugia

OGGETTO: Gara Informale di Procedura Negoziata per l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza della parete rocciosa insistente sui fabbricati fg. 43, part.IIe 628-148, in Località Casali Belforte, a seguito dell'emergenza sisma del 24/08/2016 e seguenti, per emergenza sisma del 24/08/2016 e seguenti.

- CODICE C.I.G. 7678591DBC
- CUP: G47B18000100008

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE

L'anno Duemiladiciotto il giorno Ventisette del mese di Novembre alle ore 16.09 in Preci, presso l'Ufficio Tecnico Comunale nella civica residenza;

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti dall'eccezionale evento sismico del 24/08/2016;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri n. 126 del 25/08/2016 con la quale all'art. 1 si decreta lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che il giorno 24 agosto 2016 ha colpito i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTO il Decreto Legge n.189 del 17/10/2016, convertito con modificazioni della Legge n. 229 del 15/12/2016, recante interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0388 del 26/08/2016, avente ad oggetto: "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016" in particolare gli artt. 1 e 4;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0392 del 06/09/2016, avente ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0393 del 13/09/2016, avente ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0394 del 19/09/2016, avente ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, in particolare l'art. 5

CONSIDERATA la grave prosecuzione della crisi sismica;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Legge 3 agosto n. 123, art. 16-sexies, disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di protezione che proroga al 28/02/2018 lo stato di emergenza;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 22 Febbraio 2018, con la quale è stato prorogato al 27 agosto 2018 lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismiche del 23 agosto 2016 e successivi, fissato all'art. 16-sexies, comma 2, concernente: "disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di protezione Civile" del D.L. 20 giugno 2017 n.91;

VISTA la Legge n. 89 del 24 luglio 2018, con la quale è stato convertito in legge con modificazioni il decreto-legge n. 55 del 29 maggio 2018, recante "Ulteriori misure urgenti a favore delle popolazioni dei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016", al cui art. 1 viene inserito il comma 4-bis dell'art. 1 del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229/2016, il quale stabilisce che lo stato di emergenza esteso con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018;

PRESO ATTO che con nota prot. 3286 del 23/03/2017 sono stati richiesti i sopralluoghi da parte del Servizio Geologico Regionale per possibili dissesti franosi nelle località Collescille, Acquaro, Piedivalle, Casali Belforte;

CONSIDERATO che, data l'emergenza venutasi a creare a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016, si rende necessario provvedere con urgenza alla messa in sicurezza mediante realizzazione di opere provvisorie della parete rocciosa insistente sui fabbricati fg. 43 part. 628-148 in Località Casali Belforte, al fine dell'eliminazione del "rischio esterno";

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 728 del 19/12/2017 con la quale il Sindaco:

a) Disponeva all'ufficio Tecnico Comunale di Procedere all'esecuzione dell'ordinanza secondo la seguente procedura e comunque nel rispetto di quanto previsto nella Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento della Protezione Civile, del 22

dicembre 2016, avente per oggetto le procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni):

b) Affidamento a ditta esterna in base alle procedure previste dalle normative vigenti in considerazione al fatto che l'intervento non può essere realizzato da parte dei Vigili del Fuoco;

PREMESSO:

- CHE con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 49 del 13/03/2018 riportata al n. 101 del Reg. Gen., è stato affidato Società ECO GEO ENGINEERING, con sede legale in Via S. Angelo n° 63, Trevi (PG), l'incarico relativo alla progettazione, direzione lavori, contabilità, collaudo e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori della messa in sicurezza della parete rocciosa insistente sui fabbricati fg. 43, part.Ile 628-148, in Località Casali Belforte, a seguito dell'emergenza sisma del 24/08/2016 e seguenti.

- CHE con Deliberazione di Giunta Municipale n. 90 del 25/09/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei suddetti lavori nell'importo di complessivi Euro 225.593,79;

- CHE con Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Settore OO.PP. n. 240 del 30/10/2018 riportata al n. 455 del Reg. Gen.:

- È stata attivata apposita procedura a contrarre al fine di procedere, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso del 24/08/2016 e seguenti, l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza della parete rocciosa insistente sui fabbricati fg. 43, part.Ile 628-148, in Località Casali Belforte;

- È stato stabilito che la procedura di affidamento prescelta per la selezione dell'operatore economico è a carattere negoziale sulla base delle seguenti motivazioni:
lavori riconducibili all'art. 63, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come derogato dalle ordinanze del CDPC, richiamate in premessa, per lavori oltre gli Euro 40.000,00 e nel limite massimo degli stessi stabilito in euro 400.000,00 dall'art 5, comma 3 dell'ordinanza n. 388/2016, di modesta entità e con la necessità di non aggravare il procedimento amministrativo per la scelta del contraente in base al principio di efficienza della Pubblica Amministrazione, in considerazione dello stato di emergenza proclamato a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016 come sopra richiamati;

- È stato stabilito di corrispondere all'aggiudicatario il prezzo massimo complessivo di Euro 171.690,00 oltre a IVA 10% pari ad Euro 17.169,00 e così per totali Euro 188.859,00;

- CHE con note in data 13/11/2018, Prot. n. 12004, 12005, 12006, 12007, 12008, 12010, 12011, 12012, 12013, 12014 sono state invitate alla gara informale di procedura negoziata, per l'affidamento dei lavori di cui sopra, rispettivamente le seguenti ditte:

1. ANTONINI S.R.L., Via Strada Santa Lucia 55/A, 06083 Bastia Umbra (PG),
pec: antoninisrl@pecfacile.it
2. ECOGREEN S.R.L., Strada Amerina 302, 05035 Narni (TR),
pec: info@pec.ecogreensrl.it

3. EUROROCK S.R.L., Via Brennero 322, 38121 Trento (TN)
pec: eurorock@pec.it
4. EUROBUILDING S.P.A., Via dell'Artigianato 6, 63839 Servigliano (FM)
pec: info@pec.eurobuilding.it
5. KREA COSTRUZIONI S.R.L., Viale Roma 1, 06121 Perugia (PG),
pec: kreacostruzioni@legalmail.it
6. TENAGLIA S.R.L., S.S. 84 Km 54+500, 66043 Casoli (CH),
pec: tenagliasrl@pec.it
7. TROVATI S.R.L., Strada Pievaiola 211/C, 06132 Perugia (PG),
pec: trovatisrl@legalmail.it
8. ROCK AND RIVER S.R.L., Via Roma, Loc. Il Piano snc. 62039 Visso (MC),
pec: rockandriver@legalmail.it
9. SABINA CONGLOMERATI S.R.L., Via del Finocchietto Km 3, 02040 Poggio Catino (RI)
pec: sabinaconglomerati@pec.it
10. STRADE E AMBIENTE S.R.L., Via Erasmo Piaggio 65, 66100 Chieti (CH),
pec: stradeeambiente@pec.it

- CHE nei termini e nei modi prescritti nell'invito, e cioè entro le ore 13,00 del giorno 26 Novembre 2018, sono pervenute n. 7 (SETTE) offerte prodotte dalle seguenti ditte:

1. SABINA CONGLOMERATI S.R.L., Via del Finocchietto Km 3, 02040 Poggio Catino (RI), prot. Com.le n. 12434, del 23/11/2018;
2. ECOGREEN S.R.L., Strada Amerina 302, 05035 Narni (TR), prot. Com.le n. 12449, del 23/11/2018;
3. ANTONINI S.R.L., Via Strada Santa Lucia 55/A, 06083 Bastia Umbra (PG), prot. Com.le n. 12477, del 26/11/2018;
4. KREA COSTRUZIONI S.R.L., Viale Roma 1, 06121 Perugia (PG), prot. Com.le n. 12481, del 26/11/2018;
5. ROCK AND RIVER S.R.L., Via Roma, Loc. Il Piano snc. 62039 Visso (MC), prot. Com.le n. 12490, del 26/11/2018;
6. TROVATI S.R.L., Strada Pievaiola 211/C, 06132 Perugia (PG), prot. Com.le n. 12494, del 26/11/2018
7. EUROBUILDING S.P.A., Via dell'Artigianato 6, 63839 Servigliano (FM), prot. Com.le n. 12496, del 26/11/2018

TUTTO CIO' PREMESSO:

Il Geom. Spinelli Michele, nella sua qualità di Presidente della gara, alla presenza dei testimoni, noti, idonei a norma di legge e da lui personalmente cognitivi, Sig.ri Pistelli Roberto residente in Preci e Sciabordi Michela residente in Montefalco, dopo aver ricordato l'oggetto e le modalità della procedura di affidamento tramite procedura negoziata, procede all'esame dei pieghi pervenuti di cui sopra.

È presente all'apertura dei plichi il Sig. Battistelli Maurizio, nato a Terni il 13/07/1947, in rappresentanza della ditta ECOGREEN S.r.l..

Il presidente inizia pertanto l'apertura dei pieghi pervenuti nei modi e nei termini stabiliti.

Si procede all'apertura della busta della Ditta:

1. SABINA CONGLOMERATI S.R.L., Via del Finocchietto Km 3, 02040 Poggio Catino (RI), la quale previo riscontro della regolarità dei documenti, viene ammessa alla gara;
2. ECOGREEN S.R.L., Strada Amerina 302, 05035 Narni (TR), la quale previo riscontro della regolarità dei documenti, viene ammessa alla gara;
3. ANTONINI S.R.L., Via Strada Santa Lucia 55/A, 06083 Bastia Umbra (PG), la quale previo riscontro della regolarità dei documenti, viene ammessa alla gara;
4. KREA COSTRUZIONI S.R.L., Viale Roma 1, 06121 Perugia (PG), la quale previo riscontro della regolarità dei documenti, viene ammessa alla gara;
5. ROCK AND RIVER S.R.L., Via Roma, Loc. Il Piano snc. 62039 Visso (MC), la quale previo riscontro della regolarità dei documenti, viene ammessa alla gara;
6. TROVATI S.R.L., Strada Pievaiola 211/C, 06132 Perugia (PG), la quale previo riscontro della regolarità dei documenti, viene ammessa alla gara;
7. EUROBUILDING S.P.A., Via dell'Artigianato 6, 63839 Servigiano (FM), la quale previo riscontro della regolarità dei documenti, viene ammessa alla gara;

Il Presidente riscontrata la regolarità dei sigilli e delle controfirme procede all'apertura della busta contenente l'offerta e da lettura quindi dell'offerta in essa contenuta:

1. SABINA CONGLOMERATI S.R.L., Via del Finocchietto Km 3, 02040 Poggio Catino (RI)	- 30,50%
2. ECOGREEN S.R.L., Strada Amerina 302, 05035 Narni (TR)	- 34,20%
3. ANTONINI S.R.L., Via Strada Santa Lucia 55/A, 06083 Bastia Umbra (PG),	- 34,12%

4. KREA COSTRUZIONI S.R.L., Viale Roma 1 , 06121 Perugia (PG)	- 31,782%
5. ROCK AND RIVER S.R.L., Via Roma, Loc. Il Piano snc. 62039 Visso (MC),	- 46,492%
6. TROVATI S.R.L., Strada Pievaiola 211/C, 06132 Perugia (PG)	- 33,00%
7. EUROBUILDING S.P.A., Via dell'Artigianato 6, 63839 Servigliano (FM)	- 33,218%

Il Presidente appurato quanto sopra ed accertata la regolarità dell'offerta della ditta ROCK AND RIVER S.R.L., Via Via Roma, Loc. Il Piano snc. 62039 Visso (MC), dichiara questa formalmente e provvisoriamente aggiudicataria dell'appalto, determinando l'importo dell'appalto stesso in complessivi € 99.271,74 (Diconsi Euro novantanovemila duecentosettantuno/74) di cui:

- € 83.346,74 (Diconsi Euro ottantatremilatrecentoquarantasei/74) per lavori al netto del ribasso offerto pari al – 46,492 % determinato in € 72.418,26 (Diconsi Euro settantaduemilaquattrocentodiciotto/26);
- € 15.925,00 (Diconsi Euro quindicimilanovecentoventicinque/00) per costi della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta;

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Geom. Spinelli Michele

I TESTI:

1) f.to Rag. Roberto Pistelli

2) f.to Arch. Michela Sciabordi

Sigla dell'Istruttore: - MSC/msc -