

COMUNE DI PRECI
(PROVINCIA DI PERUGIA)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

COPIA

N. Reg. Gen. 303

| OGGETTO:
N. 169 | EMERGENZA SISMA 24/08/2016 E SEGUENTI - LAVORI DI
-----| MESSA IN SICUREZZA EDIFICI FG 60 PART. 65-63-
DEL | 48451-43-49-50-27-95 E 105 IN TODIANO APPROVAZIONE
15-07-20 | CONTABILITA' FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESE=
7542720174

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 13 del 08/06/2020 con il quale è stato attribuito tra l'altro al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti dall'eccezionale evento sismico del 24/08/2016;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri n. 126 del 25/08/2016 con la quale all'art. 1 si decreta lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che il giorno 24 Agosto 2016 ha colpito i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0388/'16 avente ad oggetto: "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016" in particolare gli Artt. 1 e 4;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0392 del 06/09/2016 avente ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 Agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0393 del 13/09/2016:

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0394 del 19/09/2016, in particolare l'Art. 5;

CONSIDERATA la grave prosecuzione della crisi sismica;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Legge 3 agosto n. 123, art. 16-sexies, disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di protezione che proroga al 28/02/2018 lo stato di emergenza;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018, è stato prorogato al 27 agosto 2018 lo stato di emergenza in conseguenza degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, fissato dall'art. 16-sexies, comma 2, concernente: "Disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di Protezione Civile" del D.L. 20 giugno 2017 n.91;

VISTO il Decreto-Legge n. 55 del 29 maggio 2018, recante "Ulteriori misure urgenti a favore delle popolazioni dei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016", convertito con modificazioni nella Legge 24 luglio 2018, n. 89, con il quale al comma 4-bis si stabilisce che lo stato di emergenza è prorogato fino al 31 dicembre 2018;

VISTA la Legge n. 145 del 30 Dicembre 2018, comma 988, con la quale sono state apportate ulteriori modificazioni alla Legge 15 dicembre 2016, n. 299, la quale stabilisce l'inserimento del comma 4-ter, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2019;

VISTA la Legge n. 156 del 12 Dicembre 2019, art. 1 comma 1, con la quale è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2020;

CONSIDERATO che, data l'emergenza venutasi a creare a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016, si rende necessario provvedere con urgenza alla messa in sicurezza dei Fabbricati distinti al catasto al Fg.60 Part.le 65-63-48-41-43-49-50-27-95-105 ubicati in Todiano, e ciò al fine di assicurare la transitabilità e fruibilità dell'abitato, nonché al fine di garantire la pubblica e privata incolumità;

DATO ATTO che gli interventi di cui sopra non sono realizzati dai Vigili del Fuoco;

VISTE le Ordinanze Sindacali n. 519 del 20/09/2017 e n. 93 del 04/06/2018 con le quali si ordina di procedere alla esecuzione dell'intervento di messa in sicurezza mediante realizzazione di opere provvisoriale sui fabbricati distinti al Fg.60 Part.le 65-63-48-41-43-49-50-27-95-105 ubicati in Todiano:

1) Dispone all'Ufficio Tecnico Comunale di procedere all'esecuzione dell'ordinanza secondo la seguente procedura e comunque nel rispetto di quanto previsto nella Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento della Protezione Civile, del 22/12/2016, avente per oggetto le procedure per la realizzazione delle opere provvisoriale (puntellamenti):

a) Affidamento a ditta esterna in base alle procedure previste dalle normative vigenti in considerazione del fatto che l'intervento non può essere realizzato da parte dei Vigili del Fuoco;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 187 del 26/10/2017 riportata al n. 401 del Reg. Gen., con la quale è stato affidato allo Studio BTC Associati con sede legale in Via Gramsci n. 34 06034 Foligno (PG), l'incarico relativo alla progettazione, direzione lavori, contabilità, collaudo e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione

ed in fase di esecuzione dei lavori di messa in sicurezza dei Fabbricati distinti al catasto al Fg.60 Part.le 65-63-48-41-43-49-50-27-95-105 ubicati in Todiano, a seguito dell'emergenza sisma del 24/08/2016 e seguenti;

VISTE le note del 19/12/2017 Prot. Com.li 14123-14124-14125, con i quali si richiedeva il previsto nulla - osta per l'esecuzione dei lavori da parte della direzione di protezione civile della Regione Umbria C.R.P.C. con sede in Via Romana Vecchia - 06034 FOLIGNO (PG), ai sensi della Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile Prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22 dicembre 2016, relativa alle procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni);

VISTA la nota Prot. n. 0087971-2018 del 27/04/2018, pervenuta al Prot. Com.le n. 4864 del 30/04/2018, con la quale la Regione Umbria C.R.P.C. con sede in Via Romana Vecchia - 06034 FOLIGNO (PG), trasmette il Nulla-Osta n. 52 del 27/04/2018 con il quale questo Comune può intendersi autorizzato ad intervenire così come disposto ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (derogato dalle ordinanze del CDPC) per lavori oltre gli Euro 40.000,00 e nel limite massimo di lavori - nel caso di interventi affidati con somma urgenza per edifici non vincolati - stabilito in Euro 400.000,00, così come previsto dall'art. 148, comma 7, del D. Lgs. stesso, con le modalità prescritte nel Nulla-Osta medesimo
;

VISTE le note del 19/12/2017 Prot. Com.li 14119-14120-14122, con i quali si trasmetteva alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria con sede in Via Ulisse Rocchi, 71 - 06123 Perugia, la documentazione tecnico-amministrativa relativa agli interventi da eseguire ai fini dell'autorizzazione all'esecuzione dei medesimi e che salvo diverso avviso si procederà all'esecuzione dei lavori;

VISTA la nota Prot. 0005424 del 15/03/2018, pervenuta al Prot. Com.le n. 3140 del 16/03/2018, la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, per quanto di propria competenza, prende atto degli interventi di messa in sicurezza dei fabbricati distinti al catasto al Fg. 60 Part.le 65-63-41-43-48-49-50-27-95-105 in Località Todiano, sulla base del progetto allegato alla richiesta di autorizzazione;

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 61 del 31/05/2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei suddetti lavori nell'importo di complessivi Euro 163.653,82;

RICHIAMATO l'art. 63, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO necessario, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso di provvedere con urgenza alla messa in sicurezza dei Fabbricati distinti al catasto al Fg.60 Part.le 65-63-48-41-43-49-50-27-95-105 ubicati in Todiano, e ciò al fine di assicurare la transitabilità e fruibilità dell'abitato, nonché al fine di garantire la pubblica e privata incolumità;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 in quanto applicabile;

CONSIDERATO in particolare che necessita provvedere ad affidare i lavori di cui sopra ad apposita Ditta esterna sulla base degli elaborati tecnici predisposti allo Studio BTC Associati con sede legale in Via Gramsci n. 34 06034 Foligno (PG);

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 140 del 18/06/2018 riportata al n. 268 del Reg. Gen., con la quale:

- È stata attivata apposita procedura a contrarre al fine di procedere, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso del 24/08/2016 e seguenti, l'affidamento dei lavori di messa in

sicurezza dei Fabbricati distinti al catasto al Fg.60 Part.le 65-63-48-41-43-49-50-27-95-105 ubicati in Todiano, e ciò al fine di assicurare la transitabilità e fruibilità dell'abitato, nonché al fine di garantire la pubblica incolumità;

- È stato stabilito che la procedura di affidamento prescelta per la selezione dell'operatore economico è a carattere negoziale sulla base delle seguenti motivazioni:
 - lavori riconducibili all'art. 63, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come derogato dalle ordinanze del CDPC, richiamate in premessa, per lavori oltre gli Euro 40.000,00 e nel limite massimo di lavori - nel caso di interventi per gli edifici non vincolati- stabilito in Euro 400.000,00, così come previsto dall'art. 148, comma 7, del D. Lgs. stesso, di modesta entità e con la necessità di non aggravare il procedimento amministrativo per la scelta del contraente in base al principio di efficienza della Pubblica Amministrazione, in considerazione dello stato di emergenza proclamato a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016 come sopra richiamati;
- È stato stabilito di corrispondere all'aggiudicatario il prezzo massimo complessivo di Euro 136.941,19 IVA 10% compresa;
- È stato stabilito che il contratto, trattandosi di affidamento dei lavori con procedura negoziata di importo superiore a 40.000,00 Euro, sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;
- È stato prenotato a tal fine apposito impegno di spesa in complessivi Euro 136.941,19 al nuovo capitolo di spesa del Redigendo Bilancio di Previsione 2018/2020.

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 184 del 20/08/2018 riportata al n. 354 del Reg. Gen., tra l'altro, a seguito del buon esito della verifica delle dichiarazioni e delle autocertificazioni presentate in sede di gara, nonché dalla documentazione prodotta, sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in questione alla Ditta FIORELLI COSTRUZIONI S.R.L, loc. Molini di Croce 12, 62039 Visso (MC), con il ribasso del - 27,55% ed è stata impegnata la spesa di complessivi Euro 105.330,25 relativa all'importo totale dei lavori IVA 10% compresa;

VISTA la relativa Scrittura Privata Rep. n. 435 del 14/09/2018 stipulato per i suddetti lavori con la ditta FIORELLI COSTRUZIONI S.R.L, loc. Molini di Croce 12, 62039 Visso (MC);

RICHIAMATA la propria Determinazione n.194 del 06/08/2019 riportata al Reg. Gen. n 360 con la quale veniva approvata la prima perizia di variante e veniva rimodulato l'importo complessivo dei lavori pari ad Euro 107.331,44 oltre IVA al 10%;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 145 del 31/05/2019 riportata al n. 272 del Reg. Gen. con la quale è stato approvato e liquidato il 1° stato di avanzamento lavori per un ammontare di netti Euro 57.433,53 al lordo dei lavori per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta ed al netto del ribasso d'asta del - 27,55%;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 112 del 11/05/2020 riportata al n. 194 del Reg. Gen. con la quale è stato approvato e liquidato il 2° stato di avanzamento lavori per un ammontare di netti Euro 49.361,25 al lordo dei lavori per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta ed al netto del ribasso d'asta del - 27,55%;

VISTO il certificato di ultimazione dei lavori datato 09/10/2019 pervenuto al Prot. Com.le n. 8762 del 11/10/2019, con il quale il Direttore dei Lavori certifica che i lavori in oggetto sono stati ultimati entro il tempo utile contrattuale;

VISTO lo stato finale dei lavori redatto dalla direzione lavori in data 07/10/2019, prot. Com.le 10073 del 03/12/2019, dal quale si

DETERMINAZIONI TECNICO n. 169 del 15-07-2020 - pag. 4 - COMUNE DI PRECI

evincede l'importo delle opere pari ad Euro 107.331,44 al lordo degli oneri e dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed al netto del ribasso d'asta del - 27,55 %;

VISTA la Relazione sul Conto Finale redatta in data 08/06/2020 dal Direttore dei Lavori Ing. Francesco Colombatti rimessa al Prot. Com.le n. 4060 in data 19/06/2020;

VISTO il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 08/06/2020 dal D.L. Ing. Francesco Colombatti rimesso in data 19/06/2020 al Prot. Com.le n. 4060 e dal quale, si evince un credito residuo a saldo pari ad Euro 536,66 per lavori nei confronti della Ditta Fiorelli Costruzioni S.r.l.;

VISTA la fattura elettronica n. 40 del 14/07/2020 rimessa in data 14/07/2020 al Prot. n. 4669 dall'Impresa FIORELLI COSTRUZIONI S.R.L., relativa al Stato finale dei lavori, comportante netti Euro 536,66, oltre IVA 10% pari ad Euro 53,67 e così complessivi Euro 590,33;

VISTO il DURC on line Prot. INPS 19791793 con data richiesta 17/03/2020 e scadenza validità 15/07/2020 registrato al Prot. Com.le n. 4695 in data 15/07/2020, dal quale risulta che la Ditta FIORELLI COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Loc. Molini di Croce 12, 62039 Visso (MC) (P.I./C.F. 01541320436), è in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti di INPS, INAIL e Cassa Edile;

VISTO il Certificato di Regolarità/Congruità della Cassa Edile della Provincia di Perugia Prot. 053515/CT del 03/06/2020 registrato al Prot. Com.le n. 3687 in data 03/06/2020, con il quale si attesta la regolarità degli adempimenti contributivi nei confronti della Cassa Edile sia per i versamenti dovuti che per la congruità della manodopera della ditta FIORELLI COSTRUZIONI S.r.l.;

VISTO l'esito della pubblicazione dell'Avviso ai Creditori n. 1 del 10/01/2020 relativo ai lavori medesimi, redatto dal sottoscritto Responsabile del Servizio in data 12/02/2020 con il quale si attesta che nei termini stabiliti non sono pervenute al Comune di Preci richieste da parte di eventuali creditori e che non sono pervenute in merito comunicazioni da parte della Prefettura di Perugia di opposizioni o reclami;

VISTA la polizza fideiussoria n. 167944823 del 10/07/2020 della Compagnia Unipol SAI Assicurazioni, Agenzia di Foligno, rimessa in data 14/07/2020 al Prot. Com.le n.4654, a garanzia della rata di saldo in base all'art.103 comma 6 del D. Lgs 50/2016, pari all'importo della medesima rata di saldo, maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo e l'assunzione del carattere di definitività dello stesso;

VISTA la vigente normativa in materia di OO.PP.;

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

DATO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241 del 07 agosto 1990;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

RITENUTO di dover procedere in merito;

VISTO il comma 2 dell'art. 107 del decreto Legge 17/03/2020, n. 18, così come convertito con modificazioni dalla Legge n. 27 del 24/04/2020 che, in considerazione della situazione straordinaria di emergenza sanitaria derivante dalla diffusione da COVID-19 e della oggettiva necessità di alleggerire i carichi amministrativi di enti ed organismi pubblici, ha prorogato il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione da parte degli enti locali al 31/07/2020;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa:

- 1) DI APPROVARE, relativamente ai lavori di messa in sicurezza, mediante realizzazione di opere provvisoriale, dei Fabbricati distinti al catasto al Fg.60 Part.le 65-63-48-41-43-49-50-27-95-105 ubicati in Todiano, e ciò al fine di assicurare la transitabilità e fruibilità dell'abitato, nonché al fine di garantire la pubblica e privata incolumità;

A. La Relazione sul Conto Finale redatta in data 08/06/2020 dal Direttore dei Lavori Ing. Francesco Colombatti rimessa al Prot. Com.le n. 4060 in data 19/06/2020;

B. Il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 08/06/2020 dal D.L. Ing. Francesco Colombatti rimesso in data 19/06/2020 al Prot. Com.le n. 4060 e dal quale, si evince un credito residuo a saldo pari ad Euro 536,66 per lavori nei confronti della Ditta Fiorelli Costruzioni S.r.l.;
- 2) DI LIQUIDARE pertanto alla Ditta FIORELLI COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Loc. Molini di Croce 12, 62039 Visso (MC) (P.I./C.F. 01541320436), la Fattura Elettronica n. 40 del 14/07/2020 rimessa in data 14/07/2020 al Prot. Com.le n. 4669, di netti Euro 536,66, oltre IVA 10% pari ad Euro 53,67 e così complessivi Euro 590,33;
- 3) DI IMPUTARE la complessiva spesa di Euro 590,33 al Capitolo 2670/4 Sisma 2016, Impegno 222/2018 - Interventi di Protezione Civile - Messe in sicurezza - Competenza del Bilancio di Previsione 2020/2022 in corso di predisposizione;
- 4) DI SVINCOLARE di conseguenza le seguenti Polizze prestate dalla ditta FIORELLI COSTRUZIONI S.R.L.; a garanzia dei lavori in parola:
 - a) Polizza Fidejussoria N. 1/51465/96/155824129 del 24/08/2018 della Compagnia Assicurativa UNIPOL SAI, filiale di Foligno, per la Cauzione Definitiva;
 - b) Polizza N. 1/51465/88/155824187 del 24/08/ della Compagnia Assicurativa UNIPOL SAI, filiale di Foligno, per la copertura assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi;
- 5) DI DARE ATTO che con successive Determinazioni del sottoscritto Responsabile dell'Ufficio Tecnico si provvederà a quanto segue:
 - a) Alla liquidazione del saldo delle spese tecniche di progettazione, direzione lavori, misura, contabilità, collaudo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione delle opere di che trattasi;
 - b) A rideterminare il quadro economico a consuntivo della spesa complessiva da sostenere dal Comune di Preci per l'iniziativa in parola;

c) All'approvazione della relazione acclarante i rapporti economici con la Regione Umbria, quale rendicontazione del suddetto contributo;

d) A disporre affinché siano trasmessi alla Regione Umbria tutti i documenti necessari per la chiusura della relativa pratica amministrativa e contabile.

6) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Sigla dell'Istruttore: - MSC/msc -

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO TECNICO
F.to SPINELLI GEOM. MICHELE

SERVIZIO FINANZIARIO

- Verificata la documentazione allegata;
 - Effettuati i dovuti riscontri contabili;
 - Si esprime parere: ☒ FAVOREVOLE ☐ SFAVOREVOLE
- per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).
-
-

Preci, lì 15-07-20

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Marucci Stefania

=====

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi_____ il presente atto.

Preci, lì 13-08-20

IL MESSO COMUNALE
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 13-08-20

IL RESPONSABILE
SPINELLI GEOM. MICHELE

=====