

COMUNE DI PRECI  
(PROVINCIA DI PERUGIA)

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA URBANISTICA**

COPIA

**N. Reg. Gen. 17**

-----	
	<b>OGGETTO:</b>
<b>N. 2</b>	<b>ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI CAPANNONI AGRI=</b>
-----	<b>COLI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI PRECI - NOMINA</b>
<b>DEL</b>	<b>COMMISSIONE</b>
<b>10-01-19</b>	
-----	

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO AREA URBANISTICA**

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto del Sindaco n.3 del 11/01/2019 con il quale è stato attribuito all'Ing. Maurizio Rotondi l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Urbanistica in attuazione convenzione art. 14 CNL 01.04.2004 con il Comune di Norcia;

VISTA la Delibera di Consiglio Comunale n. 8 del 08/05/2018 "Approvazione piano delle alienazioni e valorizzazioni per l'anno 2018";

VISTO il Regolamento per l'alienazione del patrimonio immobiliare comunale approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 27/11/2013;

VISTO il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 261 del 15/12/2004 con il quale la Regione trasferiva a titolo gratuito gli impianti zootecnici regionali (Ex ESAU) di cui alla L.R. n. 18/1985 al Comune di Preci;

VISTA la documentazione esistente presso l'archivio e gli Uffici comunali;

VISTI i prezzi di cessione dei fabbricati inseriti nel piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari per l'anno 2018;

RITENUTO necessario predisporre la procedura di vendita dei capannoni agricoli siti nel Comune di Preci in loc. Acquaro (F. 28 P.lla 502), Roccanolfi (F. 48 P.lla 1002) e Fiano di Abeto (F. 74 P.lla 501) tramite asta pubblica;

CONSIDERATO che è stato predisposto apposito schema di asta pubblica per l'alienazione di immobili di proprietà del Comune di Preci;

VISTA la Determina n. 27 del 27/11/2018 di avvio della procedura di alienazione dei capannoni agricoli di cui sopra e di approvazione del relativo schema di bando di asta pubblica;

VISTO l'Avviso n. 38 del 27/11/2018 "Asta pubblica per l'alienazione di immobili di proprietà del Comune di Preci" con scadenza alle ore 12.00 del 28/12/2018;

CONDIDERATO che entro i termini stabiliti per la presentazione delle offerte è pervenuto il seguente plico in relazione alla procedura di alienazione avviata:

- Ottaviani Elisabetta, Via San Giovanni n. 9 Visso (MC) con prot. Com.le n. 13721 in data 28/12/2018.

e che occorre provvedere alla nomina della commissione per l'esame di detta offerta con l'individuazione dei seguenti componenti interni all'Amministrazione:

- Presidente Dott. Valter Canafoglia Segretario Comunale;
- Membro Ing. Maurizio Rotondi;
- Membro Arch. Cristina Fioretti.

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

DATO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto d'interessi ai sensi dell'art. 6bis L. 241/90;

VISTO il vigente Statuto Comunale;

VISTO il D.P.R. 06.06.2001 n.380 e successive modificazioni;

VISTO il decreto ministeriale del 7 Dicembre 2018 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.292 del 17/12/2018 di Differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2019/2021 degli enti locali dal 31 dicembre 2018 al 28 febbraio 2019;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

#### **D E T E R M I N A**

Per quanto espresso in narrativa:

1) DI STABILIRE che la commissione sarà così composta: Presidente Dott. Valter Canafoglia Segretario Comunale, Membro Ing. Maurizio Rotondi, Membro Arch. Cristina Fioretti e che si riunirà presso la sede comunale per stabilire l'esito dell'avviso di cui in oggetto con le modalità di cui all'art. 12 dell'avviso d'asta;

2) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs.267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE  
AREA URBANISTICA  
F.to Dott. in Ing. Rotondi Maurizio

**SERVIZIO FINANZIARIO**

- Verificata la documentazione allegata;
- Effettuati i dovuti riscontri contabili;
- Si esprime parere:      FAVOREVOLE                    SFAVOREVOLE

per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

-----  
-----

Preci, lì 10-01-19

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Marucci Stefania

=====

**PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto messo comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi \_\_\_\_\_ il presente atto.

Preci, lì 24-01-19

IL MESSO COMUNALE  
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 24-01-19

Maurizio

IL RESPONSABILE  
Dott. in Ing. Rotondi