



# Comune di Preci

## Provincia di Perugia

Ordinanza n. 38 del 06/08/2020

**REVOCA ORDINANZA N.165 DEL 17/12/2018 ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE RELATIVA ALL'EDIFICIO SITO NEL COMUNE DI PRECI DISTINTO AL CATASTO AL FOGLIO 69 PART 75 SUB 3.**

### IL SINDACO

#### PREMESSO:

- che, l'evento sismico del 30 ottobre 2016 con epicentro tra il Comune di Norcia e Preci, ha provocato nel Comune di Preci ingenti danni agli immobili pubblici e privati nonché danni alle opere pubbliche ed al sistema viario aggravando la situazione venutasi a creare a seguito dei terremoti del 24 agosto 2016 e successivi;
- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 Agosto 2016 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della legge 27 dicembre 2002, n. 286" è stato disposto il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza nei territori delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia, L'Aquila;
- che con il medesimo decreto il Capo Dipartimento della Protezione Civile Nazionale è stato individuato quale Commissario Delegato per l'adozione di ogni indispensabile provvedimento e per assicurare l'organizzazione dei servizi di soccorso e assistenza alle popolazioni colpite dagli eventi sismici, nonché l'adozione degli interventi provvisori strettamente necessari fino all'emanazione dei provvedimenti previsti dall'articolo 5, commi 1 e 2, della legge n. 225 del 1992;
- che il successivo Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri emesso nella stessa giornata del 24 Agosto 2016 di integrazione al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della legge 27 dicembre 2002, n. 286" è stato disposto il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza anche nei territori delle province di Fermo e Macerata.
- Che con Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre e del 31 ottobre 2016 sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che i giorni 26 e 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

**VISTO** il D.L. 189 de. 17.10.2016, convertito con modificazioni, dalla legge 15.12.2016, n. 229;

**DATO ATTO** che l'amministrazione comunale insediatasi in data 10/06/2019 si è trovata nella circostanza di dover continuare nell'iter amministrativo già posto in essere pur non a conoscenza delle motivazioni che hanno determinato l'emanazione di atti precedenti relativi al post Sisma.

**DATO ATTO** che con ordinanza 420 del 28/07/2017 veniva ridefinita la zona rossa di Abeto;

**DATO ATTO** che a seguito della suddetta ridefinizione della zona rossa, con nota prot. 1099 del 09/10/2017 veniva dichiarata "l'agibilità" del fabbricato distinto al Fg 69 Part 75 valutato con scheda Aedes in data 31/03/2017 esito A+F.

**VISTO** che con nota prot. com.le 12856 del 06/12/2018 è pervenuta in Comune una richiesta di emissione di una ordinanza sindacale di inagibilità in quanto non è possibile accedere all'immobile distinto al catasto con il Fg. 69 Part 75 sub 3 causa ingresso al fabbricato ubicato in zona rossa;

**DATO ATTO** che con Ordinanza Sindacale n.165 del 17/12/2018 veniva emessa Ordinanza Sindacale di Inagibilità all'edificio sito nel comune di Preci distinto al catasto al foglio 69 part 75 SUB 3;

**CONSIDERATO** che l'edificio che causava pericolo esterno all'edificio in oggetto è stato messo in sicurezza con approvazione del certificato di regolare esecuzione con D.D. n.171/305 del 16/07/2020,

**VISTA** l'Ordinanza Sindacale n.37 del 06/08/2020, di ri-delimitazione della zona rossa della frazione di Abeto che permette l'accesso all'immobile distinto al catasto con il Fg. 69 Part. 75 sub. 3.

**VERIFICATO** quanto sopra è necessario emettere una nuova ordinanza di revoca di inagibilità;

**RITENUTO** opportuno alla luce di cui sopra, essendo venuto meno il pericolo esterno di procedere alla revoca delle ordinanze di inagibilità con esito AeDes A+F:

- Ord. N. 165 del 17/12/2018 f.69 p.75 sub.3, Sig.: Rapinesi Alberto

**RITENUTO** quindi di dover provvedere in merito, stante l'esigenza di tutelare la pubblica e privata incolumità;

**VISTI** i seguenti riferimenti normativi:

- art. 16 del D.P.R. 6.2.1981, n.66
- art. 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- art. 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;
- Legge 07 agosto 1990, n. 241;

#### **ORDINA**

Per i motivi espressi in premessa, che si intendono espressamente richiamati:

- Di procedere alla revoca dell'Ordinanza Sindacale: n.165 del 17/12/2018.

La pubblicazione all'albo pretorio dell'elenco delle ordinanze, per 15 giorni consecutivi.

#### **DISPONE CHE**

- copia del presente provvedimento venga pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune, per 15 giorni consecutivi;
- copia del presente provvedimento venga notificato ai proprietari.
- qualora taluno dei proprietari risulti deceduto o per qualsiasi ragione non sia indicato nell'elenco, stante la situazione emergenziale e la necessità di garantire il più celere iter così da consentire agli uffici di corrispondere alle innumerevoli richieste avanzate al Comune, gli obblighi di pubblicità si danno per assolti con la sola pubblicazione all'albo pretorio on-line.
- copia del presente provvedimento venga trasmessa:
  - al Comando della Stazione dei Carabinieri di Preci;
  - al Presidente della Giunta Regione Umbria;
  - al SOUR REGIONE UMBRIA - ([sour@regione.umbria.it](mailto:sour@regione.umbria.it) - [cor@regione.umbria.it](mailto:cor@regione.umbria.it));
  - al Centro Protezione Civile Regione Umbria ([centroprotezionecivile.regione@postacert.umbria.it](mailto:centroprotezionecivile.regione@postacert.umbria.it));
  - alla prefettura - UTG di Perugia;
  - al gestore dell'impianto di distribuzione della corrente elettrica: e-distribuzione S.p.A. Casella Postale 5555 cap. 85100 Potenza Fax 800046674.

#### **AVVERTE CHE**

- l'inosservanza a quanto disposto dalla presente ordinanza sarà perseguita a norma dell'art. 650 del Codice Penale.
- gli atti relativi alla presente ordinanza sono disponibili presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Preci.
- avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al Prefetto di Perugia entro 30 giorni, ovvero, ricorso al T.A.R. della Regione Umbria entro 60 giorni, ovvero, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni;

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



**IL SINDACO**  
**Massimo Messi**