

COMUNE DI PRECI  
(PROVINCIA DI PERUGIA)

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

COPIA

**N. Reg. Gen. 273**

-----  
| **OGGETTO:**  
**N. 143** | **EMERGENZA SISMA 24/08/2016 E SEGUENTI - LAVORI DI**  
-----| **MESSA IN SICUREZZA DELLA CHIESA DI SANTA MARIA**  
**DEL** | **DELLA PIETA' IN PRECI CAPOLUOGO. APPROVAZIONE E**  
**20-06-18** | **LIQUIDAZIONE 1^ S.A.L.**  
**711124837E**

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 02/01/2018 con il quale è stato attribuito tra l'altro al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti dall'eccezionale evento sismico del 24/08/2016 e seguenti;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri n. 126 del 25/08/2016 con la quale all'art. 1 si decreta lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che il giorno 24 Agosto 2016 ha colpito i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0388/'16 avente ad oggetto: "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016" in particolare gli Artt. 1 e 4;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0392 del 06/09/2016 avente ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 Agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0393 del 13/09/2016:

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0394 del 19/09/2016, in particolare l'Art. 5;

CONSIDERATA la grave prosecuzione della crisi sismica;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO il D.L. 20/06/2017 n. 91 convertito con modificazioni nella Legge 03 agosto 2017 n. 123, all'art. 16-sexies, concernente: "Disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di Protezione Civile", che proroga al 28/02/2018 lo stato di emergenza;

VISTA la Delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22/02/2018 con la quale è stato prorogato al 27/08/2018 e quindi di ulteriori centottanta giorni a partire dal 28/02/2018 lo stato di emergenza fissato all'art. 16-sexies della Legge 3 Agosto 2017 n. 123, disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di protezione civile;

CONSIDERATO che, data l'emergenza venutasi a creare a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016, si rende necessario provvedere con urgenza ai lavori di messa in sicurezza della Chiesa di Santa Maria della Pietà in Preci Capoluogo di proprietà dell'Arcidiocesi di Spoleto - Norcia, al fine di garantire la transitabilità/fruibilità veicolare e pedonale delle vie adiacenti alla chiesa medesima che svolgono funzione strategica primaria per la fruibilità dell'abitato e al fine di garantire la pubblica incolumità;

DATO ATTO che i Vigili del Fuoco hanno comunicato l'impossibilità ad eseguire i suddetti lavori per questioni tecniche;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 28 del 09/02/2017 con la quale:

1) Ordina di procedere alla realizzazione degli interventi di messa in sicurezza mediante la realizzazione di opere provvisorie della Chiesa di Santa Maria, di proprietà della Arcidiocesi di Spoleto - Norcia, al fine di garantire la transitabilità/fruibilità veicolare e pedonale delle vie adiacenti alla chiesa medesima che svolgono funzione strategica primaria per la fruibilità dell'abitato e al fine di garantire la pubblica incolumità;

2) Dispone all'Ufficio Tecnico Comunale di procedere all'esecuzione dell'ordinanza secondo la seguente procedura e comunque nel rispetto di quanto previsto nella Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento della Protezione Civile, del 22/12/2016, avente per oggetto le procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni):

a) Affidamento a ditta esterna in base alle procedure previste dalle normative vigenti in considerazione del fatto che l'intervento non può essere realizzato da parte dei Vigili del Fuoco, come dagli stessi attestato nel verbale del 13/12/2016;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 33 del 16/02/2017 riportata al n. 50 del Reg. Gen., con la quale è stato affidato allo Studio Tecnico AREA PROGETTO - ASSOCIATI Dott. Marco Balducci - Dott. Ing. Roberto Regni con sede legale in Perugia, Via della Gabbia n. 7, CAP 06123 (PG), l'incarico relativo alla progettazione, direzione lavori, contabilità, collaudo e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di Santa Maria della Pietà in Preci Capoluogo di proprietà dell'Arcidiocesi di Spoleto - Norcia  
;

VISTA la nota Prot. n. 2434 del 02/03/2017, con la quale si trasmette alla Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria con sede in Via Ulisse Rocchi, 71 - 06123 Perugia, la documentazione tecnico-amministrativa relativa agli interventi da eseguire ai fini dell'autorizzazione all'esecuzione dei medesimi;

VISTA la nota Prot. 4661 del 03/03/2017, pervenuta al Prot. Com.le n. 4970 del 10/05/2017, con la quale la Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio dell'Umbria, per quanto di propria competenza, autorizza gli interventi di messa in sicurezza dell'edificio adibito a culto denominato, Chiesa di Santa Maria della Pietà, sulla base del progetto allegato alla richiesta di autorizzazione;

VISTA la nota Prot. n. 2759 del 09/03/2017 con la quale si richiede il previsto nulla - osta per l'esecuzione dei lavori da parte della direzione di protezione civile della Regione Umbria C.R.P.C. con sede in Via Romana Vecchia - 06034 FOLIGNO (PG), ai sensi della Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile Prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22 dicembre 2016, relativa alle procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni);

VISTA la nota prot. n. 0098685-2017 del 04/05/2017, pervenuta al Prot. Com.le n. 4752 del 05/05/2017 con la quale la Regione Umbria C.R.P.C. con sede in Via Romana Vecchia - 06034 FOLIGNO (PG), trasmette il Nulla-Osta n. 11 del 03/05/2017 con il quale questo Comune può intendersi autorizzato ad intervenire così come disposto ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (derogato dalle ordinanze del CDPC) per lavori oltre gli Euro 40.000,00 e nel limite massimo di lavori - nel caso di Beni Culturali - stabilito in Euro 300.000,00, così come previsto dall'art. 148, comma 7, del D. Lgs. stesso, con le modalità prescritte nel Nulla-Osta medesimo  
;

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 44 del 06/06/2017 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei suddetti lavori nell'importo di complessivi Euro 185.662,76;

RICHIAMATO l'art. 63, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO necessario, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso di provvedere con urgenza alla messa in sicurezza della Chiesa di Santa Maria della Pietà in Preci Capoluogo al fine di garantire la transitabilità/fruibilità veicolare e pedonale delle vie adiacenti alla chiesa medesima che svolgono funzione strategica primaria per la fruibilità dell'abitato e al fine di garantire la pubblica incolumità;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 in quanto applicabile;

CONSIDERATO in particolare che necessita provvedere ad affidare i lavori di cui sopra ad apposita Ditta esterna sulla base degli elaborati tecnici predisposti dallo Studio Tecnico incaricato AREA PROGETTO - ASSOCIATI Dott. Marco Balducci - Dott. Ing. Roberto Regni con sede legale in Perugia, Via della Gabbia n. 7, CAP 06123 (PG);

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 107 del 08/06/2017 riportata al n. 208 del Reg. Gen., con la quale:

- E' stata attivata apposita procedura a contrarre al fine di procedere, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso del 24/08/2016 e seguenti, all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di Santa Maria della Pietà in Preci Capoluogo di proprietà dell'Arcidiocesi di Spoleto - Norcia, al fine di garantire la transitabilità/fruibilità veicolare e pedonale delle vie adiacenti alla chiesa medesima che svolgono funzione strategica

primaria per la fruibilità dell'abitato e al fine di garantire la pubblica incolumità;

- E' stato stabilito che la procedura di affidamento prescelta per la selezione dell'operatore economico è a carattere negoziale sulla base delle condizioni previste dall'art. 63, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, (derogato dalle ordinanze del CDPC), per lavori oltre gli Euro 40.000,00 e nel limite massimo di lavori - nel caso di Beni Culturali - stabilito in Euro 300.000,00, così come previsto dall'art. 148, comma 7, del D. Lgs. stesso, di modesta entità e con la necessità di non aggravare il procedimento amministrativo per la scelta del contraente in base al principio di efficienza della Pubblica Amministrazione, in considerazione dello stato di emergenza proclamato a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016 come sopra richiamati

- E' stato stabilito di corrispondere all'aggiudicatario il prezzo massimo complessivo presunto di € 150.323,15 IVA 10% compresa;

- E' stato stabilito che il contratto, trattandosi di affidamento dei lavori con procedura negoziata di importo superiore a 40.000,00 Euro, sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

- E' stato prenotato a tal fine apposito impegno di spesa in complessivi Euro 150.323,15 al Cap. 1235/7 "Sisma 24/08/2016 - Misure provvisorie (somma urgenza o amm.ne diretta" - Competenza del Bilancio di previsione 2017 - 2019 approvato e disponibile.

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 125 del 07/07/2017 riportata al n. 249 del Reg. Gen., con la quale, tra l'altro, a seguito del buon esito della verifica delle dichiarazioni e delle autocertificazioni presentate in sede di gara, nonché dalla documentazione prodotta, sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in questione all'Impresa Tecnostrade SRL, Via dei Filosofi n. 47, 06126 Perugia, con il ribasso del -29,87% ed è stata impegnata la spesa di complessivi Euro 121.794,58 relativa all'importo totale dei lavori IVA 10% compresa

VISTA la Scrittura Privata Rep. n. 402 del 07/08/2017 stipulata per i suddetti lavori con l'Impresa Tecnostrade SRL, Via dei Filosofi n. 47, 06126 Perugia;

VISTA la propria Determinazione n. 56 del 19/03/2018 riportata al n. 115 del Reg. Gen., con la quale è stata approvata nell'ammontare di complessivi Euro 176.902,65, la prima perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori in questione;

VISTO l'Atto di Sottomissione e Concordamento Nuovi Prezzi Rep. n. 423 del 05/04/2018 stipulato con l'Impresa Tecnostrade Srl;

VISTO il 1° stato di avanzamento dei lavori a tutto il 23/04/2018 redatto dall'Ing. Roberto Regni in qualità di Direttore dei Lavori ed ammontante a netti Euro 109.038,14 al lordo dei lavori per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta ed al netto del ribasso d'asta del -29,87%;

VISTO il DURC on line Prot. INAIL 10778442 con data richiesta 02/03/2018 e scadenza validità 30/06/2018 registrato al Prot. Com.le n. 6822 in data 18/06/2018, dal quale risulta che la Ditta TECNOSTRADE SRL, Via dei Filosofi 47, 06126 Perugia, (C.F. e P.IVA 01170840548), è in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti di INPS, INAIL e Cassa Edile;

VISTO il Certificato di Congruità della Cassa Edile della Provincia di Perugia Prot. 35629/0732632017 del 26/04/2018 registrato al Prot.

Com.le n. 4778 in data 26/04/2018, con il quale si attesta la regolarità degli adempimenti contributivi nei confronti della Cassa Edile sia per i versamenti dovuti che per la congruità della manodopera della ditta Tecnostrade Srl;

VISTO il relativo certificato datato 21/05/2018 per il pagamento della 1^ rata dei lavori di Euro 108.492,95 oltre IVA 10%, redatto dal sottoscritto Geom. Michele Spinelli, Responsabile del Procedimento del Comune di Preci, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e delle Linee Guida n. 3 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017;

VISTA la Fattura Elettronica n. FATTPA 11\_18 del 31/05/2018 dell'Impresa TECNOSTRADE SRL, rimessa in data 31/05/2018 al Prot. Com.le n. 6150, di netti Euro 108.492,95 oltre IVA 10% per Euro 10.849,30 e così per complessivi Euro 119.342,25;

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

DATO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis Legge del 7 agosto 1990 n.241;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

RITENUTO di dover procedere in merito;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Municipale n. 10 del 08/05/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018/2020 e i relativi allegati;

#### **D E T E R M I N A**

Per quanto espresso in narrativa:

1) DI APPROVARE il 1^ stato di avanzamento dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di Santa Maria della Pietà in Preci Capoluogo di proprietà dell'Arcidiocesi di Spoleto - Norcia;

2) DI APPROVARE il relativo certificato per il pagamento della 1^ rata, con il quale il sottoscritto Geom. Michele Spinelli, Responsabile del Procedimento del Comune di Preci, certifica che ai sensi dell'Art. 26 del Capitolato Speciale d'Appalto può pagarsi all'Impresa Tecnostrade Srl con sede in via dei Filosofi n. 47 - 06126 Perugia (PG), la somma di Euro 108.492,95 oltre IVA 10%;

3) DI LIQUIDARE pertanto all'Impresa Tecnostrade Srl, via dei Filosofi n. 47 - 06126 Perugia (PG), la Fattura Elettronica n. FATTPA 11\_18 del 31/05/2018 rimessa in data 31/05/2018 al Prot. Com.le n. 6150, di netti Euro 108.492,95 oltre IVA 10% per Euro 10.849,30 e così complessivi Euro 119.342,25;

4) DI IMPUTARE la complessiva spesa di Euro 119.342,25, al Capitolo 1235/7 "Sisma 24/08/2016 - Misure provvisoriale (somma urgenza o amm.ne diretta)" Residui 2017 del Bilancio di Previsione 2018 - 2020 approvato e disponibile;

5) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Sigla dell'Istruttore: - SG/sg -

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO TECNICO  
F.to SPINELLI GEOM. MICHELE

**SERVIZIO FINANZIARIO**

- Verificata la documentazione allegata;
- Effettuati i dovuti riscontri contabili;
- Si esprime parere:      FAVOREVOLE                      SFAVOREVOLE

per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

-----  
-----

Preci, lì 20-06-18

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Marucci Stefania

=====

**PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi \_\_\_\_\_ il presente atto.

Preci, lì 25-06-18

IL MESSO COMUNALE  
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 25-06-18

IL RESPONSABILE  
SPINELLI GEOM. MICHELE

=====