

COMUNE DI PRECI
(PROVINCIA DI PERUGIA)

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

COPIA

N. Reg. Gen. 417

| **OGGETTO:**
N. 216 | **Lavori di demolizione per pubblica incolumità di**
-----| **un edificio privato sito in Loc. Collazzoni Fg.55**
DEL | **P.lla 321 - DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO**
04-10-18 | **LAVORI**
Z7724B74EB

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 02/01/2018 con il quale è stato attribuito tra l'altro al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche, Manutenzioni e Ricostruzione;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare:

- L'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- L'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- Gli artt. 183 e 191, sugli impegni di spesa e relative modalità di assunzione;
- L'art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre per definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne stanno a base;

VISTO lo Statuto Comunale vigente;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità vigente;

VISTO il Regolamento Comunale dei Contratti vigente;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti dall'eccezionale evento sismico del 24/08/2016;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri n. 126 del 25/08/2016 con la quale all'art. 1 si decreta lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che il giorno 24 agosto 2016 ha colpito i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0388/'16 avente ad oggetto: "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016" in particolare gli artt. 1 e 4;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0392 del 6.09.2016 avente ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 393 del 13.09.2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 394 del 19.9.2016, in particolare l'art. 5;

CONSIDERATA la grave prosecuzione della crisi sismica;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Legge n.123 del 03/08/2017 che ha ulteriormente esteso lo stato di emergenza al 28 febbraio 2018;

VISTA la Delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22/02/2018 con la quale è stato prorogato al 27/08/2018 e quindi di ulteriori centottanta giorni a partire dal 28/02/2018 lo stato di emergenza fissato all'art. 16-sexies della Legge 3 Agosto 2017 n. 123, disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di protezione civile;

VISTA la Legge n. 89 del 24 luglio 2018, con la quale è stato convertito in legge con modificazioni il decreto-legge n. 55 del 29 maggio 2018, recante "Ulteriori misure urgenti a favore delle popolazioni dei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016", al cui art. 1 viene inserito il comma 4-bis dell'art. 1 del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229/2016, il quale stabilisce che lo stato di emergenza esteso con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 124 del 17/07/2018 con la quale ordina all'Ufficio Tecnico del Comune:

- Di procedere alla messa in sicurezza dell'edificio sito in loc. Collazzoni, identificato catastalmente al fg.55 part.321, al fine di garantire la transitabilità veicolare e pedonale delle vie limitrofe, consentire altresì, la cantierabilità degli edifici che necessitano di essere riparati;

RITENUTO necessario procedere tramite affidamento diretto dei lavori di cui sopra a Ditta esterna in base alle procedure dell'art.36 lett.a) (Affidamento Diretto) in quanto trattasi di Lavori di importo

inferiore a 40.000 euro e di modesta entità allo scopo di non aggravare il procedimento amministrativo per la scelta del contraente in base al principio di efficienza della Pubblica Amministrazione;

VISTO il computo metrico estimativo e quadro economico allegato al progetto esecutivo redatto dall'Ufficio Tecnico del Comune in data 23/08/2018 comportante una spesa così suddivisa:

- importo lavori da computo metrico estimativo (A)	24.935,04 euro
- di cui costi per la sicurezza	3.076,67 euro
- Importo soggetto a ribasso d'asta	21.858,37 euro
- Somme a disposizione dell'Amministrazione	
- IVA 10% su A	2.493,50 euro
- spese di attività interna RUP (2%)	498,70 euro
- imprevisti e arrotondamenti compreso iva5%	1.246,75 euro
- totale somme a disposizione (B)	4.238,96 euro
- Totale generale (A+B)	29.174,00 euro

DATO ATTO che per l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio di che trattasi, si può provvedere mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016, in applicazione delle deroghe previste dall'art. 5 dell'O.C.D.P.C. n. 0388 del 28/08/2016 e dall'art. 5 dell'O.C.D.P.C. n. 0394 del 19/09/2016;

DATO ATTO che con note del 14/09/2018 Prot. Com.li n. 10108, n. 10109 e n. 10110 si è provveduto a richiedere appositi preventivi-offerta rispettivamente alle seguenti ditte, specializzate nel settore:

- 1) IMPRESA EDILE MARTINELLI BRUNO, Via della fratellanza Scout, 2/D - 06049 SPOLETO (PG);
- 2) COCCIA CLAUDIO, Fraz. Colforcella, 06043 CASCIA (PG);
- 3) BEDDINI PAOLINO, Movimento terra e autotrasporti, Via Vallo, 20/B, 06036 MONTEFALCO (PG).

DATO ATTO che nei termini e nei modi previsti nell'invito, e cioè entro le ore 13,00 del giorno 25/09/2018, sono pervenute tre offerte prodotte dalle Ditte:

- BEDDINI PAOLINO, Movimento terra e autotrasporti, Via Vallo, 20/B, 06036 MONTEFALCO (PG), pervenuta al Prot. Com.le n. 10365 in data 24/09/2018, la quale per l'esecuzione dei suddetti lavori ha offerto un ribasso d'asta pari al 15,000%;
- COCCIA CLAUDIO, Fraz. Colforcella, 06043 CASCIA (PG) pervenuta al Prot. Com.le n. 10382 in data 25/09/2018, la quale per l'esecuzione dei suddetti lavori ha offerto un ribasso d'asta pari al 38,860%;
- IMPRESA EDILE MARTINELLI BRUNO, Via della fratellanza Scout, 2/D - 06049 SPOLETO (PG) pervenuta al Prot. Com.le n. 10396 in data 25/09/2018, la quale per l'esecuzione dei suddetti lavori ha offerto un ribasso d'asta pari al 14,200%;

DATO atto che in ottemperanza al criterio di scelta utilizzato, ovvero il prezzo più basso e accertata la regolarità dell'offerta, la Ditta COCCIA CLAUDIO, Fraz. Colforcella, 06043 CASCIA (PG) risulta formalmente e provvisoriamente aggiudicataria dell'appalto;

DATO ATTO che, in applicazione del suddetto ribasso d'asta, viene determinato l'importo dell'appalto stesso in complessivi € 18.084,97 di cui:

- Euro 13.364,21 Euro per lavori al netto del ribasso d'asta offerto pari al 38,860% determinato in Euro 8.494,16;
 - Euro 3.076,67 per costi per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta;
 - Euro 1.644,09 per IVA 10% su 16.440,88 Euro;
- come meglio specificato nel seguente quadro economico:

- importo lavori da computo metrico estimativo (A) 24.935,04 euro

- di cui costi per la sicurezza(B)	3.076,67 euro
- Importo soggetto a ribasso d'asta	21.858,37 euro
- Importo al netto del ribasso d'asta (38.860%) (C)	13.364,21 euro
- IVA 10% (D)	1.644,09 euro
- Totale generale (B+C+D)	18.084,97 euro

VISTA le dichiarazioni sostitutive di notorietà rese unitamente all'offerta in data 25/09/2018, Prot. Com.le n. 10382 inerente i requisiti di ordine generale e professionale e la regolarità contributiva;

VISTA la Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento Protezione Civile Prot. n. UC/TERAG16/0044398 del 03/09/2016 concernente prime indicazioni operative ed attuative dell'Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile OCDPC n. 388/2016 - Tipologia delle spese ammissibili;

VISTO il DURC on line Prot. INPS 11011177 con data richiesta 11/06/2018 e scadenza validità 09/10/2018 registrato al Prot. Com.le n. 10550 in data 01/10/2018, dal quale risulta che la COCCIA CLAUDIO, Fraz. Colforcella, 06043 CASCIA (PG), è in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti di INPS - INAIL - CNCE;

VISTO il Documento n. PV3101065 del 01/10/2018 della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di verifica di iscrizione alla C.C.I.A.A., registrato al Prot. Com.le n. 10547 in data 01/10/2018, della ditta COCCIA CLAUDIO, Fraz. Colforcella, 06043 CASCIA (PG);

VISTO il Documento di verifica di iscrizione all'ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI-SISMA 2016-, registrato al Prot. Com.le n. 10552 in data 01/10/2018, della ditta COCCIA CLAUDIO, Fraz. Colforcella, 06043 CASCIA (PG);

VISTO il Documento Attestazione n. 22906AL/35/00 ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI SOA, registrato al Prot. Com.le n. 10553 in data 01/10/2018, della ditta COCCIA CLAUDIO, Fraz. Colforcella, 06043 CASCIA (PG);

DATO ATTO che l'ANAC - Autorità Nazionale Anticorruzione per i suddetti lavori ha assegnato il CIG Z7724B74EB;

RICHIAMATO l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO necessario, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso di eseguire i lavori suddetti volti a salvaguardare la pubblica incolumità;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 in quanto applicabile;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 6 b is della Legge n. 241/1990, non sussistono situazioni di conflitto di interesse;

RITENUTO di dover procedere al conseguente impegno di spesa in complessivi Euro 18.084,97;

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il Decreto 29 novembre 2017 relativo al differimento dal 31 dicembre 2017 al 28 febbraio 2018 del termine per l'approvazione del DETERMINAZIONI TECNICO n. 216 del 04-10-2018 - pag. 4 - COMUNE DI PRECI

bilancio di previsione 2018/2020 da parte degli enti locali pubblicato in G.U. n.285 del 06.12.2017;

D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa:

1) DI APPROVARE la perizia di spesa ed i relativi allegati redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 23/08/2018;

2) DI ATTIVARE apposita procedura a contrarre al fine di procedere, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso del 24/08/2016 e seguenti ad eseguire i lavori di messa in sicurezza attraverso demolizione dell'edificio sito in loc. Collazzoni, identificato catastalmente al fg.55 part.321;

3) DI STABILIRE che la procedura di affidamento prescelta per la selezione dell'operatore economico è a carattere negoziale sulla base delle seguenti motivazioni:

- lavori riconducibili all'art. 36, comma 2. lett. a) del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, in applicazione delle deroghe previste dall'art. 5 dell'O.C.D.P.C. n. 0388 del 28/08/2016 e dall'art. 5 dell'O.C.D.P.C. n. 0394 del 19/09/2016, di modesta entità e con la necessità di non aggravare il procedimento amministrativo per la scelta del contraente in base al principio di efficienza della Pubblica Amministrazione, in considerazione dello stato di emergenza proclamato a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016 e seguenti come sopra richiamati

.

4) DI STABILIRE di corrispondere all'aggiudicatario il prezzo massimo complessivo di Euro 24.935,04 IVA esclusa.

5) DI STABILIRE, in conformità all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:

- il fine perseguito dal contratto è quello di consentire l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio sito in loc. Collazzoni, identificato catastalmente al fg.55 part.321;

- l'oggetto della contrattazione è l'affidamento dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio sito in loc. Collazzoni, identificato catastalmente al fg.55 part.321;

- il contratto sarà costituito dallo scambio di lettere ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

- le clausole essenziali del contratto sono le seguenti:

A) durata del contratto: 30 (trenta) giorni;

B) corrispettivo e modalità di pagamento: Importo massimo presunto Euro 24.935,04 IVA esclusa, pagamento corrispettivo come da clausole che verranno indicate nel presente atto.

6) DI AFFIDARE alla Ditta COCCIA CLAUDIO, Fraz. Colforcella, 06043 CASCIA (PG), (C.F. CCCCLD60D24B948V e P.IVA 01367730544), i lavori di messa in sicurezza attraverso demolizione dell'edificio sito in loc. Collazzoni, identificato catastalmente al fg.55 part.321 comportanti una spesa di € 18.084,97 di cui:

- Euro 13.364,21 Euro per lavori al netto del ribasso d'asta offerto pari al 38,860% determinato in Euro 8.494,16;

- Euro 3.076,67 per costi per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta;

- Euro 1.644,09 per IVA 10% su 16.440,88 Euro;

come meglio specificato nel seguente quadro economico:

- importo lavori da computo metrico estimativo (A) 24.935,04 euro

- di cui costi per la sicurezza (B) 3.076,67 euro

- Importo soggetto a ribasso d'asta 21.858,37 euro

- Importo al netto del ribasso d'asta (38.860%) (C) 13.364,21 euro
- IVA 10% (D) 1.644,09 euro

- Totale generale (B+C+D) 18.084,97 euro

7) DI STABILIRE che la liquidazione della spesa avverrà in una unica soluzione, dietro presentazione di regolare fatturazione, ad ultimazione dei lavori, previo riscontro della regolare esecuzione accertata ai sensi dell'art. 210 del D.P.R. 207/2010 da parte dell'Ufficio Tecnico Comunale e previo accertamento della regolarità contributiva.

8) DI STABILIRE una penalità giornaliera di Euro 50,00 (cinquanta) per ogni giorno di ritardo, salvo il maggior danno e/o la risoluzione del contratto.

8) DI ASSUMERE a tal fine apposito impegno di spesa in complessivi Euro 18.084,97 al Cap. 2670/4 "Sisma 24/08/2016 - Misure provvisorie - Somma urgenza e amm.ne diretta" - Competenza del Bilancio di previsione 2018/2020 in corso di predisposizione;

9) DI INCARICARE l'Ufficio Tecnico Comunale delle comunicazioni del caso.

10) DI STABILIRE CHE a seguito della liquidazione della spesa si provvederà a rendicontare la stessa alla Regione Umbria - C.O.A.R. di Norcia - al fine del rimborso della stessa.

11) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE
DELL'UFFICIO TECNICO
F.to Spinelli-old Geom. Michele

SERVIZIO FINANZIARIO

- Verificata la documentazione allegata;
- Effettuati i dovuti riscontri contabili;
- Si esprime parere: FAVOREVOLE SFAVOREVOLE

per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

Preci, lì 04-10-18

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to Marucci Stefania

=====

PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi _____ il presente atto.

Preci, lì 05-10-18

IL MESSO COMUNALE
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 05-10-18

IL RESPONSABILE
Spinelli-old Geom. Michele