

COMUNE DI PRECI  
(PROVINCIA DI PERUGIA)

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

COPIA

**N. Reg. Gen. 344**

-----  
| **OGGETTO:**  
**N. 189** | **Ripristino e/o rifacimento pavimentazione loc. Co=**  
-----| **rone in Preci - Approvazione Perizia di variante -**  
**DEL** |  
**01-08-19** |  
**Z3A267A36F**

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 9 del 02/07/2019 con il quale è stato attribuito tra l'altro al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche, Manutenzioni e Ricostruzione;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare:

- L'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- L'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- Gli artt. 183 e 191, sugli impegni di spesa e relative modalità di assunzione;
- L'art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre per definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne stanno a base;

VISTO lo Statuto Comunale vigente;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità vigente;

VISTO il Regolamento Comunale dei Contratti vigente;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture;

VISTA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1115 del 23.11.2018 con oggetto "MANUTENZIONE TRATTI STRADALI, PUBBLICA ILLUMINAZIONE E PAVIMENTAZIONI STRADALI IN PRECI E FRAZIONI";

RITENUTO necessario procedere tramite affidamento diretto dei lavori di cui sopra a Ditta esterna in base alle procedure dell'art.36 lett.a) (Affidamento Diretto) in quanto trattasi di Lavori di importo

inferiore a 40.000 euro e di modesta entità allo scopo di non aggravare il procedimento amministrativo per la scelta del contraente in base al principio di efficienza della Pubblica Amministrazione;

VISTA la Determina a Contrarre del responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 303/567 r.g. del 28/12/2018;

VISTO il computo metrico estimativo e quadro economico allegato e relativa relazione tecnica del progetto redatti dall'Ufficio Tecnico del Comune in data 15/03/2019 comportante una spesa così suddivisa:

- importo lavori da computo metrico estimativo	8.986,15 euro
- di cui costi per la sicurezza	734,18 euro
<b>- Importo Lavori a base d'asta</b>	<b>8.251,97 euro</b>
- Somme a disposizione dell'Amministrazione	
- IVA lavori al 10%	898,62 euro
- Per attività interna art.113 c.2 D.Lgs n.50/2016(2%)	179,72 euro
- Imprevisti	359,45 euro
- Fondo accordo bonario 3%	269,58 euro
- Spese assicurazione polizza	300,00 euro
- Accantonamento per adeguamento preziario 3%	269,58 euro
<b>- Sommano</b>	<b>2.276,95 euro</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>11.263,10 euro</b>

RICHIAMATA la propria D.D. n.109 del 11/04/2019 riportata al n.209 del Reg. Generale, tra l'altro a seguito del buon esito della verifica delle dichiarazioni e delle autocertificazioni presentate in sede di gara, nonché dalla documentazione prodotta, sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in questione alla ditta SMAS SRL, Via Alcide de Gasperi, 10, 06047 Preci (PG) con il ribasso del -4,00%;

DATO ATTO che, in applicazione del suddetto ribasso d'asta, veniva determinato l'importo dell'appalto stesso in complessivi € 10.900,01 di cui:

- Euro 7.921,89 Euro per lavori al netto del ribasso d'asta offerto pari al -4% determinato in Euro 330,08:
- Euro 734,18 per costi per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta;
- Euro 865,61 per IVA 10% su 8.656,07 Euro;

come meglio specificato nel seguente quadro economico:

- importo lavori da computo metrico estimativo	8.986,15 euro
- di cui costi per la sicurezza	734,18 euro
<b>- Importo Lavori a base d'asta</b>	<b>8.251,97 euro</b>
- importo lavori al netto del ribasso del -4%	7.921,89 euro
- Somme a disposizione dell'Amministrazione	
- IVA lavori al 10% (7.921,89 + 734.18)	865,61 euro
- Per attività interna art.113 c.2 D.Lgs n.50/2016(2%)	179,72 euro
- Imprevisti	359,45 euro
- Fondo accordo bonario 3%	269,58 euro
- Spese assicurazione polizza	300,00 euro
- Accantonamento per adeguamento preziario 3%	269,58 euro
<b>- Sommano</b>	<b>2.243,94 euro</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>10.900,01 euro</b>

DATO ATTO CHE in corso d'opera si è manifestata la necessità di adeguare le previsioni progettuali a seguito di individuazione di criticità presso l'ingresso dell'abitato di Roccanolfi riguardanti la staccionata posizionata a bordo strada causa cedimento della sede stradale con deterioramento della pavimentazione;

VISTA la perizia di variante redatta dal Direttore dei Lavori, del 01/08/2019 che non aumentano l'importo contrattuale, costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica

- Tavola 01
- Computo metrico
- Quadro tecnico economico

STABILITO CHE:

- l'art. 106 comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 prevede l'obbligo dell'appaltatore di garantire le stesse condizioni contrattuali qualora si rendano necessari un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del Quinto d'Obbligo contrattuale;
- le suddette varianti sono ammissibili e legittime in riferimento all'art. 106 comma 1 lettera b) e successivo comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la Direzione Lavori, ha provveduto alla redazione di una apposita perizia di variante in data 01/08/2019, per l'importo dei lavori di € 8.879,52, composta da elaborati Relazione tecnica, Tavola, computo metrico, QTE dai quali risulta che per effetto delle variazioni l'importo contrattuale netto originario passa da Euro 8.656,07 ad Euro 8.553,71;
- in riferimento alla suddetta variante al fine di risolvere aspetti di dettaglio rientranti nelle facoltà della Direzione Lavori ha provveduto alla redazione del verbale di concordamento nuovi prezzi in data 01/08/2019;

ACCERTATO CHE le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di una variante necessaria:

- la modifica è determinata da lavori, servizi e forniture, che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale ai sensi e per gli effetti dell'art. 106, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il nuovo quadro economico assestato della spesa pari ad Euro 9.589,67 di cui:

- Euro 7.819,53 Euro per lavori al netto del ribasso d'asta offerto pari al -4% determinato in Euro 325,81;
- Euro 734,18 per costi per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta;
- Euro 855,37 per IVA 10% su 8.553,71 Euro;

- importo lavori da computo metrico estimativo	8.879,52 euro
- di cui costi per la sicurezza	734,18 euro
<b>- Importo Lavori a base d'asta</b>	<b>8.145,34 euro</b>
- importo lavori al netto del ribasso del -4%	7.819,53 euro
- Somme a disposizione dell'Amministrazione	
- IVA lavori al 10% (7.819,53+734,18)	855,37 euro
- Per attività interna art.113 c.2 D.Lgs n.50/2016(2%)	177,59 euro
<b>- Sommano</b>	<b>1.032,96 euro</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>9.586,67 euro</b>

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

#### D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa:

1) DI APPROVARE la relazione tecnica perizia di variante ed i relativi allegati redatti dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 01/08/2019.

2) DI RIDETERMINARE il quadro economico dei lavori che trattasi a seguito della variante redatta come sopra per una spesa di € 9.589,67 di cui:

- Euro 7.819,53 Euro per lavori al netto del ribasso d'asta offerto pari al -4% determinato in Euro 325,81;
- Euro 734,18 per costi per la sicurezza non soggetti al ribasso

d'asta;

- Euro 855,37 per IVA 10% su 8.553,71 Euro;	
- importo lavori da computo metrico estimativo	8.879,52 euro
- di cui costi per la sicurezza	734,18 euro
- <b>Importo Lavori a base d'asta</b>	<b>8.145,34 euro</b>
- importo lavori al netto del ribasso del -4%	7.819,53 euro
- Somme a disposizione dell'Amministrazione	
- IVA lavori al 10% (7.819,53+734,18)	855,37 euro
- Per attività interna art.113 c.2 D.Lgs n.50/2016(2%)	177,59 euro
- <b>Sommario</b>	<b>1.032,96 euro</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>9.586,67 euro</b>

3) DI DARE ATTO che la spesa complessiva per i lavori di euro 9.409,08, iva 10% compresa trova imputazione ai capitoli che seguono:

- euro 6.986,26 al Cap.2646 "Rifacimento Strade Comunali cof.te BIM (utilizzo avanzi investimenti);
- euro 2.422,82 al Cap.2901 del Bilancio di previsione 2019-2021 approvato e disponibile, dando atto che il soggetto beneficiario è la Ditta SMAS SRL, Via Alcide de Gasperi, 10, 06047 Preci (PG), aggiudicataria dei lavori di che trattasi;

4) DI RIDETERMINARE l'impegno della spesa per i lavori in complessivi euro 9.409,08 compresa iva al 10% al capitolo di cui al punto precedente.

5) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO TECNICO  
F.to SPINELLI GEOM. MICHELE

**SERVIZIO FINANZIARIO**

- Verificata la documentazione allegata;
- Effettuati i dovuti riscontri contabili;
- Si esprime parere:      FAVOREVOLE                    SFAVOREVOLE

per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

-----  
-----

Preci, lì 01-08-19

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Marucci Stefania

=====

**PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi\_\_\_\_\_ il presente atto.

Preci, lì 09-09-19

IL MESSO COMUNALE  
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 09-09-19

IL RESPONSABILE  
SPINELLI GEOM. MICHELE