

COMUNE DI PRECI  
(PROVINCIA DI PERUGIA)

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

COPIA

**N. Reg. Gen. 381**

-----  
| **OGGETTO:**  
**N. 184** | **EMERGENZA SISMA 24/08/2016 E SEGUENTI - LAVORI DI**  
-----| **MESSA IN SICUREZZA DELLA TORRE DI AVVISTAMENTO DI**  
**DEL** | **COLLESCILLE - APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE,**  
**16-07-21** | **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E LIQUIDAZIONE**  
**8046635543**

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 12 del 01/07/2021 con il quale è stato attribuito tra l'altro al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m. e i., che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti dall'eccezionale evento sismico del 24/08/2016 e seguenti;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri n. 126 del 25/08/2016 con la quale all'art. 1 si decreta lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che il giorno 24 Agosto 2016 ha colpito i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0388/'16 avente ad oggetto: "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016" in particolare gli Artt. 1 e 4;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0392 del 06/09/2016 avente ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 Agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0393 del 13/09/2016:

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0394 del 19/09/2016, in particolare l'Art. 5;

CONSIDERATA la grave prosecuzione della crisi sismica;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO il D.L. 20/06/2017 n. 91 convertito con modificazioni nella Legge 03 agosto 2017 n. 123, all'art. 16-sexies, concernente: "Disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di Protezione Civile", che proroga al 28/02/2018 lo stato di emergenza;

VISTA la Delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22/02/2018 con la quale è stato prorogato al 27/08/2018 e quindi di ulteriori centottanta giorni a partire dal 28/02/2018 lo stato di emergenza fissato all'art. 16-sexies della Legge 3 Agosto 2017 n. 123, disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di protezione civile;

VISTA la Legge n. 89 del 24 luglio 2018, con la quale è stato convertito in legge con modificazioni il decreto-legge n. 55 del 29 maggio 2018, recante "Ulteriori misure urgenti a favore delle popolazioni dei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016", al cui art. 1 viene inserito il comma 4-bis dell'art. 1 del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229/2016, il quale stabilisce che lo stato di emergenza esteso con deliberazione del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018, ai sensi e per gli effetti dell'art. 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla legge 3 agosto 2017, n. 123, è prorogato fino al 31 dicembre 2018;

VISTA la Legge n. 145 del 30 Dicembre 2018, comma 988, con la quale sono state apportate ulteriori modificazioni alla Legge 15 dicembre 2016, n. 229, la quale stabilisce l'inserimento del comma 4-ter, con il quale è stato prorogato lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2019;

VISTA la Legge n. 156 del 12 Dicembre 2019, con la quale sono state apportate ulteriori modificazioni alla Legge 15 dicembre 2016, n. 229, attraverso l'inserimento del comma 4-quater, il quale proroga lo stato di emergenza fino al 31 dicembre 2020;

VISTO il D.L. 14 Agosto 2020 n. 104, convertito con modificazioni dalla Legge 13 Ottobre 2020, n. 126, con il quale al Comma 1, dell'Art. 57 concernente "Disposizioni in materia di eventi sismici", è stato disposto che all'art. 1 del D.L. 17 Ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla Legge 15 Dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-quater è inserito il comma 4-quinquies, a mente del quale lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 Dicembre 2021;

CONSIDERATO che, data l'emergenza venutasi a creare a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016, necessitava provvedere con urgenza alla messa in sicurezza della Torre di avvistamento in località Poggio di Croce, individuata al catasto Fog. 28 Part. 149, necessaria per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità ed al fine di garantire la transitabilità/fruibilità veicolare e pedonale delle vie sottostanti alla torre, l'agibilità delle abitazioni che risultano idonee e per consentire la fruibilità dell'abitato di Collescille;

DATO atto che i Vigili del Fuoco hanno comunicato la non eseguibilità dei lavori suddetti;

VISTA l'Ordinanza Sindacale n. 355 del 20/07/2017 con la quale il Sindaco:

1) Ordina di procedere alla realizzazione degli interventi di messa in sicurezza mediante la realizzazione di opere provvisorie delle Torri di Avvistamento di Collescille e di Poggio di Croce necessari per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità ed al fine di garantire la transitabilità/fruibilità veicolare e pedonale delle vie sottostanti alle Torri che svolgono funzione strategica primaria per la fruibilità degli abitati;

2) Dispone all'Ufficio Tecnico Comunale di procedere all'esecuzione dell'ordinanza secondo la seguente procedura e comunque nel rispetto di quanto previsto nella Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento della Protezione Civile, del 22/12/2016, avente per oggetto le procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e/o demolizioni):

a) Affidamento a ditta esterna in base alle procedure previste dalle normative vigenti in considerazione del fatto che l'intervento non può essere realizzato da parte dei Vigili del Fuoco, come dagli stessi attestato nei verbali n. 33 e n. 35 del 10/09/2016;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale n. 167 Reg. Gen. n° 370 del 02/10/2017, con la quale si affidava al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti "R.T.P." con capogruppo il Geom. Andrea Rossi e avente sede amministrativa in località S. Nicolò, Via F. Morvillo n. 11 - Centro Civico di Quartiere - palazzina E2, 06049 Spoleto (PG), la progettazione, contabilità, direzione lavori, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori;

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 46 del 18/04/2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei suddetti lavori nell'importo di complessivi Euro 199.701,79;

VISTA la Deliberazione di Giunta Municipale n. 51 del 16/05/2019 con la quale sono stati approvati gli elaborati integrativi al progetto esecutivo dei suddetti lavori ed è stata definita la spesa complessiva in Euro 203.844,58;

RICHIAMATO l'art. 63, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO necessario, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso di provvedere con urgenza alla messa in sicurezza della Torre di avvistamento di Collescille, e ciò al fine di garantire la transitabilità e fruibilità veicolare e pedonale delle vie sottostanti alla stessa, nonché al fine di garantire la pubblica incolumità;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 come derogato dalle ordinanze del C.D.P.C. sopra richiamate;

CONSIDERATO in particolare che necessitava provvedere ad affidare i lavori di cui sopra ad apposita Ditta esterna sulla base degli elaborati tecnici predisposti dal Raggruppamento Temporaneo di professionisti "R.T.P." con capogruppo il Geom. Andrea Rossi e avente sede amministrativa in località S. Nicolò, Via F. Morvillo n. 11 - Centro Civico di Quartiere - palazzina E2, 06049 Spoleto (PG);

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 222 del 03/09/2019 riportata al n. 222 del Reg. Gen., con la quale:

- È stata attivata apposita procedura a contrarre al fine di procedere, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso del 24/08/2016 e seguenti, all'affidamento dei lavori di messa in sicurezza della Torre di avvistamento di Collescille individuata al catasto al Fog.28 Part. 149, e ciò al fine di garantire la salvaguardia della pubblica incolumità sulle vie sottostanti;

- È stato stabilito che la procedura di affidamento prescelta per la selezione dell'operatore economico è a carattere negoziale sulla base delle condizioni previste dall'art. 63, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come derogato dalle ordinanze del CDPC, richiamate in premessa, per lavori oltre gli Euro 40.000,00 e nel limite massimo di lavori - nel caso di Beni Culturali - stabilito in Euro 300.000,00, così come previsto dall'art. 148, comma 7, del D.

Lgs. stesso, di modesta entità e con la necessità di non aggravare il procedimento amministrativo per la scelta del contraente in base al principio di efficienza della Pubblica Amministrazione, in considerazione dello stato di emergenza proclamato a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016 come sopra richiamati

;

- È stato stabilito di corrispondere all'aggiudicatario il prezzo massimo complessivo di Euro 172.977,97 IVA 10% compresa;

- È stato stabilito che il contratto, trattandosi di affidamento dei lavori con procedura negoziata di importo superiore a 40.000,00 Euro, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, sarà stipulato mediante scrittura privata o, nel caso di importo contrattuale pari/superiore ad euro 100.000,00, in forma pubblica amministrativa a cura del Segretario Comunale;

- È stato prenotato a tal fine apposito impegno di spesa in complessivi Euro 172.977,97, di cui euro 168.835,15 imputati al Capitolo 2670/4 "Sisma 2016 - Interventi di Protezione Civile - messe in sicurezza, Competenza del Bilancio di Previsione 2019/2021 approvato e disponibile e i restanti euro 4.142,82 saranno finanziati con le donazioni pervenute a seguito del sisma 2016, accantonate in avanzo vincolato del redigendo Rendiconto 2018, secondo i vigenti principi contabili di cui al D.Lgs. 118/2011.

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 262 del 21/10/2019 riportata al n. 481 del Reg. Gen., con la quale, tra l'altro, a seguito del buon esito della verifica delle dichiarazioni e delle autocertificazioni presentate in sede di gara, nonché dalla documentazione prodotta, sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in questione all'Impresa R.B. S.R.L., Via della Collina n. 22, Cap. 06035 Gualdo Cattaneo (PG), con il ribasso del -19,87% ed è stata impegnata la spesa di complessivi Euro 151.195,64 relativa all'importo totale dei lavori IVA 10%

compresa

;

VISTO il Contratto d'Appalto Rep. n. 88 del 04/12/2019, registrato a Perugia in data 04/02/2020, serie 1T n. 2729 stipulato per i suddetti lavori con l'Impresa R.B. S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE, con sede legale in Fraz. Saragano Via della Collina n. 22, 06035 Gualdo Cattaneo (PG);

PRESO ATTO della Determinazione Dirigenziale della Regione Umbria n. 1784 del 27/02/2020, con la quale è stata liquidata la prima anticipazione di euro 119.821,07, corrispondente al 60% dell'importo autorizzato per gli interventi di messa in sicurezza in oggetto;

VISTO il Certificato di Ultimazione Parziale dei Lavori in data 27/11/2020 con il quale il Direttore dei Lavori certifica che i lavori riferiti alla messa in sicurezza della Torre sono stati ultimati il giorno 27/11/2020 e che rimaneva da eseguire la semina di arbusti per ripristinare lo stato dei luoghi di allestimento del cantiere, da eseguire nella stagione primaverile;

VISTO il certificato di ultimazione dei lavori in data 27/04/2021 con il quale il Direttore dei Lavori certifica che i lavori in oggetto sono stati completamente ultimati il giorno 27/04/2021;

VISTO lo stato finale dei lavori redatto in data 27/11/2020 dall'Ing. Mirko Tosti in qualità di Direttore dei Lavori, rimesso al prot. com.le n. 4921 del 08/06/2021 ed ammontante a netti Euro 137.401,81 al lordo dei lavori per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta ed al netto del ribasso d'asta del -19,87%;

VISTO l'esito della pubblicazione dell'Avviso ai Creditori n. 24 del 15/12/2020 relativo ai lavori medesimi, redatto dal sottoscritto Responsabile del Servizio in data 13/01/2020 con il quale si attesta che nei termini stabiliti non sono pervenute al Comune di Preci richieste da parte di eventuali creditori e che non sono pervenute in

merito comunicazioni da parte della Prefettura di Perugia di opposizioni o reclami;

VISTO il Certificato di Congruità della Cassa Edile della Provincia di Perugia Prot. 002200 del 13/01/2021 registrato al Prot. Com.le n. 349 in data 18/01/2021, con il quale si attesta la regolarità degli adempimenti contributivi nei confronti della Cassa Edile sia per i versamenti dovuti che per la congruità della manodopera della ditta R.B. S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE;

VISTO il DURC on line Prot. INAIL 25568853 con data richiesta 08/01/2021 e scadenza validità 08/05/2021 registrato al Prot. Com.le n. 392 in data 18/01/2021, dal quale risulta che la Ditta R.B. S.R.L., Via della Collina n. 22, Cap 06035 GUALDO CATTANEO (PG), (C.F. e P.IVA 01836690543), è in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti di INPS, INAIL e Cassa Edile;

VISTA la Relazione sul Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 28/04/2021 dal D.L. Ing. Mirko Tosti, rimesso al Prot. Com.le n. 4921 del 08/06/2021, dal quale si evince un credito a saldo dell'Impresa R.B. S.R.L. Società Unipersonale pari ad Euro 77.601,81 per lavori;

VISTA la polizza della garanzia fideiussoria per la rata di saldo N. 1329416712 del 28/06/2021 emessa dalla Società HDI Assicurazioni S.P.A., trasmessa dalla Ditta R.B. S.R.L. e rimessa al Prot. Com.le n. 5622 in data 30/06/2021;

VISTA la Fattura Elettronica n. 71 del 22/12/2020 dell'Impresa R.B. S.R.L., rimessa in data 22/12/2020 al Prot. Com.le n. 9211, di netti Euro 77.601,81 oltre IVA 10% per Euro 7.760,18 e così per complessivi Euro 85.361,99;

VISTA la Nota di Credito n. 29 del 14/07/2021 dell'Impresa R.B. S.R.L., rimessa in data 14/07/2021 al Prot. Com.le n. 6051, di netti Euro 43,44 oltre IVA 10% per Euro 4,34 e così per complessivi Euro 47,78, emessa per differenza arrotondamento effettuata nel primo S.A.L.;

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

VISTO in particolare l'art. 183 comma 8 del suddetto Testo Unico;

DATO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6-bis Legge del 7 agosto 1990 n.241;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

RITENUTO di dover procedere in merito;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Municipale n. 8 del 28/05/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023 e i relativi allegati;

#### **D E T E R M I N A**

Per quanto espresso in narrativa:

1) DI APPROVARE, relativamente ai lavori di messa in sicurezza della Torre di avvistamento in località Poggio di Croce:

A) Lo Stato Finale dei Lavori redatto in data 27/11/2020 dal Direttore dei Lavori Ing. Mirko Tosti, rimesso, in ultimo, al Prot. Com.le n. 4921 del 08/06/2021, per un importo totale dei lavori eseguiti pari ad Euro 137.401,81, al netto del ribasso del - 19,87%;

B) La Relazione sul Conto Finale e il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 28/04/2021 sempre dal Direttore dei Lavori Ing. Mirko Tosti, rimesso al Prot. Com.le n. 4921 del 08/06/2021, e dal quale, a fronte dell'importo totale dei lavori eseguiti dall'Impresa R.B. S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE, con sede legale in Fraz. Saragano Via della Collina n. 22, 06035 Gualdo Cattaneo (PG), (C.F. e P.IVA 01836690543), pari ad Euro 137.401,81, dedotti gli acconti corrisposti per complessivi netti Euro 59.800,00, si evince un credito residuo a saldo di pari ad Euro 77.601,81 oltre IVA 10%;

2) DI LIQUIDARE all'Impresa R.B. S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE, con sede legale in Fraz. Saragano Via della Collina n. 22, 06035 Gualdo Cattaneo (PG), (C.F. e P.IVA 01836690543), la Fattura Elettronica n. 71 del 22/12/2020, rimessa in data 22/12/2020 al Prot. Com.le n. 9211, relativa al saldo dei lavori, comportante netti Euro 77.601,81, oltre IVA 10% pari ad Euro 7.760,18 e così complessivi Euro 85.361,99, al netto della Nota di Credito n. 29 del 14/07/2021 rimessa in data 14/07/2021 al Prot. Com.le 6051, di netti Euro 43,44 oltre IVA 10% per Euro 4,34 e così per complessivi Euro 47,78, emessa per differenza arrotondamento effettuata nel primo S.A.L.;

3) DI IMPUTARE la complessiva spesa di Euro 85.314,20 al Capitolo 2670/4 "Sisma 2016 - Interventi di Protezione Civile - Messe in Sicurezza" - Impegno n. 204 - Residui 2019, del Bilancio di Previsione 2021 - 2023 approvato e disponibile;

4) DI SVINCOLARE di conseguenza le seguenti Polizze prestate dall'Impresa R.B. S.R.L. a garanzia dei lavori in oggetto:

a) N. 1329405815 del 08/11/2019 della Compagnia HDI Assicurazioni S.P.A. per la Cauzione Definitiva;

b) N. 1329405816 del 08/11/2019 della Compagnia HDI Assicurazioni S.P.A. per la copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità civile verso terzi e garanzia manutenzione;

5) DI DARE ATTO che con successive Determinazioni del sottoscritto Responsabile dell'Ufficio Tecnico si provvederà a quanto segue:

a) Alla liquidazione del saldo delle spese tecniche di progettazione, direzione lavori, misura, contabilità, collaudo e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione delle opere di che trattasi;

b) Alla liquidazione dell'incentivo di cui all'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

c) A rideterminare il quadro economico a consuntivo della spesa complessiva da sostenere dal Comune di Preci per l'iniziativa in parola;

d) All'approvazione della relazione acclarante i rapporti economici con la Regione Umbria, quale rendicontazione del suddetto contributo;

e) A disporre affinché siano trasmessi alla Regione Umbria tutti i documenti necessari per la chiusura della relativa pratica amministrativa e contabile.

6) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Sigla dell'Istruttore: - RP/rp -

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO TECNICO  
F.to Spinelli Michele

**SERVIZIO FINANZIARIO**

- Verificata la documentazione allegata;
- Effettuati i dovuti riscontri contabili;
- Si esprime parere:      FAVOREVOLE                    SFAVOREVOLE

per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

-----  
-----

Preci, lì 16-07-21

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Marucci Stefania

=====

**PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi \_\_\_\_\_ il presente atto.

Preci, lì 21-07-21

IL MESSO COMUNALE  
F.to Ferracin Roberta

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 21-07-21

IL RESPONSABILE  
Spinelli Michele

=====