



CENTRALE DI COMMITTEENZA VALLE SPOLETANA E VALNERINA

per conto del
COMUNE DI PRECI

Verbale di gara del RUP n. 1 del giorno 21/12/2020

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, DEL D.L. 76/2020 CONVERTITO IN LEGGE 120/2020, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER L'ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI CUI AL PROGETTO "I CUSTODI DELLA VALLE CAMPIANA" - P.S.R. PER L'UMBRIA 2014-2020 – MISURA 7 SOTTOMISURA 7.6 INTERVENTO 7.6.1. CUP: G43J20000020008 - CIG: 8469720A0B

Premesso che:

- con determinazione n. 248 del 30/10/2020, assunta dal Responsabile Ufficio Tecnico – Settore Opere Pubbliche, è stata indetta una gara mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 del d.l. 76/2020 convertito in legge n. 120/2020 (di seguito "d.l. 76/2020") e dell'art. 63 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. (di seguito "codice"), per l'affidamento dei lavori per l'esecuzione degli interventi di cui al progetto "I custodi della Valle Campiana", P.S.R. per l'Umbria 2014-2020 – misura 7 – sottomisura 7.6. - intervento 7.6.1. - CUP: G43J20000020008 - CIG: 8469720A0B;

- l'importo posto a base di gara, per l'esecuzione dei lavori oggetto di affidamento, è stimato in € 464.256,03 di cui € 21.886,20 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso e pertanto importo dei lavori soggetto a ribasso pari ad € 442.369,83;

- il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'Elenco prezzi unitari posto a base di gara, ai sensi dell'art. 1 comma 3 del d.l. 76/2020 e dell'art. 36, comma 9-bis) del codice, con l'applicazione dell'art. 97 comma 8 del medesimo Codice, prevedendo l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2-bis e 3-bis dello stesso art. 97, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

- in data 04/12/2020 la lettera di invito, unitamente agli altri documenti di gara, è stata inoltrata a dieci operatori economici individuati all'interno dell'elenco regionale delle imprese della Regione Umbria, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti e in considerazione della categoria delle opere da realizzare oggetto di affidamento, a mezzo della piattaforma telematica di negoziazione raggiungibile al sito https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadc, come di seguito elencati:

- ALBERETTI LUCIANO EDILIZIA SRL con sede in Via Nursina n. 36 06049 Spoleto PG, partita iva e codice fiscale 02345650549;
- BP COSTRUZIONI DI BARCAROLI PAOLO con sede in Via Salvatore Quasimodo n. 32 06132 Perugia, partita iva 02901600540 e codice fiscale BRCPLA74D28L188Y;
- DE SANTIS QUARTILIO DI DE SANTIS AGOSTINO con sede in Via Capodacqua n. 64 06034 Foligno (PG), partita iva 02143710545 e codice fiscale DSNGTN67T18D653I;
- EDIL COSTRUZIONI DI CECCARELLI ENZO con sede in Loc. Petroia n. 24 06023 Gualdo Tadino (PG), partita iva 03085780546 e codice fiscale CCCNZE79M17E230X;
- ESSETI SRL SISTEMI E TECNOLOGIE con sede in Terni 05100, partita iva e codice fiscale 01255010553;
- IDEAL MONTAGGI SNC DI BARTOLI PAOLO E STEFANO con sede in Via Giovanni Marcora n. 1 06049 Spoleto (PG), partita iva e codice fiscale 00773320544;

Città di Spoleto tel. 0743 2181 pec: comune.spoleto@postacert.umbria.it; Comune di Norcia tel. 0743 828711 pec: comune.norcia@postacert.umbria.it; Comune di Sant'Anatolia di Narco tel. 0743 613149 pec: comune.santanatoliadinarco@postacert.umbria.it; Comune di Scheggino tel. 0743 613232 pec: comune.scheggino@postacert.umbria.it; Comune di Vallo di Nera tel. 0743 616143 pec: comune.vallodinera@postacert.umbria.it; Comune di Monteleone di Spoleto tel. 0743 70421 pec: comune.monteleonedispoletto@postacert.umbria.it; Comune di Cerreto di Spoleto tel. 0743 91231 pec: comune.cerretodispoletto@postacert.umbria.it; Comune di Sellano tel. 0743 926622 pec: ; Asp Norcia Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Fusconi-Lombrici-Renzi tel. 0743816328 pec: apsnoria@pec.it; Consorzio B.I.M. "Nera e Velino" della Provincia di Perugia tel. 074376421 pec: postacertificatu@pec-bimcascia.com; Comune di Preci tel. 0743 93 781 comune.preci@postacert.umbria.it; Comune di Poggiodomo tel. 0743 759001 comune.poggiodomo@postacert.umbria.it



CENTRALE DI COMMITENZA VALLE SPOLETANA E VALNERINA

- LE GENERALI COSTRUZIONI SPA - (LE.GE.CO. SPA) con sede in località Pocaia n. 33 52035 Monterchi (AR), partita iva e codice fiscale 01221000514;
- MARIOTTI GB & PIEGGI SNC con sede in Via Aldo Bogni n. 71 06012 Città di castello (PG), partita iva e codice fiscale 00220620546;
- TRAVEX SRL con sede in Via della Pallotta n. 16/A 06126 Perugia, partita iva e codice fiscale 02305310548;
- TULLI SRL COSTRUZIONI EDILI STRADALI con sede in Via Giovanni Agnelli snc 06042 Campello sul Clitunno (PG), partita iva e codice fiscale 01711140549;

- all'art. 11 della lettera di invito era stato fissato il termine di scadenza per la presentazione delle offerte al giorno 21/12/2020 alle ore 13:00;

- all'art. 15 della lettera di invito veniva stabilito che la prima seduta pubblica di gara da parte del Rup si sarebbe tenuta in data 21/12/2020, alle ore 15:00, presso la sede del Comune di Spoleto;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il giorno **21**, del mese di **dicembre**, nell'anno **2020**, in **Spoleto**, presso l'Ufficio Gare del Palazzo Comunale, si è riunito il Rup della procedura di gara in oggetto alle ore 15.10.

Il Responsabile del procedimento dichiara che non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Rup, con il supporto dell'Ufficio gare, dopo essersi collegato alla piattaforma telematica di negoziazione raggiungibile al link https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_umbriadce, alle ore 15.14, provvede ad aprire, in seduta pubblica, attraverso l'apposito comando, la documentazione amministrativa. Il Rup rileva quindi che è pervenuta offerta da parte del seguente operatore economico partecipante, previo accertamento della data di arrivo, come segue:

1. EDIL COSTRUZIONI DI CECCARELLI ENZO con sede in Loc. Petroia n. 24 06023 Gualdo Tadino (PG), partita iva 03085780546 e codice fiscale CCCNZE79M17E230X - offerta pervenuta il 18/12/2020 alle ore 09:27;

Il Responsabile unico del procedimento dichiara di non avere alcun tipo di incompatibilità e di astensione, come da relativa dichiarazione, all'esame della documentazione amministrativa presentata in relazione al suddetto operatore economico;

Il Rup procede, quindi, all'esame dei documenti amministrativi presentati dal singolo concorrente, come di seguito:

1. EDIL COSTRUZIONI DI CECCARELLI ENZO

Il Rup, riscontrando la presenza di una cartella formato .zip regolarmente firmata dal legale rappresentante, procede all'apertura della cartella "Documentazione Amministrativa" e alla verifica dei documenti in essa contenuti.

Il Rup riscontra, dopo attenta lettura ed analisi, che la documentazione presentata risulta essere conforme a quanto richiesto nella lettera di invito. **Il Rup dichiara, pertanto, il concorrente AMMESSO alle successive fasi della procedura.**

Il Rup procede quindi attraverso gli appositi comandi della piattaforma di negoziazione ad ammettere il concorrente alle successive fasi della procedura e a chiudere la fase di analisi della documentazione amministrativa alle ore 15.24.

Città di Spoleto tel. 0743 2181 pec: comune.spoleto@postacert.umbria.it; Comune di Norcia tel. 0743 828711 pec: comune.norcia@postacert.umbria.it; Comune di Sant'Anatolia di Narco tel. 0743 613149 pec: comune.santanatoliadinarco@postacert.umbria.it; Comune di Scheggino tel. 0743 613232 pec: comune.scheggino@postacert.umbria.it; Comune di Vallo di Nera tel. 0743 616143 pec: comune.vallodineria@postacert.umbria.it; Comune di Monteleone di Spoleto tel. 0743 70421 pec: comune.monteleonedispoletto@postacert.umbria.it; Comune di Cerreto di Spoleto tel. 0743 91231 pec: comune.cerretodispoletto@postacert.umbria.it; Comune di Sellano tel. 0743 926622 pec: ; Asp Norcia Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Fusconi-Lombrici-Renzi tel. 0743816328 pec: apsnoria@pec.it; Consorzio B.I.M. "Nera e Velino" della Provincia di Perugia tel. 074376421 pec: postacertificata@pec-bimcascia.com; Comune di Preci tel. 0743 93 781 comune.preci@postacert.umbria.it; Comune di Poggiodomo tel. 0743 759001 comune.poggiodomo@postacert.umbria.it



CENTRALE DI COMMITTENZA VALLE SPOLETANA E VALNERINA

Il Rup procede quindi alla lettura dell'art. 2 della lettera di invito recante "criterio di aggiudicazione" ed apre, alle ore 15.24, la fase di valutazione delle offerte economiche e, agendo sugli appositi comandi della piattaforma, procede alla lettura, come di seguito:

1. EDIL COSTRUZIONI DI CECCARELLI ENZO

Il Rup procede con l'apertura della busta dell'offerta economica del suddetto operatore economico previa verifica che il documento presentato sia validamente sottoscritto digitalmente secondo le modalità previste dal disciplinare telematico di gara. Il Rup procede alla lettura del documento riscontrando che il concorrente ha offerto un ribasso sull'importo posto a base di gara del **27,12200%**, pari ad **€ 119.979,54529** oltre iva. Vengono regolarmente indicati gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (cd. costi di sicurezza aziendale) e i costi della manodopera di cui all'art. 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Terminata l'apertura sopra descritta e in considerazione del fatto che un solo operatore economico ha presentato offerta, il Rup non procede con l'applicazione dell'art. 97 comma 8 del codice, ovvero con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2-bis e 3-bis dello stesso art. 97, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque.

Il Rup procede quindi, attraverso gli appositi comandi della piattaforma di negoziazione, ad ammettere il suddetto concorrente in quanto ritenuta congrua l'offerta presentata e, conseguentemente, a chiudere la fase di analisi delle offerte economiche.

Dunque il Rup, attraverso la piattaforma, genera la graduatoria sotto riportata (si allega altresì il file generato dalla piattaforma, allegato A):

Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Offerta %
1	EDIL COSTRUZIONI DI CECCARELLI ENZO	€ 322.390,28471	27,12200

Terminate le suddette operazioni, alle ore 15.28 il Rup decide di chiudere la seduta pubblica e di proseguire con l'invio della comunicazione di esito provvisorio della procedura di gara in oggetto.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL R.U.P.

Geom. Michele Spinelli F.TO DIGITALMENTE



Città di Spoleto



Comune di Norcia



Comune di Sant'Anatolia di Narco



Comune di Scheggino



Comune di Vallo di Nera



Comune di Monteleone di Spoleto



Comune di Cerreto di Spoleto



Comune di Sellano



APSP Norcia



Consorzio Bim



Comune di Preci



Comune di Poggiodomo

CENTRALE DI COMMITENZA VALLE SPOLETANA E VALNERINA

Città di Spoleto tel. 0743 2181 pec: comune.spoleto@postacert.umbria.it; Comune di Norcia tel. 0743 828711 pec: comune.norcia@postacert.umbria.it; Comune di Sant'Anatolia di Narco tel. 0743 613149 pec: comune.santanatoliadinarco@postacert.umbria.it; Comune di Scheggino tel. 0743 613232 pec: comune.scheggino@postacert.umbria.it; Comune di Vallo di Nera tel. 0743 616143 pec: comune.vallo dinera@postacert.umbria.it; Comune di Monteleone di Spoleto tel. 0743 70421 pec: comune.monteleonedispoieto@postacert.umbria.it; Comune di Cerreto di Spoleto tel. 0743 91231 pec: comune.cerretodispoieto@postacert.umbria.it; Comune di Sellano tel. 0743 926622 pec: ; Asp Norcia Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Fusconi-Lombrici-Renzi tel. 0743816328 pec: apsonorcia@pec.it; Consorzio B.I.M. "Nera e Velino" della Provincia di Perugia tel. 074376421 pec: postacertificata@pec-bimcascia.com; Comune di Preci tel. 0743 93 781 comune.preci@postacert.umbria.it; Comune di Poggiodomo tel. 0743 759001 comune.poggiodomo@postacert.umbria.it