



*Comune di Preci*  
*Provincia di Perugia*

Ordinanza n. 127 del 19/07/2018

**REVOCA ORDINANZA N.106 DEL 28/09/2016 CONTINGIBILE ED URGENTE  
PER FINALITÀ DI PROTEZIONE CIVILE RELATIVA ALL'EDIFICIO SITO NEL COMUNE DI PRECI  
DISTINTO AL CATASTO AL FOGLIO 23 PARTICELLA 530**

**IL SINDACO**

**PREMESSO:**

**CHE**, l'evento sismico del 30 ottobre 2016 con epicentro tra il Comune di Norcia e Preci, ha provocato nel Comune di Preci ingenti danni agli immobili pubblici e privati nonché danni alle opere pubbliche ed al sistema viario aggravando la situazione venutasi a creare a seguito dei terremoti del 24 agosto 2016 e successivi;

**CHE** con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 Agosto 2016 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della legge 27 dicembre 2002, n. 286" è stato disposto il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza nei territori delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia, L'Aquila;

**CHE** con il medesimo decreto il Capo Dipartimento della Protezione Civile Nazionale è stato individuato quale Commissario Delegato per l'adozione di ogni indispensabile provvedimento e per assicurare l'organizzazione dei servizi di soccorso e assistenza alle popolazioni colpite dagli eventi sismici, nonché l'adozione degli interventi provvisori strettamente necessari fino all'emanazione dei provvedimenti previsti dall'articolo 5, commi 1 e 2, della legge n. 225 del 1992;

**CHE** il successivo Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri emesso nella stessa giornata del 24 Agosto 2016 di integrazione al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della legge 27 dicembre 2002, n. 286" è stato disposto il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza anche nei territori delle province di Fermo e Macerata.

**CHE** con Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre e del 31 ottobre 2016 sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che i giorni 26 e 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

**VISTO** il D.L. 189 de. 17.10.2016, convertito con modificazioni, dalla legge 15.12.2016, n. 229;

Che con Legge 3 agosto 2017 n. 123, art. 16sexies, "Disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del Centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di Protezione Civile", viene prorogata al 28.2.2018 lo stato di emergenza;

**CONSIDERATO** che, con nota prot. 6056 del 21/09/2016, a firma dei tecnici squadra P. 476, è stata depositata presso gli uffici comunali la scheda concernente "Resoconto agibilità edifici pubblici, privati e chiese" (modello GE1);

**PRESO ATTO** che nella suddetta scheda, per l'edificio in epigrafe e a seguito di sopralluogo, è stato espresso giudizio di "inagibilità per rischio esterno" (lettere A + F della scheda AeDES);

**VISTA** la relazione del sopralluogo effettuato in data 19/07/2018 dove si evince la duplice possibilità di raggiungere l'accesso all'edificio.

**VISTI** i seguenti riferimenti normativi:

- art. 16 del D.P.R. 6.2.1981, n.66
- art. 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- art. 54 comma 2 del D.lgs. 18 agosto 2000 n.267;
- Legge 07 agosto 1990, n. 241;

#### **DICHIARA**

L'agibilità dell'immobile ubicato in Comune di Preci (foglio 23 particella 530) di proprietà dei Sig.ri:

- Benedetti Rita
- Benedetti Claudia

#### **ORDINA**

per i motivi esposti in premessa, che si intendono espressamente richiamati:

1. La revoca dell'Ordinanza n. 106 del 28/09/2016 con la prescrizione che l'accesso al fabbricato deve avvenire esclusivamente utilizzando la scale a sinistra del fabbricato evitando di percorrere la strada che costeggia l'edificio (fienile) considerato inagibile.

#### **DISPONE CHE**

- copia del presente provvedimento venga pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune;
- copia del presente provvedimento venga notificato ai proprietari.
- qualora taluno dei proprietari risulti deceduto o per qualsiasi ragione non sia indicato nell'elenco, stante la situazione emergenziale e la necessità di garantire il più celere iter così da consentire agli uffici di corrispondere alle innumerevoli richieste avanzate al Comune, gli obblighi di pubblicità si danno per assolti con la sola pubblicazione all'albo pretorio on-line.
- copia del presente provvedimento venga trasmessa:
  - al Comando della Stazione dei Carabinieri di Preci;
  - al Presidente della Giunta Regione Umbria;
  - al SOUR REGIONE UMBRIA - (sour@regione.umbria.it - censimentodanni@regione.umbria.it - cor@regione.umbria.it. )
  - al Dipartimento della Protezione Civile (protezionecivile@pec.governo.it
  - alla prefettura - UTG di Perugia.
- il controllo sull'esecuzione e rispetto della presente ordinanza sia demandato alla Polizia Locale e alle Forze dell'Ordine.

**AVVERTE CHE**

- l'inosservanza a quanto disposto dalla presente ordinanza sarà perseguita a norma dell'art. 650 del Codice Penale.
- gli atti relativi alla presente ordinanza sono disponibili presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Preci.
- avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al Prefetto di Perugia entro 30 giorni, ovvero, ricorso al T.A.R. della Regione Umbria entro 60 giorni, ovvero, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni;

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



**IL SINDACO**  
**Bellini/Fietro**

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente ordinanza viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna per 15 giorni consecutivi ai sensi di Legge.

Preci, li \_\_\_\_\_ IL MESSO COMUNALE

Allegato all'**Ordinanza n. 127 del 19/07/2018**

Destinatari dell'ordinanza sindacale sig.ri:

- BENEDETTI CLAUDIA nata a Roma il 01/08/1945 residente in via Acherusio 30 - 00199 Roma
- BENEDETTI RITA nata a Roma il 19/12/1946 residente in via Montenevoso 5 - 00141 Roma

SALVO ALTRI NON NOTI





*Comune di Preci*  
*Provincia di Perugia*

Preci, lì 19/07/2018

---

RELAZIONE DÌ SOPRALLUOGO

I sottoscritti Sensi Lorenzo e Paolo Caporicci, tecnici del Comune di Preci si sono recati presso San Vito Case Sparse Fg 23 Part 530 per la verifica dello stato dei luoghi a seguito degli eventi sismici del 24 agosto e successivi nonché del 26 e 30 ottobre 2016.

Tenuto conto che era stata già stata emessa ordinanza sindacale n. 106 del 28/09/2016.

Considerato la duplice possibilità per i proprietari di accedere all'edificio

Pertanto, a giudizio degli scriventi si può procedere:

Alla revoca dell'ordinanza suddetta con la prescrizione che l'accesso al fabbricato deve avvenire solo utilizzando le scale a sinistra del fabbricato evitando di percorrere la strada che costeggia l'edificio (fienile) considerato inagibile E - Aedes.

Si invia per gli adempimenti di competenza.

f.to

Sensi Lorenzo

Ing. Paolo Caporicci

