



Ordinanza n. 126 del 18/07/2018

**REVOCA ORDINANZA N. 660 DEL 3/11/2017  
RELATIVA ALL'EDIFICIO SITO NEL COMUNE DI PRECI  
DISTINTO AL CATASTO AL FOGLIO 25 PARTICELLA 258 - PRECI CAPOLUOGO**

**IL SINDACO**

**PREMESSO:**

- che, l'evento sismico del 30 ottobre 2016 con epicentro tra il Comune di Norcia e Preci, ha provocato nel Comune di Preci ingenti danni agli immobili pubblici e privati nonché danni alle opere pubbliche ed al sistema viario aggravando la situazione venutasi a creare a seguito dei terremoti del 24 agosto 2016 e successivi;
- che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 Agosto 2016 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della legge 27 dicembre 2002, n. 286" è stato disposto il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza nei territori delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia, L'Aquila;
- che con il medesimo decreto il Capo Dipartimento della Protezione Civile Nazionale è stato individuato quale Commissario Delegato per l'adozione di ogni indispensabile provvedimento e per assicurare l'organizzazione dei servizi di soccorso e assistenza alle popolazioni colpite dagli eventi sismici, nonché l'adozione degli interventi provvisori strettamente necessari fino all'emanazione dei provvedimenti previsti dall'articolo 5, commi 1 e 2, della legge n. 225 del 1992;
- che il successivo Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri emesso nella stessa giornata del 24 Agosto 2016 di integrazione al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della legge 27 dicembre 2002, n. 286" è stato disposto il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza anche nei territori delle province di Fermo e Macerata.
- Che con Delibera del Consiglio dei Ministri del del 27 ottobre e del 31 ottobre 2016 sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che i giorni 26 e 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

**VISTO** il D.L. 189 de. 17.10.2016, convertito con modificazioni, dalla legge 15.12.2016, n. 229;

**Che** con Legge 3 agosto 2017 n. 123, art. 16sexies, "Disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del Centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di Protezione Civile", viene prorogata al 28.2.2018 lo stato di emergenza;

**VISTO** che, con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 22.02.2018,, è stato prorogato di centottanta giorni a partire dal 28.02.2018, lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016 e successivi, fissato all'art. 16 sexies, comma 2, del D.L. 20/06/2017 n. 91, al fine di consentire il completamento degli interventi di definitivo superamento delle crisi;



**VISTA** che con Ordinanza nr. 165 del 28.10.2016 e successivamente con ordinanza n. 29 del 9/02/2017 era stata già individuata una zona rossa interdetta all'accesso per Preci Capoluogo;

**CONSIDERATO** che, con nota prot. 4713 del 04.05.2017, a firma del tecnico squadra P.1830, è stata depositata presso gli uffici comunali la scheda concernente "Resoconto agibilità edifici pubblici, privati e chiese" (modello GE1) relativamente all'edificio in oggetto con esito "C + F":

- "C" Edificio parzialmente inagibile: Inagibilità del piano 2° (secondo) per lesioni alla parete di confine con la particella n. 259;
- "F" Inagibile per rischio esterno;

**VISTA** la propria precedente Ordinanza contingibile e urgente nr. 660 del 3.11.2017 emessa a seguito della lettura delle sopra citate schede;

**VISTA** l'Ordinanza sindacale n. 72 del 10.04.2018 con la quale viene ri-definita la zona rossa di Preci Capoluogo;

**RITENUTO** quindi di dover provvedere in merito, stante l'esigenza di tutelare la pubblica e privata incolumità;

**VISTI** i seguenti riferimenti normativi:

- art. 16 del D.P.R. 6.2.1981, n.66
- art. 15 della legge 24 febbraio 1992 n. 225;
- art. 54 comma 2 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;
- Legge 07 agosto 1990, n. 241;

#### **DICHIARA**

L'inagibilità parziale dell'immobile sito in Preci Capoluogo (foglio 25, particella 258) relativamente al Piano Secondo, di proprietà della Sig.ra:

- Serafini Adelaide;

come meglio generalizzata nell'allegato alla presente ordinanza;

#### **ORDINA**

per i motivi esposti in premessa, che si intendono espressamente richiamati,

1. La revoca dell'Ordinanza contingibile e urgente n. 660 DEL 3.11.2017 emessa per finalità di protezione civile relativa all'edificio sito nel comune di Preci, Preci Capoluogo, distinto al Catasto al foglio 25 particella 258.
2. Lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo del piano secondo dell'edificio in oggetto.

#### **DISPONE CHE**

- copia del presente provvedimento venga pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune;
- copia del presente provvedimento venga notificato ai proprietari.
- qualora taluno dei proprietari risulti deceduto o per qualsiasi ragione non sia indicato nell'elenco, stante la situazione emergenziale e la necessità di garantire il più celere iter così da consentire agli uffici di corrispondere alle innumerevoli richieste avanzate al Comune, gli obblighi di pubblicità si danno per assolti con la sola pubblicazione all'albo pretorio on-line.
- copia del presente provvedimento venga trasmessa:
  - al Comando della Stazione dei Carabinieri di Preci;
  - al Presidente della Giunta Regione Umbria;
  - al SOUR REGIONE UMBRIA - ([sour@regione.umbria.it](mailto:sour@regione.umbria.it) - [censimentodanni@regione.umbria.it](mailto:censimentodanni@regione.umbria.it) - [cor@regione.umbria.it](mailto:cor@regione.umbria.it).)
  - al Dipartimento della Protezione Civile ([protezionecivile@pec.governo.it](mailto:protezionecivile@pec.governo.it))
  - alla prefettura - UTG di Perugia.



- il controllo sull'esecuzione e rispetto della presente ordinanza sia demandato alla Polizia Locale e alle Forze dell'Ordine.

**AVVERTE CHE**

- l'inosservanza a quanto disposto dalla presente ordinanza sarà perseguita a norma dell'art. 650 del Codice Penale.
- gli atti relativi alla presente ordinanza sono disponibili presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Preci.
- avverso la presente ordinanza è ammesso ricorso al Prefetto di Perugia entro 30 giorni, ovvero, ricorso al T.A.R. della Regione Umbria entro 60 giorni, ovvero, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni;

tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



IL SINDAGO  
Bellini Pietro



**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente ordinanza viene pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna per 15 giorni consecutivi ai sensi di Legge.

Preci, li \_\_\_\_\_ IL MESSO COMUNALE



Allegato all'Ordinanza n. 126 del 18/07/2018

Destinatari dell'ordinanza sindacale Sig.ra :

- Serafini Adelaide, Via A. Mori n. 7 – 00176 Roma (RM)

SALVO ALTRI NON NOTI

