

COMUNE DI PRECI  
(PROVINCIA DI PERUGIA)

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

COPIA

**N. Reg. Gen. 24**

-----  
| **OGGETTO:**  
N. 12 | **EMERGENZA SISMA 24/8/'16 E SEG. - DEMOLIZIONE EDI=**  
-----| **COLE FUNERARIE CIMITERO S.EUTIZIO E SGOMBERO MASSI**  
DEL | **DEL COSTONE ROCCIOSO E MATERIALE DETRITICO CROLLA=**  
22-01-18 | **TO - APPROV. E LIQUID. CONTABILITA' FINALE E C.R.**  
**6966094A9D**

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 2 del 02/01/2018 con il quale è stato attribuito al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture;

CONSIDERATO che i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria sono stati colpiti dall'eccezionale evento sismico del 24/08/2016;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri n. 126 del 25/08/2016 con la quale all'art. 1 si decreta lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che il giorno 24 Agosto 2016 ha colpito i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0388/'16 avente ad oggetto: "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016" in particolare gli Artt. 1 e 4;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0392 del 06/09/2016 avente ad oggetto: "Ulteriori interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 Agosto 2016;

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0393 del 13/09/2016:

VISTA l'Ordinanza Ministeriale n. 0394 del 19/09/2016, in particolare l'Art. 5;

CONSIDERATA la grave prosecuzione della crisi sismica;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la Delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, con

la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO il D.L. 20/06/2017 n. 91 convertito con modificazioni nella Legge 03 agosto 2017 n. 123, all'art. 16-sexies, concernente: "Disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di Protezione Civile", che proroga al 28/02/2018 lo stato di emergenza;

CONSIDERATO che, data l'emergenza venutasi a creare a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016, come rilevasi dalla scheda GTS pervenuta al Prot. Com.le n. 9671 del 30/11/2016, si rendeva necessario provvedere con urgenza alla demolizione di n. 3 edicole funerarie pericolanti altamente lesionate ed in fase di crollo site nel cimitero comunale di San Eutizio, oltre allo sgombero dei massi del costone roccioso e materiale detritico crollato nella sottostante Abbazia, il tutto al fine del recupero delle salme sia all'interno delle cappelline medesime e sia tra le macerie e all'eliminazione delle situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità  
;

DATO ATTO che i Vigili del Fuoco hanno comunicato l'impossibilità ad eseguire i suddetti lavori per questioni tecniche;

VISTE le seguenti Ordinanze Sindacali n. 299, n. 300 e n. 301 tutte del 07/12/2016 con le quali ordina:

1) Di procedere con effetto immediato alla demolizione controllata ed eventuale smontaggio rispettivamente delle cappelline N. 3 - Famiglia "BUCCOLINI - PUNTURI", N. 4 - Famiglia "BENEDETTI" e N. 5 - Famiglia "ONORI", al fine di consentire il recupero dei feretri presenti nelle cappelline stesse e all'eliminazione delle situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità;

2) All'Ufficio Tecnico Comunale di provvedere all'adozione di tutti gli atti necessari per la realizzazione degli interventi urgenti sopraindicati mediante affidamento dei lavori a ditta esterna da realizzare in condizioni di sicurezza;

3) Di prevedere che i resti dello smontaggio e della demolizione controllata siano stoccati in apposito sito;

4) All'Ufficio Tecnico Comunale di procedere all'esecuzione delle suddette ordinanze secondo la procedura indicata nelle medesime;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 196 del 16/12/2016 riportata al n. 420 del Reg. Gen., con la quale è stato affidato allo Studio Tecnico Dott. Ing. Sergio Salvatori con sede in Via Cortonese n. 76/f - 06127 PERUGIA, l'incarico relativo al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione e direzione dei lavori urgenti di demolizione delle suddette edicole funerarie nel cimitero comunale di San Eutizio, oltre allo sgombero dei massi del costone roccioso e materiale detritico crollato nella sottostante Abbazia;

VISTA in merito la perizia di spesa redatta in data 22/12/2016 dall'Ufficio Tecnico Comunale, composta dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica;

- Computo Metrico Lavori;

- Quadro Economico della Spesa;

dalla quale si evince l'importo totale dei lavori pari ad Euro 65.547,30 così suddiviso:

a) Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta Euro 42.674,55;

b) Importo del costo manodopera (non soggetto a ribasso d'asta ?????) Euro 19.209,66;

c) Importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta Euro 2.147,99;

d) Importo dei costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta Euro 1.515,10;

VISTO il Piano di Sicurezza e Coordinamento redatto dal Coordinatore per la Sicurezza Dott. Ing. Sergio Salvatori, rimesso con nota del 12/01/2017 al Prot. Com.le n. 396 in data 16/01/2017;

VISTA la nota Prot. n. 24 del 03/01/2017 con la quale si richiede il previsto nulla - osta per l'esecuzione dei lavori da parte della direzione di protezione civile della Regione Umbria C.R.P.C. con sede in Via Romana Vecchia - 06034 FOLIGNO (PG), ai sensi della Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento della Protezione Civile Prot. n. CG/TERAG16/0072035 del 22 dicembre 2016, relativa alle procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni);

VISTA la nota prot. n. 0019327-2017 del 26/01/2017, pervenuta al Prot. Com.le n. 865 del 27/01/2017 con la quale la Regione Umbria C.R.P.C. con sede in Via Romana Vecchia - 06034 FOLIGNO (PG), comunica che il Comune di Preci è autorizzato ad intervenire così come disposto ai sensi del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 (nei limiti di lavori fissati - per i soli contratti pubblici - oltre gli Euro 40.000,00 e fino ad un massimo di Euro 400.000,00, così come previsto dall'art. 5, comma 3, dell'OPCM n. 388/2016) per l'importo complessivo richiesto, pari ad Euro 102.386,83

;

RICHIAMATO l'art. 63, comma 2, lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016;

RITENUTO necessario, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso di provvedere con urgenza alla demolizione di n. 3 edicole funerarie pericolanti altamente lesionate ed in fase di crollo site nel cimitero comunale di San Eutizio, oltre allo sgombero dei massi del costone roccioso e materiale detritico crollato nella sottostante Abbazia, il tutto al fine del recupero delle salme sia all'interno delle cappelline medesime e sia tra le macerie e all'eliminazione delle situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità;

CONSIDERATO in particolare che necessitava provvedere ad affidare i lavori di cui sopra ad apposita Ditta esterna sulla base degli elaborati tecnici predisposti dall'Ufficio Tecnico;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 20 del 02/02/2017 riportata al n. 33 del Reg. Gen., con la quale:

- E' stata approvata la perizia relativa ai lavori di demolizione di n. 3 edicole funerarie pericolanti altamente lesionate ed in fase di crollo site nel cimitero comunale di San Eutizio, oltre allo sgombero dei massi del costone roccioso e materiale detritico crollato nella sottostante Abbazia, il tutto al fine del recupero delle salme sia all'interno delle cappelline medesime e sia tra le macerie e all'eliminazione delle situazioni di pericolo per la pubblica e privata incolumità, redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale in data 22/12/2016, dalla quale si evince una spesa complessiva per lavori pari ad Euro 65.547,30 oltre IVA 22%, composta dai seguenti elaborati

:

- Relazione Tecnica;  
- Computo Metrico Lavori;  
- Quadro Economico della Spesa;  
- E' stato approvato il Piano di Sicurezza e Coordinamento redatto dal Coordinatore per la Sicurezza Dott. Ing. Sergio Salvatori, rimesso con nota del 12/01/2017 al Prot. Com.le n. 396 in data 16/01/2017;

- E' stata attivata apposita procedura a contrarre al fine di procedere, stante l'urgenza determinata dall'evento calamitoso del 24/08/2016 e seguenti, all'affidamento dei lavori di demolizione di n.

3 edicole funerarie pericolanti altamente lesionate ed in fase di crollo site nel cimitero comunale di San Eutizio, oltre allo sgombero dei massi del costone roccioso e materiale detritico crollato nella sottostante Abbazia;

- E' stato stabilito che la procedura di affidamento prescelta per la selezione dell'operatore economico è a carattere negoziale sulla base delle condizioni previste dall'art.63, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50, (così come previsto dall'art. 5, comma 3, dell'OPCM n. 388/2016) di modesta entità e con la necessità di non aggravare il procedimento amministrativo per la scelta del contraente in base al principio di efficienza della Pubblica Amministrazione, in considerazione dello stato di emergenza proclamato a seguito degli eventi sismici iniziati il 24/08/2016 come sopra richiamati

.

- E' stato stabilito di corrispondere all'aggiudicatario il prezzo massimo complessivo presunto di € 79.967,70 IVA 22% compresa;

- E' stato stabilito che il contratto, trattandosi di affidamento dei lavori con procedura negoziata di importo superiore a 40.000,00 Euro, sarà stipulato mediante scrittura privata ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;

- E' stato prenotato a tal fine apposito impegno di spesa in complessivi Euro 79.967,70 al Cap. 1235/7 "Sisma 24/08/2016 - Misure provvisorie (somma urgenza o amm.ne diretta" - Competenza del Bilancio di previsione 2017 - 2019 in corso di predisposizione.

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 come derogato dalle ordinanze CDPC sopra richiamate;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 65 del 06/04/2017 riportata al n. 123 del Reg. Gen., con la quale, tra l'altro, a seguito del buon esito della verifica delle dichiarazioni e delle autocertificazioni presentate in sede di gara, nonché dalla documentazione prodotta, sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in questione all'Impresa CAGNINI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Fraz. Maddalena n. 23 - 62034 MUCCIA (MC) "impresa ausiliata", con contratto di avvalimento con la ditta MANNOCCHI LUIGINO con sede in Via Piagge, 3, Fraz. Porchia - 63068 MONTALTO DELLE MARCHE (AP) "impresa ausiliaria", con il ribasso del - 17,75% ed è stata impegnata la spesa di complessivi Euro 70.726,53 relativa all'importo totale dei lavori IVA 22% compresa

;

VISTA la Scrittura Privata Rep. n. 398/17 del 03/05/2017 stipulata per i suddetti lavori con l'Impresa CAGNINI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Fraz. Maddalena n. 23 - 62034 MUCCIA (MC);

VISTO il certificato di ultimazione dei lavori in data 31/07/2017 con il quale il Direttore dei Lavori certifica che i lavori in oggetto sono stati ultimati entro il tempo utile contrattuale;

VISTO lo stato finale dei lavori redatto dalla direzione lavori in data 06/09/2017 e dal quale si evince l'importo delle opere pari ad Euro 57.945,50 al lordo della manodopera, degli oneri e dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed al netto del ribasso d'asta del - 17,75%;

VISTA la Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 11/01/2018 dal Direttore dei Lavori Dott. Ing. Sergio Salvatori rimesso in data 15/01/2018 al Prot. n. 460 e dal quale, a fronte del credito dell'Impresa CAGNINI COSTRUZIONI S.R.L. pari ad Euro 57.945,50 per lavori, in assenza di acconti corrisposti, si evince un credito residuo a saldo pari ad Euro 57.945,50;

VISTA la fattura elettronica n. 0000001 del 15/01/2018 della Ditta CAGNINI COSTRUZIONI S.R.L. rimessa in data 16/01/2018 al Prot. n. 602,

relativa al saldo dei lavori, comportante netti Euro 57.945,50, oltre IVA 22% pari ad Euro 12.748,01 e così complessivi Euro 70.693,51;

VISTO il DURC on line Prot. INAIL 9357257 con data richiesta 02/11/2017 e scadenza validità 02/03/2018 registrato al Prot. Com.le n. 337 in data 11/01/2018, dal quale risulta che la Ditta CAGNINI COSTRUZIONI S.R.L., con sede in Frazione Maddalena n. 23 - Cap 62034 MUCCIA (MC), (C.F. e P.IVA 01559240435), è in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti di INPS, INAIL e Cassa Edile;

VISTO il Certificato di Congruità della Cassa Edile della Provincia di Perugia Prot. 000777/DN del 09/01/2018 registrato al Prot. Com.le n. 258 in data 09/01/2018, con il quale si attesta la regolarità degli adempimenti contributivi nei confronti della Cassa Edile sia per i versamenti dovuti che per la congruità della manodopera della ditta ITER S.R.L.;

VISTO l'esito della pubblicazione dell'Avviso ai Creditori n. 31 del 22/09/2017 relativo ai lavori medesimi, redatto dal sottoscritto Responsabile del Servizio in data 27/10/2017 con il quale si attesta che nei termini stabiliti non sono pervenute al Comune di Preci richieste da parte di eventuali creditori e che non sono pervenute in merito comunicazioni da parte della Prefettura di Perugia di opposizioni o reclami;

VISTA la fattura elettronica n. 3/2018 del 15/01/2018 relativa al saldo delle spese tecniche di direzione lavori, misura e contabilità, collaudo e coordinamento della sicurezza dei lavori di che trattasi, rimessa dallo Studio Tecnico Dott. Ing. Sergio Salvatori con sede in Via Cortonese n. 76/f - 06127 PERUGIA, in data 16/01/2018 al Prot. n. 533, comportante netti Euro 7.840,00 oltre C.N.P.A.I.A. 4% per Euro 313,60 e IVA 22% per Euro 1.793,79 e così complessivi Euro 9.947,39;

VISTO il Certificato di Regolarità Contributiva on line Protocollo inarcassa.0045939.18-01-2018 richiesto alla Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti in data 18/01/2018, registrato al Prot. Com.le n. 799 in data 18/01/2018, dal quale risulta che lo Studio Tecnico Dott. Ing. Sergio Salvatori con sede in Via Cortonese n. 76/f - 06127 PERUGIA, è in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti della medesima;

VISTA la relazione acclarante i rapporti economici con la Regione Umbria, redatta in data 18/01/2018 dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale - Settore OO.PP., e relativa alla rendicontazione del contributo di cui sopra concesso dalla Regione Umbria;

VISTA la vigente normativa in materia di OO.PP.;

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

RITENUTO di dover procedere in merito;

VISTO il Decreto del Ministero dell'Interno 29 novembre 2017 con il quale è stato differito dal 31 dicembre 2017 al 28 febbraio 2018 il termine per la deliberazione del Bilancio di Previsione 2018/2020 da parte degli Enti Locali;

#### **D E T E R M I N A**

Per quanto espresso in narrativa:

1) DI APPROVARE la Relazione sul Conto Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di demolizione edicole funerarie site nel cimitero comunale di San Eutizio, oltre allo sgombero dei massi del costone roccioso e materiale detritico crollato nella sottostante Abbazia, a seguito emergenza sisma del 24/08/2016, redatto in data 11/01/2018 dal Direttore dei Lavori Dott. Ing. Sergio Salvatori di Perugia, Via Cortonese n. 76/f - 06127 (PG), rimesso al Prot. Com.le n. 460 del 15/01/2018, e dal quale, a fronte del credito dell'Impresa CAGNINI COSTRUZIONI S.R.L. con sede in Fraz. Maddalena n. 23 - 62034 MUCCIA (MC), pari ad Euro 57.945,50 per lavori, in assenza di acconti corrisposti, si evince un credito residuo a saldo pari ad Euro 57.945,50;

2) DI LIQUIDARE all'Impresa CAGNINI COSTRUZIONI S.R.L. la fattura elettronica n. 0000001 del 15/01/2018 rimessa in data 16/01/2018 al Prot. n. 602, relativa al saldo dei lavori, comportante netti Euro 57.945,50, oltre IVA 22% pari ad Euro 12.748,01 e così complessivi Euro 70.693,51;

3) DI LIQUIDARE al Dott. Ing. Sergio Salvatori di Perugia, Via Cortonese n. 76/f - 06127 (PG), la fattura elettronica n. 3/2018 del 15/01/2018 relativa al saldo delle spese tecniche di direzione lavori, misura e contabilità, collaudo e coordinamento della sicurezza dei lavori di che trattasi, rimessa in data 16/01/2018 al Prot. n. 533, comportante netti Euro 7.840,00 oltre C.N.P.A.I.A. 4% per Euro 313,60 e IVA 22% per Euro 1.793,79 e così complessivi Euro 9.947,39;

4) DI IMPUTARE la complessiva spesa di Euro 80.640,90, al Capitolo 1235/7 "Sisma 24/08/2016 - Misure provvisoriale (somma urgenza o amm.ne diretta)", ripartita come segue:

- € 9.947,39 ai Residui 2016 - Imp. n. 329;

- € 70.693,51 ai Residui 2017 - Imp. n. 64;

del Bilancio di Previsione 2018 - 2020 in corso di predisposizione;

5) DI SVINCOLARE di conseguenza le seguenti Polizze Fidejussorie prestate dall'Impresa CAGNINI COSTRUZIONI S.R.L. a garanzia dei lavori in parola:

a) N. 1045492 del 13/04/2017 della Compagnia Elba Assicurazioni S.P.A. - Agenzia 092 - IL GIGLIO - Campi Bisenzio (FI), per la Cauzione Definitiva;

b) N. 1578.00.33.33029230 del 13/04/2017 della Compagnia SACE BT S.P.A. con sede legale in Piazza Poli, 42 00187 ROMA, per la copertura assicurativa per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi;

6) DI APPROVARE quale rendicontazione del suddetto contributo, la relazione acclarante i rapporti economici con la Regione Umbria, redatta in data 18/01/2018 dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale - Settore OO.PP. Geom. Michele Spinelli.

7) DI DISPORRE affinché siano trasmessi alla Regione Umbria tutti i documenti necessari per la chiusura della relativa pratica amministrativa e contabile.

8) DI DARE ATTO infine che il quadro economico a consuntivo della spesa complessiva sostenuta dal Comune di Preci per l'iniziativa in parola è il seguente:

a) - Importo lavori al netto del Ribasso d'Asta - 17,75%	€ 35.082,99
- Importo costi manodopera non soggetti a ribasso	€ 19.200,45
- Importo oneri/costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 3.662,06
-----	
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>€ 57.945,50</b>

b) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

- I.V.A. sui lavori 22% € 12.748,01

- Spese Tecniche Direzione Lavori, contabilità, Coordinamento Sicurezza progettazione ed Esecuzione .....	€ 7.840,00
- Contributo Integrativo Spese Tecniche C.N.P.A.I.A. 4% .....	€ 313,60
- I.V.A. su Spese Tecniche 22% .....	€ 1.793,79
-----	
<b>Totale somme a disposizione .....</b>	<b>€ 22.695,40</b>
-----	
<b>TORNA L'IMPORTO TOTALE DELLA SPESA SOSTENUTA .....</b>	<b>€ 80.640,90</b>
	=====

9) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000.

Sigla dell'Istruttore: - RP/rp -

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO TECNICO  
F.to SPINELLI GEOM. MICHELE

**SERVIZIO FINANZIARIO**

- Verificata la documentazione allegata;
- Effettuati i dovuti riscontri contabili;
- Si esprime parere:      FAVOREVOLE                    SFAVOREVOLE

per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

-----  
-----

Preci, lì 22-01-18

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Marucci Stefania

=====

**PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi \_\_\_\_\_ il presente atto.

Preci, lì 23-01-18

IL MESSO COMUNALE  
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 23-01-18

IL RESPONSABILE  
SPINELLI GEOM. MICHELE

=====