

COMUNE DI PRECI  
(PROVINCIA DI PERUGIA)

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

COPIA

N. Reg. Gen. 372

-----  
| OGGETTO:  
N. 181 | MANUTENZIONE STRAORDINARIA (SOSTITUZIONE E/O REVI=  
-----| SIONE) SUI DISPOSITIVI ANTINCENDIO INSTALLATI SU  
DEL | IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE - DETERMINAZIONE A  
13-07-21 | CONTRARRE, AFFIDAMENTO E IMPEGNO DELLA SPESA  
ZAB324A797

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO**

VISTI gli artt. 107 e seguenti del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che disciplina l'affidamento dei contratti pubblici di appalti di lavori, servizi e forniture;

VISTO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - "Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali", ed in particolare:

- L'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione degli impegni di spesa;
- L'art. 151, comma 4, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegni di spesa;
- Gli artt. 183 e 191, sugli impegni di spesa e relative modalità di assunzione;
- L'art. 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre per definire il fine, l'oggetto, la forma e le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne stanno a base;

VISTO lo Statuto Comunale vigente;

VISTO il Regolamento Comunale di Contabilità vigente;

VISTO il Regolamento Comunale dei Contratti vigente;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 12 del 01/07/2021 con il quale è stato attribuito tra l'altro al sottoscritto Geom. Michele Spinelli l'incarico di Responsabile dell'Area Tecnica - Settore Opere Pubbliche e Manutenzioni;

RICHIAMATA la propria Determinazione n. 75 del 10/05/2016 riportata al n. 169 del Reg. Gen., con la quale è stato aggiudicato alla ditta RM ANTINCENDI S.R.L. - P.I. e C.F. 00243160546 con sede in Zona Industriale Bufaloro -

Fraz. Pontenuovo - 06089 TORGIANO (PG), Ditta accreditata sul Mercato Elettronico per la Pubblica Amministrazione (MEPA), il servizio di manutenzione degli impianti antincendio comunali degli immobili, automezzi e depositi GPL di proprietà comunale per il quinquennio 2016 - 2021:

1) Sala Polivalente:

- N. 3 ESTINTORI MT503P6-21A EST. POLV. KG. 6 OM.21A 144BC;

2) Uffici Tecnici:

- N. 8 ESTINTORI MT503CO22 EST.CO2 KG. 2;

- N. 1 ESTINTORE MT503CO25EN EST.CO2 KG. 5 EN3;

- N. 7 ESTINTORI MT503P6-21A EST. POLV. KG. 6 OM.21A 144BC;

3) Scuolabus:

- N. 3 ESTINTORI MT503P2 EST. POLV. KG. 2;

- N. 1 ESTINTORE MT503P6-21A EST. POLV. KG. 6 OM.21A 144BC;

4) Centro Aggregazione Giovanile:

- N. 1 ESTINTORE MT503CO22EN EST.CO2 KG. 2 EN3;

- N. 1 ESTINTORE MT503CO25EN EST.CO2 KG. 5 EN3;

- N. 2 ESTINTORI MT503P6-34EN3 EST. POLV. KG. 6 OM.34A 233B EN3;

5) Stazione Ecologica - Zona Industriale - Loc. Il Lago:

- N. 1 ESTINTORE MT503CO25EN EST. CO2 KG. 5 EN3;

- N. 1 ESTINTORE MT503P6-34EN3 EST. POLV. KG. 6 OM.34A 233B EN3;

6) Locali ex Mulino Preci Borgo Garibaldi:

- N. 1 ESTINTORE MT503CO22EN EST.CO2 KG. 2 EN3;

- N. 5 ESTINTORI MT503P6-34EN3 EST. POLV. KG. 6 OM.34A 2338 EN3;

7) Palestra:

- N. 2 ESTINTORI MT503P6-21A EST. POLV. KG. 6 OM.21A 144BC;

- N. 1 ESTINTORE MT503P6-34A EST. POLV. KG. 6 OM.34A 233B EN3;

- N. 1 ESTINTORE MT504P50 EST. CARR. POLV. KG. 50;

- N. 2 ESTINTORI POLVERE KG. 6 34A (Deposito GPL);

8) Centrale Idroelettrica:

- N. 4 ESTINTORI MT503CO25 EST. CO2 KG. 5;

9) Farmacia Comunale:

- N. 1 ESTINTORE MT503CO22 EST.CO2 KG. 2;

10) Scuola Elementare:

- N.1 ESTINTORE MT503CO25EN EST.CO2 KG. 5 EN3;

- N. 5 ESTINTORI MT503P6-21A EST. POLV. KG. 6 OM.21A 144BC;

11) Magazzino Comunale:

- N. 2 ESTINTORI MT503P6-21A EST. POLV. KG. 6 OM.21A 144BC;

- N. 9 ESTINTORI MT503P6-34EN3 EST. POLV. KG. 6 OM.34A 233B EN3;

- N. 4 ESTINTORI MT503P9-21A EST. POLV. KG. 9 OM.21A 113BC;

- N. 1 PORTA REI 2 ANTE MTPO2;

12) Palazzo Comunale Piazza Marconi:

- N. 8 ESTINTORI MT503CO22 EST. CO2 KG. 2;

- N. 4 ESTINTORI MT503P6-21A EST. POLV. KG. 6 OM.21A 144BC;

13) Scuola Materna

- N. 1 ESTINTORE MT503AU6 EST.AUT.POLV. KG. 6;

- N. 1 ESTINTORE MT503CO25 EN EST..CO2 KG. 5 EN3;

- N. 2 ESTINTORI MT503P6-21A EST. POLV. KG. 6 OM.21A 144BC;

14) Deposito GPL ex Scuola Belforte

- N. 2 ESTINTORI POLVERE KG. 6 34A;

mediante procedura negoziata esperita attraverso il sistema MEPA della CONSIP, dietro il corrispettivo di complessivi Euro 3.147,60 IVA 22% compresa per l'intero periodo, ed è stata impegnata la relativa spesa in complessivi Euro 629,52 annuali rispettivamente per gli esercizi finanziari 2016, 2017 e 2018, mentre per il biennio 2019 - 2021, il relativo impegno dovrà essere assunto con successivo atto;

VISTO il contratto di affitto d'azienda da parte della RM Antincendi srl alla RM Italiantincendi s.r.l. rep.193235/16387 del 18.10.2016 registrato a Perugia il 14.11.2016 al n. 24390 e la dichiarazione relativa agli estremi del conto corrente dedicato (IBAN) e alle persone delegate ad operare sul conto, trasmessa via pec a prot. Com.le n. 13896 del 14.12.2017;

CONSIDERATO che nei registri antincendio, per immobili, automezzi e depositi, risultano i controlli effettuati (di manutenzione ordinaria e straordinaria);

VISTO che in data 13/05/2021 è stato eseguito il sopralluogo periodico da parte del tecnico specializzato della ditta incaricata della manutenzione;

CONSIDERATO altresì che in sede di sopralluogo e controllo per la manutenzione dei dispositivi antincendio da parte dell'addetto della RM Italiantincendi S.R.L. con sede in Zona Industriale Bufaloro - Fraz. Pontenuovo - 06089 TORGIANO (PG) - C.F. e P.IVA 03528360542, è stato accertato che necessita provvedere alla manutenzione straordinaria da eseguire su alcuni estintori;

CONSIDERATO che a seguito di richiesta in data 29/06/2021, l'A.N.AC. - Autorità Nazionale Anticorruzione per il suddetto servizio ha assegnato il CIG ZAB324A797;

VISTO in merito a quanto sopra espresso il preventivo-offerta della ditta RM Italiantincendi S.R.L. n.1310/OFT del 14/05/2021 rimesso al prot. com.le n. 4229 del 14/05/2021 per la risoluzione delle anomalie riscontrate, come descritte nel preventivo medesimo, comportante netti Euro 180,00 oltre IVA 22% pari ad Euro 39,60 e così per complessivi Euro 219,60;

RITENUTA l'offerta della Ditta RM Italiantincendi S.R.L. con sede in Zona Industriale Bufaloro - Fraz. Pontenuovo - 06089 TORGIANO (PG), vantaggiosa ed economicamente congrua;

RITENUTO di dover procedere pertanto alla prenotazione e all'assunzione dell'impegno della relativa spesa in complessivi Euro 219,60 IVA 22% compresa;

VISTO il DURC on line Prot. INPS\_26528613 con data richiesta 12/06/2021 e scadenza validità 10/10/2021 registrato al Prot. Com.le n. 5603 in data 29/06/2021, dal quale risulta che la Ditta RM ITALIANTINCENDI SRL con sede in Zona Industriale Bufaloro - Fraz. Pontenuovo - 06089 TORGIANO (PG) - C.F. e P.IVA 03528360542, è in regola con gli adempimenti contributivi nei confronti di INPS e INAIL;

VISTO il Documento n. P V4926316 del 29/06/2021 della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura dell'Umbria, di verifica di iscrizione alla C.C.I.A.A. della Ditta RM ITALIANTINCENDI SRL con sede in Zona Industriale Bufaloro - Fraz. Pontenuovo - 06089 TORGIANO (PG) - C.F. e P.IVA 03528360542, registrato al Prot. Com.le n. 5602 in data 29/06/2021;

CONSIDERATO che a seguito di consultazione del casellario ANAC in data 12/07/2021 prot. com.le n. 5941 del 12/07/2021 non sono state riscontrate annotazioni riguardanti la ditta RM ITALIANTINCENDI SRL con sede in Zona Industriale Bufaloro - Fraz. Pontenuovo - 06089 TORGIANO (PG) - C.F. e P.IVA

DETERMINAZIONI TECNICO n. 181 del 13-07-2021 - pag. 3 - COMUNE DI PRECI

03528360542;

RITENUTO che ricorrono le condizioni previste dall'art. 36, comma 2, Lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m. e i.;

VISTO l'art. 15 del citato Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;

DATO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241 del 07 agosto 1990;

RITENUTO che l'istruttoria preordinata alla emanazione del presente atto consente di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 28/05/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023 e relativi allegati;

#### D E T E R M I N A

Per quanto espresso in narrativa:

1) DI ATTIVARE apposita procedura a contrarre al fine di provvedere alla manutenzione straordinaria, compresa, ove necessario, la sostituzione dei mezzi antincendio, scaduti di collaudo, nei locali di proprietà e/o competenza comunale, come segnalato dopo avvenuto sopralluogo periodico dell'addetto della RM Italiantincendi S.R.L. con sede in Zona Industriale Bufaloro - Fraz. Pontenuovo - 06089 TORGIANO (PG);

2) DI STABILIRE che la procedura di affidamento prescelta per la selezione dell'operatore economico è a carattere negoziale sulla base delle seguenti motivazioni:

- servizio riconducibile all'art. 36, Comma 2, Lettera a) del D.Lgs. 18 Aprile 2016, n. 50 e s.m. e i. di modesta entità e con la necessità di non aggravare il procedimento amministrativo per la scelta del contraente in base al principio di efficienza della Pubblica Amministrazione;

3) DI STABILIRE di corrispondere all'aggiudicatario il prezzo massimo complessivo di Euro 219,60 IVA 22% compresa;

4) DI STABILIRE, in conformità all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, che:  
- il fine perseguito dal contratto è quello di consentire la manutenzione straordinaria, compresa, ove necessario, la sostituzione dei mezzi antincendio, scaduti di collaudo, nei locali di proprietà e/o competenza comunale, come segnalato dopo avvenuto sopralluogo periodico dell'addetto della RM Italiantincendi S.R.L. con sede in Zona Industriale Bufaloro - Fraz. Pontenuovo - 06089 TORGIANO (PG);

- l'oggetto della contrattazione è l'affidamento dell'esecuzione del servizio di manutenzione straordinaria di cui sopra;

- la forma del contratto è costituita dallo scambio di lettere ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016;

- le clausole essenziali del contratto sono le seguenti:

A) durata del contratto: 30 (trenta) giorni;

B) corrispettivo e modalità di pagamento: Importo massimo presunto Euro 219,60 IVA 22% compresa, pagamento corrispettivo in una unica soluzione, dietro presentazione di regolare fatturazione, previa verifica della regolarità contributiva e dopo l'apposizione del visto di regolare esecuzione da parte del Responsabile del Procedimento dell'Ufficio Tecnico Comunale.

5) DI AFFIDARE alla Ditta RM Italiantincendi S.R.L. con sede in Zona Industriale Bufaloro - Fraz. Pontenuovo - 06089 TORGIANO (PG) - C.F. e P.IVA 03528360542 gli interventi per la risoluzione delle anomalie riscontrate in sede di sopralluogo, come descritte nel preventivo-offerta n. 1310/OFT del 14/05/2021 rimessi dalla medesima al Prot. Com.le n. 4229 del 14/05/2021, comportanti complessivamente netti Euro 180,00 oltre IVA 22% pari ad Euro 39,60 e così per complessivi Euro 219,60, approvando il relativo preventivo di spesa;

6) DI ASSUMERE a tal fine apposito impegno di spesa in complessivi Euro 219,60 al Cap. 2462 del Bilancio pluriennale 2021- 2023 approvato e disponibile;

7) DI ATTESTARE la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO TECNICO  
F.to SPINELLI GEOM. MICHELE

**SERVIZIO FINANZIARIO**

- Verificata la documentazione allegata;
- Effettuati i dovuti riscontri contabili;
- Si esprime parere:         FAVOREVOLE                     SFAVOREVOLE

per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

-----  
-----

Preci, lì 13-07-21

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Marucci Stefania

=====

**PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi \_\_\_\_\_ il presente atto.

Preci, lì 26-07-21

IL MESSO COMUNALE  
F.to Ferracin Roberta

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 26-07-21

IL RESPONSABILE  
SPINELLI GEOM. MICHELE