

Rep. n. del

COMUNE DI PRECI
Provincia di Perugia)

OGGETTO: Emergenza sisma 24/08/2016 e seguenti – Lavori di messa in sicurezza dei fabbricati ubicati in Saccovescio individuati al Fg. 10, part. 105-69-P61 – **Perizia di variante.**

IMPRESA: NAPLA APPALTI S.R.L. con sede legale in Zona Industriale, Loc. Renane 16, 06040 Sant'Anatolia di Narco (PG)

ATTO DI AFFIDAMENTO: Determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 95 del 15/05/2018 riportata al n. 202 del Reg. Gen

PROGETTISTA: Studio Tecnico IQUADRO s.r.l., Via dei Gesuiti n. 19,06049 Spoleto (PG)

DIRETTORE DEI LAVORI: Ing. Marco Cagnoni

Atto di Sottomissione e Concordamento Nuovi Prezzi

Tutto ciò premesso:

L'anno duemiladiciotto (2018) il giorno(..) del mese di (..) in Preci:

1) Il Geom. Michele Spinelli nato a Preci il 08.02.1959, il quale dichiara di intervenire nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Preci, con sede in piazza G. Marconi, 1 (C.F. 840027830541) che rappresenta, nella sua qualità di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Ricostruzione Pubblica e Manutenzioni, nominato tale con apposito Decreto Sindacale n. 2 del 2.1.2018, nel presente atto denominato semplicemente il Comune;

2) Il Sig. Marino Domenico nato a Napoli il 04/12/1973, residente in Via Cesare Battisti 41, Visso (MC), in qualità di Legale Rappresentante (Vice presidente del CDA), il quale interviene e stipula in nome e per conto dell'Impresa NAPLA APPALTI S.r.l. con sede legale Zona Industriale, Loc. Renane 16, 06040 Sant'Anatolia di Narco(PG), (P.IVA 01313201210);

PREMESSO

CHE con contratto Rep. 427 del 04/06/2018, da registrarsi in caso d'uso, l'Impresa NAPLA APPALTI S.r.l. con sede legale Zona Industriale, Loc. Renane 16, 06040 Sant'Anatolia di Narco(PG), (P.IVA 01313201210), ha assunto l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza dei fabbricati ubicati in Saccovescio individuati al Fg. 10, part. 105-69-P61;

CHE per la migliore esecuzione dei lavori di cui in oggetto è stata riscontrata la necessità di apportare alcune varianti alle previsioni del progetto principale;

CHE per la realizzazione di tali opere, il Direttore dei Lavori Ing. Marco Cagnoni, ha redatto un'apposita perizia di variante che comprende lavori per un importo complessivo al lordo della

manodopera e dei costi per la sicurezza di € 98.442,37 (Euro novantomilaquat troicentoquarantadue/37) al netto del ribasso d'asta del -33,50%, valutato con prezzi già previsti dal contratto principale determinati a norma di Regolamento;

CHE la suddetta perizia di variante è stata approvata con Determinazione Dirigenziale n. 267 del 27/11/2018, Reg. Gen.le. n. 508, immediatamente esecutiva;

CHE ricorrono i presupposti di cui all'art. 106, del D. L.gs 50/2016;

TUTTO CIO' PREMESSO le parti come sopra costituite e rappresentante, **convengono e stipulano quanto segue:**

Art. 1) Il Sig. Marino Domenico nato a Napoli il 04/12/1973, residente in Via Cesare Battisti 41, Visso (MC), in qualità di Legale Rappresentante (Vice presidente del CDA), il quale interviene e stipula in nome e per conto dell'Impresa NAPLA APPALTI S.r.l. con sede legale Zona Industriale, Loc. Renane 16, 06040 Sant'Anatolia di Narco(PG), (P.IVA 01313201210, assume l'impegno di eseguire senza eccezione alcuna i lavori suppletivi e di variante, secondo quanto previsto dagli elaborati tecnici allegati alla perizia approvata con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Tecnico n. 267 del 27/11/2018 ed alle stesse condizioni e agli stessi prezzi unitari contenuti nel contratto, nonché a quelli elencati nell'atto di sottomissione, anch'essi soggetti al ribasso di cui sopra pari al -33,50% (trentatrè/50 per cento).

ART. 2) L'importo totale complessivo dei lavori di che trattasi ammonta ad Euro 98.442,37 ripartiti come segue:

Euro 85.954,97 per lavori al netto del ribasso anzidetto;

Euro 12.487,40 per costi per la sicurezza non soggetti al ribasso d'asta:

Riepilogo importi di contratto

QUADRO ECONOMICO DI SPESA LAVORI		AGGIUDICAZIONE	VARIANTE
1	importo lavori soggetti a ribasso	€ 130.969,35	€ 129.255,60
2	costi della sicurezza da computo metrico non soggetti a ribasso	€ 10.875,44	€ 12.487,40
4	Ribasso -33,50%	€ 43.874,73	€ 43.300,63
IMPORTO COMPLESSIVO D'APPALTO		€ 97.970,06	€ 98.442,37
SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
1	IVA al 10% sui lavori	€ 9.797,00	€ 9.844,23
2	Spese Tecniche (secondo quanto previsto all'articolo 8 dell'Allegato "A" dell'Ordinanza n. 12 del 9/01/2017 e successive integrazioni)	€ 17.730,60	€ 17.730,60
3	C.N.P.A.I.A. 4% su spese tecniche	€ 709,22	€ 709,22
4	I.V.A. 22% su Spese Tecniche e C.N.P.A.I.A.	€ 4.056,76	€ 4.056,76
5	Incentivo RUP (2%)	€ 2.619,39	€ 2.619,39
6	Imprevisti e arrotondamenti (compr. IVA max 5%)	€ 6.548,47	€ 0.00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 41.461,44	€ 34.960,20
TOTALE A + B		€ 139.431,50	€ 133.402,57

ART. 3) Non risultando l'importo dei maggiori lavori di cui sopra superiore al quinto d'obbligo non si rende necessaria l'integrazione della cauzione definitiva prestata con polizza fideiussoria n. 803251635 del 23/05/2018 rilasciata dalla Amissima Assicurazioni S.p.A., Agenzia di Airola (BN).

ART. 4) Nella stesura della perizia di variante non è stato necessario concordare i seguenti nuovi prezzi:

Letto, confermato, approvato e sottoscritto:

Il rappresentante del Comune di Preci

(Geom. Michele Spinelli) f.to digitalmente

Il rappresentante dell'Impresa

(Sig. Domenico Marino) f.to digitalmente