

COMUNE DI PRECI  
(PROVINCIA DI PERUGIA)

**DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA URBANISTICA**

COPIA

N. Reg. Gen. 501

-----	
	OGGETTO:
N. 25	AFFIDAMENTO DI INCARICO PER LA REDAZIONE DEL PIANO
-----	ATTUATIVO RELATIVO ALLA FRAZIONE DI VALLE - APPRO=
DEL	VAZIONE VERBALI DI COMMISSIONE DI GARA - CIG
23-11-18	ZC824FF927 - DETERMINAZIONI
-----	

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO AREA URBANISTICA**

VISTO il Regolamento di organizzazione degli uffici e servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 425 del 9.12.1999, ed in particolare l'art. 15;

**PREMESSO CHE:**

- il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229 (di seguito "decreto legge"), dispone "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016";
- l'articolo 5, comma 1, lettera e) del "decreto legge" prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 2, comma 2, provvede a definire i criteri in base ai quali le Regioni perimetrano, entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore delle disposizioni commissariali, i centri e nuclei di particolare interesse, o parti di essi, che risultano maggiormente colpiti e nei quali gli interventi sono attuati attraverso strumenti urbanistici attuativi;
- l'articolo 11 del "decreto legge" disciplina gli interventi sui centri storici e sui centri e nuclei urbani e rurali, dettando i criteri e le regole generali per la pianificazione attuativa da parte dei Comuni;
- ai sensi dell'art. 5 comma 1 dell'Ordinanza n. 25 del 23 maggio 2017 e dell'art. 7 comma 1 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, entro 150 giorni dall'approvazione dell'atto di perimetrazione di cui all'art. 4 della citata Ordinanza n. 25 i Comuni, previo ampio coinvolgimento delle popolazioni interessate anche con il supporto degli Uffici speciali per la ricostruzione, predispongono i piani attuativi all'interno delle aree perimetrare a norma dell'Art. 11 del "decreto legge";
- ai sensi dell'art. 4 dell'Ordinanza n. 25 del 23 maggio 2017, l'atto di perimetrazione dei nuclei e centri di particolare interesse e maggiormente colpiti dagli eventi sismici è approvato con decreto del Presidente della Regione - Vice Commissario;
- l'art. 7 comma 6 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, prevede la verifica di assoggettabilità a procedimento di VAS nell'ambito della predisposizione, adozione ed approvazione di piani attuativi;
- ai sensi dell'art. 10 comma 2 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, "in caso di accertata carenza presso i Comuni di personale adeguato da impiegare per la predisposizione dei piani attuativi e di indisponibilità del personale degli Uffici speciali, gli incarichi possono essere affidati a soggetti di cui all'art. 46 del D. Lgs. n. 50/2016, con le procedure di cui all'art. 24 del medesimo decreto";

- l'art. 10 comma 4 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, prevede che nei casi in cui i Comuni si avvalgano di professionisti esterni, questi dovranno essere iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 34 del "decreto legge";

#### **VISTO CHE:**

- con Decreto n. 16 del 05 Aprile 2018, il Vice - Commissario Straordinario per la ricostruzione provvedeva all'approvazione definitiva delle perimetrazioni relative ai centri di Acquaro, Collescille, Valle siti nel Comune di Preci;
- con nota PEC n. 6101 del 29/05/2018, l'Ufficio Speciale Ricostruzione comunicava a questa Area, ai sensi dell'Art. 10 comma 5 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017, oltre all'avvenuta approvazione definitiva delle perimetrazioni di cui al punto precedente, anche i relativi importi a base di gara calcolati ai sensi dell'Art. 10 comma 3 della stessa Ordinanza n. 39-2017;
- con Determinazioni n° 11 del 21/08/2018 dell'Area Urbanistica si è proceduto, in ottemperanza all'art. 5 comma 1 dell'Ordinanza n. 25 del 23 maggio 2017 e all'art. 7 comma 1 dell'Ordinanza n. 39 dell' 8 Settembre 2017 " all'avvio della procedura finalizzata all'acquisizione di preventivi di offerta per l'affidamento degli incarichi di cui all'oggetto;
- in relazione a quanto precede, la competente Area Urbanistica ha invitato a presentare l'offerta a n.15 professionisti/RTP suddivisi in gruppi di n.5 riferiti a ciascuna frazione predetta in possesso dei requisiti necessari desunti dall'elenco dei curriculum pervenuti al Comune a partire dal sisma del 24 agosto 2016; - oggetto dell'incarico è la predisposizione del piano attuativo della frazione di Valle del Comune di Preci;

#### **RILEVATO CHE:**

- con Determinazione n° 17 del 11/10/2018 dell'Area Urbanistica veniva nominata apposita commissione di gara;
- alla data di scadenza per la presentazione dell'offerta economica, prevista in base all'Art. 6 dell'Avviso al 08 ottobre 2018 alle ore 12:30, sono pervenuti entro il termine fissato n° 2 plichi;
- che è stata altresì prevista l'apertura dei plichi contenenti la documentazione e le offerte economiche pervenute entro il termine fissato, per il giorno 11 ottobre 2018 poi procrastinate al 18/10/2018 ore 10 e 30 in seduta pubblica presso la sede comunale;
- che la commissione di gara ha provveduto alla stesura del verbale relativo alla seduta pubblica effettuata;
- che la commissione propone gli affidamenti come di seguito riportato:ù

<i>Frazione</i>	<i>Plico</i>	<i>Ribasso % offerto</i>	<i>Importo a base di gara</i>	<i>Importo di aggiudicazione</i>	<i>Importo totale con iva 22% e cassa 4%</i>
VALLE	1	21,35%	11.240,84 €	8.840,92 €	11.217,36 €

- Preso atto delle premesse;
- Visto l'art. 95 comma 4 lettera c) del codice dei contratti di cui al Dlgs 50/2016;
- Visto l'art. 36 Comma 2 lettera a) del medesimo Codice dei contratti di cui al Dlgs 50/2016;
- Visto lo Statuto comunale;
- Visto il Decreto sindacale n° 3 del 02/01/2018;

- Visto il Bilancio di previsione 2018/2020 e relativi allegati approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 08/05/2018;
- Vista la variazione di bilancio approvata con Delibera di Giunta Comunale n. 102 del 06/11/2018;
- Visto l'art. 107 del T.U.E.L. di cui al Decreto Legislativo 18/08/2000 n° 267;
- Di dare atto ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90 che non sussistono situazioni di conflitto di interessi;
- Di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

#### **DETERMINA**

- Di approvare i contenuti di cui allo specifico verbale della commissione esaminatrice - Valle 18/10/2018

Di affidare l'incarico, il cui oggetto è la predisposizione del piano attuativo della frazione di Valle nel Comune di Preci, come di seguito specificato:

<i>Frazione</i>	<i>Plico</i>	<i>Ribasso % offerto</i>	<i>Importo a base di gara</i>	<i>Importo di aggiudicazione</i>	<i>Importo totale con iva 22% e cassa 4%</i>
VALLE	1	21,35%	11.240,84 €	8.840,92 €	11.217,36 €

Corrispondente ai seguenti soggetti:

**VALLE PLICO N° 1:** R.T.P. da costituirsi composto da Studio Tecnico Associato (Arch. Marco Cintioli - Geom. Fabio Perini) Geol. Marco Sotera - Ing. Alberto Nicoletti;

- Di approvare lo specifico schema di convenzione ai fini della regolamentazione dei rapporti che intercoreranno con il suddetto affidatario.
- Di dare atto che nelle more della verifica dei requisiti, si provvederà comunque ad avviare l'attività prevista nell'incarico;
- Di imputare la spesa pari ad 11.217,36 € complessiva di IVA e oneri previdenziali, relativa alla redazione del piano attuativo della frazione di Valle nel Comune di Preci, al cap. 1235/11 - bilancio 2018 approvato e disponibile;
- Di attestare la legittimità, la regolarità e la correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000;

Letto, confermato e sottoscritto.

IL RESPONSABILE  
AREA URBANISTICA  
F.to Dott. in Ing. Rotondi Maurizio

**SERVIZIO FINANZIARIO**

- Verificata la documentazione allegata;
- Effettuati i dovuti riscontri contabili;
- Si esprime parere:      FAVOREVOLE                    SFAVOREVOLE

per quanto attiene la regolarità contabile e la relativa copertura finanziaria (art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267).

-----  
-----

Preci, lì 23-11-18

IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Marucci Stefania

=====

**PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto messo comunale dichiara di aver affisso all'Albo Pretorio oggi \_\_\_\_\_ il presente atto.

Preci, lì 07-12-18

IL MESSO COMUNALE  
F.to BARTOCCI CINZIANA

=====

E' copia conforme all'originale.

Preci, lì 07-12-18

Maurizio

IL RESPONSABILE  
Dott. in Ing. Rotondi