



Comune di Preci
Provincia di Perugia

Ordinanza n. 91 del 30/05/2018

ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE
per finalità di Protezione Civile messa in sicurezza fabbricati
in frazione Todiano distinti in catasto al fg. 60 part.le 27-50-49-95-105

IL SINDACO

Premesso che l'evento sismico del 30 ottobre 2016 con epicentro tra il Comune di Norcia e Preci, ha provocato nel Comune di Preci ingenti danni agli immobili pubblici e privati nonché danni alle opere pubbliche ed al sistema viario aggravando la situazione venutasi a creare a seguito dei terremoti del 24 agosto 2016 e successivi;

- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016 recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del Decreto Legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dall'articolo 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286" è stato disposto il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza nei territori delle province di Rieti, Ascoli Piceno, L'Aquila;
- con il medesimo Decreto il Capo Dipartimento della Protezione Civile Nazionale è stato individuato quale Commissario Delegato per l'adozione di ogni indispensabile provvedimento e per assicurare l'organizzazione del servizio di soccorso e assistenza alle popolazioni colpite dagli eventi sismici, nonché l'adozione degli interventi provvisori strettamente necessari fino all'emanazione dei provvedimenti previsti dall'articolo 5 commi 1 e 2, della Legge n. 225 del 1992;
- il successivo Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri emesso nella stessa giornata del 24 agosto 2016 di integrazione al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri recante "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del Decreto Legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito con modificazioni, dall'articolo 1 della Legge 27 dicembre 2002, n. 286 è stato disposto il coinvolgimento delle strutture operative nazionali del Servizio Nazionale della Protezione Civile per fronteggiare l'emergenza anche nei territori delle province di Fermo e Macerata;
- con Delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre e del 31 ottobre 2016 sono stati estesi gli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con delibera del 25 agosto 2016, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che i giorni 26 e 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

Visto il D.L. 189 del 17.10.2016, convertito con modificazioni, dalla legge 15.12.2016, n. 229, in particolare l'art. 15 bis;

Vista la Legge 3 agosto n. 123, art. 16-sexies, disposizioni urgenti per il proseguimento delle attività emergenziali nelle aree del centro Italia colpite dal sisma e per l'efficacia delle attività di protezione che proroga al 28 febbraio 2018 lo stato di emergenza;

Vista la Delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018, con la quale è stato prorogato al 27 agosto 2018, lo stato di emergenza, in conseguenza degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi, fissato all'art. 16-sexies comma 2 del D.L. n° 9 del 20 giugno 2017, convertito con modificazioni, dalla Legge n° 123 del 3 agosto 2017;

Richiamata la Circolare del Dipartimento della Protezione Civile prot. CGI Terag 16/0072035 del 22.12.2016, in particolare il punto 1);

Rilevato che in conseguenza dei gravi eventi sismici che dal 24 agosto 2016 e successivi, hanno interessato l'intero territorio comunale inclusa la frazione di Todiano, si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione ivi residente, causata dalla lesione e dal danneggiamento di infrastrutture pubbliche e di fabbricati privati situati nel

territorio interessato, che comportano un consistente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche o private con pericolo di compromissione della pubblica incolumità;

Dato atto che con ordinanza n. 510 del 19/09/2017 è stata dichiarata l'inagibilità dell'edificio sito in Preci, frazione Todiano distinto catastalmente al fog. 60 part.la 27 per danni gravissimi e per rischio esterno;

Dato atto che con Ordinanza sindacale n. 233 del 30/05/2017 è stata dichiarata l'inagibilità dell'edificio sito in Todiano distinto catastalmente al fog. 60 part.la 50 per danni gravissimi e per rischio esterno;

Dato atto che con Ordinanza sindacale n. 313 del 29/06/2017 è stata dichiarata l'inagibilità dell'edificio sito in Todiano distinto catastalmente al fog. 60 part.la 49 per danni gravissimi e per rischio esterno;

Dato atto che con Ordinanza sindacale n. 414 del 28/07/2017 è stata dichiarata l'inagibilità dell'edificio sito in Todiano distinto catastalmente al fog. 60 part.la 95 per danni gravissimi e per rischio esterno;

Visto in proposito il sopralluogo del GTS n° 110 del 31/05/2017 con Prot.Com.le 6023 del 06/06/2017 riferita agli immobili distinti catastalmente al fg. 60 part.le 104 – 105, con nota dei tecnici: Trattasi di edificio di civile abitazione, situato all' interno della zona rossa con più proprietari. Il quadro fessurativo risulta diffuso, ma non profondo, non si ravvedono distacchi significativi tra gli elementi verticali strutturali ed orizzontali. La pubblica strada prospiciente il fabbricato non risulta compromessa. Si propone la messa in sicurezza ordinaria del complesso strutturale. Le Opere Provvisoriale non sono eseguibili dai Vigili del Fuoco;

Vista la relazione dell'ufficio tecnico del 29.6.17 prot. 7022/2017

Viste in proposito le schede Aedes dei sopralluoghi eseguiti in Todiano inerenti agli immobili distinti al fg. 60 part.le 27-50-49-95;

Ritenuto opportuno, pertanto, per quanto indicato nella Circolare D. CG/TERAG 16/007 2035 del 22/12/2016 punto 1) sopracitata, procedere alla realizzazione dei seguenti interventi al fine di garantire la fruibilità delle vie adiacenti agli immobili pericolanti, la transitabilità delle stesse in condizioni di sicurezza e l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa San Bartolomeo individuata al catasto al fg. 60 part.lett. A):

- intervento di messa in sicurezza mediante realizzazione di opere provvisoriale sui fabbricati sotto indicati:
 - fg. 60 part.la 27 di proprietà dei signori: Bucchi Rosanna, Bucchi Camillo, Tom Maria Luisa, Bucchi Ettore;
 - fg. 60 part.la 50 di proprietà dei signori: Battaglia Quintilio, Fiorucci Rolando, Fiorucci Loreto, Fiorucci Antonio;
 - fg. 60 part.la 49 di proprietà dei signori: Giulietti Francesca, Giulietti Alessandra, Giulietti Raffaella;
 - fg. 60 part.la 95 di proprietà della signora: Battaglia Marica;
 - fg. 60 Part.la 105 di proprietà dei signori: Salustri Simona, Petroni Giuseppe, Battaglia Marica, Salustri Antonella, Salustri Antonella, Rizzi Giuseppe Paride;

Ravvisata, pertanto, la necessità e l'urgenza di provvedere in merito al fine di consentire la riapertura al transito veicolare e pedonale delle vie adiacenti agli immobili pericolanti sopraindicati;

Visto l'art. 15 della Legge 24.2.1992 n. 225;

Visto l'art. 54 comma 2 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

ciò premesso

ORDINA

Di procedere con immediatezza alla realizzazione dei seguenti interventi al fine di garantire la transitabilità/fruibilità veicolare e pedonale delle vie adiacenti agli immobili individuati al catasto al fg. 60 part.le 27-50-49-95-105 al fine di garantire la pubblica incolumità e consentire altresì la realizzazione dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa San Bartolomeo individuata al catasto al fg. 60 part.lett. A):

- intervento di messa in sicurezza mediante realizzazione di opere provvisoriale sui fabbricati sotto indicati:
 - fg. 60 part.la 27 di proprietà dei signori: Bucchi Rosanna, Bucchi Camillo, Tom Maria Luisa, Bucchi Ettore;
 - fg. 60 part.la 50 di proprietà dei signori: Battaglia Quintilio, Fiorucci Rolando, Fiorucci Loreto, Fiorucci Antonio;

- fg. 60 part.la 49 di proprietà dei signori: Giulietti Francesca, Giulietti Alessandra, Giulietti Raffaella;
- fg. 60 part.la 95 di proprietà della signora: Battaglia Marica;
- fg. 60 Part.la 105 di proprietà dei signori: Salustri Simona, Petroni Giuseppe, Battaglia Marica, Salustri Antonella, Salustri Antonella, Rizzi Giuseppe Paride;

DISPONE

All'Ufficio Tecnico Comunale di procedere all'esecuzione della presente ordinanza secondo la seguente procedura e comunque nel rispetto di quanto previsto nella Circolare della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento della Protezione Civile, del 22/12/2016, avente per oggetto le procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti):

- a) Affidamento a ditta esterna in base alle procedure previste dalle normative vigenti in considerazione del fatto che l'intervento non è realizzato da parte dei Vigili del Fuoco, come attestato nel verbale GTS n° 110 del 31/05/2017 relativamente alla part.la 105 fg.60 e che gli stessi sono indisponibili per effettuare gli altri interventi;
- b) Redazione prima dell'intervento di messa in sicurezza di un verbale con lo stato di consistenza del manufatto previa convocazione del proprietario, in caso di eventuale assenza del proprietario la redazione del verbale di consistenza è effettuata di fronte a due testimoni;

L'U.T.C. è incaricato della immediata esecuzione della presente Ordinanza. Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione; L'U.T.C. è incaricato della immediata esecuzione della presente Ordinanza. Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione;

INDIVIDUA

Ai sensi della L. 241/1990 quale Responsabile del procedimento il Sig. Michele Spinelli dell'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici e che gli atti del presente provvedimento sono disponibili presso il Comune di Preci – Area Tecnica;

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza i cittadini interessati possono proporre:

- Ricorso al Prefetto entro 30 gg. ovvero
- Ricorso al TAR entro 60 gg. ovvero
- Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg. tutti decorrenti dalla data di notificazione o dalla piena conoscenza del presente provvedimento.

DISPONE CHE

Copia del presente provvedimento venga pubblicata all'Albo Pretorio On-line del Comune;

Copia del presente provvedimento notificata ai proprietari;

Sono incaricati dell'esecuzione della presente ordinanza il personale dell'Ufficio Tecnico Comunale che dovrà dare idonee disposizioni per delimitare l'intera area come individuata oltre ad apporre idonea segnaletica di interdizione e delimitazione;

Sono incaricati del controllo sull'esecuzione e rispetto della presente ordinanza, la Polizia Locale e le Forze dell'Ordine.

È fatto obbligo a chiunque di dare alla presente ordinanza sarà perseguita a norma dell'art. 650 del Codice Penale.

Si trasmette la presente:

- Alla Soprintendenza Archeologica delle Belle Arti e Paesaggistica dell'Umbria;
- Al Comando della Stazione dei Carabinieri di Preci;
- Al Presidente della Giunta Regione Umbria;
- Al SOUR Regione Umbria – (sour@regione.umbria.it);
- Al DiComac – ANCI di Rieti;
- Alla Prefettura –UTG di Perugia;
- Al COA VVFF di Norcia;
- Al COM di Norcia;
- Alla Provincia di Perugia;

Tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.



Il Sindaco
Bellini Pietro